

P r o t o k ó ł

**z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Komunalnej i
Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska
Rady Miasta Ostrów Mazowiecka**

oraz

**z posiedzenia Komisji ds. Planowania Przestrzennego,
Budownictwa i Gospodarki Gruntami.**

z dnia 23 marca 2021 r.

Ostrów Mazowiecka 23 marca 2021 r.

Protokół

z wspólnego posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska Rady Miasta Ostrów Mazowiecka oraz Komisji ds. Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami przeprowadzonego w formie wizji lokalnej z dnia 23 marca 2021 roku pod przewodnictwem p. Mirosława Gromka oraz Edwarda Zalewskiego – Przewodniczących Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

Na posiedzeniu Komisji w dniu 23 marca 2021 r. swoją obecność zgłosił :

Na posiedzeniu Komisji ds. Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska 6 członków Komisji.

Na posiedzeniu Komisji ds. Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami 7 członków Komisji. Radna p. Jolanta Jadwiga Kwiatkowska uczestniczyła w posiedzeniu Komisji zdalnie za pomocą środków komunikowania się na odległość. Zgodnie z art. 15 zxx ustawy z dnia 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

Spoza Komisji udział w posiedzeniu wzięli:

1. Z-ca Burmistrza Miasta – p. Daniel Choinka
2. Dyrektor Wydziału RG – p. Małgorzata Rosińska.

Proponowany Porządek Obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wizja lokalna dotycząca sprawy zgłoszonej przez mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej i mieszkańców bloków przy Pl. Waryńskiego 20, 20 a, 20 b.

AD. 1

Przewodniczący Komisji ds. Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska p. Mirosław Gromek dokonał otwarcia posiedzenia Komisji w dniu 23 marca 2021 r. – wizja lokalna. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad, który został przyjęty:

Jednogłośnie 6 głosami „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący Komisji ds. Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami p. Edward Zalewski dokonał otwarcia posiedzenia Komisji w dniu 23 marca 2021 r. – wizja lokalna. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad, który został przyjęty:

Jednogłośnie 7 głosami „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

AD. 2

Wizja lokalna dotycząca sprawy zgłoszonej przez mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej i mieszkańców bloków przy Pl. Waryńskiego 20, 20 a, 20 b.

W dniu 23 marca 2021 r. odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska i Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami. Posiedzenie Komisji odbyło się w trybie wizji lokalnej na pl. Waryńskiego. Asumptem do przeprowadzenia wizji było pismo Wspólnoty Mieszkaniowej i mieszkańców bloków poł. przy pl. Waryńskiego 20, 20a, 20b skierowane do Rady Miasta Ostrow Mazowiecka. Przedmiotem pisma jest prośba o wprowadzenie do porządku obrad sesji *„dyskusji na temat zasadności bądź braku zasadności udostępnienia przez Burmistrza Miasta Ostrow Mazowiecka, nieruchomości miejskich oraz pasa drogowego na wybudowanie przez przedsiębiorcę prywatnego parkingu służącego obsłudze klientów wielokondygnacyjnego budynku usługowo – handlowego, który ma być pobudowany na działce będącej własnością tego przedsiębiorcy o nr 3320/13 o pow. 425 m w Ostrowi Mazowieckiej na ul. Mieczkowskiego, sprzedanej przez Burmistrza Miasta w październiku 2018 r.,*

W wizji lokalnej uczestniczyli wnioskodawcy, p. K. Trzaska, przedstawiciele Wspólnot Mieszkaniowych około 15 osób, Z-ca Burmistrza Miasta p. D. Chojnka oraz Dyrektor Wydz. RG p. M. Rosińska. W wyniku podjętych działań Komisje postanowiły o zorganizowaniu w kwietniu br. kolejnego wspólnego posiedzenia z udziałem Burmistrza Miasta, przedstawicieli Wspólnot Mieszkaniowych pl. Waryńskiego 20, 20a, 20b, p. Krzysztofa Trzaski oraz właściciela myjni samochodowej celem wypracowania wspólnego stanowiska dotyczącego zagospodarowania terenu koło bloków mieszkalnych.

Pan Krzysztof Trzaska jako propozycję zagospodarowania terenu zaproponował: budowę parkingu usytuowanego w obrębie myjni samochodowej lub budowę łącznika ul. Krótkiej z ul. Piłata.

Do propozycji zaproponowanych natomiast przez właściciela myjni samochodowej należały propozycje dotyczące budowy ekranów dźwiękochłonnych mających na celu wyciszenie hałasu pochodzącego z myjni samochodowej i przemieszczania się oparów chemicznych.

**Przewodniczący
Komisji GKIT i OŚ**

**Przewodniczący
Komisji PPB i GG**

Mirosław Gromek

Edward Zalewski

Sporządziła: Brzostek Sylwia – insp. ds. obsługi Rady.