

na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości że na terenie miasta Ostrów Mazowiecka przeznaczono do sprzedaży (na rzecz najemcy) następującą nieruchomość lokalową w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. lokalu (m ²), pow. działki (m ²), wielkość udziału	Opis nieruchomości, - położenie, - przeznaczenie w planie zagospodarowania, - wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, - terminy ich wnoszenia, - zasady aktualizacji	Cena nieruchomości w (zł)		Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości (nie krótszy niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)
	numer KW	numer w ewidencji gruntów			Udziału w gruncie C _g , opłaty: - pierwsza, - roczna netto, brutto z 23% VAT	C _l lokalu wraz z udziałem w gruncie	
1	OS1M/00002433/7	1688/13	36,8 494 0,0194	lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki, oznaczony nr 7 , położony na IIp. budynku przy ulicy ul. Lubiejewska 2C - tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego, usług publicznych i towarzyszących usług nieuciążliwych (MWU), - prawo użytkowania wieczystego do 31.07.2101 roku części działki do właściwego korzystania z lokalu - pierwsza opłata 25% C _g płatna przed aktem notarialnym - opłaty roczne 1%C _g wnoszone do 31 marca każdego roku, które mogą być aktualizowane zgodnie z art. 78-81 ustawy o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2016 roku poz. 2147 ze zm./	 6 000,0 7 380,0 1 500,0 1 845,0 60,0 73,8	105 000	Do 27 września 2017 roku

Wykaz nieruchomości wywiesza się do publicznej wiadomości na 21 dni
tj. od **16 sierpnia 2017 r.** do **6 września 2017 r.**

Burmistrz

/-/ Jerzy Bauer