

Uchwała Nr XIX/101/2008
Rady Miasta Ostrów Mazowiecka
z dnia 24 września 2008 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Kamili Molak, dotyczącej działalności Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka.

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy administracyjnej z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 89, poz. 1071 ze zm.) Rada Miasta Uchwała co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu skargi Pani Kamili Molak na działalność Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka Rada Miasta uznaje skargę za nieuzasadnioną.

§ 2

Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia skargi zawiera załącznik do uchwały.

§ 3

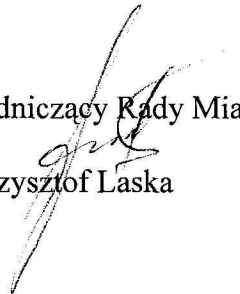
Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Krzysztof Laska



Załącznik
do Uchwały Nr ~~XIX~~ XIX/10/2008
Rady Miasta Ostrow Mazowiecka
z dnia 24.09...2008 r.

Pani Kamilla Molak wystąpiła do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie o udzielenie wiążącej odpowiedzi czy Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ostrowi Mazowieckiej może dokonywać podwyżek opłat za centralne ogrzewanie i opłat za ciepłą wodę. Jako dowód nieudzielenia odpowiedzi załączyła komplet korespondencji z Burmistrzem Miasta, w którego imieniu występuje Zastępca Burmistrza.

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie przekazał sprawę do rozpatrzenia Radzie Miasta w Ostrowi Mazowieckiej, zgodnie z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, który stanowi, że organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) jest rada gminy.

Z załączonej korespondencji wynika, że pismem z dnia 10 kwietnia 2008 r. Pani Kamilla Molak zwróciła się do Burmistrza Miasta o udzielenie odpowiedzi, na jakiej podstawie Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej dokonuje podwyżek opłat za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę. Ponieważ zadania z zakresu administracji budynkami mieszkalnymi wykonuje Towarzystwo Budownictwa Społecznego, pismem z dnia 28 kwietnia 2008 r. Zastępca Burmistrza przekazał sprawę do załatwienia według właściwości Towarzystwu Budownictwa Społecznego, z prośbą o udzielenie Pani Kamilli Molak wyczerpującej odpowiedzi na zadane pytania. Pismo to skarżąca otrzymała do wiadomości.

W dniu 8 maja 2008 r. Kierownik Administracji Budynków Pan Jan Krzak udzielił wyjaśnień w zakresie dostarczania ciepła do budynku oraz zasad ustalania stawek. Między innymi wyjaśnił, że stawki te są zapisane w planie rzeczowo-finansowym Wspólnoty Mieszkaniowej. Poinformował również jakie zadania wykonuje Zakład Gospodarki Komunalnej, wymieniany w piśmie przez skarżącą.

W dniu 12 maja 2008 r. Pani Kamilla Molak ponownie wystąpiła z zapytaniem, na jakiej podstawie Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej dokonuje podwyżek opłat za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę, twierdząc, że odpowiedź z Towarzystwa Budownictwa Społecznego nie jest odpowiedzią na jej pytanie.

Pismem z dnia 19 maja 2008 r. Zastępca Burmistrza Miasta udzielił odpowiedzi, że jednostką właściwą w tych sprawach jest tylko TBS jako administrator mieszkań i poinformował, że uchwały o wysokości tych opłat są podejmowane na zebraniach Wspólnot.

Po otrzymaniu tego pisma Pani Kamilla Molak w dniu 21 maja 2008 r. wyjaśniła, że w dalszym ciągu oczekuje odpowiedzi na swoje pisma i uważa, że właściwie żądania swoje kieruje pod adresem Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

W dniu 3 czerwca 2008 r. Zastępca Burmistrza ponownie przekazał sprawę Towarzystwu Budownictwa Społecznego, jednocześnie wyjaśniając Pani Kamilli Molak zakres kompetencji TBS.

W dniu 13 czerwca 2008 r. Pani Kamilla Molak zwróciła się bezpośrednio do TBS o udzielenie jej odpowiedzi, czy Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ma prawo dokonywać podwyżek w.w opłat.

Z korespondencji prowadzonej z Panią Molak wynika, że odpowiedzi były udzielane przez Zastępcę (działającego z upoważnienia Burmistrza) w terminach przewidzianych przez Kodeks postępowania administracyjnego i z zachowaniem trybu rozpatrywania spraw zgodnie z właściwością i w granicach obowiązujących przepisów. Zasady ustalania wysokości stawek opłat za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę zostały wyjaśnione, jak również wyjaśniano, która jednostka organizacyjna Miasta jest upoważniona do prowadzenia tych spraw

W związku z powyższym zarzut nieudzielenia odpowiedzi jest nieuzasadniony.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta
Krzysztof Laska