

P r o t o k ó ł NR 45 / 2018

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i
Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska
Rady Miasta Ostrów Mazowiecka**

z dnia 19 czerwca 2018 r.

Ostrów Mazowiecka 19 czerwca 2018 r.

P r o t o k ó ł NR 45 / 2018

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 19 czerwca 2018 roku pod przewodnictwem p. Jerzego Pawluczuka-Przewodniczącego Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

Na posiedzeniu Komisji swoją obecność odnotowało 6 członków Komisji. Nie obecny na posiedzeniu Komisji w dniu 19 czerwca 2018 r. był radny p. Mieczysław Równy (*lista obecności w załączeniu do protokołu*).

Spoza Komisja udział w posiedzeniu wzięli:

1. Skarbnik Miasta – p. Anna Wilczyńska;
2. Z-ca Burmistrza Miasta - p. Zbigniew Chrupek;
3. Inspektor ds. napraw i bieżącego utrzymania dróg – p. Grzegorz Czyronis.
4. Mieszkańcy ulicy stanowiącej przedłużenie ul. Wyspiańskiego.

Proponowany Porządek Obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie porządku obrad i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na L sesję Rady Miasta;
3. Sprawy różne.

AD. 1

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk dokonał otwarcia posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska Rady Miasta Ostrów Mazowiecka dnia 19 czerwca 2018 r. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu jawnym 6 głosami „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk z uwagi na udział goście mieszkańców ulicy stanowiącej przedłużenie ul. Wyspiańskiego zaproponował w pierwszej kolejności wysłuchanie w/w osób. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy po to aby media mogły być zakładane w pasie drogi potrzebna jest uchwała o przyjęciu do dróg

gminnych tej drogi czy wystarczy, że w planie zagospodarowania jest to pas drogowy i grunt został już wykupiony przez miasto.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyjaśnił, że ponieważ cały teren podlegał scaleniu to przy podziale wszystkie grunty brane są jako wspólny obszar. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że w/w obszar objęty jest miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego gdzie z góry został zaplanowany przebieg miejscowych dróg.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił się o podanie przepisów ustawy regulujących powyższy zakres.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zwrócił się z prośbą o przedstawienie informacji w jakim stanie faktycznym na chwilę obecną znajduje się sprawa. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zwrócił uwagę, że w planie zagospodarowania przestrzennego w/w obszar został wyznaczony jako pas drogowy. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy scalenie i podział już zostały wykonane.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że tak.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk nawiązując do powyższej wypowiedzi zauważył, że w związku z powyższym droga ta z mocy prawa stała się drogą miejską w tym sensie, że miasto stało się właścicielem gruntu pod drogę.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zwrócił uwagę, że inną kwestią jaka pozostaje jest jeszcze kwestia odszkodowań co jak zauważył Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek stanowi już zupełnie inny temat.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy w przypadku gdy miasto stało się właścicielem terenu pod drogę jest możliwe podłączenie mediów na w/w obszarze.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że nie do czasu aż będzie to droga publiczna.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zwrócił się z prośbą o poproszenie na posiedzenie Komisji pracownika, który wskazałby właściwy przepis w tym zakresie. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk wyraził opinię, że z przedstawionych informacji w tym zakresie wynika, że uchwała w/s zaliczenia niektórych dróg miasta Ostrów Mazowiecka do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu musi zostać podjęta w celu umożliwienia mieszkańcom podjęcia dalszych działań (np. podłączenia mediów).

Mieszkanka ulicy wskazała na przedstawionej przez siebie mapie gdzie będzie znajdowało się planowane przedłużenie ul. Wyspiańskiego, która będzie łączyła się z ul. Lubiejewską. Mieszkanka ulicy zwróciła uwagę, że w/w ulica Lubiejewska jest drogą wojewódzką.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał czy wszystkie działki z w/w obszaru zostały już podzielone.

Mieszkanka ulicy zaapelowała do wszystkich radnych o podjęcie uchwały w/s zaliczenia niektórych dróg miasta Ostrów Mazowiecka do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zaproponował aby zapoznać się z informacją czy podjęcie w/w uchwały jest wymogiem formalnym i podjęcie decyzji w/w zakresie pozostawić do ewentualnego podjęcia decyzji na sesji Rady Miasta.

Z uwagi na poproszenie na obrady Komisji pracownika Urzędu Miasta inspektora p. Grzegorza Czyronisa celem udzielenia odpowiedzi na zadane przez członków Komisji pytania Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zwrócił się z prośbą o wskazanie podstawy prawnej dotyczącej w/w zakresu Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy do tego aby umieścić media w pasie drogi, której grunt należy do zasobów miasta należy podjąć przedmiotowy projekt uchwały.

Inspektor ds. napraw i bieżącego utrzymania dróg p. Grzegorz Czyronis poinformował, że wszystkie decyzje na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym są wydawane w formie decyzji. Pan Grzegorz Czyronis poinformował, że w minionym czasie kiedy uchwały nie były podjęte regulacje w tym zakresie były na podstawie umowy użyczenia.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zwrócił uwagę, że z wypowiedzi Z-cy Burmistrza Miasta p. Zbigniewa Chrupka wynikało, że grunt pod drogę należy już do miasta.

Inspektor ds. napraw i bieżącego utrzymania dróg p. Grzegorz Czyronis wyjaśnił, że w danym momencie nie ma umowy służebności działek, które są drogami. Pan Grzegorz Czyronis zwrócił uwagę, że w związku z tym, że w/w grunt jest uwzględniony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązku dla miasta jest podjęcie uchwały w zakresie zaliczenie niektórych dróg miasta do kategorii dróg gminnych. Pan Grzegorz Czyronis wyjaśnił, że wszystkie decyzje, które burmistrz wydaje w zakresie zajęcia pasa drogowego wydawane są na podstawie przepisów uchwały podjętej przez Radę Miasta, w której zostały ustalone stawki w/w zakresie.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zauważył, że z powyższej wypowiedzi wynika, że jeżeli dana droga nie była by drogą publiczną a właścicielem byłoby miasto to wystarczy, że miasto zakładowi energetycznemu wyda zgodę na podłączenie mediów.

Inspektor ds. napraw i bieżącego utrzymania dróg p. Grzegorz Czyronis poinformował, że jeżeli w na etapie tworzenia planu zagospodarowania przestrzennego teren został oznaczony, jako że będzie to droga publiczna każdy podział gruntu od razu wydziela grunt pod drogę publiczną.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk odnosząc się do powyższej wypowiedzi wyraził, że stąd właśnie obawy, że przyjmując dany grunt do zasobów dróg gminnych miasto bierze na siebie w tym zakresie odpowiedzialność.

Inspektor ds. napraw i bieżącego utrzymania dróg p. Grzegorz Czyronis wyjaśnił, że konieczność podjęcia uchwały dotyczącej zaliczenia niektórych dróg miasta Ostrów Mazowiecka do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu jest konsekwencją zapisów zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązał do kwestii remontu chodnika przy ul. 3-go Maja naprzeciwko kościoła P.W. WNMP. Radny poinformował, że z pozyskanych informacji w tym zakresie wynika, że ten, o którym mowa należy do zasobów miasta a nie należy do kompetencji Zarządu Wojewódzkiego. Radny wyraził opinię, że to miasto zaniedbało w/w sprawę.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy mieszkańcy biorący udział w posiedzeniu Komisji mają jeszcze jakieś pytania w powyższym temacie. W związku z

dalszym brakiem pytań w/w zakresie Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk podziękował gościom na udział w posiedzeniu obrad Komisji Rady Miasta.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyjaśnił, że ul. Błotna na chwilę obecną nie jest ujęta w żadnym projekcie budowy. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że pomimo, że na chwilę obecną w/w teren nie został przewidziany do budowy odszkodowania za grunty muszą zostać wypłacone. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował również, że taka sama bliźniacza sytuacja będzie również na terenie leżącym pomiędzy ul. Bema a ul. Legionową informując jednocześnie, że na w/w terenie również scalenie jest kończone.

Radny p. Andrzej Pęksa nawiązując do tematu projektu uchwały w/s zaliczenia niektórych dróg miasta do kategorii dróg gminnych wyraził opinię, że nie powinno blokować się mieszkańcom możliwości rozwoju.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zwrócił uwagę, że należy pomóc mieszkańcom ulicy Błotnej i dołożyć wszelkich starań w kwestii pozytywnego załatwienia sprawy. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zauważył, że starania mieszkańców w kwestii zaliczenia w/w terenu do kategorii dróg gminnych trwają już bardzo długo. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyraził zdanie, że w tej sytuacji blokowanie działań jest nie etyczne.

Radny p. Andrzej Pęksa zapytał jaka gwarancja jest na to, że zakład energetyczny będzie chciał podłączyć media na wyżej wskazanym terenie.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odnosząc się do pytania zadanego przez radnego odpowiedział, że w sytuacji zakwalifikowania terenu do kategorii dróg gminnych zakłada energetyczny jest zobowiązany do doprowadzenia mediów na tym obszarze.

Radny p. Andrzej Pęksa zapytał jaka przedstawia się sprawa podłączenia na wyżej wskazanym obszarze wodociągów przez ZGK.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że jeżeli droga zostanie zakwalifikowana do kategorii dróg gminnych nie widzi żadnych w tym zakresie przeszkód.

AD. 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na L sesję Rady Miasta.

Informacja o funkcjonowaniu pomocy społecznej.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił uwagę, na kwestie dotyczące otrzymywania przez osoby bezrobotne środki finansowe w postaci zasiłków. Radny zauważył, że w niektórych przypadkach otrzymane środki finansowe przez w/w osoby sięgają nawet kwoty 5 tys. zł. Radny wyraził nadzieję, że wobec powyższych informacji nie zrozumiałe jest niepłacenie przez te osoby czynszów mieszkalnych. Radny wyraził opinię, że każdy z mieszkańców tak by chciał.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk wyraził zdanie, że rzeczywiście zaskakujące jest, że tak duże kwoty przyjmują rodziny w postaci dofinansowań i nie można od nich wyegzekwować zapłaty za lokal socjalny.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek nawiązując do powyższego pytania odpowiedział, że w przypadku zamieszkiwania przez w/w osoby baraków miasto nie może nic w/s zrobić. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odnosząc się do tematu

wypłacanych z opieki zdrowotnej świadczeń zaproponował aby bez z dokładnego zbadania sprawy nie poruszać tematu.

Radny p. Stanisław Dylewski poinformował, że z przeprowadzonych rozmów z osobami, które nie płacą zaległości czynszowych uzyskał informację, że na osiedlu zamieszkiwanym przez te osoby nikt z mieszkańców nie płaci czynszu. Radny zapytał jaki procent mieszkańców korzystających z mieszkań socjalnych nie płaci czynszu. Radny wyraził zdanie, że należy bardziej pilnować wydatkowania środków publicznych. Radny wyraził opinię, że w wielu przypadkach osoby korzystające z pomocy społecznej tak przyzwyczajają się do życia na koszt Państwa, że żadna praca ich nie interesuje. Radny poinformował, że z przedstawianych statystyk wynika, że 300 tys. kobiet (matek) porzuciło pracę. Radny wyraził zdanie, że wyżej wskazane działania stanowią problem ponieważ osoby te odzwyczajają się od pracy.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odnosząc się do wypowiedzi radnego zwrócił się z prośbą o nie robienie wybiegów politycznych.

Radna p. Alina Rytelewska odnosząc się do tematu dyskusji poinformowała, że w spółdzielni mieszkaniowej „Nasz Dom” jest również wiele biednych osób wobec czego sprawa windykacji jest również bardzo trudna.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyjaśnił, że w przypadku, o którym mówi radny kobieta mieszkała w zasobach mieszkalnictwa socjalnego i nie płaciła należności czynszowych wobec czego Prezes TBS skierował sprawę do sądu. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że po przeprowadzonym sprawie sąd zwrócił się do miasta o zapewnienie lokalu socjalnego. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poddał pod rozważę, że skoro w/w osoba nie płaciła należności czynszowych przez wiele lat jakie są szanse na to, że gdy miasto da lokal zastępczy ta osoba będzie płaciła należności czynszowe. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że w przypadku bardzo trudnej sytuacji materialnej istnieje możliwość dla tych osób odpracowania długu powstałego na skutek zaległości czynszowych. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zwrócił uwagę, że z takiej możliwości korzysta bardzo wiele osób.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy są jeszcze jakieś pytania w kwestii funkcjonowania pomocy społecznej.

Radna p. Alina Rytelewska wyraziła zdanie, że zasadna jest propozycja aby z budową domu społecznego zaczekać do następnej kadencji.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk wyjaśnił, że w przedstawionej propozycji, o której wspomniała radna chodziło wyłącznie o to aby zrównoważyć wydatki. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk wyraził zdanie, że powinna zostać zachowana przez miasto pewna równowaga pomiędzy inwestowaniem w zasoby, z których korzystają ludzie nie dający dla miasta żadnego dochodu a inwestowaniem w zasoby, które będą dla miasta przynosić dochód. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk wyraził zdanie, że niewłaściwym działaniem jest inwestowanie i budowanie kolejnych budynków w mieście przy czym w budżecie brakuje środków na połatanie dziur na terenie miasta. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk wyraził opinię, że nie jest przeciwny budowaniu jednocześnie wyrażając zdanie, że jedynie powinno odbywać się to z umiarem. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk nawiązując do tematu planowanej inwestycji budowy budynku socjalnego

zapytał ile osób z pośród tych, którzy zamieszkują w budynkach przeznaczonych do rozbiórki dostało mieszkania w jednym z budynków socjalnych przy ul. Wołodyjowskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że wszyscy zamieszkujący budynki przeznaczone do rozbiórki dostali wskazanie zamieszkania w budynkach socjalnych przy ul. Wołodyjowskiego.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy osoby te przyjęły wskazane mieszkania socjalne w budynku umiejscowionym przy ul. Wołodyjowskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek nawiązując do pytania odpowiedział, że tylko nie liczni przyjęli wskazane mieszkania. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że duża liczba osób odmówiła przyjęcia wskazanych mieszkań. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zwrócił uwagę, że osoby te odmawiają przyjęcia mieszkań ze względu na to, że czekają na propozycję wskazania mieszkania w centrum miasta.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk nawiązał do kwestii wykupu mieszkań komunalnych. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zwrócił uwagę, że w pewnym momencie powstała polityka wykupu mieszkań za przysłowiową złotówkę mająca na celu odciążenie dofinansowywania do zasobów komunalnych. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zauważył, że na chwilę obecną pojawiła się możliwość wsparcia finansowego w tym zakresie poprzez dodatek mieszkaniowy. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zwrócił uwagę, że wobec powyższego pojawiła się możliwość zrównania kosztów z przychodami. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk wyraził opinię, że wobec powyższego polityka wykupu mieszkań powinna ulec weryfikacji.

Komisja zapoznała się z informacją o funkcjonowaniu pomocy społecznej.

Informacja o działalności Międzygminnego Związku „Ziemia Ostrowska” za 2017 r.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy ktoś z pośród członków Komisji ma jakieś pytania co do powyższej informacji. Wobec braku pytań Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zaproponował przejście do kolejnego punktu.

Komisja zapoznała się z informacją o działalności Międzygminnego Związku „Ziemia Ostrowska” za 2017 r.

Informacja o podejmowanych działaniach na rzecz promocji miasta.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk poinformował, że swoje zdanie w tym zakresie wypowiedział na sesji Rady Miasta. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk przypomniał, że z powyższej wypowiedzi wynikało, że tak jak burmistrz wypromował miasto to nie ma już co dalej promować.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odnosząc się do powyższej wypowiedzi radnego zwrócił uwagę, że nie tylko burmistrza ale inne osoby promowały miasto w mediach. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek przypomniał, że w mediach występowali również radni. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zwrócił uwagę, że z wypowiedzi Przewodniczącego RKW p. Andrzeja Morawskiego wynikało, że ścieżki na terenie miasta są do niczego nie potrzebne.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk, że w/w wypowiedź nie jest wypowiedzią radnych a Przewodniczącego RKW p. Andrzeja Morawskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zwrócił uwagę, że p. Andrzej Morawski w/w przypadku występował razem z radnymi wobec czego wypowiedź ta traktowana jest jako wspólna opinia.

Radna p. Alina Rytelewska nawiązując do tematu budowy ścieżek rowerowych poinformowała, że radni wysłuchują wszystkich opinii mieszkańców i tych którzy są zadowolenie z planowanej inwestycji budowy ścieżek rowerowych i tych, którzy nie są zadowoleni z budowy ścieżek rowerowych. Radna zwróciła uwagę, że wypowiedzi mieszkańców miasta wynika, że budowa ścieżek rowerowych jest potrzebą drugiego rzędu po zrealizowaniu innych bardziej priorytetowych dla miasta zadań.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek nawiązując do tematu budowy ścieżek rowerowych zauważył, że kwestią godną uwagi przy budowie ścieżek rowerowych jest towarzysząca tej inwestycji budowa wielu kilometrów chodników na terenie miasta. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wymienił nazwy ulic, które zostaną objęte w/w inwestycją.

Radny p. Stanisław Dylewski poinformował, że w wywiadzie udzielanym w mediach dotyczącym tematu budowy ścieżek rowerowych poinformował redaktor przeprowadzającą wywiad telewizyjny, że radni wielokrotnie zwracali się do burmistrza o wspólne spotkanie w tym zakresie co jednak nie przyniosło żadnych rezultatów.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zwrócił uwagę, że wymagane zwiększenie środków finansowych na budowę ścieżek rowerowych ma związek ze zmianą realiów rynkowych.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk nawiązując do tematu inwestycji budowy ścieżek rowerowych i towarzyszącej temu zadaniu inwestycji budowy chodników wyraził opinię, że za połowę środków finansowych które miasto wkłada w/w inwestycję można zrealizować budowę wszystkich chodników na terenie miasta, które wymienił Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyjaśnił jak będzie przebiegała trasa budowy ścieżek rowerowych.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał Z-cę Burmistrza Miasta p. Zbigniewa Chrupka czy wie już gdzie rosną morwy, czy przed ścieżkami czy za ścieżkami.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że tak.

Radny p. Andrzej Pęksa zapytał dlaczego inwestycja ul. 63 Rok jest jeszcze nie oddana do użytku.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że w/w inwestycja na chwilę obecną została oddana ale nie odebrana. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że na chwilę obecną istnieje problem z renowacją kanałów sanitarnych w związku z czym prace w tym zakresie wydłużają się w czasie.

Radny p. Andrzej Pęksa nawiązując do tematu inwestycji na ul. Podstoczysko wyraził zdanie, że prace w tym zakresie trwają już dwa lata.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że to nie przedsiębiorca buduje dwa lata. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyjaśnił, że roku ubiegłym było to oddzielne zadanie. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że oddzielny przetarg był na realizację inwestycji budowy kanalizacji sanitarnej a oddzielny na budowę ul. Podstoczysko.

Radny p. Andrzej Pęksa poddał pod rozważę co stanie się w sytuacji kiedy wykonawca rozłoży ręce. Radny zapytał czy nie będzie takiej sytuacji, że wykonawca się wycofa a Unia Europejska nałoży na miasto karę pieniężną.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odnosząc się do pytania radnego poddał pod rozważę co w sytuacji kiedy nie zostanie zrealizowana inwestycja zagospodarowania terenu w obrębie Jatek. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że w przypadku niezrealizowania w/w inwestycji miasto zapłaci karę 5 mln. zł wraz z odsetkami.

Radny p. Andrzej Pęksa poinformował, że był na wizji lokalnej i widział teren przeznaczony do zagospodarowania w obrębie budynku Jatek. Radny wyraził zdanie, że w/w teren posiada nie wielką powierzchnię przeznaczoną do zagospodarowania. Radny zapytał Z-cę Burmistrza Miasta p. Zbigniewa Chrupka czy jako osoba prywatna wydałby 350 tys. zł na inwestycję zagospodarowania terenu. Radny wyraził opinię, że w/w środki są stanowczo za wysokie.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał dlaczego nie można dokonać częściowej korekty kosztów w przypadku w/w inwestycji.

Radna p. Alina Rytelewska wyraziła zdanie, że wiele samorządów nie zdecydowało się na tak drogą i kosztowną inwestycję jaką jest budowa ścieżek rowerowych.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek nawiązując do tematu inwestycji budowy ścieżek rowerowych poinformował, że miasto poniosło już w tym zakresie koszty (projekt) a w przypadku nie zrealizowania w/w inwestycji poniesie kary pieniężne.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił uwagę na zły stan ulic na terenie miasta. Radny wyraził zdanie, że nawierzchnie ulic na terenie miasta są w stanie krytycznym a władze miasta zamiast się tym zainteresować przejmują się wyłącznie budową ścieżek rowerowych.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odnosząc się do tematu inwestycji budowy ścieżek rowerowych wyraził zdanie, że bolesne jest, że radni chcą zrezygnować z w/w inwestycji oraz 16 mln. zł dofinansowania. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyraził zdanie, że wyżej wskazane działanie dowodzi braku konsekwencji w myśleniu i działaniu. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że możliwość skorzystania z dopłat unijnych kończy się 2020 roku. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zwrócił uwagę, że w związku z powyższym jeżeli na chwilę obecną miasto wycofa się z inwestycji budowy ścieżek rowerowych powtórki już nie będzie. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zwrócił się z prośbą do radnych o ponowne rozważenie kwestii dotyczących budowy ścieżek rowerowych.

Radna p. Alina Rytelwska nawiązała do tematu remontu chodnika na ul. Widnichowskie. Radna przypomniała, że wielokrotnie były prowadzone rozmowy w tym zakresie. Radna zauważyła, że pomimo wielokrotnych rozmów w tym zakresie do chwili obecnej nie ma wcale projektu na w/w inwestycję.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że w/w inwestycja zostanie wykonana informując jednocześnie, że projekt został zaczęty ale nie skończony.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy w punkcie promocja miasta są jeszcze jakieś pytania.

Komisja zapoznała się z informacją

Stopień realizacji inwestycji miejskich przyjętych do planu na 2018 r.

Radny p. Edward Podbielski zwrócił się z prośbą aby przy przygotowywaniu informacji o stanie realizacji inwestycji miejskich uwzględnić również długość i m² ulic ujętych w/w informacji.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązując do tematu remontu chodnika na ul. 3-go Maja poinformował, że mieszkańcy miasta zwrócili się do burmistrza z pismem o wykonanie remontu chodnika przy w/w ulicy. Radny zwrócił uwagę, że z w/w pisma wynika, że mieszkańcy miasta zwracają się z prośbą o zorganizowanie spotkania w powyższej sprawie. Radny w następnej kolejności nawiązał do tematu planowanej inwestycji przy ul. 3-go Maja naprzeciwko kościoła dotyczącej budowy stacji pali. Radny zapytał jakie informacje ma burmistrz w zakresie zarówno budowy stacji paliw jak i remontu chodnika oraz co burmistrz ma do przekazania w powyższych kwestiach.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że w kwestii remontu chodnika nie ma nic nowego do powiedzenia ponieważ wszystkie informacje w tym zakresie zostały przekazane zarówno ustnie jak i pisemnie. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek nawiązując do tematu planowanej inwestycji budowy stacji paliw wyjaśnił, że jak powszechnie wiadomo inwestor kupił budynek razem z gruntem natomiast plan zagospodarowania dopuszcza inwestycję w tym zakresie. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że cała reszta działań i procedur w/w zakresie leży po stronie Starostwa Powiatowego. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zwrócił uwagę, że instytucjami właściwymi do wydania opinii w tym zakresie są instytucje ochrony środowiska.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał co wobec powyższego mogą zrobić mieszkańcy miasta zamieszkujący w rejonie, w którym ma powstać inwestycja.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że mieszkańcy miasta mogą zgłaszać problem w postaci zażaleń co do w/w inwestycji.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy są jeszcze jakieś pytania w punkcie realizacji inwestycji miejskich.

Komisja zapoznała się z informacją

Podjęcie uchwały w/s rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zwrócił się z prośbą o wprowadzenie do tematu dyskusji. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy nie zasadna byłaby zmiana oznakowania na ul. Chełmońskiego.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyjaśnił, że Pan Grabowski złożył skargę do Wojewody w zakresie dotyczącym zarówno wjazdu z ul. Chełmińskiego na teren ogródków działkowych jak również w zakresie oznakowania. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że zmiany w/w zakresie wskazane przez Wojewodę w piśmie zostały uwzględnione.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił uwagę, że przez czterdzieści lat nie było żadnego problemu w/s. Radny poinformował, że zapoznał się z oświadczeniami mieszkańców w/s, z których wynikało, że bramy wyjazdowej na teren ogródków działkowych z ul. Chełmońskiego nigdy nie było. Radny wyraził zdanie, że nagle stworzył się problem jedynie na życzenie burmistrza.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zwrócił uwagę, że Pan Grabowski w swoich działaniach dąży do przywrócenia starego porządku.

Projekt uchwały w/s zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Ostrów Mazowiecka za 2017 r. oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2017 r.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał jak przedstawia się sprawa z sklepem nocnym przy ul. 3-go Maja.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że sprawa ta będzie na najbliższym czasie rozpatrywana.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk nawiązując do tematu sklepu nocnego zwrócił uwagę na bardzo dużą ilość skarg w tym zakresie.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązał do tematu środków finansowych przewidzianych na stypendia. Radny zwrócił uwagę, że kwota wydatkowa w tym zakresie jest znacznie niższa od przewidzianej na to zadanie.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że stypendia wydawane są na podstawie składanych wniosków i przyznawane w formie decyzji.

Radny p. Stanisław Dylewski czy wiąże się to również ze stypendiami w szkołach przyznawanymi uczniom za osiągnięcia w nauce.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że punkt, o którym mówi radny obejmuje jedynie stypendia sportowe natomiast stypendia za wyniki w nauce zostały ujęte w innym paragrafie.

Radny p. Stanisław Dylewski wyraził zdanie, że nie właściwym działaniem jest zdejmowanie środków finansowych przewidzianych na finansowanie oświaty w mieście.

Projekt uchwały w/s zaliczenia niektórych dróg miasta Ostrów Mazowiecka do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy są jakieś pytania w powyższym punkcie czy może przedmiotowy temat uchwały został już wyczerpany we wcześniejszej dyskusji.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił się z prośbą o zapoznanie z wynikiem głosowania dotyczącym zaopiniowania w/w projektu uchwały przez Komisję Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami.

Radny p. Edward Podbielski poddał pod rozwałę czy zapoznanie z opinią Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami jest konieczne jednocześnie zwracając uwagę, że obecna Komisji jest Komisją samodzielną.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk poddał pod głosowanie projekt uchwały w/s zaliczenia niektórych dróg miasta Ostrów Mazowiecka do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu celem zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 4 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głosem „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

AD.3

Sprawy Różne.

Radna p. Alina Rytelewska zapytała czy teren przy ul. Armii Krajowej zostanie utwardzony.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że jest to przewidziane do realizacji przy budowie ścieżek rowerowych.

Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał o możliwości działania straży miejskiej. Przewodniczący Komisji p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy parking znajdujący się naprzeciwko „Satelity” objęty jest również działaniami straży miejskiej.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że jest to teren spółdzielni wobec czego nie podlega on nadzorowi straży miejskiej.

Radna p. Alina Rytelewska zapytała jak to możliwe, że mieszkańcy płacący podatki na rzecz miasta nie mają prawa korzystania z usług straży miejskiej.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązał do tematu sprzedaży terenu gdzie do chwili obecnej znajdował się przystanek PKS. Radny w związku z powyższym zapytał gdzie będą zatrzymywać się autobusy.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że organizacji komunikacji między krajowej nie leży w kompetencji miasta. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek zwrócił uwagę, że właściciel terenu posiadał prawo do sprzedaży natomiast organizacja transportu leży w zakresie kompetencji Starostwa Powiatowego.

Radny p. Edward Podbielski zapytał czy miasto zainteresowane jest terenem gdzie do chwili obecnej znajdował się PKS.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że miasto nie ma nawet kontaktu do obecnego właściciela terenu. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyjaśnił, że po wystąpieniu z pismem w/s miasto uzyskało odpowiedź, że właściciel terenu nie jest zainteresowany ani wykupem ani wydzierżawieniem gruntu.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił uwagę, że osoby dojeżdżające do szkoły lub pracy chcieliby wiedzieć czy miasto zabezpieczy jakiś transport zwłaszcza od września.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odnosząc się do pytania radnego wyjaśnił, że zawsze przed uruchomieniem kursu zostaje przeprowadzona uprzednio analiza opłacalności.

Więcej głosów nie było.
Na tym posiedzenie zakończono.

**Przewodnicząca Komisji
Jerzy Pawluczuk**

Sporządziła: Brzostek Sylwia – insp. ds. obsługi Rady