

P r o t o k ó ł NR 48 / 2017

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju
Społeczno - Gospodarczego Rady Miasta Ostrów
Mazowiecka**

z dnia 11 września 2018 r.

Ostrów Mazowiecka 11 września 2018 r.

P r o t o k ó ł NR 48 / 2017

z posiedzenia Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno - Gospodarczego Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 11 września 2018 roku pod przewodnictwem p. Jacek Wilczyński - Przewodniczącej Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

- Na posiedzeniu Komisji swoją obecność odnotowało 7 członków Komisji (*lista obecności w załączeniu do protokołu*) .

Spoza Komisja udział w posiedzeniu wzięli:

1. Z-ca Burmistrza Miasta – p. Zbigniew Chrupek
2. Skarbnik Miasta – p. Anna Wilczyńska
3. Dyrektor Wydziału Rozwoju Gospodarczego – p. Daniel Choinka.

Proponowany Porządek Obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i zatwierdzenie porządku obrad;
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na LV sesję Rady Miasta;
3. Sprawy Różne.

AD. 1

Przewodniczący Komisji p. Mariusz Kwiatkowski dokonał otwarcia posiedzenia Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno - Gospodarczego Rady Miasta Ostrów Mazowiecka. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad, który został przyjęty w głosowaniu jawnym

7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

AD.2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na LV sesję Rady Miasta

Informacja o realizacji budżetu miasta za okres 6 miesięcy 2018 r.

Przewodniczący Komisji p. Mariusz Kwiatkowski zwrócił się z prośbą do Skarbnik Miasta p. Anny Wilczyńskiej o wprowadzenie do tematu dyskusji.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że dochody budżetu miasta kształtują się w wysokości 112 mln. 639 tys. zł. a zrealizowane zostały na poziomie 47 mln. 44 tys. zł czyli 41 %. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że natomiast wydatki przy planie 131 mln. 31 tys. zł. zrealizowane zostały na poziomie 43 mln. 310 tys. zł. co z kolei stanowi 33 %. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła również, że na chwilę obecną po stronie przychodów ukształtowały się wolne środki, które wynoszą 3 mln. 240 tys. zł. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że zgodnie z planem został spłacony deficyt wynikający z zaciągniętej pożyczki w wysokości 50 % tego co zostało zaplanowane w kwocie 1 mln. 135 tys. zł. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska zwróciła uwagę, że zgodnie z tym co zostało przedstawione tak właśnie wygląda realizacja budżetu miasta za okres 6 m-cy 2018 r.

Radny p. Jacek Wilczyński nawiązując do tematu dyskusji zapytał w jakiej wysokości zostały zrealizowane środki finansowe na realizację inwestycji ul. Podstoczysko. Radny zwrócił uwagę, że zgodnie z umową koszty realizacji inwestycji płacone są wykonawcy w kilku transzach. Radny zapytał jak przedstawia się sytuacja procentowo.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odnosząc się do pytania radnego wyjaśniła, że wydatki inwestycyjne ujęte są w całorocznym planie budżetu. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że do chwili obecnej nie wpłynęły żadne faktury za realizację inwestycji ul. Podstoczysko.

Przewodniczący Komisji p. Mariusz Kwiatkowski zapytał co spowodowało przesunięcie terminu oddania inwestycji ul. Podstoczysko o dwa miesiące. Przewodniczący Komisji p. Mariusz Kwiatkowski zauważył, że termin realizacji w/w inwestycji przesunięty został do 31 października 2018 r. Przewodniczący Komisji p. Mariusz Kwiatkowski zwrócił uwagę, że pierwszy termin zwarty w umowie był o dwa miesiące krótszy od w/w. Przewodniczący Komisji p. Mariusz Kwiatkowski w związku z powyższym zapytał czym to było spowodowane.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że gdyby istniała możliwość realizacji w/w inwestycji w krótszym terminie to został on by na pewno zachowany. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyjaśnił, że zwyczajowo na realizację inwestycji wyznaczany jest krótszy termin co pozwala następnie na ewentualne wydłużenie terminu. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że

powodem znacznego wydłużenia się realizacji inwestycji ul. Podstoczysko jest powstanie wielu nielegalnych przyłączy kanalizacyjnych.

Radny p. Jacek Wilczyński w związku z powyższym zapytał kto jest winny powyższej sytuacji. Radny zapytał kto odpowiada za naniesienie powstałych naniesień.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że odpowiedzialność za to leży po stronie miasta. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyjaśnił, że jeżeli powstałe naniesienia nie zostały udokumentowane w geodezji to są trudne do zidentyfikowania. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyjaśnił, że w miejscu tym przez wiele lat nie było możliwości podłączenia się do kanalizacji wobec czego mieszkańcy ulicy radzili sobie w każdy możliwy sposób.

Radna p. Anna Krajewska zapytała czy wobec tego oznacza to, że mieszkańcy ul. Podstoczysko korzystali z kanalizacji nie płacąc za jej użytkowanie. Radna zapytała również czy powstała sieć została zinwentaryzowana.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odnosząc się do pytania radnej wyjaśnił, że na chwilę obecną wszystkie naniesienia, które nie zostały odnotowane w geodezji zostały usunięte. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że najgorzej sytuacja przedstawia się na początkowym odcinku ulicy.

Radny p. Jacek Wilczyński zaproponował, że skoro ZGK stać na wykonanie inwestycji ul. Podstoczysko to może ZGK powinien również realizować inwestycję budowy ciągów pieszo – rowerowych.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że ZGK jest za małą firmą na realizację tak dużej inwestycji jak budowa ciągów pieszo – rowerowych.

Radna p. Anna Krajewska wyraziła opinię, że skoro firma „Ostrada” nie jest za mała do realizacji inwestycji budowy ciągów pieszo – rowerowych to tym bardziej ZGK nie jest na tą inwestycję za małe.

Radny p. Jacek Wilczyński wyraził opinię, że ZGK w ciągu ostatnich dwóch lat pokazało, że nie potrafi wykonać odcinka 500 m. Radny wyraził zdanie, że gdyby nie wsparcie ZGK przy realizacji w/w inwestycji to firma „Ostrada” jeszcze przez rok nie wykonałaby tej inwestycji. Radny poddał pod rozważenie czy w/w sytuacja nie powtórzy się w przypadku realizacji inwestycji budowy ścieżek rowerowych. Radny zwrócił uwagę, że w przypadku realizacji inwestycji budowy ścieżek rowerowych może mieć miejsce sytuacja gdzie firma „Ostrada” podejmie się jej realizacji i dopiero wtedy będzie szukać podwykonawców do jej realizacji.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że zgadza się z tym aby ZGK złożył ofertę na realizację inwestycji budowy ciągów pieszo – rowerowych.

Radny p. Jacek Wilczyński zauważył, że w pierwszym postępowaniu przetargowym w/s ZGK złożył ofertę na realizację w/w inwestycji.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że owszem informując jednocześnie, że w/w oferta była znacznie wyższa od pozostałych.

Radna p. Anna Krajewska poddała pod rozwałę czy nie warto by było się zastanowić nad tym aby miasto miało własną wyspecjalizowaną firmę ZGK. Radna zwróciła uwagę, że jest to tym bardziej warte zastanowienia ze względu na to, że jeżeli w przyszłym roku ZGK nie wygra przetargu na odbiór nieczystości może dojść do konieczności zwolnień.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że Prezes ZGK czuwa nad całą sytuacją.

Radna p. Anna Krajewska nawiązując do powyższej wypowiedzi wyraziła zdanie, że jak wyraźnie widać to nie bardzo.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że jak powszechnie widać to obecny Prezes bardzo dużo zrobił dla ZGK. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek uzasadnił swoją wypowiedź tym, że sama powstała inwestycja budowy wysypiska jest inwestycją kluczową dla miasta. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że lokalny ZGK jest jednym z trzech największych odbiorców nieczystości na Mazowszu.

Radny p. Jacek Wilczyński zwrócił uwagę, że był taki moment w ZGK gdzie amortyzacja znajdowała się na poziomie zero. Radny wyraził zdanie, że w związku z powyższym ZGK powinien rozważyć zakup nowego sprzętu celem zwiększenia rozwoju firmy i zwiększenia jej szans na rynku.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odnosząc się do wypowiedzi radnego zwrócił uwagę, że w kwestii działalności i funkcjonowania ZGK bardzo dużo zostało zrobione od kiedy Prezesem został Pan Paweł Mieczkowski. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek wyraził opinię, że takie osoby należy trzymać ponieważ na chwilę obecną ciężko jest o takich ludzi na rynku pracy.

Radny p. Mieczysław Równy zapytał co jest przyczyną, że na chwilę obecną ZGK opłaci się wykonywanie prac na ul. Podstoczysko a w chwili ogłoszenia przetargu oferta cenowa złożona przez ZGK była tak bardzo wygórowana.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek odpowiedział, że przyczyną tego jest znaczna zmiana cen rynkowych. Z-ca Burmistrza Miasta p. Zbigniew Chrupek poinformował, że ceny tak bardzo uległy zmianie, że na chwilę obecną wykonawcy za wykonanie takiej usługi chcą jeszcze więcej niż ZGK w chwili złożenia oferty.

Przewodniczący Komisji p. Mariusz Kwiatkowski w związku z wyczerpaniem tematu dyskusji zaproponował przejście do kolejnego punktu porządku obrad.

Komisja zapoznała się z informacją o realizacji budżetu miasta za okres 6 m-cy 2018r.

Podjęcie projektów uchwał :

a/ w/s zmiany uchwały budżetowej na 2018 r.

b/ w/s zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2018 – 2027.

Przewodniczący Komisji p. Mariusz Kwiatkowski zwrócił się z prośbą do Skarbnik Miasta p. Anny Wilczyńskiej o wprowadzenie do tematu dyskusji.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że w zmianie do uchwały budżetowej zostały ujęte dwie kwestie. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska w związku z powyższym poinformowała, że zmiany zawarte w uchwale budżetowej obejmują wydatki dla MOPS oraz Budżet Obywatelski. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że jeżeli chodzi o wydatki dla MOPS to są one związane z wejściem MOPS w program Rozwój usług opiekuńczych Ostrów Mazowiecka. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że projekt ten jest realizowany przy użyciu środków zewnętrznych informując jednocześnie, że wkład własny miasta wynosi 7%. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że jeżeli natomiast chodzi o Budżet Obywatelski to wszystkie środki na realizację tego zadania zostały zawarte w oświacie. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że po realizacji projektu budowy placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr. 3 okazało się, że jest możliwość realizacji dwóch kolejnych projektów. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że w związku z powyższym środki finansowe w tym zakresie zostaną przeniesione do właściwej klasyfikacji budżetowej.

Przewodniczący Komisji p. Mariusz Kwiatkowski zaproponował aby w związku z wyczerpaniem tematu dyskusji w powyższych punktach przejść do głosowania nad zaopiniowaniem przedmiotowych projektów uchwał.

Komisja w głosowaniu 7 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w/s zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok.

Przewodniczący Komisji p. Mariusz Kwiatkowski w następnej kolejności poddał pod głosowanie celem zaopiniowania projekt uchwały w/s zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2018 – 2027.

Komisja w głosowaniu 7 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w/s Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 -2027.

AD.3

Sprawy Różne.

Radna p. Anna Krajewska zapytała czy coś już wiadomo w/s koncesji na sprzedaż napojów alkoholowych sklepu przy ul. 3-go Maja. Radna zapytała czy jakieś działania w tym zakresie zostały już podjęte przez Burmistrza Miasta i czy już coś wiadomo w tym zakresie.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odnosząc się do pytania radnej wyjaśniła, że działania w tym kierunku zostały podjęte. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska zwróciła uwagę, że do podjęcia w/w działań koniecznej jest również spełnienie warunków formalnych. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że jednym z warunków jest skuteczne zgłoszenie dwóch interwencji KPP.

Radna p. Anna Krajewska wyraziła zdanie, że osiedle znajdujące się w obrębie sklepu przy ul. 3-go Maja kiedyś było bardzo spokojnym osiedlem natomiast dzisiaj poprzez funkcjonowanie w/w sklepu na dzień dzisiejszy nie jest już spokojnym osiedlem.

Radny p. Bogusław Konrad nawiązał do tematu projektu umowy na najem lokalu. Radny zwrócił uwagę, że w uzasadnieniu do projektu uchwały została określony termin ważności umowy oraz jej termin wygaśnięcia określony na 31 sierpnie br. Radny zauważył, że na chwilę obecną zostały podjęte działania dotyczące podjęcia nowej uchwały w tym zakresie, która najwcześniej wejdzie w życie z dniem 12 września br. Radny w związku z powyższym zapytał co z okresem pomiędzy końcem umowy a zawarciem nowej umowy. Radny zapytał również czy oznacza to, że w między czasie nie jest prowadzona w tym lokalu żadna działalność.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że działalność prowadzona jest nadal informując jednocześnie, że brakuje jedynie spełnienia warunku formalnego.

Radny p. Bogusław Konrad w następnej kolejności nawiązał do zmian zapisów uchwały w Statucie Miasta. Radny zwrócił uwagę, że projekt uchwał nie jest opracowywany dla radnych a dla mieszkańców miasta. Radny zauważył, że zgodnie z zapisem zawartym w/w projekcie uchwały widnieje zapis w brzmieniu „Inicjatywę ustawodawczą posiada każdy z radnych, Komisje Rady, Kluby Radnych, Burmistrz Miasta oraz grupa mieszkańców”. Radny w związku z powyższym zapytał czy oznacza to, że jeżeli dwóch czy trzech mieszkańców przyniesie podpisaną propozycję to będzie to również rozumiane jako grupa.

Radna p. Anna Krajewska zauważyła, że definicja grupy została określona ustawowo i definiuje ona ją jako liczbę 300 mieszkańców.

Radny p. Bogusław Konrad poddał pod rozwałę czy nie łatwiejszym rozwiązaniem byłoby napisać jaką liczbę mieszkańców obejmuje grupa.

Więcej głosów nie było.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji
Mariusz Kwiatkowski

Sporządziła: Brzostek Sylwia – insp. ds. obsługi Rady