

P r o t o k ó ł

**z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego,
Budownictwa i Gospodarki Gruntami Rady Miasta
Ostrów Mazowiecka**

z dnia 9 marca 2020 r.

Ostrów Mazowiecka 9 marca 2020 r.

P r o t o k ó ł

z posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 9 marca 2020 roku pod przewodnictwem p. Edwarda Zalewskiego - Przewodniczącego Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

Na posiedzeniu Komisji w dniu 9 marca 2020 r. swoją obecność odnotowało 7 członków Komisji (*lista obecności w załączeniu do protokołu*).

Spoza Komisja udział w posiedzeniu wzięli:

1. Z-ca Burmistrza Miasta – p. Daniel Choinka;

Proponowany Porządek Obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, ustalenie porządku obrad i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XVI sesję Rady Miasta;
3. Sprawy Różne.

AD. 1

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski dokonał otwarcia posiedzenia Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami Rady Miasta Ostrów Mazowiecka w dniu 9 marca 2020 r. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad, który został przyjęty:

Jednogłośnie 7 głosami „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

AD. 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XVI sesję Rady Miasta.

Projekty uchwał:

a/ w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2020 rok.

b/ w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2020 – 2030.

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski odnosząc się do tematu przedłożonych projektów uchwał zwrócił się z prośbą od Z-cy Burmistrza Miasta p. Daniela Choinki o wprowadzenie do tematu dyskusji.

Z- ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka poinformował, że w przedstawionym projekcie uchwały zmiany budżetowej na 2020 rok zawarte zostały cztery główne zmiany. Z- ca Burmistrza Miasta poinformował, że pierwsza z wprowadzonych w projekcie uchwały zmian dotyczy programów prowadzonych przez MOPS pod nazwą MOPS CHAGE oraz Akcja Integracja. Z- ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka wyjaśnił, że powyższa zmiana związana jest z tym, że w 2019 roku nie zostały wydatkowane wszystkie środki, które pochodzą z budżetu Państwa oraz dotacji Unii Europejskiej w związku z czym zostają one przeniesione na 2020 rok. Z- ca Burmistrza Miasta poinformował, że kolejna zmiana dotyczy wykupu gruntów i dotyczy przeniesienia środków w kwocie 42 tys. zł. z wykupu gruntów na zakup usług pozostałych. Z- ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka zwrócił uwagę, że trzecia wprowadzona w projekcie uchwały zmiana dotyczy tylko i wyłącznie zmiany nazwy z „Program Ochrony Środowiska” na „Program Ograniczenia Niskiej Emisji”. Z- ca Burmistrza Miasta wyjaśnił, że czwarta zmiana dotyczy natomiast spraw związanych z modernizacją stadionu. Z- ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka poinformował, że w/w zmiana dotyczy przeniesienia wydatków inwestycyjnych w kwocie 300 tys. zł. z MOSiR z przeznaczeniem na inwestycje modernizacji stadionu. Z-ca Burmistrza Miasta wyjaśnił, że dotyczy to znaczącej wymiany gruntu stadionu miejskiego około 35 cm co wygenerowało dodatkowe koszty. Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka poinformował, że brak wymiany w/w nawierzchni będzie skutkował dla miasta jako zleceniodawcy utratą gwarancji. Z-ca Burmistrza Miasta poinformował, że planowana jest wymiana trybun na wzór trybun, które znajdują się na stadionie Omega wraz z wykonaniem niewielkiego zadaszania. Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka zwrócił uwagę, że planowana jest również wymiana chodników oraz niewielka modernizacja parkingu znajdujących się w obrębie stadionu. Z-ca Burmistrza Miasta poinformował, że na wydatki związane z powyższą inwestycją istnieje możliwość pozyskania z Ministerstwa dofinansowania w postaci 50% poniesionych kosztów. Z- ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka wyjaśnił, że powyższe zmiany nie powodują zmiany w deficycie budżetu miasta oraz zwiększenia kredytu.

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski w związku z brakiem pytań co do przedłożonego projektu uchwały poddał pod głosowanie celem zaopiniowania przedłożony projekt uchwały.

Projekt uchwały sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2020 rok.

Komisja w głosowaniu 6 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2020 – 2030

Komisja w głosowaniu 6 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z- ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka poinformował, że przedłożony projekt uchwały ma związek z koniecznością wprowadzenia możliwości składania deklaracji na odbiór odpadów komunalnych również drogą elektroniczną. Z- ca Burmistrza Miasta wyjaśnił, że wszystkie złożone deklaracje będą sprawdzane oraz weryfikowane.

Radny p. Mirosław Pędzich zapytał jak w przypadku sytuacji gdzie liczba mieszkańców się nie zmienia. Radny zapytał czy w takim przypadku również należy złożyć deklarację.

Z- ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że jeżeli liczba mieszkańców się nie zmienia wówczas nie ma potrzeby składania nowej deklaracji.

Radny p. Krzysztof Laska wyraził zdanie, że jest to błąd jednocześnie wyrażając opinie, że powinna zostać przeprowadzona nowa weryfikacja i złożone powinny zostać nowe deklaracje.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska odnosząc się do powyższej wypowiedzi radnego zwróciła uwagę, że o tym kiedy powinna zostać złożona nowa deklaracja mówią przepisy ustawy.

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski w związku z brakiem dalszych pytań w powyższym temacie dyskusji poddał pod głosowanie celem zaopiniowania projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Komisja w głosowaniu 4 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka.

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski zwrócił się z prośbą do Z-cy Burmistrza Miasta p. Daniela Choinka o wprowadzenie do tematu dyskusji.

Z - ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka poinformował, że przedłożony projekt uchwały powstał na wniosek Komisji Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego. Z- ca Burmistrza Miasta wyjaśnił, że przedłożonym projekcie uchwały zmniejszona została liczba zezwoleń z 123 koncesji na 120. Z- ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka zwrócił uwagę, że w każdej grupie liczba zezwoleń na sprzedaż alkoholu zmniejszona została o jedno zezwolenie.

Radny p. Jacek Wilczyński zapytał jak wygląda sytuacja jeżeli, ktoś likwiduje działalność a kolejna osoba czeka w kolejce na uzyskanie koncesji.

Z - ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że jeżeli dany przedsiębiorca likwiduje działalność a druga osoba czeka w kolejce to w przypadku zmniejszenia liczby koncesji nie uzyska ona zezwolenia na sprzedaż alkoholu.

Radny p. Krzysztof Laska odnosząc się do tematu dyskusji zwrócił uwagę, że w projekcie uchwały powinno zostać doprecyzowane, że nie dotyczy to podmiotów kontynuujących.

Z - ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że zamieszczenie takiego zapisu nie jest możliwe ponieważ albo jest decyzja, że liczba koncesji zostaje zmniejszona albo nie.

Radny p. Krzysztof Laska zwrócił się z pytaniem czy na chwile obecną wszystkie koncesje są wykorzystane.

Z - ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że na chwile obecną tak.

Radny p. Jacek Wilczyński zapytał czy sklep Żabka, który złożył wniosek o uzyskanie koncesji uzyska zezwolenie na sprzedaż alkoholu.

Z - ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że jeżeli powyższy projekt uchwały zostanie przyjęty to nie.

Radny p. Jacek Wilczyński wyraził zdanie, że nie można również doprowadzić do sytuacji, w której zabrania się przedsiębiorcom prowadzenia działalności. Radny wyraził opinie, że takie działanie jest chore. Radny zwrócił uwagę, że takie działania doprowadzą do tego, że duże koncerny będą wypierać małych przedsiębiorców.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska wyraziła zdanie, że jedna Komisja nie może decydować o takich sprawach. Radna zapytała jakie jest uzasadnienie Komisji Oświaty w powyższej sprawie.

Radny p. Krzysztof Laska zauważył, że powyższą uchwałą nie da się uregulować wszystkich kwestii jednocześnie wyrażając zdanie, że jest ona nielogiczna.

Radny p. Henryk Wilczewski zwrócił uwagę, że Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego był za jeszcze większym zmniejszeniem liczby koncesji.

Radny p. Jacek Wilczyński wyraził zdanie, że on jest za tym aby obecną liczbę zezwoleń na sprzedaż alkoholu jeszcze zwiększyć.

Radny p. Henryk Wilczewski zwrócił uwagę, że wprowadzenie w/w uchwały w życie spowoduje, że jeden sklep zupełnie zniknie.

Radny p. Jacek Wilczyński zaproponował zgłoszenie wniosku formalnego o zwiększenie liczby koncesji o 25 zezwoleń.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka”.

Z - ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka poinformował, że przedłożony projekt uchwały ma związek z wprowadzonymi pracami nad regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Z - ca Burmistrza Miasta wyjaśnił, że w przedłożonym regulaminie wprowadzone zostały wszystkie zmiany i poprawki wskazane przez wody Polskie. Z - ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka zwrócił uwagę, że regulamin przygotowany został przez ZGK.

Przewodniczący Komisji p. Edward Zalewski w związku z brakiem pytań w powyższym temacie dyskusji poddał pod głosowanie celem zaopiniowania projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka”.

Komisja w głosowaniu 4 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

AD. 3

Sprawy różne

Radny p. Krzysztof Laska nawiązał do tematu bardzo dużej ilości komisów przy ul. Różańskiej na odcinku za wiaduktem. Radny poinformował, że problem stanowi parkowanie dużej ilości samochodów na chodniku. Radny zwrócił uwagę, że mieszkańcy wielokrotnie w/w sprawie interweniowali zarówno do Straży Miejskiej jak również do policji. Radny

poinformował, że coraz częściej słyszy on głosy mieszkańców, którzy zgłaszają problem do Straży Miejskiej co następnie nie spotyka się z żadną reakcją ani odzewem.

Z - ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka odpowiedział, że pierwszy raz słyszy o takiej sytuacji.

Radny p. Krzysztof Laska odnosząc się do powyższej odpowiedzi Z-cy Burmistrza Miasta zwrócił uwagę, że oznacza to, że Komendant Straży Miejskiej nie informuje o takich sytuacjach.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska zwróciła uwagę, że problem stanowią nadal odpady wytwarzane przez przedsiębiorców. Radna zauważyła, że obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa nadal są niespektowane. Radna w związku z powyższym zapytała gdzie są kontrole Urzędu Miasta w tym zakresie.

Z - ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka odpowiedział, że radna będąc świadkiem takiego zdarzenia powinna je zgłosić. Z - ca Burmistrza Miasta odpowiedział również, że kontrole w/w zakresie są prowadzone.

Radny p. Krzysztof Laska wyraził zdanie, że znamienne i zastanawiające jest to, że Straż Miejska, która działa nigdy niczego nie widzi.

Więcej głosów nie było.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji
Edward Zalewski

Sporządziła: Brzostek Sylwia – insp. ds. obsługi Rady