

INFORMACJA

o pracy Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka jako organu wykonawczego miasta w okresie między XXX a XXXI sesją Rady Miasta.

Burmistrz, jako jednoosobowy organ wykonawczy miasta wydał następujące Zarządzenia :

1. Zarządzenie Nr 96/2009 z dnia 21 października 2009r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009. Na mocy powyższego Zarządzenia dokonano zwiększenia dochodów i wydatków budżetu miasta o 34 480 zł. Zwiększenia w działach 751, 852 i 854 wynikają z otrzymanych dotacji.
2. Zarządzenie Nr 97/2009 z dnia 22 października 2009r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009. Na mocy powyższego Zarządzenia dokonano przesunięć, do wysokości przewidywanego wykonania, kwoty 1400,-zł w planie wydatków w dziale 754.
3. Zarządzenie Nr 98/2009 z dnia 26 października 2009r. w sprawie ustalenia harmonogramu dochodów i wydatków budżetu miasta na październik 2009r.
4. Zarządzenie Nr 99/2009 z dnia 27 października 2009r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009. Na mocy powyższego Zarządzenia dokonano przesunięć, do wysokości przewidywanego wykonania, kwoty 26 350,-zł w planie wydatków w dziale 700, 758 i 852.
5. Zarządzenie Nr 100/2009 z dnia 28 października 2009r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009. Na mocy powyższego Zarządzenia dokonano zwiększenia dochodów i wydatków budżetu miasta o kwotę 38 100,-zł. Zwiększenie wynika z otrzymanej dotacji w dziale 852.
6. Zarządzenie Nr 101/2009 z dnia 28 października 2009r. w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego poł przy ul. 3 Maja 64/6 na rzecz najemcy wraz z częściami wspólnymi budynku oraz ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z tego lokalu.
7. Zarządzenie Nr 102/2009 z dnia 30 października 2009r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009. Na mocy powyższego Zarządzenia dokonano zwiększenia dochodów i wydatków budżetu miasta o kwotę 8 790,-zł. Zwiększenie wynika z otrzymanej dotacji w dziale 852.
8. Zarządzenie Nr 103/2009 z dnia 5 listopada 2009r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009. Na mocy powyższego. Zarządzenia dokonano przesunięć, do wysokości przewidywanego wykonania, kwoty 20 546,-zł w planie wydatków w dziale 700, 750, 754, 758 i 926.
9. Zarządzenie Nr 104/2009 z dnia 12 listopada 2009r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009. Na mocy powyższego Zarządzenia dokonano przesunięć, do

wysokości przewidywanego wykonania, kwoty 4 950,-zł w planie wydatków w dziale 750.

10. Zarządzenie Nr 105/2009 z dnia 16 listopada 2009r. w sprawie przedstawienia Radzie Miasta i Regionalnej Izbie Obrachunkowej projektu uchwały budżetowej na rok 2010 oraz informacji o stanie mienia komunalnego.
11. Zarządzenie Nr 106/2009 z dnia 18 listopada 2009r w sprawie rozłożenia na raty należności głównej dotyczącej czynszu za lokal użytkowy przy ul. Batorego 22b oraz w sprawie odmowy umorzenia odsetek dotyczących czynszu za ww. lokal użytkowy. Należność główna w wys. 12 079,92 zł , odsetki w wys. 637,84 zł
12. Zarządzenie Nr 107/2009 z dnia 18 listopada 2009r. w sprawie rozłożenia na raty należności głównej dotyczącej czynszu za lokal mieszkalny poł. przy ul. Batorego 15/12 oraz w sprawie odmowy umorzenia odsetek dotyczących czynszu dzierżawnego za ww. lokal mieszkalny. Należność główna w wys. 1603,08 zł, odsetki w wys. 130, 21zł.
13. Zarządzenie Nr 108/2009 z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009. Na mocy powyższego Zarządzenia dokonano przesunięć, do wysokości przewidywanego wykonania, kwoty 142 009,-zł w planie wydatków w dziale 700, 750, 758 i 852.
14. Zarządzenie Nr 109/2009 z dnia 24 listopada 2009r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009. Na mocy powyższego Zarządzenia dokonano przesunięć, kwoty 142 965,-zł w planie wydatków w dziale 758, 801 i 854.
15. Zarządzenie Nr 110/2009 z dnia 27 listopada 2009r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009. Na mocy powyższego Zarządzenia dokonano zwiększenia dochodów i wydatków budżetu miasta o kwotę 53 345,-zł. Zwiększenie wynika z otrzymanej dotacji w dziale 852.
16. Zarządzenie Nr 111/2009 z dnia 30 listopada 2009r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009r. Na mocy powyższego Zarządzenia dokonano przesunięć, do wysokości przewidywanego wykonania, kwoty 22 200,-zł w planie wydatków w dziale 750, 801 i 900.
17. Zarządzenie Nr 112/2009 z dnia 30 listopada 2009r. w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrow Mazowiecka.
18. Zarządzenie Nr 113/2009 z dnia 30 listopada 2009r. w sprawie ustalenia harmonogramu dochodów i wydatków budżetu miasta na listopad 2009r.
19. Zarządzenie Nr 114/2009 z dnia 30 listopada 2009r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2009r. Na mocy powyższego Zarządzenia dokonano zwiększenia dochodów i wydatków budżetu miasta o kwotę 8 020 zł. Zwiększenie wynika z otrzymanej dotacji w dziale 010 i 852.
20. Zarządzenie Nr 115/ 2009 z dnia 4 grudnia 2009r. sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2009 Na mocy powyższego Zarządzenia dokonano przesunięć w planie wydatków łącznej kwoty 101 000,-zł w działach 750,756, 758, 801 i 900.
21. Zarządzenie Nr 116/2009 z dnia 7 grudnia 2009r. w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego poł. przy ul. 63 Rok 11/7 na rzecz najemcy wraz z częściami wspólnymi budynku oraz ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z tego lokalu.

22. Zarządzenie Nr 117/2009 z dnia 7 grudnia 2009r. w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego poł. przy ul. 3 Maja 48/27 na rzecz najemcy wraz z częściami wspólnymi budynku oraz ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z tego lokalu.
23. Zarządzenie Nr 118/2009 z dnia 7 grudnia 2009r w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego komunalnej nieruchomości nr 416/15 o pow. 2432 m2 położonej w obrębie ul. Lubiejewskiej w Ostrowi Mazowieckiej.
24. Zarządzenie Nr 119/2009 z dnia 7 grudnia 2009r w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej komunalnej nieruchomości nr 1337/3 o pow. 135 m2 położonej przy ul. Prusa w Ostrowi Mazowieckiej. Sprzedaż ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.
25. Zarządzenie Nr 120/2009 z dnia 7 grudnia 2009r w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej komunalnej nieruchomości nr 1338 o pow. 159m2 położonej przy ul. Prusa w Ostrowi Mazowieckiej. Sprzedaż ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.

I Na naradzie w dniu 18 listopada 2009r. Burmistrz Miasta podjął następujące decyzje:

1. Postanowił przeznaczyć następujące środki:
 - 1.500,-zł dla PCK Zarząd Rejonowy w Ostrowi Mazowieckiej na dofinansowanie kosztów organizacji Dni Honorowego Krwiodawstwa.
 - 450 zł dla Chóru „Banda Retro” na dofinansowanie kosztów transportu na występy w Skierniewicach.
 - 1.000,-zł dla Gminno Miejskiego Stowarzyszenia Rodzin Abstynenckich „Rodzina” ul. Sikorskiego na dofinansowanie kosztów organizacji spotkania Mikołajkowego dla dzieci z rodzin dotkniętych ubóstwem społecznym spowodowanym uzależnieniem rodziców.
 - 1.220,-zł dla Klubu Abstynentów TANTAL na dofinansowanie kosztów organizacji wieczoru trzeźwościowego z okazji XIX rocznicy powstania Klubu.
2. Przychylił się do prośby o wzajemne rozliczenie należności z tytułu opłaty adiacenckiej i odszkodowania za działkę przeznaczoną pod drogę publiczną ozn. nr 111/1 o pow. 1297 m2 położoną w rejonie ul. Stacyjnej.
3. Poleciał przystąpić do negocjacji wysokości odszkodowania za działki drogowe powstałe w związku z podziałem działki nr 3831/2 poł. przy ul. Małkińskiej.
4. Zapoznał się propozycją zamiany dz. nr 3733/2 o pow. 0,34 ha położonej przy ul. Wołodyjowskiego na wskazaną przez władze miasta działkę komunalną. Postanowił zorganizować spotkanie w omawianej sprawie.

5. Rozpatrzył wniosek o nabycie części działki komunalnej nr 3419/8 na powiększenie nieruchomości poł. w rejonie ul. Wiejskiej. Wniosek będzie mógł być rozpatrzony pozytywnie po dokonaniu zmiany planu zagospodarowania miasta.
6. Przychylił się do prośby o przesunięcie na grudzień 2009r, terminu zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego.
7. Określił wysokość odszkodowania za działki drogowe i nr 4584/3 i 4584/4 poł. przy ul. Bielskiej. Jednocześnie wyraził zgodę na wzajemne rozliczenie należności z tytułu odszkodowania za drogi i opłaty adiacenckiej.
8. Przychylił się do wniosku o dokonanie scalenia i podziału nieruchomości poł. przy ul. Kameralnej ozn. nr 681/2, 683/2 i 685/2 o łącznej pow. 2,3205 ha
9. Wyraził zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej dz. nr 1337/3 i nr 1338 poł. w rejonie ul. Prusa na poprawienie warunków zagospodarowania sąsiednich nieruchomości.
10. Odbił dyskusję na temat możliwości prawnych zastosowania bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ozn nr działek: 1724/1, 4144/3, 4144/5, 4113/7, 4116/2, 4117/2, 4117/4, 4117/5 poł. w Ostrowi Mazowieckiej.
11. Poleciał dokonanie analizy możliwości prawnych zawarcia z TBS Sp. o.o. aneksu do umowy w sprawie zarządzania lokalami komunalnymi . Aneks dot. zmiany adresu Spółki i zwiększenia stawki wynagrodzenia z tytułu zarządzania lokalami.

II Na naradzie w dniu 7 grudnia 2009r. Burmistrz Miasta podjął następujące decyzje:

1. Przyjął i przekazał pod obrady najbliższej sesji projekty uchwał i materiały informacyjne.
2. Wypracował stanowisko w sprawie zastosowania bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dla Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Nasz Dom” dla nieruchomości niezabudowanych budynkami mieszkalnymi.
3. Poleciał kontynuować negocjacje dot. wysokości odszkodowania za działkę drogową nr 111/3 o pow. 1297 m² poł. przy ul. Stacyjnej.
4. Wyraził zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy na nieruchomość komunalną o pow. 8 m² / część działki nr 1688/49/ poł. przy ul. Lubiejewskiej /pod kioskiem typu RUCH/. Rozwiązanie umowy nastąpi z dniem 1 stycznia 2010r.
5. Wyraził zgodę na obniżenie czynszu za dzierżawę gruntu komunalnego o pow. 13,3 m² z ul. Wojska Polskiego.

Burmistrz Miasta
Mieczysław Szymalski