

UCHWAŁA NR XI/109/2019
RADY MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA

z dnia 30 października 2019 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz.506, zm.:Dz.U. z 2019r. poz. 1309 i poz. 1696), art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019r., poz.1170, zm.: Dz.U. z 2018r. poz.2244) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- a.** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,80 zł. od 1m² powierzchni,
- b.** pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,21 zł. od 1 ha powierzchni,
- c.** pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,25 zł. od 1m² powierzchni,
- d.** niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r., poz.1398 oraz z 2019r. poz.730) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2 zł. od 1 m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- a.** mieszkalnych – 0,65 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b.** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,48 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c.** zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,36 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d.** związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,04 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e.** pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,23 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. od budowli – 2 % ich wartości, określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019r., poz.1170 oraz z 2018r. poz.2244) .

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ostrów Mazowiecka.

§ 3.

Traci moc uchwała Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 4 listopada 2015r. Nr XIII/85/2015 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2016r. (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 26 listopada 2015r., poz.9545).

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 roku.

Przewodniczący Rady Miasta

Robert Krajewski