

P r o t o k ó ł NR 39 / 2018

**z posiedzenia Komisji Rady Miasta Ostrów
Mazowiecka ds. Planowania Przestrzennego,
Budownictwa i Gospodarki Gruntami**

z dnia 29 stycznia 2018 r.

Ostrów Mazowiecka 29 stycznia 2018 r

P r o t o k ó ł NR 39 / 2018

z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 29 stycznia 2018 roku pod przewodnictwem p. Tadeusza Malec - Przewodniczącego Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

Na posiedzeniu Komisji w dniu 29 stycznia swoją obecność odnotowało 7 członków Komisji.

Spoza Komisja udział w posiedzeniu wzięli:

1. Z-ca Burmistrza Miasta – p. Zbigniew Chrupek;
2. Skarbnik Miasta – p. Anna Wilczyńska

Proponowany Porządek Obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie porządku obrad;
2. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2018 r.;
3. Zaopiniowanie materiałów na XLIII sesję Rady Miasta;
4. Sprawy Różne.

AD. 1

Przewodniczący Komisji p. Tadeusz Malec dokonał otwarcia posiedzenia Komisji Rady Miasta ds. Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami w dniu 29 stycznia 2018 r.

Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu jawnym 6 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”

AD. 2

Przyjęcie planu pracy Komisji na 2018 r.

Komisja plan pracy Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami na 2018 rok przyjęła w głosowaniu:

Jawnym 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie

Plan Pracy

Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami na 2018 rok

L.p	Termin	Tematyka
1	Styczeń	1). Przyjęcie planu pracy Komisji na 2018 r.
2	Luty - marzec	1).Informacja o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2018 r. 2).Sprawozdanie z pracy Komisji za 2017 r.
3	Kwiecień - maj	1).Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta za 2017 r. 2).Informacja na temat przebiegu prac związanych z opracowaniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
4	Czerwiec	1).Stopień realizacji inwestycji miejskich przyjętych do planu na 2018 r.
5	Wrzesień - październik	1).Informacja o realizacji budżetu miasta za okres 6-cy 2018 r. 2).Informacja o realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2018 r. 3).Sprawozdanie z działalności spółek, których organem założycielskim jest miasto Ostrów Mazowiecka: ZEC,ZGK i TBS za 2017r.
6	Termin stały	1).Rozpatrzenie i opiniowanie spraw kierowanych do Komisji. 2).Rozpatrzenie i opiniowanie materiałów zgodnie z właściwością Komisji

AD.3

Zaopiniowanie materiałów na XLIII sesję Rady Miasta

Projekt uchwały w/s sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok;

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła z czym wiążą się zmiany zawarte w przedstawionym projekcie uchwały w/s zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek nawiązując do wypowiedzi Skarbnik Miasta p. Anny Wilczyńskiej poinformował, że w budynku „Starej elektrowni” podobnie jak w budynku „Jatek” odkryto pomieszczenia pod poziomem zero czyli piwnice. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zauważył, że w związku z powyższym prace związane z pozyskaniem dodatkowej przestrzeni mogą zostać wykonane jedynie na obecnym etapie remontu budynku.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska zapoznała członków Komisji z treścią pisma, które wpłynęło od architekta w/s rozszerzenia powierzchni użytkowej budynku „Starej elektrowni”.

Radna p. Małgorzata Bartkiewicz zwróciła uwagę, że w chwili obecnej Burmistrz Miasta wystąpił o dodatkowe 200 000,00 zł na remont budynku „Starej elektrowni” uzasadniając to nieprzewidzianą potrzebą remontu piwnic w/w budynku. Radna zauważyła, że za jakiś czas może się okazać, że remont budynku generuje kolejne koszty.

Radny p. Krzysztof Laska zapytał czy istnieje jakaś dokumentacja na budynek „Starej elektrowni” wskazująca na to, że w budynku mogą się mieścić piwnice.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że takiej dokumentacji nie ma. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że wspomniane piwnice odkryto z chwilą skuwania posadzki w budynku, w związku z czym nie dało się wcześniej przewidzieć kosztów z tym związanych.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska nawiązała do kwestii rezerwy celowej i ogólnej zapisanej jako rezerwa na inwestycję i zakupy inwestycyjne. Radna zapytała czy jeżeli paragraf ten brzmiałby rezerwy celowe czy mógłby w takiej formie pozostać.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska nawiązując do pytania radnej odpowiedziała, że nie można tego zapisu w ten sposób poprawić ponieważ rezerwa celowa pozostaje w dyspozycji organu wykonawczego.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska nawiązała do zapisu zawartego w dziale 853 § 3119 świadczenia społeczne. Radna zapytała czego ten punkt dotyczy i z czego wynikają zmiany w tym zakresie.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że jest to kwestia formalna związana z programem MOPS „od bierności od aktywności”.

Przewodniczący Komisji p. Tadeusz Malec poddał pod głosowanie projekt uchwały w/s sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok;

Komisja w głosowaniu 3 głosami „za”, 3 głosami „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” nie zaopiniowała pozytywnie projektu uchwały w przedstawionym kształcie

Projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół podstawowych i placówek wychowania przedszkolnego działających na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji;

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska nawiązując do tematu przedmiotowego projektu uchwały wyjaśniła, że przedstawiony projekt uchwały ma związek ze zmianą podstawy prawnej i jest to wyłącznie kwestia formalna.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska zwróciła uwagę, że z wypowiedzi Skarbnik Miasta p. Anny Wilczyńskiej wynika, że zmiany nie obejmują zmian merytorycznych tylko samą zmianę podstawy prawnej.

Przewodniczący Komisji p. Tadeusz Malec poddał pod głosowanie projekt uchwały w/s ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół podstawowych i placówek wychowania przedszkolnego działających na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji;

Komisja w głosowaniu 7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedmiotowym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia na 2018 r. planu dofinansowania form doskonalenia nauczycieli, maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli oraz specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane;

Radna p. Jolanta Kwiatkowska poinformowała o możliwości pozyskania dodatkowych środków szkoleniowych z PUP.

Przewodniczący Komisji p. Tadeusz Malec poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie ustalenia na 2018 r. planu dofinansowania form doskonalenia nauczycieli, maksymalnej kwoty dofinansowania opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli oraz specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane;

Komisja w głosowaniu 7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedmiotowym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia dla osób bezdomnych;

Przewodniczący Komisji p. Tadeusz Malec zapytał czy na terenie miasta istnieją placówki tego typu czy może miasto korzysta z usług tego rodzaju ośrodków w sąsiednich miastach.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że miasto korzysta z usług ośrodków w sąsiednich miastach. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyjaśnił, że miasto korzysta z usług noclegowni znajdującej się np. na terenie Ostrołęki.

Radny p. Krzysztof Laska zapytał ile na terenie miasta jest osób korzystających z tego rodzaju usług. Radny zapytał również czy są to osoby miejscowe czy przyjezdne.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że są to osoby z terenu miasta, natomiast liczba tego rodzaju osób nie jest duża są to dwie trzy osoby.

Przewodniczący Komisji p. Tadeusz Malec poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia dla osób bezdomnych;

Komisja w głosowaniu 7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedmiotowym kształcie.

AD. 4

Sprawy Różne.

Radna p. Małgorzata Bartkiewicz zapytała czy zostały już przydzielone wszystkie mieszkania socjalne w budynku przy ul. Wołodjowskiego i czy nastąpiło to według kolejności z listy.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że tak wyjaśniając również, że w pierwszej kolejności zasiedlenie mieszkań nastąpiło na zasadzie zamiany pomiędzy mieszkańcami a następnie po wyczerpaniu w/w możliwości zostały przydzielone mieszkania według kolejności z listy.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska zapytała jakie są na dzień dzisiejszy informacje w/s budowy drogi ul. Wołodyjowskiego. Radna poprosiła o przygotowanie powyższej informacji na najbliższe posiedzenie Komisji Finansowej. Radna nawiązała do sprawy remontu budynku, w którym znajduje się obecnie siedziba Spółdzielni Socjalnej „Amelia”. Radna zapytała czy remont budynku, w którym mieści się Spółdzielnia Socjalna wykonywany jest na koszt miasta.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że remont w budynku, o który pyta radna nie ma związku z Spółdzielnią Socjalną „Amelia”. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyjaśnił, że wykonywany remont na piętrze wyżej wskazanego budynku ma związek z adaptacją pomieszczeń pod potrzeby lokalowe Muzeum Dom Rodziny Pileckich (MDRP), natomiast koszt remontu i adaptacji części budynku ponosi MDRP.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska nawiązała do kwestii petycji, której nadawcą jest Pan Adam Fularz dotyczącej budowy portu lotniczego Ostrołęka – Ostrów Mazowiecka. Radna zauważyła, że w/w pismo wpłynęło e-mailem, natomiast przepisy ustawy mówią, że jeżeli coś jest nieuregulowane w ustawie o petycjach należy stosować przepisy k.p.a. Radna zwróciła uwagę, że pismo, o którym mowa wniesione w formie dokumentu elektronicznego zgodnie z k. p. a powinno zostać opatrzone podpisem kwalifikowanym albo podpisem zaufanym e-pułap. Radna poddała pod rozagę czy w/w pismo wpłynęło do Urzędu Miasta w sposób właściwy i czy nie powinno zostać odesłane do nadawcy ze względów formalnych. Radna zaproponowała skonsultowanie z Radcą Prawnym Urzędu Miasta wskazanej wyżej petycji celem uzgodnienia czy nie należy uzupełnić petycji o podpis nadawcy. Radna zaproponowała wystąpienie z wnioskiem do Burmistrza Miasta Jerzego Bauera o przedstawienie informacji czy petycja, której nadawcą jest Pan Adam Fularz spełnia wymogi formalne pisma przesłanego drogą elektroniczną oraz o zajęcie przez Burmistrza Miasta stanowiska w/s.

Komisja wnosi do Burmistrza Miasta Jerzego Bauera o przedstawienie informacji czy petycja, której nadawcą jest Pan Adam Fularz spełnia wymogi formalne pisma przesłanego drogą elektroniczną. Komisja wnosi również o zajęcie i przedstawienie stanowiska Burmistrza Miasta Jerzego Bauera co do wyżej wymienionej sprawy.

*Powyższy wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym:
7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.*

Przewodniczący Komisji p. Tadeusz Malec poinformował, że kolejnym pismem, która wpłynęło do Rady Miasta celem rozpatrzenia i zaopiniowania jest pismo, którego nadawcą jest Gmina Małkinia Górna dotyczące konieczności modernizacji drogi wojewódzkiej nr 627 celem poprawy bezpieczeństwa jej użytkowników. Przewodniczący Komisji p. Tadeusz Malec odczytał projekt stanowiska Rady Miasta Ostrów Mazowiecka w/s modernizacji drogi wojewódzkiej nr 627 na odcinku Małkinia Górna – Ostrów Mazowiecka celem zapoznania członków Komisji z jego treścią i wniesieniem ewentualnych uwag (*xero stanowiska w załączeniu do protokołu*). Przewodniczący Komisji p. Tadeusz Malec poddał pod głosowanie przedstawiony projekt stanowiska Rady Miasta w/s modernizacji drogi wojewódzkiej 627.

Komisja jednogłośnie w głosowaniu 7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt stanowiska w/s.

Przewodniczący Komisji p. Tadeusz Malec poinformował, że kolejnym pismem, które wpłynęło do Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami celem zapoznania i wypracowania stanowiska jest pismo Pani Mirosławy Ziembczyk i Danuty Kulesza w/s zwrotu części działki położonej przy ul. Jagiellońskiej 9 / róg ul. Okrzei. Przewodniczący Komisji p. Tadeusz Malec zaproponował ustalenie odrębnego posiedzenia

Komisji poświęconego omówieniu i analizie wyłącznie tego zagadnienia. Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami ustaliła termin posiedzenia w/s na dzień 19 luty 2018 r. na godzinę 14⁰⁰.

Więcej głosów nie było.

Na tym posiedzenie zakończono

Przewodniczący Komisji
Tadeusz Malec

Sporządziła: insp. Brzostek Sylwia