

Protokół Nr 41 / 2018
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i
Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska
z dnia 25 stycznia 2018 roku

Protokół Nr 41 / 2018

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 25 stycznia 2018 r. pod przewodnictwem p. Jerzego Pawluczuka – Przewodniczącego Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

Według załączonej listy obecności

Spoza Komisji udział w posiedzeniu wziął:

Jerzy Bauer – Burmistrz Miasta

Anna Wilczyńska – Skarbnik Miasta

Porządek Obrad

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku obrad.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XLIII sesję Rady Miasta.
3. Sprawy różne.

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk dokonał otwarcia posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska Rady Miasta Ostrów Mazowiecka. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum przedstawił proponowany porządek obrad.

Ad. 2 Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XLIII sesję Rady Miasta.

Podjęcie uchwał:

a/ w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok;

b/ w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2018-2027.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska oznajmiła, że zwiększa się plan dochodów budżetu miasta na 2018 r., dochody wzrastają o 25 tys zł. Związane jest to z tym iż miasto ma zamiar wstąpić do programu Otwarta Strefa Aktywności, miasto chciałoby uczestniczyć w tym programie. Jest przewidziane dofinansowanie w wysokości 25 tys zł, wydatki są w wysokości 50 tys zł, pozostałe zmiany to są zmiany formalne.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał co miastu daje ten program, w jaki sposób może skorzystać miasto.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że w ramach programu można pozyskać środki na dofinansowanie siłowni na świeżym powietrzu, małą infrastrukturę o charakterze sportowo rekreacyjnym. Następnie poinformowała, że uczestniczyła w posiedzeniu Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie. Kolegium debatowało nad uchwałą budżetową miasta na 2018 rok, które wyznaczyło czas do poprawienia uchwały w zakresie rezerwy celowej na

budowę szkoły. Prezes Regionalnej Izby Obrachunkowej, który przewodniczył posiedzeniu Kolegium stwierdził, że rezerwa mogła być tworzona na wydatki, które nie były znane w momencie, kiedy był opracowywany budżet. Wyznaczony został termin do 9 lutego. Jeśli nie zostanie dokonane korekty uchwały to będzie postępowanie nadzorcze. Zmiana polega na tym, że zadanie przeniesione zostanie z powrotem tak jak było w projekcie budżetu, z rezerwy celowej do właściwej klasyfikacji budżetowej. Dodała, że w uchwale zaproponowano również zwiększenie planu wydatków do wysokości przewidywanego wykonania. Jeżeli chodzi o Kulturę pod Napięciem proponuje się zwiększenie wydatków o 200 tys zł. Związane jest to z tym, że podczas prac na obiekcie została odkryta piwnica, którą miasto chce zagospodarować.

Radny p. Stanisław Dylewski pytał z jakiego działu będą zdejmowane środki.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że powstała różnica w wysokości 225 tys zł, skutkować będzie zwiększeniem planowanego deficytu, który ma zostać pokryty kredytem bankowym.

Radny p. Stanisław Dylewski oznajmił, że obawia się iż po zdjęciu 150 tys zł miasto nie dostanie dotacji i następnie będzie można sugerować radnym, że droga musi zejść z realizacji gdyż zabrakło na nią środków.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że w dziale 600 nic się nie zmienia, jest to formalna zmiana, nie zostaną zdjęte żadne środki z planu dochodów.

Radny p. Stanisław Dylewski stwierdził, że gdyby zdjęto środki z administracji to byłby za tym. Jak burmistrz p. Władysław Krzyżanowski kończył swoje urzędowanie było zatrudnione w Urzędzie Miasta 72 osoby a obecnie jest 85 pracowników.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk powiedział, że nie widzi innego wyjścia tylko trzeba wpisać budowę szkoły jako normalną pozycję. Środki były przeniesione do rezerwy z powodu braku konkretnej lokalizacji, koncepcji budowy szkoły. Dodał, że radnym powinna zostać przedstawiona koncepcja budowy szkoły. Komisja Oświaty powinna mieć przedstawioną analizę demograficzną potrzeby budowy szkoły.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer oświadczył, że radni otrzymają ten sam materiał, który był przygotowany 1,5 roku temu.

Radny p. Mieczysław Równy odpowiedział, że materiał sprzed 1,5 roku dzisiaj jest bezprzedmiotowy. Dodał, że jeżeli są wygaszane gimnazja to ilość uczniów się zmniejszy.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer zwrócił uwagę, że w bieżącym roku szkolnym trzeba było zatrudnić 6 nauczycieli w mieście. Zapytał jak radni sądzą, czy liczba klas się zwiększyła czy zmniejszyła.

Radny p. Stanisław Dylewski odparł, że zmniejszyła się ilość uczniów w klasach gdyż był nakaz iż ma być zmniejszona ilość osób w klasie.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer zapytał radnego p. Stanisława Dylewskiego czy w związku z tym są trzeba było przygotować więcej czy mniej.

Radny p. Stanisław Dylewski odpowiedział, że nie jest potrzeba więcej klas. Rozmawiał z

nauczycielami, od których dowiedział się, że w przeszłości były klasy od A do E a obecnie są od A do C. Pytał Burmistrza czy ubyłoby klas czy przybyło.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk podkreślił, że w Urzędzie Miasta jest ewidencja ludności i można sprawdzić ile w poszczególnych latach dzieci się urodziło i w związku z tym można określić w którym roku przybędzie dzieci w szkole.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer zwrócił uwagę na fakt braku miejsc w przedszkolach. Obecnie miasto musi zapewnić miejsce dla 3 latków, 5 latków i 6 latków. Dodał, że powstają prywatne przedszkola gdyż jest na nie zapotrzebowanie.

Radny p. Stanisław Dylewski powiedział, że zanim podejmie decyzję czy zgłasza za zwiększeniem budżetu na budowę szkoły, to najpierw chciałby widzieć lokalizację i koncepcję szkoły.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk stwierdził, że jeżeli w budżecie jest zapisana kwota na budowę szkoły, to Rada powinna uczestniczyć w wyborze najlepszej koncepcji.

Radny p. Stanisław Dylewski wyraził pogląd, że najlepiej byłoby kupić działkę po byłym sądzie od p. Keslera, kolejną od p. Zalewskiego i od p. Sołtysa i mieć w posiadaniu grunt. Byłoby można oprócz szkoły budować również dom kultury, bibliotekę.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zauważył, że Burmistrz na spotkaniu noworocznym mówił, że jeżeli zostaną zrealizowane obecnie rozpoczęte inwestycje typu stara elektrownia i Jatki to potrzeby domu kultury zostaną w pełni zaspokojone. Przewodniczący Komisji zakłada, że modernizacja biblioteki będzie doprowadzona do takiego poziomu, że zaspokoi potrzeby biblioteki.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer odpowiedział, że modernizacja biblioteki nie zaspokoi potrzeb, gdyż w bibliotece brakuje miejsca. Dodał, że obecnie trzeba wyremontować pomieszczenia, które posiada biblioteka a następnie myśleć w perspektywie 2-3 lat o dobudówce. O tyle dobra jest sytuacja, że gdy będzie remont biblioteki to całą działalność będzie można na sezon przenieść do budynku starej elektrowni.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał Burmistrza czy nie byłoby możliwości przeniesienia na stałe biblioteki do budynku starej elektrowni.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer wyjaśnił, że miasto dostało dofinansowanie na remont, obiektu, który może być przeznaczony na konkretne cele potem prowadzone są kontrole czy pieniądze są wydatkowane zgodnie z ich przeznaczeniem. Oznajmił, że na sesji będzie architekt, który pracuje nad dokumentacją starej elektrowni i wyjaśni sprawę. Okazało się że jest 50 m2 dodatkowej przestrzeni w piwnicy, którą można wykorzystać.

a/ Komisja w głosowaniu 7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedmiotowym kształcie.

b/ Komisja w głosowaniu 7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedmiotowym kształcie.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał Burmistrza czy zostało złożone zlecenie na wykonanie dokumentacji ul. Kościuszki gdyż są na nią zapewnione środki w budżecie a niebawem będą

wykonywane ścieżki rowerowe, dobrze byłoby równolegle wykonywać prace budowlane.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer odpowiedział, że jest harmonogram inwestycji, termin budowy ul. Kościuszki nie został jeszcze ustalony. Budżet będzie realizowany stosownie do zakładanego czasu. Dodał, że ogłoszono 6 przetargów, było już rozstrzygnięcie przetargu na ul. Wiatraczną.

Radny p. Andrzej Pęksa zapytał Burmistrza do kiedy jest termin wykonania ścieżek.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer odpowiedział, że do jesieni. Trwa obecnie kolejny przetarg. Były trzy przetargi, wszystkie unieważnione ze względu na to, że nie zgłosili się oferenci na całe zadanie. Obecnie trwa czwarty przetarg.

Radny p. Stanisław Dylewski poruszył temat chodnika naprzeciwko Kościoła WNMP. Dowiedział się od pana Kozyry z GDDiA iż nie jest prawdą, że nie zgadzają się na ułożenie chodnika. Gdyby miasto wystąpiło o pozwolenie, to by je dostało. Dodał, że zezwolenie na remont chodnika było już ze starostwa, tylko w tym czasie wypadła budowa chodnika przy fabryce mebli. Dodał, że pan, który rzekomo chciał przekładać sieć grzewczą nie złożył żadnego pisma do Urzędu Miasta, rozmawiał ustnie. Według radnego nic nie stoi na przeszkodzie, by ten chodnik wyremontować, bo ma on znaczne ubytki, robi się zastój wody. Radni wielokrotnie zgłaszali, że tamtędy przechodzi procesja i jest wstyd, że ten kawałek chodnika nie został do tej pory zrobiony. Pytał Burmistrza czy w tym roku chodnik zostanie wyremontowany.

Burmistrz p. Jerzy Bauer odpowiedział, że nie udzieli odpowiedzi, bo w trakcie realizacji budżetu mogą pojawić się różne okoliczności.

Radny p. Stanisław Dylewski powiedział żeby nie było tak z ul. Kościuszki jak z tym chodnikiem, że będą znajdowane co chwilę trudności i w efekcie nie zostanie zrobiona. Zauważył, że jeżeli dokumentacja nie zostanie zrobiona do marca, to droga nie będzie wykonana w ogóle .

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk przywołał twierdzenie radnego pana Dylewskiego, że ścieżka rowerowa wejdzie na płyty drogowe, które są pod jezdnią. Chcąc remontować drogę i wymieniać płyty na podbudowę, trzeba będzie ciąć płyty drogowe a to będzie się wiązało z dodatkowym kosztem.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer podkreślił, że radny p. Stanisław Dylewski twierdzi mnóstwo rzeczy, niektóre nie trzymają się logiki, ale on na to nic nie poradzi.

Radny p. Stanisław Dylewski poinformował, że rozmawiał z przedsiębiorcą p. Pecurą , który wyjaśnił mu, że pod płytami zrobiły się koleiny i dlatego te płyty pękają gdyż nie ma żadnego podłoża pod nimi. To nie jest jego wymysł tylko fachowiec tak twierdzi. Prosił w imieniu mieszkańców by ul. Kościuszki i chodnik naprzeciwko Kościoła WNMP zostały zrobione w tym roku. Następnie zapytał do kogo należy odśnieżanie chodnika naprzeciwko apteki p. Duszyńskiej. Osobiście widział jak kobiety się przewracały. Taksówkarze zwracali uwagę by on zgłosił Urzędowi Miasta potrzebę odśnieżenia chodnika. Dodał, że dwa razy był w Urzędzie, jednego dnia u pana Czyronisa, następnego dnia poszedł do p. Subdy, która przedzwoniła do Straży Miejskiej i dopiero po kilku dniach chodnik został odśnieżony.

Radny p. Andrzej Pęksa wyraził zdumienie dlaczego miasto było tak słabo odśnieżone w momencie gdy występowały obfite opady śniegu. Zwrócił uwagę, że chodnik na ul. Małkińskiej w ogóle nie był odśnieżony. Na ul. Brokowskiej po stronie, na której mieszka również nie było odśnieżone.

Mieszkańcy tego osiedla nie mieli jak przejść.

Radny p. Mieczysław Równy powiedział, że nieraz widzi jak jedzie odśnieżarka z pługiem w górze.

Radny p. Andrzej Pęksa zaobserwował, że w Stanach Zjednoczonych podczas opadów śniegu ulice, chodniki odśnieżane są nocą.

Radny p. Stanisław Dylewski ponownie prosił Burmistrza, by dokumentacja na ul. Kościuszki została zrobiona do marca.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer odpowiedział, że do marca przetarg na dokumentację będzie na pewno ogłoszony.

Radny p. Andrzej Pęksa oznajmił, że przychodzą do niego mieszkańcy i zgłaszają, że skrzyżowanie ul. Traugutta i ul. 63 roku jest zbyt wąskie, jest źle zaprojektowane.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer powiedział, że zgłosi sprawę do Starostwa.

Przyjęcie planu pracy Komisji na 2018r.

Komisja przyjęła plan pracy w następującym brzmieniu

L.p	Termin	Tematyka
1	styczeń	1).Przyjęcie planu pracy Komisji na 2018 r.
2	Luty – marzec	1). Informacja o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2018 r. – wizja lokalna 2). Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Ostrów Mazowiecka na 2018r. 3). Sprawozdanie z pracy Komisji za 2017 r.
3	Kwiecień - maj	1).Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta za 2017 r. 2).Stopień realizacji inwestycji miejskich przyjętych do planu na 2018 r.
4	Czerwiec	1).Stopień realizacji inwestycji miejskich przyjętych do planu na 2018 r.
5	Wrzesień	1). Informacja o realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2018 r. – wizja lokalna 2). Sprawozdanie z działalności Spółek, których organem założycielskim jest miasto Ostrów Mazowiecka: ZEC,ZGK i TBS za 2017 r.
6	Październik	1).Informacja o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2018 r.
7	Termin stały	1).Rozpatrzenie i opiniowanie spraw kierowanych do Komisji. 2).Rozpatrzenie i opiniowanie materiałów zgodnie z właściwością Komisji

Komisja w głosowaniu 7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedmiotowym kształcie.

Ad.3 Sprawy Różne

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk oznajmił, że do radnych zostało skierowane pismo od Wójta Małkinia Górna o poparcie modernizacji drogi wojewódzkiej 627 na odcinku Małkinia Górna–Ostrów Mazowiecka w celu poprawy bezpieczeństwa jej użytkowników.

Radny p. Stanisław Dylewski zgłosił wniosek, by stanowisko nie dotyczyło tylko drogi wojewódzkiej 627 na odcinku Małkinia Górna – Ostrów Mazowiecka ale również rozszerzyć je o odcinek przebiegający przez miasto Ostrów Mazowiecką.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk przedstawił kolejne pismo, petycję w sprawie budowy lotniska. Uznał pomysł za nierozsądny. Nasuwa się pytanie jaki jest interes, żeby tyle pieniędzy w budżecie miasta przekazywać na lotnisko i dlaczego osoby, które złożyły petycje interesuje jeden kierunek lotu, Wrocław.

Radny p. Mieczysław Równy oświadczył, że radni nie są przeciwni lotnisku, są natomiast przeciwni jego finansowaniu.

Radny p. Stanisław Dylewski oznajmił, że w prasie wyczytał, iż Fabryka Mebli Forte przekaże 10 mln zł na budowę lotniska w Suwałkach.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk dodał, że zrozumiałby gdyby to Fabryka Mebli Forte wystąpiła z taką propozycją i uzasadniła, że jeżeli miasto dołoży się do utrzymania lotniska, to oni zwiększą swoją produkcję, większe podatki wpłyną do miasta, wtedy można byłoby to rozważyć.

Komisja stanowiska w sprawie nie zajęła

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapoznał radnych z pismem kierowanym do Burmistrza Miasta przez Ruch Kontroli Wyborów w sprawie skażenia terenu po byłej Nasycalni.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk powołał się na wypowiedź burmistrza na jednej z ostatnich sesji, że będzie spotkanie dotyczące powyższej kwestii. Jego zdaniem takie spotkanie jest niezbędne. Podkreślił, że obecnie dla niego nie jest najważniejsza rekultywacja terenu, dla niego najważniejsze jest co będzie dalej ze studniami miasta. Wszyscy byli świadomi, że zanieczyszczenia przestały się przesuwać w kierunku studni miasta, dlatego że mleczarnia działała na zasadzie leja, która wysysała po drodze skażenia idące w kierunku studni. Obawia się, że w tym roku może być problem jeżeli zanieczyszczenia pójdą w stronę studni. To będzie tragedia, bo zanieczyszczenia są to związki, które działają silnie rakotwórczo. Latem one parują i dostają się do powietrza. Remediacja, która się na tym terenie odbywa ma na celu neutralizowanie zanieczyszczeń. Z tego co mu wiadomo, to jeszcze pogorszyło sytuację i zanieczyszczenie przeszło bardziej w głąb ziemi. Miasto powinno przyjąć działania ochronne dla studni, bo jeżeli zanieczyszczenie przejdzie do miejskich studni, to woda nie będzie nadawała się do spożycia. Dodał, że radni powinni wiedzieć czy plan działania jest już przyjęty dla miasta, w jaki sposób będą pieniądze zabezpieczone. Niezbędne jest zorganizowanie spotkania m. in. z geologiem p. Irmińskim.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił uwagę, że na debacie odnośnie Nasycalni nie było za wielu radnych, tylko czterech, pozostali zignorowali temat. Na debacie geolog p. Irmiński dokładnie przedstawił na wykresach jak przemieszcza się zanieczyszczenie. Właścicielka mleczarni powiedziała mu, że dopóki filtry działają, to produkcja będzie kontynuowana, jeśli wysiadą, to ona zwija interes i wraca na Ukrainę. Dodał, że był u wójta gminy p. Brzostka, który mówił, że w razie kłopotów miasta z zanieczyszczeniem wód miejskich gmina może zapewnić 1/3 potrzeb miasta w zakresie wody z ceną kilkukrotnie wyższą. Obecnie ministrem środowiska jest p. Kowalczyk, do którego wielokrotnie pisał w sprawie Nasycalni. Obecny minister był na debacie i pytał go co będzie z Nasycalnią. Powiedział, że jeżeli PKP nie przeprowadzi remediacji, to przekaze teren miastu i przekażą na to środki. Po wielokrotnych pismach minister p. Kowalczyk odpisał, że wysłał do PKP pisma. PKP napisała, że odbędzie się przetarg na sprzedaż terenu po byłej Nasycalni. Dodał, że służby miejskie nie uwierzyły panu Irmińskiemu i zleciły jeszcze wykonanie drugiego raportu innej firmie, która wykazała, że nie ma zagrożenia.

Radny p. Mieczysław Równy stwierdził, że jego zdaniem najlepszym rozwiązaniem jest pogłębienie studni miejskich.

Wniosek

Komisja Gospodarki Komunalnej wnosi, aby Burmistrz Miasta zorganizował debatę społeczną w przedmiocie zagrożenia dla mieszkańców spowodowanego skażeniem gruntu zlikwidowanego Zakładu Regeneracji Podkładów PKP przy ul. Fabrycznej 12 w Ostrowi Mazowieckiej. Debata z udziałem osób mających wpływ na rozwiązanie tego problemu tj. wszystkich zainteresowanych stron, ministra środowiska i geologa dr. Wojciecha Irmińskiego.

Powyższy wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym:

7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji
Jerzy Pawluczuk

Sporządził
Marcin Budny – pomoc administracyjna
Sylwia Brzostek - insp. ds. obsługi RM