

P r o t o k ó ł

**z posiedzenia Komisji Rady Miasta Ostrów
Mazowiecka ds. Planowania
Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki
Gruntami**

z dnia 10 grudnia 2019 r.

Ostrów Mazowiecka 10 grudnia 2019 r.

P r o t o k ó ł

z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 10 grudnia 2019 roku pod przewodnictwem p. Edwarda Zalewskiego - Przewodniczącego Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

Na posiedzeniu Komisji w dniu 10 grudnia 2019 r. swoją obecność odnotowało 6 członków Komisji. Nieobecny na posiedzeniu Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami był Radny p. Mirosław Pędzich (*lista obecności w załączeniu do protokołu*).

Spoza Komisja udział w posiedzeniu wzięli:

1. Skarbnik Miasta – p. Anna Wilczyńska;
2. Dyrektor Wydziału RG – p. Sylwia Kos.

Proponowany Porządek Obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i ustalenie porządku obrad;
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XII sesję Rady Miasta;
3. Sprawy różne.

AD. 1

Otwarcie posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski dokonał otwarcia posiedzenia Komisji ds. Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami w dniu 10 grudnia 2019 r. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski przedstawił proponowany porządek obrad, który został przyjęty w głosowaniu:

jawnym 6 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

AD. 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XII sesję Rady Miasta;

Projekty uchwał:

a/ w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok – z autopoprawką

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odnosząc się do tematu przedłożonego projektu uchwały poinformowała, że przedstawiony projekt uchwały zakłada zmniejszenie planu dochodów o kwotę 3 mln. 78 tys. zł., zmniejszenie planu wydatków o kwotę 5,5 mln. zł. oraz zmniejszenie deficytu i kredytu o kwotę 2 mln. 450 tys. zł. Skarbnik Miasta zwróciła uwagę,

że przedstawiony projekt uchwały został przygotowany przed 2 grudnia br. informując jednocześnie, że na chwilę obecną zgłoszona zostanie autopoprawka. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że zgłoszona autopoprawka dotyczyć będzie trzech zadań tj. ul. Kościuszki, rewitalizacji w zakresie zadania „Kultura pod napięciem” oraz ciągów pieszo – rowerowych. Skarbnik Miasta poinformowała, że w zaproponowanej uchwale zmniejszone zostaje wiele zadań inwestycyjnych, które nie zostały wykonane w mniejszym bądź większym zakresie. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska zwróciła uwagę, że ponadto w projekcie uchwały zostanie zwiększony plan dochodów i wydatków w związku z uzyskaniem dofinansowania na dofinansowanie pracowni informatycznych i językowych w kwocie 40 tys. zł. oraz zwiększenie subwencji w kwocie 27 tys. 352 zł. Skarbnik Miasta podsumowując poinformowała, że powyżej przytoczone informacje są to główne zmiany jakie zostały wprowadzone w przedstawionym projekcie uchwały.

Radny p. Henryk Wilczewski nawiązując do tematu budowy stadionu zapytał czy w budżecie miasta na 2020 rok znajdują się środki finansowe na dokończenie inwestycji budowy stadionu miejskiego. Radny wyjaśnił, że ma on na myśli zrealizowanie zadań, które łączą się z w/w inwestycją a nie zostały ujęte w projekcie.

Radny p. Mirosław Gromek odnosząc się do powyższej wypowiedzi radnego poddał pod rozagę czy na obecnym etapie wykonywania inwestycji modernizacji stadionu miejskiego możliwe jest dołożenie dodatkowych elementów, o których mówi radny.

Radny p. Krzysztof Laska odnosząc się do powyższego tematu dyskusji zwrócił uwagę, że zrealizowanie dodatkowych elementów jest możliwe w ramach nowego zdania.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odnosząc się do tematu uwag zgłoszonych powyżej przez radnego poinformowała, że przekaze wszystkie zgłoszone uwagi celem ewentualnego ich rozważenia i skorygowania.

Radny p. Jacek Wilczyński odnosząc się do tematu inwestycji na terenie miasta zapytał jak przedstawia się sytuacja ul. Sikorskiego. Radny zwrócił uwagę, że na chwilę obecną w wyniku realizacji inwestycji budowy ścieżek rowerowych pas drogowy w/w ulicy w sposób znaczny uległ zwężeniu o ponad 2 m.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska odnosząc się do powyższej wypowiedzi radnego zwróciła uwagę, że najwyraźniej źle został wykonany projekt.

Radny p. Jacek Wilczyński wyraził opinię, że na chwilę obecną na ul. Sikorskiego jest tragedia.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska nawiązała do tematu uchwały w/s wydatków niewygasających. Radna zwróciła uwagę na dział 700 dotyczący zdjęcia środków finansowych przeznaczonych na rewitalizację. Radna zapytała po co w/w środki są w ogóle wrzucane do budżetu miasta.

Radny p. Krzysztof Laska odnosząc się do powyżej wskazanego programu wyraził zdanie, że zrozumiałe byłoby ujęcie tych środków w jakąś daną grupę.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odnosząc się do tematu środków finansowych na rewitalizację miasta wyjaśniła, że przyjmując projekt rewitalizacji konieczne było wykazanie, że miasto jest zainteresowane rewitalizacją w różnym zakresie. Skarbnik Miasta poinformowała, że stąd właśnie w programie rewitalizacja znalazły się zieleń, ulice, centrum miasta. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska zwróciła uwagę, że w strategii rewitalizacji zostało przyjęte, że należy rewitalizować różne obszary i w różnym zakresie.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska wyraziła zdanie, że ujmowanie zadań rewitalizacji w budżecie miasta a następnie ich zdejmowanie nie wygląda dobrze. Radna uzasadniła swoją powyższą wypowiedź tym, że jeżeli dane zadanie ujęte zostanie w budżecie to mieszkańcy miasta odbierają to w ten sposób, że zadanie zostanie zrealizowane. Radna zwróciła uwagę, że następnie zadanie zostaje zdjęte poprzez uchwałę czyszczącą co z kolei daje negatywny obiór wśród mieszkańców. Radna zauważyła, że aby miasto mogło wziąć udział w konkursach ogłaszanych w ramach rewitalizacji program przygotowany w tym zakresie przez dany samorząd musi zostać wpisany na listę Projektów Rewitalizacyjnych.

Radny p. Jacek Wilczyński odnosząc się do tematu konkursów dotyczących rewitalizacji zwrócił uwagę, że jak powszechnie wiadomo na chwilę obecną nie będą już ogłaszane żadne konkursy, w których można będzie uzyskać 70 % czy 80 % dofinansowania. Radny zauważył, że jeżeli ogłoszone zostaną jakieś konkursy rewitalizacyjne to jedynie takie, w których możliwe będzie uzyskanie 50% dofinansowania. Radny poddał pod rozważenie czy Miasto Ostrów Mazowiecka stać będzie na tak duży wkład własny.

Radny p. Krzysztof Laska wyraził zdanie, że właśnie dlatego uważa on, że kluczem do wszystkiego jest planowanie do przodu.

Radny p. Jacek Wilczyński w następnej kolejności nawiązał do tematu inwestycji budowy ścieżek rowerowych. Radny zwrócił uwagę, że wokół w/w inwestycji miało miejsce wiele różnych obietnic jak pięknie będzie wyglądało miasto po zrealizowaniu tej inwestycji i jak wiele zostanie pozyskanych środków.

Radny p. Krzysztof Laska nawiązał do tematu realizacji inwestycji budowy ścieżek rowerowych. Radny wyraził zdanie, że po wykonaniu powyższej inwestycji wizerunek miasta zmieni się w sposób bardzo zdecydowany.

Radny p. Jacek Wilczyński odnosząc się do powyższej wypowiedzi radnego wyraził zdanie, że owszem jednak pod warunkiem, że inwestycja ta zostanie dobrze wykonana. Radny wyraził opinię, że jak na razie najlepiej wykonana zostanie ul. Legionowa i ul. Szkoły Podchorążych.

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski zapytał w jakim zakresie planowane jest wykonanie prac modernizacji ul. Sikorskiego. Przewodniczący Komisji zapytał również o ile możliwe jest poszerzenie w/w ulicy. Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski zwrócił uwagę, że na chwilę obecną żaden samochód nie parkuje na ulicy tylko jeden po drugim parkuje na chodniku.

Dyrektor RG p. Sylwia Kos odnosząc się do tematu ul. Sikorskiego poinformowała, że na chwilę obecną przeprowadzona została rozmowa aby przy projektowaniu przebudowy ulicy projektant wziął pod uwagę ewentualność poszerzenia pasa drogowego.

Radny p. Krzysztof Laska zapytał czy taka możliwość istnieje.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska zapytała czy poszerzenie pasa drogowego miało by odbyć się kosztem likwidacji części chodnika.

Dyrektor RG p. Sylwia Kos odpowiedziała, że więcej informacji w tym zakresie zostanie przedstawione dopiero po wykonaniu projektu. Dyrektor RG zwróciła uwagę, że pas drogowy nie jest to tylko ulica ale również szereg elementów, które wchodzi w pas drogowy.

Radny p. Henryk Wilczewski nawiązał do tematu prac wykonywanych w pobliżu ul. Prusa. Radny zapytał w ramach jakiej inwestycji prowadzone są w/w prace.

Dyrektor RG p. Sylwia Kos odpowiedziała, że roboty budowlane, o które pyta radny dotyczą wykonania przebiegu ul. B. Prusa do ul. 3 Maja. Dyrektor RG wyjaśniła, że powyższa inwestycja obejmuje zarówno wykonanie ścieżki rowerowej jak również wielu elementów małej architektury.

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski nawiązał do tematu wykonania planowanej inwestycji ul. B. Prusa – ul. Lubiejewska. Przewodniczący Komisji zapytała co będzie obejmowała powyższa inwestycja.

Dyrektor RG p. Sylwia Kos odpowiedziała, że na chwilę obecną złożony został wniosek i trwają oczekiwania na rozstrzygnięcie ogłoszonego w tym zakresie konkursu.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska nawiązała do tematu uchwały dotyczącej środków niewygasających. Radna odniosła się do zapisu zawartego w dziale 801 oświata i wychowanie. Radna zauważyła, że w powyżej przytoczonym dziale ma miejsce zdjęcie dużej ilości środków finansowych informując jednocześnie, że wynika to z pisma Dyrektora CUW z dnia 14 listopada br. Radna wyraziła zdanie, że brakuje natomiast informacji co zawiera w/w pismo.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że wprowadzona zmiana jest to zmiana wewnętrzna informując jednocześnie, że w razie potrzeby może ona udostępnić w/w pismo do zapoznania dla członków Komisji.

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski w związku z wyczerpaniem tematu dyskusji poddał pod głosowanie celem zaopiniowania przedłożony projekt uchwały w/s zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok – z autopoprawką.

Komisja w głosowaniu 3 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie wraz z autopoprawką.

b/ w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2019 – 2029 – z autopoprawką;

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski w związku z brakiem pytań co do przedłożonego projektu uchwały poddał pod głosowanie celem zaopiniowania projekt uchwały w/s WPF.

Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2019 – 2029 – z autopoprawką;

Komisja w głosowaniu 3 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie wraz z autopoprawką.

c/ w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2019;

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski odnosząc się do tematu przedłożonego projektu uchwały zwrócił uwagę, że dyskusja w powyższym temacie została już wyczerpana powyżej. Przewodniczący Komisji w związku z powyższym poddał pod głosowanie celem zaopiniowania projekt uchwały w/s ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2019.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2019;

Komisja w głosowaniu 4 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 2 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

d/ zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2019 roku;

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski w związku z brakiem pytań co do przedłożonego projektu uchwały poddał pod głosowanie celem zaopiniowania projekt uchwały w/s zmieniającej uchwałę w/s zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2019 roku.

Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2019 roku;

Komisja w głosowaniu 3 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekty uchwał:

b/ w sprawie rozpatrzenia petycji – dot. budowy ul. Bukowej;

c/ w sprawie rozpatrzenia petycji – dot. budowy ul. Piaskowej.

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski odnosząc się do tematu powyżej przedstawionych petycji zwrócił uwagę, że z treści uzasadnienia do przedłożonego projektu uchwały wynika, że uznaje się zasadność petycji w zakresie potrzeb realizacji tej drogi i proponuje wprowadzenie jej do realizacji w miarę możliwości finansowych miasta w najbliższych latach.

Radny p. Henryk Wilczewski odnosząc się do tematu petycji w/s budowy ulic poinformował, że złożone zostało do miasta pismo Spółdzielni Mieszkaniowej o pokrycie modernizacji części ul. Orzeszkowej.

Dyrektor RG p. Sylwia Kos odpowiedziała, że znana jest jej treść pisma, o którym mówi radny informując jednocześnie, że w/w pismo wpłynęło do Urzędu Miasta znacznie wcześniej.

Radny p. Henryk Wilczewski odnosząc się do tematu wskazanego powyżej pisma zwrócił się z prośbą o pozytywne rozpatrzenie w/w prośby mieszkańców.

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski przypomniał, że przedstawione projekty uchwał dotyczą ul. Bukowej i ul. Piaskowej. Przewodniczący Komisji w związku z wyczerpaniem tematu dyskusji poddał pod głosowanie celem zaopiniowania kolejno projekty uchwały:

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji – dot. budowy ul. Bukowej;

Komisja w głosowaniu 3 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwał w sprawie rozpatrzenia petycji – dot. budowy ul. Piaskowej.

Komisja w głosowaniu 3 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Ostrów Mazowiecka ul. Topolowa.

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski odnosząc się do tematu przedłożonego projektu uchwały zwrócił uwagę, że proponowana nazwa ul. Topolowa nawiązuje do nazw ulic znajdujących się w tym rejonie. W związku z brakiem pytań w/s Przewodniczący

Komisji poddał pod głosowanie celem zaopiniowania przedłożony projekt uchwały w/s nadania nazwy ulicy na terenie miasta.

***Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Ostrów Mazowiecka
ul. Topolowa.***

Komisja w głosowaniu 6 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska nawiązała do tematu środków finansowych zaplanowanych na realizację inwestycji budowy szkoły. Radna zapytała czy w kwocie 18 mln. zł. przeznaczonych na realizację w/w inwestycji znajduje się również kwota na wykup gruntów pod budowę szkoły.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że tak. Skarbnik Miasta wyjaśniła, że powyższa inwestycja traktowana jest jako przedsięwzięcie w skład, którego wchodzi zarówno budowa szkoły jak i wykup gruntów.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska odnosząc się do tematu planu pracy Rady Miasta na 2020 rok wyraziła zdanie, że bardziej właściwe byłoby skonstruowanie planu pracy datami jak miało to miejsce w latach poprzednich. Radna uzasadniła swoje powyższe stanowisko tym, że w/w konstrukcja pozwala na wcześniejsze zaplanowanie czasu.

AD.3

Sprawy Różne

Żadnych głosów nie było.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji

Edward Zalewski

Sporządziła: Brzostek Sylwia – insp. ds. obsługi Rady