

Informacja
o pracy Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka
jako organu wykonawczego miasta
w okresie między V a VI sesją Rady Miasta Ostrów Mazowiecka

Burmistrz, jako jednoosobowy organ wykonawczy miasta wydał następujące Zarządzenia :

1. Zarządzenie Nr 13/2011 z 2 marca 2011 r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej komunalnej nieruchomości położonej w Ostrowi Mazowieckiej. Na mocy Zarządzenia Burmistrz Miasta wyraził zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 3349/2 o pow. 336m² poł. przy ul. Karola Fryczego. Działka przeznaczona zostanie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.
2. Zarządzenie Nr 14/2011 z 2 marca 2011 r. w sprawie utraty mocy obowiązującej Zarządzenia Nr 6/2011 z dnia 16 lutego 2011r. w sprawie nabycia na własność miasta Ostrów Mazowiecka nieruchomości gruntowej nr 4599/24 o pow. 0,0115 ha i 4599/29 o pow. 0,0350 ha poł. w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. Modrzewiowej.
3. Zarządzenie Nr 15/2011 z 9 marca 2011r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 90/2009 Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 30 września 2009r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania pracowników Urzędu Miasta Ostrów Mazowiecka. Na mocy Zarządzenia dodano do stanowisk pomocniczych i obsługi stanowisko: pomoc administracyjna ds. zarządzania i realizacji projektów dofinansowanych z funduszy unijnych, określając jednocześnie kategorię zaszeregowania.
4. Zarządzenie Nr 16/2011 z 10 marca 2011r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2011r. Na mocy Zarządzenia dokonano przesunięć w planie wydatków w dziale 750 rozdział 75075 do wysokości przewidywanego wykonania.
5. Zarządzenie Nr 17/2011 z 14 marca 2011r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego komunalnej nieruchomości położonej w Ostrowi Mazowieckiej. Na mocy Zarządzenia Burmistrz Miasta wyraził zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego niezabudowanej nieruchomości nr 3061/11 o pow. 6 m² poł. przy ul. Partyzantów. Przetarg ograniczono do właścicieli lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku przy ul. Mieczkowskiego 2 położonym na działce nr 3261/2.
6. Zarządzenie Nr 18/2011 z 14 marca 2011r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2011. Na mocy Zarządzenia zwiększono dochody i wydatki budżetu miasta o kwotę 70 tys. zł. w działach 752 i 852 – dotacje celowe na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego.
7. Zarządzenie Nr 19/2011 z 17 marca 2011r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2011. Na mocy Zarządzenia dokonano przesunięć w planie wydatków budżetu miasta w działach 758, 801 do wysokości przewidywanego wykonania.

8. Zarządzenie Nr 20/2011 z 24 marca 2011r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2011. Na mocy Zarządzenia dokonano przesunięć w planie wydatków w dziale 750 rozdz. 75023 do wysokości przewidywanego wykonania.
9. Zarządzenie Nr 21/2011 z 28 marca 2011r. w sprawie przedstawienia Radzie Miasta i Regionalnej Izbie Obrachunkowej sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2010r.
10. Zarządzenie Nr 22/2011 z 28 marca 2011r. w sprawie przedstawienia Radzie Miasta sprawozdania rocznego z wykonania planów finansowych Miejskiego Domu Kultury i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Ostrowi Mazowieckiej za 2010r.
11. Zarządzenie Nr 23/2011 z 30 marca 2011 r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2011. Na mocy Zarządzenia zwiększono dochody i wydatki budżetu miasta o kwotę 17 869 zł w dziale 750 - dotacja na realizację narodowego spisu powszechnego ludności i mieszkań w 2011r.
12. Zarządzenie Nr 24/2011 z 31 marca 2011 w sprawie zmiany Zarządzenia nr 36/2007 Burmistrza Miasta Ostrowi Mazowieckiej z dnia 24 kwietnia 2007r. w sprawie ustalenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta w Ostrowi Mazowieckiej. Na mocy Zarządzenia utworzono stanowisko pracy ds. oświaty.
13. Zarządzenie Nr 25/2011 z 8 kwietnia 2011r. w sprawie powołania Zespołu Kontrolnego ds. rozpatrzenia sprawozdań końcowych organizacji pozarządowych za rok 2010.
14. Zarządzenie Nr 26/2011 z 8 kwietnia 2011 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2011. Na mocy Zarządzenia dokonano przesunięć w planie wydatków w działach 756,801 i 900 do wysokości przewidywanych wydatków.
15. Zarządzenie Nr 27/2011 z 11 kwietnia 2011r/ w sprawie ujednolicenia terminów użytkowania wieczystego działek oznaczonych nr 1727/17 i 1727/19 poł. przy ul. Okrzei, zabudowanych garażami.
16. Zarządzenie Nr 28/2011 z 11 kwietnia 2011r. w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego poł. przy ul. 3 Maja 52A/39 na rzecz najemcy wraz z częściami wspólnymi budynku oraz oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z lokalu.
17. Zarządzenie Nr 29/2011 z 11 kwietnia 2011r. w sprawie sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego poł. przy ul. Sikorskiego 39/9 na rzecz najemcy wraz z częściami wspólnymi budynku oraz oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z lokalu.
18. Zarządzenie Nr 30/2011 z 13 kwietnia 2011r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2011. Na mocy Zarządzenia zwiększono dochody i wydatki budżetu miasta o kwotę 25 530 zł. w dziale 854 - dotacja celowa na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej dla uczniów.

I. Narada Nr 6 w dniu 11 marca 2011r.

Burmistrz Miasta :

1. Zaproponował wysokość odszkodowania za działki drogowe, które w wyniku podziału przeszły na rzecz miasta. Sprawa dot. działek nr 190/1 o pow. 72 m2 i nr 190/4 o pow. 54 m2, położonych między ul. Żwirową a ul. Wąską.

2. Ustalił wysokość wynagrodzenia za okres bezumownego korzystania z nieruchomości komunalnej nr 3349/2 o pow. 336m2 poł. przy ul. K. Fryczego. Z działki korzysta jej dotychczasowy dzierżawca.
3. Wyraził zgodę na zbycie działki komunalnej nr 3349/3 o pow. 222m2 poł. przy ul. Fryczego i określił warunki zbycia tej nieruchomości.
4. Przychylił się do 4 wniosków o rozłożenie na raty opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działek nr 1719 poł. przy ul. Królowej Bony, nr 1346 poł. przy ul. Prusa, nr 416/2, 418/1 i 418/8 poł. przy ul. Lubiejewskiej i nr 3081 poł. przy ul. Broniewskiego. Rozłożone na raty należności zostaną uregulowane do końca 2011r.
5. Nie wyraził zgody na udzielenie bonifikaty w opłacie rocznej za użytkowanie wieczyste działki nr 1685/4 poł. na osiedlu Lubiejewska zabudowanej garażem. Bonifikata z tytułu niskich dochodów przysługuje tylko w stosunku do nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkaniowe.
6. Rozpatrzył ofertę nabycia działki komunalnej nr 3641/1 o pow. 7368 m2 poł. przy ul. Broniewskiego. Działka obecnie jest wydzierżawiona a decyzja co do jej sposobu zagospodarowania zapadnie po zakończeniu umowy dzierżawy i wydzieleniu z tej nieruchomości drogi publicznej.
7. Postanowił przeznaczyć następujące dofinansowanie:
 - 1400 zł. dla Gminno –Miejskiego Stowarzyszenia Rodzin Abstynenckich „Rodzina” na dofinansowanie kosztów pobytu członków Stowarzyszenia na XV Zlocie Radości.
 - 1400 zł. dla Polskiego Związku Niewidomych i Polskiego Związku Diabetyków / oddziały w Ostrowi Mazowieckiej/ na sfinansowanie kosztów wynajęcia autokaru na dwudniową wycieczkę w okolice Białegostoku.

II. Narada Nr 7 w dniu 28 marca 2011r.

Burmistrz Miasta:

1. Zatwierdził sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za 2010 rok. Następnie wydał stosowne Zarządzenie w przedmiotowej sprawie.
2. Zatwierdził bilans oraz rachunek strat i zysków Miejskiej Biblioteki Publicznej i Miejskiego Domu Kultury w Ostrowi Mazowieckiej za 2010 rok.

III. Narada Nr 8 w dniu 11 kwietnia 2011r.

Burmistrz Miasta:

1. Nie wyraził zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki nr 1717/3 o pow. 345m2 położonej przy ul. B. Prusa. Zdecydował, że działka ta zostanie przygotowana do sprzedaży w trybie przetargowym.
2. Wyraził zgodę na wydzielenie z działki komunalnej nr 3349/3 poł. przy u. Fryczego części gruntu o pow. ok. 90 m2 i zbycie jej na poprawienie warunków zagospodarowania działki należącej do wnioskodawcy. Określił warunki zbycia omawianej nieruchomości.

3. Po rozpatrzeniu wniosku o nabycie części działki komunalnej nr 1589 o pow. 837m² położonej na rogu ul. Wileńskiej i Ptasiej postanowił podjąć decyzję w tej sprawie po uwaleniu planu zagospodarowania przestrzennego miasta i określeniu sposobu zagospodarowania omawianej nieruchomości.
4. Rozpatrzył wniosek współwłaściciela zabudowanej nieruchomości składającej się z działek nr 1696/4 o pow. 727m² i nr 1696/5 o pow. 155m² położonej przy ul. 3 Maja w sprawie nabycia udziałów miasta w działce nr 1696/5. Udziały miasta wynoszą 87,96%. Decyzja w sprawie zostanie podjęta po zasięgnięciu dodatkowych informacji i opinii prawej.
5. Nie wyraził zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działek nr 2470/7, 2470/8, 2470/15 o łącznej pow. 932m² położonych przy ul. Stolarskiego. Zaproponował, aby działki zostały zbyte w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli sąsiednich nieruchomości.
6. Omówił kwestie organizacji w mieście :
 - a/ obchodów Światowych Dni Młodzieży Diecezji Łomżyńskiej w dniach 16-17 kwiecień 2011 r.
 - b/ obchodów Święta Narodowego – rocznica uchwalenia Konstytucji 3 Maja.
 - c/ obchodów Dni Ostrowi Mazowieckiej.

IV. Narada Nr 8 w dniu 19 kwietnia 2011r.

1. Burmistrz Miasta przyjął i przekazał pod obrady VI sesji Rady Miasta projekty uchwał i materiały informacyjne.

Burmistrz Miasta

Władysław Krzyżanowski

Sporządziła:

Izabela Rejniak
Insp. ds. obsługi BRM