

P r o t o k ó ł

**z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Komunalnej i
Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska
Rady Miasta Ostrów Mazowiecka**

z dnia 30 października 2020 r.

Ostrów Mazowiecka 30 października 2020 r.

P r o t o k ó ł

z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 30 października 2020 roku pod przewodnictwem p. Mirosława Gromka - Przewodniczącego Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

Na posiedzeniu Komisji w dniu 30 października 2020 r. swoją obecność odnotowało 6 członków Komisji (*lista obecności w załączeniu do protokołu*).

Proponowany Porządek Obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, ustalenie porządku obrad oraz zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XXI sesję Rady Miasta.
3. Sprawy różne.

AD. 1

Przewodniczący Komisji ds. Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska p. Mirosław Gromek dokonał otwarcia posiedzenia Komisji w dniu 30 października 2020 r. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad, który został przyjęty:

Jednogłośnie 6 głosami „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek poinformował, że w związku ze stanem epidemii wywołanym wirusem SARS- CoV- 2, Komisja odbędzie się zgodnie z reżimem sanitarnym zalecanym przez Ministra Zdrowia.

AD. 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XXI sesję Rady Miasta.

Projekt uchwały ws. powołania Młodzieżowej Rady Miasta Ostrów Mazowiecka.

Radna p. Beata Herman odnosząc się do tematu przedłożonego projektu uchwały poinformowała, że tematyką przedstawionego projektu zajmowała się dosyć dokładnie Komisja Oświaty, która jest Komisją właściwą merytorycznie w tym zakresie.

Radny p. Stanisław Dylewski odnosząc się do przedstawionego projektu uchwały zwrócił uwagę, że powstanie Młodzieżowej Rady Miasta nie powinny być powiązane z polityką tak jak to miało miejsce za kadencji Burmistrza Miasta p. Władysława Krzyżanowskiego.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek w związku z barkiem dalszych pytań ws. poddał pod głosowanie celem zaopiniowania przedłożony projekt uchwały.

***Projekt uchwały w zmiany uchwały w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miasta
Ostrów Mazowiecka.***

Komisja w głosowaniu 6 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Ostrów Mazowiecka.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek odnosząc się do tematu przedłożonego projektu uchwały zwrócił uwagę, że była ona już podejmowana przez Radę Miasta. Przewodniczący Komisji poinformował, że przedłożenie na chwilę obecną projektu uchwały ma związek z nowelizacją ustawy z dnia 13 września br musi zostać podjęte uzupełnienie tej uchwały. Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek zauważył, że przedmiotowy projekt uchwały dotyczy między innymi postanowień ogólnych, regulaminu wymagań dotyczących selektywnego odbioru odpadów komunalnych oraz innych kwestii, które zawarte zostały w niniejszym regulaminie. Przewodniczący Komisji następnie dokonał otwarcia dyskusji w powyższym temacie.

Radny p. Stanisław Dylewski odnosząc się do powyższego tematu dyskusji zwrócił uwagę, że dla niego nie jasny jest jeden z punktów dotyczący utrzymania porządku. Radny wyjaśnił, że w szczególności mowa jest o punkcie dotyczącym utrzymania dróg podczas sezonu zimowego. Radny zauważył, że drogi na terenie miasta podzielić można na drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne. Radny następnie wyraził zdanie, że denerwujące bardzo jest gdy zgłasza się nieprzejezдноść danej drogi w zimę odpowiedź, że nie należy ona do danego zarządcy. Radny zwrócił uwagę, że w powyższym punkcie regulaminu nie ma żadnej informacji na kim będzie spoczywać obowiązek odśnieżania danej drogi.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek odnosząc się do powyższej wypowiedzi radnego zauważył, że jasno wynika, że obowiązek ten spoczywa na właścicielu danej drogi.

Radna p. Beata Herman nawiązując do tematu dyskusji zauważył, że powyższą kwestię regulują właściwe w tym zakresie ustawy.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił uwagę, że powyższe kwestie powinny zostać uregulowane ponieważ podczas sezonu zimowego zaśnieżone chodniki oraz ulice stanowią zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców miasta. Radny wyraził zdanie, że w przypadku braku wywiązywania się z obowiązków powinny być nakładane kary.

Radny p. Krzysztof Laska zauważył, że powyższa kwestia jest uregulowana i każdy kogo dotknie z tego tytułu szkoda ma prawo ubiegania się o odszkodowanie lub ukaranie właściciela zgodnie z ustaloną procedurą.

Radny p. Stanisław Dylewski poinformował, że z przeprowadzonej rozmowy w Radnym p. Jerzym Pawluczukiem wynika, że na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej nie sypie się chodników solą. Radny zauważył, że natomiast na terenie miasta nagminnie sypie się samą solą. Radny wyraził opinię, że jest to bardzo niewłaściwy sposób działania ponieważ sól jest bardzo szkodliwa dla kanalizacji, dla zwierząt oraz niszczy bardzo obuwie. Radny poinformował, że przekazał on władzę miasta oraz powiatu materiały informacyjne na temat szkodliwości sypania solą. Radny zauważył, że pomimo to od lat sytuacja się nie zmienia.

Radny p. Krzysztof Laska odnosząc się do tematu odśnieżania zwrócił uwagę, że miasto podzielone jest na strefy w związku z czym nie jest możliwe odśnieżenie całego miasta w jednym czasie. Radny wyraził zdanie, że powyższy problem leży po stronie organizacyjnej. Radny zauważył, że w żadnej specyfikacji przetargowej nie ma informacji o tym czym należy sypać chodniki. Radny zwrócił uwagę, że jedynie widnieje zapis mówiący o tym, że ma być to wykonane skutecznie bez określenia czy to będzie piasek, sól czy inne surowcem.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek nawiązując do tematu dyskusji przypomniał, że wielokrotnie było wyjaśnianie, że chodniki nie są sypane piaskiem ponieważ powoduje to niedrożność kanalizacji deszczowej.

Radny p. Stanisław Dylewski odnosząc się do tematu zwrócił uwagę, że widzi on problem i zwraca się z prośbą aby miasto w najbliższej umowie z ZGK Sp. z o.o. zleciło jako surowiec do sypania chodników mieszanie piachu z solą.

Radny p. Jerzy Pawluczuk nawiązał do zapisu zawartego w § 3 punkt 1 Regulaminu utrzymania porządku i czystości na terenie miasta Ostrów Mazowiecka. Następnie radny odczytał powyższy zapis w następującym brzmieniu: Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez wyposażenie nieruchomości w pojemniki, kontenery i worki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości.”. Radny poddał pod rozważenie czy powyższy zapis nie powinien zostać zmieniony na zapis, że powyższe czynności należą do obowiązku wykonawcy wyłonionym w postępowaniu przetargowym. Radny uzasadnił swoje powyższe stanowisko tym, że w mieście ciężar ten został przeniesiony na ZGK Sp. z o.o.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek zaproponował poddanie wniosku zgłoszonego przez Radnego p. Jerzego Pawluczuka pod głosowanie jako wniosku formalnego Komisji.

Komisja zwraca się z wnioskiem do Burmistrza Miasta p. Jerzego Bauera o rozważenie możliwości zmiany zapisu zawartego w § 3 punkt 1 Regulaminu utrzymania porządku i czystości na terenie miasta Ostrów Mazowiecka. Komisja zwraca się z prośbą aby powyższemu zapisowi nadać następujące brzmienie „firma wyłoniona w postępowaniu przetargowym zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez wyposażenie nieruchomości w pojemniki, kontenery i worki o pojemności uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości.”.

Powyższy wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym:

6 głosami „za” 0 głosów „przeciw” przy 0 głosach „wstrzymujących się”

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek zapytał czy członkowie Komisji mają jeszcze jakieś pytania co do omawianego projektu uchwały.

Radny p. Jerzy Pawluczuk nawiązując do tematu dyskusji zaproponował poddanie pod rozagę kwestii związanych z utrzymaniem czystości pojemników na odpady komunalne. Radny zaproponował aby do powyższych czynności zobowiązać firmę odpowiadającą za odbiór odpadów komunalnych.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił uwagę, że skoro Komisja Gospodarki Komunalnej zajmuje się kwestiami związanymi w zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków, odbiorem odpadów komunalnych, komunikacją publiczną, strefą płatnego parkowania cały czas powyższe kwestie przedstawiane są jako jedne z najniżej płatnych dla mieszkańców w regionie. Radny następnie nawiązał do pytania mieszkańca miasta dotyczącego odbioru odpadów dużo gabarytowych. Radny poinformował, że mieszkańcy miasta pytają czy za odbiór ww. odpadów komunalnych uiszcza się dodatkową opłatę.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek odpowiedział, że jest to bezpłatne jedynie należy okazać się dowodem osobistym. Przewodniczący Komisji poinformował, że ww. działanie ma na celu zidentyfikowanie czy dana osoba jest mieszkańcem miasta.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił uwagę na duży problem związany z wywozem odpadów komunalnych do lasów.

Radny p. Krzysztof Laska zwrócił uwagę, że za powyższe kwestie powinien być odpowiedzialny leśniczy jako osoba odpowiedzialna za nadzór nad terenem leśnym.

Radny p. Stanisław Dylewski wyraził nadzieję, że niemoralnym działaniem jest obligowanie uczniów szkół w ramach akcji sprzątanie lasów do zbierania odpadów komunalnych.

Radna p. Beata Herman poinformowała, że od samego początku bierze ona udział w akcji sprzątania świata jednocześnie zwracając uwagę, że odpadów pozostawianych na terenach leśnych jest co roku znacznie mniej.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek w związku z barkiem dalszych pytań ws. poddał pod głosowanie celem zaopiniowania przedłożony projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Ostrów Mazowiecka.

Komisja w głosowaniu 6 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu miasta Ostrów Mazowiecka i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek otworzył dyskusję w przedstawionym projekcie uchwały. Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę, że przedmiotowy projekt uchwały jest ściśle związany z poprzednim jednocześnie zauważając, że wszystkie trzy projekty uchwały są ze sobą związane.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał co w przedstawionym projekcie uchwały zmienia się na niekorzyść mieszkańców.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek odnosząc się do tematu zwrócił uwagę, że przedstawiony projekt uchwały dotyczy w szczególności dni, godzin oraz zasad funkcjonowania selektywnego punktu odbioru odpadów komunalnych. Przewodniczący Komisji zauważył, że w przedstawionym projekcie uchwały zawarty został nowy zapis mówiący o godzinach i terminach funkcjonowania punktu odbioru odpadów komunalnych.

Komisja Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska na swoim posiedzeniu przeprowadzonym w dniu 30 października zajmowała się rozpatrzeniem i zaopiniowaniem materiałów na XXI sesję Rady Miasta Ostrów Mazowiecka. Komisja podczas swojego posiedzenia wypracowała następujące pytania oraz kwestie do wyjaśnienia:

Proszę o udzielenie informacji jak została rozwiązana kwestia odpłatności za odbiór odpadów budowlanych od firm (usługowo – remontowo – budowlanych) zarejestrowanych na terenie miasta Ostrów Mazowiecka.

Proszę o udzielenie informacji czy wszystkie w/w firmy mają podpisaną umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej.

Powyższe pytania zgłoszone zostały przez Radnego p. Krzysztofa Laskę.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązał do tematu ul. Taczanowskiego. Radny zwrócił uwagę, że przy budynkach socjalnych nie ma umiejscowionych żadnych pojemników na odpady komunalne w związku z czym wszystkie odpady albo kładzione są na gromadę albo wywożone do lasu.

Radny p. Jerzy Pawluczuk odnosząc się do powyższego tematu wskazał miejsce lokalizacji pojemników na odpady komunalne przypisane do budynków socjalnych przy ul. Taczanowskiego.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek w związku z brakiem dalszych pytań ws. poddał pod głosowanie celem zaopiniowania przedłożony projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu miasta Ostrów Mazowiecka i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Komisja w głosowaniu 6 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie określania terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek odnosząc się do tematu przedstawionego projektu uchwały zwrócił uwagę, że jest on również ściśle związany z przedstawionym powyżej projektami uchwał.

Radny p. Stanisław Dylewski odnosząc się do przedstawionego projektu uchwały zwrócił uwagę, że do chwili obecnej było tak, że gospodarz zgłaszał zapewnienie pojemników na odpady komunalne a właściwie w tym zakresie służby dokonywały opróżnienia zapelnionych pojemników. Radny zauważył, że na chwilę obecną powyższa kwestia została uregulowana poprzez zmianę zapisu na określający ile razy w tygodniu może nastąpić opróżnienie pojemników na odpady komunalne. Radny wyraził opinię, że wszystko jest w porządku jeżeli przetarg wygrywa istniejący na terenie miasta ZGK Sp. z o.o. Radny wyraził przekonanie, że sytuacja wyglądała by znacznie gorzej dyby postępowanie przetargowy wygrała inna firma.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek odnosząc się do tematu przedłożonego projektu uchwały zauważył, że wprowadzony został punkt dotyczący ryczałtowej stawki opłaty oraz termin, częstotliwość i tryb uiszczania tej za domki letniskowe. Przewodniczący Komisji następnie odczytał powyżej przytoczony zapis. Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek w związku z powyższym zwrócił uwagę, że wprowadzona zmiana jest zmianą kosmetyczną.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek w związku z brakiem dalszych pytań ws. poddał pod głosowanie celem zaopiniowania przedłożony projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie określania terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Komisja w głosowaniu 6 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

AD. 3

Sprawy różne.

Radny p. Stanisław Dylewski odczytał artykuł dotyczący rankingu miast najtańszych dla mieszkańców miasta. Radny zauważył, że z treści przedstawionego zestawienia wynika, że Miasto Ostów Mazowiecka wcale nie jest najtańsze i znajduje się w środku przedstawionego zestawienia. Radny poinformował, że w powyższym zestawienie brane były pod uwagę wysokości opłat za wodę, odpady komunalne, kanalizację, komunikację miejską oraz strefy płatnego parkowania.

Radny p. Krzysztof Laska zauważył, że z przedstawionego zestawienie wynika, że im większe miasto tym koszty dla mieszkańców są mniejsze.

Radna p. Beata Herman zapytała, z którego roku pochodzi przedstawiane zestawienie.

Radny p. Stanisław Dylewski odpowiedział, że zostało one sporządzone we wrześniu br. Radny w związku z powyższym zaapelował o więcej ostrożności w zakresie kolejnego

podnoszenie opłat. Radny następnie nawiązał do tematu murku usytuowanego przy ul. 3 Maja w obrębie wjazdu do MDK. Radny zwrócił uwagę, że na chwilę obecną w wyżej przytoczonym rejonie prowadzony jest remont chodnika. Radny poddał pod rozważenie zburzenie ww. murka lub jego rekonstrukcję. Radny następnie zwrócił uwagę na problem związany z brakiem oświetlenia ulicznego na skrzyżowaniu ul. Ks. Sobotki. Radny wyraził zdanie, że dobrym działaniem byłoby również podświetlenie dębu wolności tak jak miało to miejsce kiedyś.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek przypomniał, że wielokrotnie było wyjaśniane, że dąb wolności nie może zostać podświetlony z ziemi ponieważ źle to wpływa na korzenie drzew powodując ich nagrzewanie. Przewodniczący Komisji przypomniał, że powyższa kwestia ma zostać rozwiązana w niedalekiej przyszłości.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązał do tematu zdjęć okazanych na ostatniej sesji Rady Miasta dotyczących źle wykonanych inwestycji. Radny szczególną uwagę zwrócił na kwestię nieprawidłowego rozprowadzenia piach po zakończonych inwestycjach.

Więcej głosów nie było.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji

Mirosław Gromek

Sporządziła: Brzostek Sylwia – insp. ds. obsługi Rady.