

P r o t o k ó ł

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i
Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska
Rady Miasta Ostrów Mazowiecka**

z dnia 8 kwietnia 2019 r.

Ostrów Mazowiecka 8 kwietnia 2019 r.

P r o t o k ó ł

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 8 kwietnia 2019 roku pod przewodnictwem p. Mirosława Gromka - Przewodniczącego Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

Na posiedzeniu Komisji swoją obecność odnotowało 6 członków Komisji (*lista obecności w załączeniu do protokołu*).

Spoza Komisja udział w posiedzeniu wzięli:

1. Z-ca Burmistrza Miasta - p. Daniel Choinka;

Proponowany Porządek Obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, ustalenie porządku obrad i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na VI sesję Rady Miasta;
3. Sprawy różne.

AD. 1

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek dokonał otwarcia posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska Rady Miasta Ostrów Mazowiecka dnia 8 kwietnia 2019 r. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu jawnym 6 głosami „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

AD. 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na VI sesję Rady Miasta;

Informacja o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2019 r.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek nawiązując do tematu przedstawionej informacji wyraził zdanie, że jest ona dosyć przejrzysta. Przewodniczący Komisji

p. Mirosław Gromek zapytał czy członkowie Komisji mają jakieś pytania w powyższym punkcie.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał czy do porządku obrad sesji Rady Miasta zostaną wprowadzone jakieś dodatkowe punkty i projekty uchwał poza tymi, które zostały zaplanowane zgodnie z przedstawionym porządkiem obrad.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że planowane jest wprowadzenie do porządku obrad sesji Rady Miasta projektu uchwały w/s zmiany uchwały budżetowej na 2019 r. Z-ca Burmistrza Miasta wyjaśnił, że ma to związek z ogłoszonym konkursem rządowym i planowanym złożeniem wniosku na pozyskanie środków z przeznaczeniem na realizację inwestycji ul. Kościuszki wraz z sygnalizacją świetlną oraz ul. Łączną. Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka zwrócił uwagę, że warunkiem przystąpienia do projektu jest zabezpieczenie środków w budżecie w związku z czym konieczne jest podjęcie właściwej w tym zakresie uchwały.

Radny p. Jerzy Pawluczuk nawiązując do tematu ul. Kościuszki zwrócił uwagę na kwestię związaną z parkingami znajdującymi się przy w/w ulicy. Radny zapytał czy odwodnienie dwóch parkingów usytuowanych naprzeciw plebanii zostało wpięte do sieci miejskiej czy nie.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odnosząc się do powyższego pytania radnego odpowiedział, że w danej chwili jest mu trudno odpowiedzieć na zadane pytanie w związku z czym odpowiedź zostanie udzielona w późniejszym terminie. Z-ca Burmistrza Miasta nawiązując do tematu planowanego złożenia wniosku poinformował, że istnieje możliwość złożenia dwóch projektów na dwie drogi. Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka wyjaśnił, że miasto będzie chciało z powyższej możliwości skorzystać w związku z czym zostanie również złożony projekt na realizację inwestycji ul. Łącznej. Z-ca Burmistrza Miasta zauważył, że w przypadku ul. Łącznej do wykonania zostało 600 m drogi. Z-ca Burmistrza Miasta poinformował, że do planowanej inwestycji zostanie dołożone wykonanie chodników i wjazdów ul. Sikorskiego. Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka poinformował, że uzyskane dofinansowanie może kształtować się w granicach od 50 – 80 %.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał czy wysokość w/w dofinansowania odnosi się również do inwestycji ul. Kościuszki.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że tak. Z-ca Burmistrza Miasta poinformował, że wysokość pozyskanego dofinansowania jest uzależniona od współczynnika zamożności gminy. Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka zwrócił uwagę, że trudno przewidzieć na daną chwilę jaka będzie wysokość uzyskanego dofinansowania jednocześnie wyrażając przekonanie, że minimum możliwego od uzyskania dofinansowania to 50% a może nawet trochę więcej.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązał do tematu drogi 627. Radny poinformował, że z informacji pozyskanych w MZDW od Dyrektora p. Kamińskiej wynika, że droga wojewódzka 627 ma być niebawem drogą powiatową. Radny poddał pod rozważenie czy

w związku z powyższym nie zasadne byłoby rozważenie możliwości wspólnego sfinansowania inwestycji wraz z powiatem.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że jeżeli przekształcenie w/w drogi w drogę powiatową dojdzie do skutku wówczas propozycja radnego ewentualnie zostanie rozważona. Z-ca Burmistrza Miasta poinformował, że cały czas prowadzone są rozmowy na temat budowy „małej obwodnicy” w związku z czym rozważana jest możliwość przekazania tej drogi do dróg niższej kategorii.

Radny p. Stanisław Dylewski odnosząc się do powyższej wypowiedzi Z-cy Burmistrza Miasta wyraził zdanie, że zasadnym działaniem po przekazaniu drogi do zasobów powiatowych byłoby partycypowanie w kosztach w razie podjęcia przez powiat działań inwestycyjnych w/w drogi. Radny uzasadnił to tym, że droga, o której mowa jest jedną z głównych dróg miasta.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek nawiązał do tematu planowanej inwestycji budowy ciągów pieszo – rowerowych. Przewodniczący Komisji zapytał jak na daną chwilę przedstawia się sytuacja w powyższym zakresie.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka nawiązując do powyższego pytania Przewodniczącego Komisji p. Mirosława Gromka odpowiedział, że na chwilę obecną trwa procedura przetargowa w/w zakresie. Z-ca Burmistrza Miasta poinformował, że dopiero po otwarciu ofert, które zostało zaplanowane na 16 kwietnia br. będzie wiadomo jak dokładnie przedstawia się sytuacja. Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka zwrócił uwagę, że na daną chwilę wiadomo już, że konieczne będzie dołożenie środków natomiast w jakiej wysokości to dopiero będzie wiadome po otwarciu ofert.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek nawiązując do tematu dyskusji zwrócił uwagę na istniejący na chwilę obecną problem z wykonawstwem oraz wzrostem cen za wykonywane usługi. Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek zapytał czy członkowie Komisji mają jeszcze jakieś pytania w powyższym punkcie.

Radny p. Krzysztof Laska zapytał jak przedstawia się na daną chwilę sytuacja z przetargami na utrzymanie czystości w mieście i zieleń. Radny zapytał czy należy rozumieć, że zieleń przy Stawie Miejskim to oddzielny wykonawca a pozostała zieleń na terenie miasta i sprzątanie miasta to oddzielny wykonawca.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że nie. Z-ca Burmistrza Miasta poinformował, że zostały przeprowadzone trzy postępowania przetargowe w/s z czego dwa nie zostały rozstrzygnięte. Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka wyjaśnił, że w związku z powyższym możliwe było przeprowadzenie postępowania przetargowego z wolnej ręki w wyniku, którego zgłosiła się firma z Kadzidła. Z-ca Burmistrza Miasta wyraził zdanie, że wyłoniona firma jest firmą solidną.

Radny p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy firma, która do chwili obecnej zajmowała się konserwacją nie stanęła do przetargu.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że nie.

Radny p. Krzysztof Laska zapytał czy oprócz utrzymania zieleni i kwiatostanu firma wyłoniona w postępowaniu zobowiązana jest również do utrzymania czystości na terenie miasta.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że tak.

Radny p. Krzysztof Laska w związku z powyższym zapytał dlaczego wobec tego w/w firma nie zajmuje się sprzątaniem miasta.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że dopiero w miniony piątek została podpisana umowa.

Radny p. Krzysztof Laska zapytał jaki zakres prac porządkowych został przewidziany w specyfikacji przetargowej.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że w/w firma ma w obowiązku sprzątanie terenu miasta raz w tygodniu. Z-ca Burmistrza Miasta zwrócił się o zgłaszanie miejsc wymagających uporządkowania. Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka wyjaśnił, że w/w miejsca będą sukcesywnie sprzątane i porządkowane ale dopiero po zawarciu umowy.

Radny p. Stanisław Dylewski wyraził zdanie, że pozytywnym działaniem było zaangażowanie grupy wykonującej prace społecznie użyteczne do wykonywania prac z zakresu porządkowania miasta.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że w br. władze miasta również liczą na wsparcie powyższej grupy.

Radny p. Stanisław Dylewski wyraził opinię, że do chwili kiedy nie będzie w mieście firmy oczyszczania miasta znajdującej się przy ZGK żadne podejmowane działania nie będą w 100 % skuteczne. Radny poddał pod rozagę założenie przy ZGK komórki oczyszczania miasta. Radny zwrócił uwagę, że podjęcie w/w działania pozwoli na bieżące kontrolowanie i nadzorowanie działań z zakresu porządkowania miasta. Radny w następnej kolejności nawiązał do tematu parkingów usytuowanych w pobliżu przystanków autobusowych. Radny zwrócił uwagę, że mieszkańcy z obocznych miejscowości korzystający z przystanku PKS zostawiają samochody na parkingach tym samym zajmując miejsca postojowe na cały dzień.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odnosząc się do powyżej poruszonej kwestii wyjaśnił, że aby zapobiec powyżej wskazanym działaniom w pierwszej kolejności konieczna jest regulacja przepisów w w/w zakresie.

Radny p. Jerzy Pawluczuk odnosząc się do tematu podjętej dyskusji wyraził zdanie, że jedynym sposobem aby zapobiec powyżej wskazanej sytuacji jest ograniczenie czasu parkowania.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązał do tematu pochylonej lampy oświetlenia ulicznego znajdującej się przy ul. 11-go Listopada. Radny zwrócił się z prośbą aby pochylić się nad powyższą sprawą jak również rozważyć możliwość odnowienia przejścia dla pieszych znajdującego się w tym rejonie. Radny poinformował, że na chwilę obecną powyższa sytuacja powoduje zagrożenie dla bezpieczeństwa oraz ryzyko występowania wypadków.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka odpowiedział, że była już prowadzona rozmowa w powyższym zakresie i sprawa pochylej lampy zostanie w niedługim czasie rozwiązana. Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka odnosząc się w następnej kolejności do tematu odnowienia przejścia dla pieszych wyjaśnił, że miasto planuje wystąpienie z wnioskiem w zakresie pozyskania funduszy zewnętrznych na odnowienie i pomalowanie przejść na terenie całego miasta.

Radny p. Stanisław Dylewski w następnej kolejności nawiązał do tematu zaniedbanych sprzętów do ćwiczeń wchodzących w zakres siłowni zewnętrznych. Radny zwrócił się z prośbą o doprowadzenie powyżej wskazanych sprzętów do stanu użyteczności (posprzątanie). Radny wyraził zdanie, że na chwilę obecną niemożliwe jest korzystanie z przyrządów ponieważ w obrębie siłowni zewnętrznej przy stawie miejskim znajdują się liczne gniazda ptaków, które zanieczyszczają urządzenia.

Radny p. Jerzy Pawluczek zaproponował jako rozwiązanie postawienie w pobliżu urządzeń siłowni zewnętrznej pojemników z wodą pozwalających każdemu zainteresowanemu oczyścić przyrządy do ćwiczeń.

Radny p. Stanisław Dylewski wyraził zaskoczenie, że nikt z Urzędu Miasta nie podjął się usunięcia gniazd ptaków kiedy było to możliwe do wykonania. Radny zauważył, że rozwiązaniem powyżej wskazanego problemu mogłoby być podcięcie gałęzi drzew.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek odnosząc się do kwestii pocięcia gałęzi drzew zauważył, że powyższe działania zostały podjęte jednak nie przyniosły one zamierzonego rezultatu.

Radny p. Stanisław Dylewski wyraził zdanie, że na etapie projektowania można było tak zaprojektować rozmieszczenie przyrządów aby nie były one usytuowane pod drzewami. Radny w następnej kolejności nawiązał do tematu morw. Radny zwrócił uwagę, że przy ul. Kościuszki znajdują się dwa drzewa morw, które miały zostać już dawno usunięte. Radny wyraził opinię, że owoce w/w drzewa są szkodliwe wobec czego ich usunięcie jest jak najbardziej zasadne.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka odpowiedział, że drzewa, o które pyta radny zostały zaplanowane do usunięcia przy realizacji inwestycji budowy ścieżek rowerowych lub przy budowie ul. Kościuszki.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek w związku z zapoznaniem się z tematem informacji o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2019 rok i wyczerpaniem tematu dyskusji zaproponował przejście do kolejnego punktu porządku obrad.

Informacja o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2019 r.

Komisja zapoznała się z informacją o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2019 rok.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia gminnego programu rewitalizacji pod nazwą Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2018 – 2025.

Radny p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy przedstawiony Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2018 – 2025 jest to ten sam program, który poprzednio nie przeszedł.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że tak. Z-ca Burmistrza Miasta poinformował, że przedstawiony na chwilę obecną program został poprawiony i zmieniony.

Radny p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy należy przez to rozumieć, że jeżeli powyższy program zostanie przyjęty będzie możliwe przygotowywanie i przedstawienie wniosków.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że na chwilę obecną należy poczekać na ogłoszenie programu rewitalizacji.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek w związku z wyczerpaniem dyskusji w temacie przedłożonego projektu uchwały w/s przyjęcia gminnego programu rewitalizacji poddał pod głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przyjęcia gminnego programu rewitalizacji pod nazwą Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2018 – 2025.

w sprawie przyjęcia gminnego programu rewitalizacji pod nazwą Gminny Program Rewitalizacji Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2018 – 2025.

Komisja w głosowaniu 6 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka”.

Radny p. Jerzy Pawluczuk zwrócił się z prośbą o przedstawienie co uległo zmianie w zapisach przedłożonego regulaminu.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek wyraził zdanie, że z przedstawionego projektu uchwały wynika, że zmianie uległy podstawowe przepisy prawa co w konsekwencji wymusiło dokonanie zmian w regulaminie i samą zmianę regulaminu.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązując do tematu dyskusji przypomniał, że w minionym roku głosowany był przez Radę Miasta „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka”. Radny zauważył, że co do regulaminu, o którym mowa Wody Polskie miały pewne zastrzeżenia w związku z czym w obecnym regulaminie zostały naniesione konieczne w tym zakresie poprawki.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka nawiązując do tematu przedstawionego regulaminu zwrócił uwagę, że wyjaśnienia dotyczące wprowadzonych zmian ujęte zostały w uzasadnieniu przedłożonego projektu uchwały.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązując do tematu dyskusji zwrócił się z prośbą a zarazem pytaniem czy nie można byłoby rozważyć możliwości poprawy jakości wody. Radny zwrócił uwagę na duży problem związany z kamieniem znajdującym się w wodzie pitnej.

Radny p. Krzysztof Lasaka odnosząc się do powyższej kwestii zauważył, że działaniem zapobiegającym zakamienieniu wody może być jej filtrowanie.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił uwagę, że z posiadanych przez niego informacji wynika, że w innych samorządach powyższy problem został rozwiązany poprzez poprawę metody uzdatniania wody. Radny w następnej kolejności nawiązał do tematu gruntów pod budowę szkoły. Radny zapytał jak na chwilę obecną przedstawia się powyższa sytuacja.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że na chwilę obecną trwają prace przygotowawcze w tym zakresie.

Radny p. Stanisław Dylewski wyraził zdanie, że powyższa inwestycja będzie najdroższą inwestycją w mieście.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek w związku z wyczerpaniem tematu dyskusji poddał pod głosowanie celem zaopiniowania projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka”.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka”.

Komisja w głosowaniu 5 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

AD. 3

Sprawy różne.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązał do tematu strategii rozwoju Miasta. Radny zwrócił uwagę, że strategię rozwoju Miasta przygotowywała i opiniowała niezależna firma. Radny w następnej kolejności odczytał fragment zapisu w następującym brzmieniu: „wysokie

bezrobocie, brak miejsc pracy zwłaszcza dla ludzi młodych, niedostateczny stan techniczny zasobów mieszkaniowych, nieład przestrzenny, występowanie obszarów zdegradowanych wymagających rewitalizacji”. Radny w następnej kolejności nawiązał do wizyty znajomego, który odwiedził Miasto Ostrów Mazowiecka po wielu latach nieobecności. Radny wyraził zdanie, że w/w osoba wyraziła przekonanie, że w niedalekiej przyszłości zamiast wyborów na Burmistrza Miasta będą przeprowadzane wybory na Wójta lub Sołtysa. Radny wyjaśnił, że powyżej przytoczone przekonanie wynikało z tego, że Miasto Ostrów Mazowiecka bardzo się zdegradowało.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka nawiązując do powyższej wypowiedzi radego poinformował, że z jego informacji wynika coś zupełnie przeciwnego a mianowicie, że osoby przyjeżdżające do miasta bardzo chwalą, że zmienia się ono w dobrym kierunku.

Radny p. Krzysztof Laska również wyraził zdanie, że miasto zmienia się w dobrym kierunku. Radny uzasadnił swoje powyższe stanowisko tym, że wiele ulic w mieście zostało pobudowane i zmodernizowane na korzyść dla wizerunku miasta.

Radny p. Stanisław Dylewski odnosząc się do powyższej wypowiedzi radego zaproponował aby przyrzeć się stanowi ulic znajdujących się w centrum miasta. Radny wyraził zdanie, że na chwilę obecną znajdują się one w bardzo złym stanie co stanowi kiepski obraz dla całego wizerunku miasta. Radny jako przykład godny naśladowania wskazał Miasto Zambrów. Radny nawiązując do tematu powstających obiektów kultury wyraził zdanie, że bez nowych inwestycji nie będzie możliwe ich dalsze utrzymanie. Radny zwrócił również uwagę, że na administrację publiczną wydatkowane środki za Burmistrza Miasta p. Władysława Krzyżanowskiego wynosiły niecały 1 mln. zł. Radny zauważył, że na chwilę obecną wynoszą one prawie 3 mln. zł. Radny w następnej kolejności nawiązał do tematu obiektu „Starej elektrowni”. Radny w związku z powyższym zapytał czy prawdą jest, że w/w obiekcie zostanie zatrudniony jakiś kierownik lub dyrektor.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że w/w obiekt podlega zarówno pod MBP jak i MDK natomiast zarządzającym obiektem jest Miasto Ostrów Mazowiecka wydział oświaty.

Więcej głosów nie było.

Na tym posiedzenie zakończono.

**Przewodniczący Komisji
Mirosław Gromek**

Sporządziła: Brzostek Sylwia – insp. ds. obsługi Rady