

Rada Miasta Ostrów Mazowiecka

Protokół Nr XXIV/2021

sesji

Rady Miasta Ostrów Mazowiecka

odbytej

w dniu 26 maja 2021 r.

Rada Miasta Ostrów Mazowiecka

Rada Miasta

Protokół nr XXIV Sesja w dniu 26 maja 2021

Obrady rozpoczęto 26 maja 2021 o godz. 14:00, a zakończono o godz. 18:28 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 21 członków.

Lista obecności w załączeniu.

1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski dokonał otwarcia XXIV sesji Rady Miasta, zwołanej w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wypowiadając formułę „Otwieram XXIV sesję Rady Miasta Ostrów Mazowiecka”. Następnie przywitał serdecznie zaproszonych gości oraz wszystkich przybyłych na obrady.

Na początku Rada Miasta uczciła minutą ciszy pamięć zmarłych Lidii i Witolda Zadrogów oraz Marka Kamińskiego związanych przez wiele lat z samorządem miasta i powiatu.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski stwierdził, że na stan 21 Radnych, na sali obrad obecnych jest 21 radnych, w związku z powyższym podjęte uchwały będą prawomocne.

2. Informacja o porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski udzielił informacji, że Rada Miasta może wprowadzić zmiany do porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady.

W dyskusji wzięli udział:

Radna p. Jolanta Kwiatkowska przypomniała, że ok. 2 miesiące temu mieszkańcy bloków przy pl/. Waryńskiego 20, 20a i 20b złożyli wniosek o wprowadzenie do porządku obrad najbliższej sesji punktu – Dyskusja nt. zasadności bądź braku zasadności udostępnienia przez Burmistrza Miasta ostrów Mazowiecka, nieruchomości miejskich oraz pasa drogowego na wybudowanie przez prywatnego przedsiębiorcę parkingu. Radna zapytała dlaczego ten punkt nie został wprowadzony do porządku obrad sesji.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował o tym, że ww. pismo było asumptem do zorganizowanego wspólnego posiedzenia/ wizji lokalnej dwóch Komisji w marcu br. Stwierdził, że wydawało mu się, że podczas tego posiedzenia osiągnięto kompromis. Kolejne spotkanie na ten temat odbyło się w Ratuszu ok. tydzień temu. Przewodniczący poinformował, że mieszkańcy zaprezentowali zupełnie inną postawę nie chcieli rozmawiać ani na temat budowy ulicy ani parkingów. Dodał, że być może w sprawie odbędzie się kolejne spotkanie. Podkreślił, że ostatnie

spotkanie w Ratuszu zdecydowało o tym, że nie wniósł sprawy do porządku obrad dzisiejszej sesji.

Radny p. Jacek Wilczyński zapytał dlaczego Przewodniczący Rady Miasta ograniczył czas trwania dzisiejszej sesji.

Przewodniczący Rady Miasta przypomniał, że w związku ze stanem epidemii wywołanym wirusem SARS-CoV-2 dzisiejsza sesja odbywa się zgodnie z reżimem sanitarnym zalecanym przez Ministra Zdrowia. Wyraził nadzieję, że sesja zostanie zakończona w dniu dzisiejszym. Podkreślił, że nikomu nie będzie ograniczany czas wypowiedzi.

Radny p. Stanisław Dylewski stwierdził, że spotkanie dwóch Komisji – wizja lokalna i kolejne posiedzenie w Ratuszu powinno być protokołowane. Stwierdził, że na tym spotkaniu mieszkańcy byli bardzo podzieleni i nie można powiedzieć, że osiągnięto wtedy kompromis. Zaapelował, aby w przyszłości tego typu spotkania były protokołowane.

Do porządku obrad nie wniesiono uwag ani wniosków.

Porządek obrad :

1. Otwarcie sesji.
2. Informacja o porządku obrad.
3. Przyjęcie Protokołu z XXIII sesji.
4. Informacja o bezpieczeństwie miasta w 2020 r.
5. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 r.;
 - b) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2021-2031.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka”.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Ostrów Mazowiecka na rok 2021.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru, wielkości i granic Aglomeracji Ostrów Mazowiecka.
9. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie utworzenia placówki wsparcia dziennego;
 - b) w sprawie organizacji wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej gminnych jednostek organizacyjnych zaliczonych do sektora finansów publicznych oraz miejskich instytucji kultury;
 - c) zmieniającej uchwałę w sprawie zmiany nazwy i statutu Miejskiego Zakładu Obsługi Jednostek Oświatowych w Ostrowi Mazowieckiej;
 - d) w sprawie wyrażenia zgody na współdziałanie Miasta Ostrów Mazowiecka z Gminą Ostrów Mazowiecka w zakresie zapewnienia uczniom niepełnosprawnym transportu i opieki w czasie przewozu do Zespołu Szkół

Specjalnych w Starym Lubiejewie oraz do Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Zuzeli i z powrotem , w roku szkolnym 2021/2022;

- e) w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Mieście Ostrów Mazowiecka na rok szkolny 2021/2022.

10. Podjęcie uchwał:

- a) zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia ośrodka wsparcia „Ostrowski Klub Senior+” na terenie miasta Ostrów Mazowiecka;
- b) w sprawie przyjęcia „Oceny zasobów pomocy społecznej w mieście Ostrów Mazowiecka za 2020 rok.”

11. Podjęcie uchwał:

- a) w sprawie rozpatrzenia petycji - z dnia 14 grudnia 2020 r.;
- b) w sprawie rozpatrzenia petycji – z dnia 29 grudnia 2020 r.

12. Informacja Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka w związku z zamiarem połączenia spółek miejskich Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. oraz Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

13. Informacja o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2021 r.

14. Informacja o funkcjonowaniu kultury i sportu w mieście za 2020 r

15. Informacja o działalności Międzygminnego Związku „Ziemia Ostrowska” za 2020 r.

16. Sprawozdania:

- a) Roczny raport z wykonania zadań Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2018-2020 oraz efektów jego realizacji w roku 2020;
- b) Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2016-2020 za rok 2020.

17. Sprawozdania z działalności Komisji stałych Rady Miasta za 2020 r.

18. Informacje:

- a) z działalności Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady;
- b) Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

19. Wolne wnioski i sprawy różne.

20. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski zwrócił się do Radnych Miasta z prośbą o sygnalizowanie niskiego poziomu baterii w tabletach.

3. Przyjęcie Protokołu z XXIII sesji.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że protokół z XXIII sesji Rady Miasta był przekazany Radnym do wglądu i do dnia poprzedzającego trwającą sesję Rady Miasta nikt nie zgłosił uwag do jego treści. W związku z powyższym stwierdził, że protokół został przez Radę Miasta przyjęty.

4. Informacja o bezpieczeństwie miasta w 2020 r.

W dyskusji wzięli udział:

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer podkreślając, że poziom bezpieczeństwa w mieście jest dobry zwrócił się o zabranie głosu przez przedstawicieli instytucji odpowiedzialnych za stan bezpieczeństwa w mieście.

Krzysztof Szymański Komendant Powiatowy Policji określił bardzo dobry stan bezpieczeństwa w mieście. Zwrócił uwagę na obciążenie Policji nowymi zadaniami związanymi z epidemią tj. kontrole przestrzegania przez mieszkańców kwarantanny.

Janusz Iwanowski Komendant Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Ostrowi Mazowieckiej określił, że 2020 r. był rekordowy pod względem wyjazdów Straży do zdarzeń na terenie powiatu, których było 1127 z tego ¼ to pożary. Podziękował Burmistrzowi Miasta za pomoc w zakupie skokochronu.

5. Podjęcie uchwał: a) w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 r. ; b) sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2021-2031.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski przedstawił opinie Komisji Rady Miasta.

Komisja Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno –Gospodarczego:

- a) 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu
- b) 6 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”,

Komisja Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska 6 głosów „za” , 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” / w stosunku do obu projektów uchwał

Komisja Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami 5 głosów „za” , 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujące się” w stosunku do obu projektów uchwał,

Brak głosów w dyskusji

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/236/2021 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 r. wraz z autopoprawką

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys , Jerzy Pawluczuk,

Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński, Edward Zalewski

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/237/2021 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2021-2031 wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (19) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński, Edward Zalewski
WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Anna Krajewska, Renata Teresa Trojanowska

6. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka”.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że Komisja Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały: 6 głosów „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” po uwzględnieniu poprawek oznaczenia jednostek redakcyjnych,

Dodał, że dostarczona została autopoprawka projektu uchwały zawierająca poprawione oznaczenia jednostek redakcyjnych.

W dyskusji wzięli udział:

Radny p. Jerzy Pawluczuk zapytał skąd jest bardzo niska gwarantowana ilość dostarczania wody i odbioru ścieków na dobę w wysokości 0,1 m³ na gospodarstwo domowe. Radny stwierdził, że dotychczasowy sposób informowania o zmianie taryf i awariach tylko na stronie internetowej Spółki jest niewystraszający. Uznał, że duzi odbiorcy np. przedsiębiorcy lub spółdzielnie mieszkaniowe powinny być informowane np. mailem, sms. Lub w inny skuteczny sposób.

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/238/2021 w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka” wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (17)

Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław

Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys , Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Jerzy Pawluczuk, Renata Teresa Trojanowska, Jacek Wilczyński

7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Ostrów Mazowiecka na rok 2021.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski przedstawił opinie Komisji. Komisja Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały: 5 głosów „za” , 0 „przeciw” i 1 „wstrzymujący się”.

Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały: 4 głosy „za” , 1 „przeciw” i 2 „wstrzymujące się”.

Brak głosów w dyskusji

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/239/2021 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Ostrów Mazowiecka na rok 2021.

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (19) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys , Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński, Edward Zalewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Anna Krajewska, Renata Teresa Trojanowska.

8. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru, wielkości i granic Aglomeracji Ostrów Mazowiecka.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski przedstawił opinie Komisji.

Komisja Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska: 6 głosów „za” , 0 „przeciw” i 1 „wstrzymujący się” ,

Komisja Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami: 5 głosów „za” , 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujące się”

Brak głosów w dyskusji.

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/240/2021 w sprawie

wyznaczenia obszaru, wielkości i granic Aglomeracji Ostrów Mazowiecka.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński, Edward Zalewski.

9. Podjęcie uchwał: a) w sprawie utworzenia placówki wsparcia dziennego; b) w sprawie organizacji wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej gminnych jednostek organizacyjnych zaliczonych do sektora finansów publicznych oraz miejskich instytucji kultury; c) zmieniającej uchwałę w sprawie zmiany nazwy i statutu Miejskiego Zakładu Obsługi Jednostek Oświatowych w Ostrowi Mazowieckiej; d) w sprawie wyrażenia zgody na współdziałanie Miasta Ostrów Mazowiecka z Gminą Ostrów Mazowiecka w zakresie zapewnienia uczniom niepełnosprawnym transportu i opieki w czasie przewozu do Zespołu Szkół Specjalnych w Starym Lubiejewie oraz do Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Zuzeli i z powrotem, w roku szkolnym 2021/2022; e) w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Mieście Ostrów Mazowiecka na rok szkolny 2021/2022.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski przedstawił opinie Komisji.

Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała wszystkie ww. projekty- głosowanie: 7 „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się”.

Komisja Gospodarki Finansowej, i Rozwoju Społeczno - Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z punktu e) - głosowanie: 6 „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się”.

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/241/2021 w sprawie utworzenia placówki wsparcia dziennego.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński, Edward Zalewski.

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/242/2021 w sprawie

organizacji wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej gminnych jednostek organizacyjnych zaliczonych do sektora finansów publicznych oraz miejskich instytucji kultury.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys , Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński, Edward Zalewski

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/243/2021 zmieniającej uchwałę w sprawie zmiany nazwy i statutu Miejskiego Zakładu Obsługi Jednostek Oświatowych w Ostrowi Mazowieckiej.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys , Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński, Edward Zalewski.

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/244/2021 w sprawie wyrażenia zgody na współdziałanie Miasta Ostrów Mazowiecka z Gminą Ostrów Mazowiecka w zakresie zapewnienia uczniom niepełnosprawnym transportu i opieki w czasie przewozu do Zespołu Szkół Specjalnych w Starym Lubiejewie oraz do Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Zuzeli i z powrotem , w roku szkolnym 2021/2022.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys , Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński, Edward Zalewski.

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/245/2021 w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Mieście Ostrów Mazowiecka na rok szkolny 2021/2022.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński, Edward Zalewski.

10. Podjęcie uchwał: a) zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia ośrodka wsparcia „Ostrowski Klub Senior+” na terenie miasta Ostrów Mazowiecka; b) w sprawie przyjęcia „Oceny zasobów pomocy społecznej w mieście Ostrów Mazowiecka za 2020 rok.”

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował o tym, że Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała wszystkie ww. projekty- głosowanie: 7 „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się”

W dyskusji wzięli udział:

Radny p. Paweł Pecura zapytał na czym polega zmiana uchwały dot. Klubu Senior+.

Dyrektor MOPS p. Agnieszka Gwardiak wyjaśniła, że zmiana dot. nazwy Klubu. Nazwa musi być jednolita dla wszystkich klubów powstałych dzięki dofinansowaniu z programu „Senior+”.

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/246/2021 zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia ośrodka wsparcia „Ostrowski Klub Senior+” na terenie miasta Ostrów Mazowiecka.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński, Edward Zalewski

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/246/2021 w sprawie przyjęcia „Oceny zasobów pomocy społecznej w mieście Ostrów Mazowiecka za 2020 rok.”

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak,

Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys , Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński, Edward Zalewski.

11. Podjęcie uchwał: a) w sprawie rozpatrzenia petycji - z dnia 14 grudnia 2020 r.; b) w sprawie rozpatrzenia petycji – z dnia 29 grudnia 2020 r.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała wszystkie ww. projekty- głosowanie: 5 „za”, 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujące się”

Wprowadzenia do tematu dokonał radny p. Paweł Pecura jako Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Głosów w dyskusji nie było.

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/248/2021 w sprawie rozpatrzenia petycji - / dot. petycji z dnia 14 grudnia 2020 r.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 8, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0
Wyniki imienne:

ZA (13) Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys , Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Edward Witold Podbielski, Edward Zalewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (8) Stanisław Dylewski, Anna Krajewska, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Andrzej Pęksa, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński.

Głosowano w sprawie podjęcia uchwały Nr XXIV/249/2021 w sprawie rozpatrzenia petycji – / dot. petycji z dnia 29 grudnia 2020 r./

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 8, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (13) Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys , Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Edward Witold Podbielski, Edward Zalewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (8) Stanisław Dylewski, Anna Krajewska, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Andrzej Pęksa, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński.

12. Informacja Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka w związku z zamiarem

połączenia spółek miejskich Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. oraz Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, o tym że Komisje stałe Rady Miasta analizowały na swoich posiedzeniach omawiany temat. Dodał, że w związku z wnioskiem Komisji Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska Burmistrz Miasta przygotował projekt stanowiska, które zostało wysłane do Radnych Miasta w dniu poprzedzającym sesję.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer na wstępie swojej wypowiedzi podkreślił, że po raz kolejny proponuje rozmowę w omawianym temacie na posiedzeniu komisji oraz sesji Rady Miasta. Udzielił informacji, że w procesie komunalizacji ZEC spółka została umiejscowiona na gruncie nie należącym do miasta czy spółki. Ponadto właściciel gruntu czyli Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasz Dom” ma roszczenia formułowane względem naniesień do nieruchomości. Zwrócił uwagę, że priorytetową kwestią wymagającą wypracowania porozumienia stanowi uregulowanie własności gruntu na ul. Lipowej. Nadmienił, iż kolejnymi ważnymi kwestiami są: przygotowanie dokumentacji przebudowy ZEC oraz realizacja inwestycji zapewniającej bezpieczeństwo w dostarczaniu energii ciepłej dla miasta. Wyjaśnił, że władze miasta analizują dostępne rozwiązania celem uniknięcia podejmowania decyzji o sprzedaży spółki co ma miejsce w niektórych innych samorządach. Zawiadomił, że władze miasta proponują, by ZGK był strategicznym inwestorem dla ZEC. Podkreślił deficyt ZEC spowodowany wzrastającymi kosztami uprawnień do emisji CO₂. Powiadomił, że w wyniku wdrażania polityki klimatycznej państw członkowskich unii europejskiej tzw. Zielonego Ładu wiele polskich samorządów, w tym miasto Ostrów Mazowiecka musi podjąć decyzję o pilnej przebudowie zakładów produkujących energię ciepłą. Zaznaczył, że miasto ma ograniczony czas na podejmowanie działań w omawianej sprawie w przypadku ubiegania się o dofinansowanie zewnętrzne. Dodał, iż pozostawienie omawianej sprawy bez żadnych działań wiąże się z samodzielnie finansowaną przez miasto inwestycją przebudowy ciepłowni miejskiej spełniającej normy unijne.

W dyskusji wzięli udział:

Radny p. Jacek Wilczyński wyraził negatywne zdanie o zaproponowanym połączeniu spółek ZGK i ZEC. Zauważył, że ZGK nie jest w stanie wspierać ZEC oraz jednocześnie realizować inwestycji we własnych oddziałach. Zasugerował, by miasto udzieliło pomocy spółce ZEC w postaci przekazania kilku milionów złotych na przeprowadzenie niezbędnej modernizacji w zasobach spółki.

Radny p. Stanisław Dylewski powiedział o powodach powstania ZEC jako samodzielnie działającej miejskiej spółki. Radny dodał, że Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasz Dom” ma prawo do roszczeń w sprawie naniesień z uwagi na regulowanie należności kredytowych zaciągniętych na gruncie położonym na ul. Lipowej. Radny wyraził zdanie, że nieprawdziwe jest stwierdzenie dot. braku możliwości zaciągania kredytu na gruncie należącym do Spółdzielni Mieszkaniowej, a dzierżawionym przez miasto. Wyjaśnił, że ZEC prowadząc wieloletnią działalność na ww. nieruchomości spełnia warunki do zaciągnięcia kredytu. Radny wskazał, że przytoczona kwestia stanowiła wniosek Radnego na Komisjach: Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego oraz Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury

Technicznej oraz Ochrony Środowiska, lecz nie został przyjęty z uwagi na niewystarczającą ilość głosów. Przytoczył sytuację przeznaczenia miejskich środków pieniężnych na remont kina, które usytuowane jest w budynku OSP. Wspomniał o niepodjętych działaniach w minionych latach przez ZEC w sprawie przedsięwzięcia modernizacji kotłowni na ul. Trębickiego. Zauważył, że w omawianym temacie Radni Miasta nie otrzymali informacji dot. rozwiązania spraw pracowniczych; kalkulacji kosztów po połączeniu spółek ZEC i ZGK; kosztów związanych z odprawami pracowniczymi. Radny zgodził się z wypowiedzią Radnego p. Jacka Wilczyńskiego.

Radny p. Jerzy Pawluczuk wyraził chęć zapoznania się z kalkulacją przygotowywaną przez ZEC do Urzędu Energetyki Ciepłej oraz rzeczywistymi wynikami wymienionego dokumentu, by móc wykluczyć lub potwierdzić gwałtowny wzrost cen za emisję CO₂. Stwierdził, że złe prosperowanie ZEC jest wynikiem m. in. kilkuletniego zaniedbania inwestycyjnego w zasobach spółki. Wyraził przekonanie, że miasto powinno przeanalizować wszelkie przyczyny wpływające na stan finansowy spółki, następnie wdrożyć program inwestycji w zasobach spółki. Radny również zgodził się ze słowami zawartymi w wypowiedzi Radnego p. Jacka Wilczyńskiego.

Radna p. Beata Herman zwróciła uwagę, że niekorzystnym rozwiązaniem jest inwestowanie miasta w naniesienia na nieruchomości położonej na ul. Lipowej podnoszące wartość nieruchomości bez prawomocnego wyroku sądowego. Podkreśliła, że najistotniejszą kwestią w omawianej sprawie jest uregulowanie prawa własności gruntu na ul. Lipowej. Dodała, że miasto chciałoby załatwić przytoczoną kwestię w sposób polubowny. Wyraziła pozytywną opinię o wniosku Komisji Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska w sprawie sformułowania przez Burmistrza Miasta stanowiska do podjęcia rozmów ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Nasz Dom”, a także o pojawieniu się omawianego punktu w obradach sesji Rady Miasta.

Radny p. Paweł Adrian Pecura zawiadomił, że rozpoczęcie procesu inwestycyjnego na nieruchomości wymaga posiadania prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane, które zapewniane jest poprzez m. in. nabycie własności. Radny przyznał racje słowom Radnej p. Beaty Herman o niekorzystnej dla miasta decyzji o inwestowaniu w naniesienia na gruncie należącym do Spółdzielni Mieszkaniowej. Dodał, że przygotowane stanowisko Rady Miasta odnosi się do ww. kwestii. Radny odnosząc się do propozycji poręczenia przez miasto kredytu dla ZEC wyjaśnił, że spółka planuje ubiegać się o dotacje zewnętrzne co wymaga wykazania udokumentowanego bieżącego oraz zwiększonego zysku przez ZEC po przeprowadzonej inwestycji. Uznał, że podmiot wykazujący straty na etapie składania wniosku o uzyskanie dofinansowania zewnętrznego zostanie negatywnie rozpatrzony przez oceniającą osobę. Radny wyraził zgodę na podejmowanie działań służących podjęciu najlepszej decyzji w omawianej sprawie, która zapobiegnie upadłości ZEC oraz niebezpieczeństwu zaprzestania dostarczania energii ciepłej na obszarze miasta.

Radny p. Mieczysław Szymalski podkreślił znaczenie omawianego tematu mówiąc, iż nierozwiązanie tej kwestii może doprowadzić do sytuacji zagrożenia dostarczania energii ciepłej w mieście. Radny zasugerował podjęcie kroków w dwóch aspektach: analizowanie i planowanie procesu inwestycyjnego w spółce ZEC oraz dojście do porozumienia ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Nasz Dom” ws. gruntu na ul. Lipowej.

Radny wyraził swoją zgodę na podjęcie przez władze miasta konstruktywnych rozmów ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Nasz Dom” odnośnie uregulowania sprawy nieruchomości na ul. Lipowej. Wyraził przekonanie, że połączenie spółek ZEC i ZGK nie poprawi stanu omawianej sprawy. Dodał, że zgadza się na poręczenie kredytu dla ZEC przez miasto, które jest właścicielem spółki. Przytoczył założenia władz miasta wobec budowy kotłowni na ul. Trębickiego oraz zmianach wprowadzonych w tym miejscu w późniejszym czasie. Radny opowiedział o procesie komunalizacji spółki ZEC oraz uwarunkowaniach prawnych obowiązujących w ówczesnym czasie. Oznajmił, że władze miasta wraz z Radą Miasta odpowiadają za działanie ZEC, lecz ze względów prawnych miasto nie może przekazywać środków pieniężnych spółce.

Radny p. Krzysztof Laska zwrócił uwagę, że poruszony temat jest znany w mieście ok. 20 lat. Nadmieniał, że we wskazanym czasie miasto i Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasz Dom” nie potrafiły znaleźć korzystnego rozwiązania dla obu stron. Podał, że wartość pieniężna inwestycji, jakie zamierza realizować ZEC to 15-25 mln zł. Zwrócił uwagę, że w przypadku poręczenia przez miasto kredytu na rzecz ZEC podnosi się stan zadłużenia miasta co może skutkować niewypłacalnością miasta. Podkreślił, że należy podjąć działania zmierzające do zapewnienia bezpieczeństwa w dostarczaniu energii cieplnej na obszarze miasta i maksymalnemu zmniejszeniu praw do emisji CO₂. Dodał, że zarówno miasto jak i ZGK poręczając kredyt dla ZEC będzie używać środków pieniężnych mieszkańców miasta. Zaznaczył, że miasto ma ograniczony czas na podjęcie kroków w omawianej sprawie zważywszy na zbliżającą się nową perspektywę unijną na lata 2021-2027, w której wiele innych samorządów będących w podobnej sytuacji będzie starać się o pozyskanie dofinansowania do inwestycji związanych z ochroną środowiska.

Radny p. Jacek Wilczyński (Ad Vocem) przywołując posiedzenie Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami powiedział, że członkowie komisji rozmawiali o przekazaniu środków finansowych z budżetu miasta na potrzeby inwestycji kotłowni położonej na ul. Trębickiego co pozwoliłoby na zasilenie w energię ciepłą do 50% odbiorców. Dodatkowo członkowie Komisji wskazywali na potrzebę rozpoczęcia rozmów miasta z władzami Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” o zamianie gruntu na ul. Lipowej. Spostrzegł, że wsparcia finansowego ZEC powinno udzielić miasto posiadające większe zabezpieczenie finansowe niż spółka ZGK.

Radny p. Stanisław Dylewski wskazał zakres kompetencji przysługujących Walnemu Zgromadzeniu Spółdzielni oraz Radzie Nadzorczej Spółdzielni. Zapytał o przyczyny tego, że nie bierze się pod uwagę rozwiązania jakie zostało zastosowane podczas inwestycji dot. kina. Wyraził zdanie, że Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer nie wyraża chęci współpracy ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Nasz Dom” w kwestii zamiany gruntu na ul. Lipowej podając jako przykład zaplanowanie inwestycji na atrakcyjnym terenie miejskim za ZUS-em w momencie pierwszych rozmów o tym miejscu.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski ogłosił 15-minutową przerwę w obradach.

Przerwa

Radny p. Jerzy Pawluczuk (Ad Vocem) poinformował, że Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasz Dom” oraz Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer prowadzą rozmowy w omawianej

sprawie od kilku miesięcy czego rezultatem są wstępne wspólne ustalenia. Spółdzielnia oczekuje na propozycję miasta w sprawie wskazania gruntów zamiennych. Podał, że organem decyzyjnym w omawianej sprawie jest Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej. Podał pod zastanowienie podjęcie decyzji o połączeniu spółek ZEC i ZGK podając jako powód problemy z prawnym uregulowaniem nieruchomości. Podał jako przykład problemy z ważnością aktu notarialnego dot. przekazania nieruchomości za Urzędem Skarbowym. Poinformował, że właściciel gruntu ponosi koszty naniesień, które pojawiły się w okresie dzierżawienia nieruchomości, jeśli chciałby rozwiązać umowę dzierżawy przed terminem zakończenia umowy. Regulacja własności naniesień między ZEC a Spółdzielnią była problematyczna bo żadna ze stron nie potrafiła do końca udokumentować, które naniesienia są czyje. Powiedział, że środki pieniężne pochodzące z dofinansowania Unii Europejskiej są przyznawane podmiotom, również tym, niemającym zysku, które przedstawia efekty ekologiczne wymagane w danym naborze. Radny spostrzegł, że poręczenie kredytu dla ZEC odnosi się do kwoty stanowiącej wkład własny do inwestycji, ponieważ reszta środków pieniężnych będzie pozyskiwana z programów unijnych. Zauważył, że miasto realizując przedsięwzięcie budowy ścieżek pieszo-rowerowych przeznaczyło 12 mln zł na ten cel z budżetu miasta. Radny stwierdził, że miasto poręczając kredyt bądź dofinansowując kredyt dla ZEC będzie dysponować ogólnymi środkami pieniężnymi należącymi do miasta, z kolei poręczenie kredytu przez ZGK to bezpośrednie obarczenie finansowe mieszkańców miasta.

Radny p. Mieczysław Szymalski zaznaczył, że stanowisko jakie zamierza podjąć Rada Miasta w omawianej sprawie powinno dotyczyć wyłącznie upoważnienia Burmistrza Miasta do prowadzenia rozmów z władzami Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” do uregulowania kwestii nieruchomości na ul. Lipowej. Zaproponował, by omawiany temat stanowił punkt każdego porządku obrad sesji Rady Miasta. Podkreślił, że władze miasta wraz z Radą Miasta są odpowiedzialni za podejmowanie działań w celu rozwiązania omawianego problemu. Wspomniał o nieudanej próbie wzięcia kredytu dla ZGK zabezpieczonego zasobami spółki w czasie pełnienia przez Radnego funkcji Burmistrza Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski zwrócił uwagę na ograniczony czas trwania sesji Rady Miasta. Poprosił, by osoby wypowiadające się skróciły długość swoich wypowiedzi.

Radny p. Paweł Adrian Pecura (Ad Vocem) spostrzegł, że przygotowany projekt stanowiska Rady Miasta w omawianej sprawie nie uwzględnia kwestii dot. połączenia spółek ZEC i ZGK. Dodał, że celem powołania spółki ZEC było wypracowywanie zysku przez tą spółkę, dlatego bezsensowne jest ubieganie się przez spółkę o dofinansowanie zewnętrzne w sytuacji przynoszenia strat. Nadmienił, iż otrzymał informację o możliwym powiększeniu się problemu z uregulowaniem własności gruntu na ul. Lipowej jeśli wzrośnie wartość naniesień.

Radny p. Krzysztof Laska powiedział o ograniczeniach pojawiających się w przeszłości, jakie utrudniały wypracowanie rozwiązania w omawianej sprawie. Zauważył, że Rada Miasta oczekuje na przedstawienie szczegółów związanych z szansą na skorzystanie z programu unijnego tzw. Zielonego Ładu. Wspomniał o dużej ilości inwestycji realizowanych przez Burmistrza Miasta p. Jerzego Bauera, które

korzystnie zmieniają wizerunek miasta.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski wyraził pozytywne zdanie o przygotowanym projekcie stanowiska Rady Miasta. Zaznaczył, że treść dokumentu zostanie zmieniona według sugestii Radnych Miasta. Odczytał brzmienie ww. dokumentu:

**Stanowisko
Rady Miasta Ostrów Mazowiecka
w sprawie konieczności budowy Efektywnego Systemu Ciepłowniczego w
Ostrowi Mazowieckiej**

Jesteśmy świadomi dynamicznych zmian, jakie zachodzą w sektorze energetycznym w Polsce w wyniku realizacji celów klimatycznych Zielonego Ładu w Unii Europejskiej. Cele te nakładają obowiązek przyspieszonej redukcji emisji gazów cieplarnianych do roku 2030.

W tym kontekście Zakład Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Ostrowi Mazowieckiej staje przed koniecznością dokonania gruntownych prac modernizacyjnych infrastruktury technicznej oraz wykonania inwestycji, które spełnią wymogi Efektywnego Systemu Ciepłowniczego.

Brak własności gruntu pod Ciepłownią Zakładu Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. Lipowej 4 oraz roszczenia Spółdzielni Mieszkaniowej NASZ DOM w Ostrowi Mazowieckiej do naniesień na tym gruncie są realną przeszkodą w wypracowaniu i wdrożeniu Efektywnego Systemu Ciepłowniczego.

Z uwagi na fakt, że mieszkańcy zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej NASZ DOM mają 45%-wy udział w odbiorze ciepła produkowanego przez ZEC Rada Miasta Ostrów Mazowiecka upoważnia Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka do prowadzenia rozmów z organami Spółdzielni Mieszkaniowej NASZ DOM w celu wypracowania warunków porozumienia w sprawie uregulowania własności w taki sposób, aby budowa Efektywnego Systemu Ciepłowniczego była możliwa.

Głosowano w sprawie przyjęcia stanowiska.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Jacek Wilczyński, Edward Zalewski
BRAK GŁOSU (1) Renata Teresa Trojanowska

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer wyraził zdanie, że Rada Miasta podjęła dobrą decyzję przyjmując zaproponowane stanowisko w omawianej sprawie. Podziękował Komisji Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska za złożony wniosek o przygotowanie projektu stanowiska. Docenił fakt, że Rada Miasta dostrzega potrzebę zapewnienia miastu efektywnego systemu dostarczania energii cieplnej. Powiedział, że stanowisko Rady Miasta w omawianej

sprawie jest czynnikiem motywującym władze miasta do podjęcia kolejnych działań rozwiązujących problem. Zawiadomił, iż:

- sugerowana modernizacja ciepłowni na ul. Trębickiego nie będzie stanowić zakończenia problemu dostarczania energii cieplnej w obszarze miasta z uwagi na rurociągi połączone z ciepłownią na ul. Lipowej;
- miasto realizując inwestycję na gruncie należącym do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” w przyszłości może borykać się ze znacznie większym problemem w omawianej sprawie;
- brak regulacji w kwestii gruntu na ul. Lipowej będzie negatywnie wpływać na wnioski władz miasta o ubieganie się o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej w sprawie modernizacji kotłowni na ul. Lipowej;
- skuteczne ubieganie się o przyznanie dofinansowania ze środków unijnych wymaga od władz miasta wszechstronnego przygotowania się do obowiązywania różnych kryteriów w ogłoszonych naborach wniosków;
- władze miasta będą na bieżąco informować Radę Miasta oraz opinię publiczną o przebiegu omawianej sprawy.

Na tym dyskusję zakończono.

13. Informacja o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2021 r.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował o tym, że Komisje zapoznały się z informacją.

Wiceprzewodniczący Radny Miasta p. Krzysztof Iaska zapytał o zagrożenia w realizacji inwestycji miejskich.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że nie ma żadnych zagrożeń. Inwestycje prowadzone są zgodnie z harmonogramem. Dodał, że dziś został ogłoszony przetarg na wykonanie ul. Sikorskiego.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska zapytała o realizację ul. Wołodyjowskiego. Czy dotrzymany zostanie termin 30 czerwca br. Na wykonanie dokumentacji projektowej na tą ulicę.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka poinformował o tym, że nie ma dotychczas żadnych sygnałów, aby wykonawca nie dotrzymał terminu. Dodał, że miasto osiągnęło porozumienie z właścicielem gruntu w spornym miejscu ul. Wołodyjowskiego i będzie niebawem zawarty akt notarialny. Porozumienie ułatwi realizację tej ulicy.

Radny p. Stanisław Dylewski wskazał na wady w wykonawstwie ul. Kościuszki: zastoje wody, pęknięcie ulicy, doły na wjeździe od ul. Armii Krajowej, kępy trawy na chodniku. Radny stwierdził, że brakowało nadzoru nad wykonaniem ulicy. Zaapelował, aby inwestor w ramach gwarancji usunął wady.

Radny p. Jacek Wilczyński zapytał czy są sytuacje zagrożenia utratą ważności dokumentacji technicznej na budowę ulicy np. ul. Spokojnej lub Bajkowej. Radny zgłosił usterki w wykonaniu ul. Łącznej, które należy zgłosić wykonawcy w ramach gwarancji.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka wyjaśnił, że nie ma takiego przypadku, aby wygasło pozwolenie na budowę.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer dodał, że dotychczas tak było, jednak może się zdarzyć, że do budżetu 2022 r. część ulic, dla których pozwolenie na budowę wygasa, nie zostanie wprowadzona wtedy trzeba będzie podjąć działania, aby przedłużyć ważność tych pozwoleń.

Radny p. Paweł Pecura pozytywnie ocenił wykonanie nowego stadionu miejskiego w tym bieżni. Zwrócił się o zamontowanie zegara na budynku MOSiR przy ul. Warchalskiego. Następnie poruszył problem poprawy bezpieczeństwa rowerzystów poruszających się po ścieżkach rowerowych w ul. Mieczkowskiego, Duboisa i Kościuszki / Kilińskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta p. Krzysztof Laska zapytał czy nie ma problemów ze strony wykonawców w wykonywaniu napraw w ramach gwarancji. W kontekście zwiększonego ruchu rowerzystów podniósł również problem pierwszeństwa w ruchu drogowym zaapelował o to, aby rozpropagować informacje o tym, kto ma pierwszeństwo. Wniósł o podjęcie działań w kierunku połączenia ścieżki rowerowej w ul. Różańskiej z ul. Legionową.

Radny p. Stanisław Dylewski w imieniu mieszkańców zgłosił zły stan techniczny nawierzchni ulicy w rejonie przejazdu kolejowego na ul. Wesolej.

Radna p. Anna Krajewska zapytała jak długo będzie trwał remont drogi wojewódzkiej. Wskazała na utrudnienia dla mieszkańców i i przedsiębiorców związane z trwającym remontem.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka poinformował o tym, że do prawdopodobnie do połowy czerwca remont się zakończy, ostateczna informacja będzie znana po spotkaniu z Dyrektorem Wojewódzkiego Zarządu Dróg w najbliższy piątek.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer dodał, że warstwa ścierna nawierzchni jest już położona na ul. 3 Maja i Grota-Roweckiego, pozostała do położenia warstwa na ul. Lubiejewskiej i wykonanie elementów wykończeniowych.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka podkreślił, że nie ma problemów z egzekwowaniem od wykonawców napraw gwarancyjnych. Zapisy gwarancyjne są ujęte w każdej umowie. Dodał, że wykonana jest koncepcja połączenia ścieżki rowerowej ul. Różańskiej z ul. Legionową i należy podjąć kwestie jej realizacji.

Radny p. Stanisław Dylewski zaapelował o wykonanie drugiej wiaty przystankowej na ul. Kościuszki. Podkreślił, że jest miejsce na jej lokalizację nawet na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej, która zapewne zgodzi się na ustawienie wiaty. Podał pod rozagę, aby stare wiaty przystankowe odnowić i ustawić w innych miejscach np. przy Szpitalu.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer podziękował za przypomnienie o sprawie wiat.

Innych głosów w dyskusji nie było.

W związku z zakończeniem dyskusji Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski stwierdził, że informacja została przez Radę Miasta przyjęta.

14. Informacja o funkcjonowaniu kultury i sportu w mieście za 2020 r.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował o tym, że Komisje zapoznały się z informacją. Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała Sprawozdania 4 „za”, 0 „przeciw” i 2 „wstrzymujące się”.

W dyskusji wzięli udział:

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer zaproponował, aby zabrał głos nowy Dyrektor Muzeum Dom Rodziny Pileckich a następnie Dyrektorzy pozostałych jednostek.

Karol Madaj Dyrektor Muzeum Dom Rodziny Pileckich poinformowało tym, że trwają prace nad wystawą a stałą. Bohaterami wystawy będą Rotmistrz Pilecki, jego Zona Maria oraz mieszkańcy miasta. Wystawa obejmować będzie okres pierwszej połowy XX wieku. Nastąpiła zmiana firmy projektującej wystawę. Otwarcie wystawy jest planowane ok. 11 listopada br.

Michał Kulesza Dyrektor MOSiR podkreślił, że sport który wychodzi z pandemii jest trudnym zadaniem. Podkreślił, że podejmowane są działania, aby mieszkańcy w pełni mogli wrócić do aktywności sportowej.

Jolanta Andruszkiewicz Dyrektor MBP poinformowała o tym, że remont biblioteki dobiega końca i ma nadzieję, że we wrześniu lub październiku będzie można wszystkich zaprosić do wyremontowanego obiektu.

Marta Molska Dyrektor MDK zaprosiła na wernisaż wystawy Gabrieli Cichowskiej „Obrazki z książkami”

Radna p. Jolanta Kwiatkowska nawiązała do zlikwidowanej Orkiestry Dętej przy OSP zapytała czy działa nowa Orkiestra i jakie są jej plany działania.

Marta Molska Dyrektor MDK poinformowała o tym, że dopiero we wrześniu po wznowieniu działalności będzie wiadomo faktycznie ilu członków liczy Orkiestra Młodych. Poinformowała o tym, że Telewizja tvn24 wyemitowała dwa nagrania koncertów Orkiestry. Podkreśliła, że Orkiestra działa.

Radny p. Michał Kacprzak zapytał nowego Dyrektora MOSiR o plany co do budowy sztucznego piłkarskiego. Radny uznał, że jest to bardzo ważne bo jest bardzo liczna grupa dzieci i młodzieży trenującej tę dyscyplinę sportu.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer stwierdził, że budowa boiska jest zawarta w strategii rozwoju sportu, jest to bardzo droga inwestycja i decyzje w tej sprawie będą podejmowane podczas kształtowania budżetów kolejnych lat.

Radny p. Henryk Wilczewski nawiązując do dyskusji podczas posiedzenia Komisji wyjaśnił, że nieporozumieniem była kwestia co do pisma z Mazowieckiego Związku Piłki Nożnej. Następnie radny podniósł kwestię łamania regulaminów korzystania z obiektów sportowych przez osoby powołujące się na znajomość z dyrektorem lub Burmistrzem. Jest to trudna sytuacja dla pracowników.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer podkreślił, że pracownicy powinni stosować się do regulaminów.

Radna p. Anna Krajewska wyraziła podziw dla działania miejskich jednostek w czasie epidemii np. spotkanie ze Św. Mikołajem. Radna złożyła życzenia z okazji Dnia Matki

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał czy Dyrektor Muzeum zamierza współpracować z Muzeum p. Banaszka z „17”, który jest chętny do współpracy.

Karol Madaj Dyrektor Muzeum Dom Rodziny Pileckich poinformował o tym, że

wystosował list z zaproszeniem do współpracy.

Radny p. Stanisław Dylewski zaapelował o wsparcie działania Teatru Scena Kotłownia. Radny stwierdził, że wygląda na to, że ich teatr jest niszczone. Radny stwierdził, że powodem niszczenia p. Rafała jest to, że startował w wyborach samorządowych z opcji „nie tej co trzeba”.

Marta Molska Dyrektor MDK poinformowała o tym, że każdym razem kiedy p. Rafał Swaczyna zwracał się do MDK o korzystanie z lokalu to zawsze otrzymywał lokal na występy czy pokazy.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał dlaczego skoro Orkiestra może korzystać z lokum w szkole podstawowej i odbywać próby to dlaczego teatr p. Rafała Swaczyny musi działać w „podziemiach”.

Marta Molska Dyrektor MDK wyjaśniła że, aby spełnić czyjąś prośbę to musi ją najpierw otrzymać. Dodała, że zawsze pozytywnie rozpatrywane były jego prośby.

Radny p. Stanisław Dylewski wyjaśnił, że z posiadanych przez niego informacji wynika, że Teatr działał w budynku u p. Czerwonko w podziemiach. Dodał, że wie iż wielokrotnie p. Swaczyna zwracał się do Burmistrza Miasta o pomoc.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer podkreślił, że p. Rafał Swaczyna prowadzący Teatr i będący Wiceprezesem Stowarzyszenia OTIKO i radzi sobie z prowadzeniem swoich spraw. Miasto każdorazowo zamawiając jakąś usługę ogłasza konkurs zgodnie z przepisami ustawy. Przez wiele lat OTOKO otrzymywało bardzo duże wsparcie w mieście i powiecie. Podkreślił, że nie można utożsamiać organizacji pozarządowej i instytucją, która samorząd powołał do realizacji określonych zadań. Jeśli w MDK jest sekcja, która realizuje konkretne zadanie to środki budżetowe są kierowane na tą sekcję. Miasto nie jest po to, aby utrzymywać każde stowarzyszenie, miasto może nabyć realizację zadania jeśli samo poprzez swoje instytucje ich nie realizuje.

Marta Molska Dyrektor MOSiR poinformowała o tym, że MDK organizował eliminacje w Konkursie Warszawska Syrenka, w których brały udział osoby z Teatru Scena Kotłownia. W Warszawie wyróżnienie w tym konkursie otrzymała córka p. R. Swaczyny. Dodała, że MDK współpracuje z wieloma Stowarzyszeniami.

Radny p. Stanisław Dylewski stwierdził, że wcześniej zanim p. J. Bauer był Burmistrzem Teatr Scena Kotłownia dobrze działał. Dodał, że obecnie kiedy Starostą jest kolega Burmistrza p. Chrupek „zlikwidowaliście człowiekowi warsztat pracy”.

Radny stwierdził, że ma żal do Burmistrza, że nie robi nic, aby pomóc p. R. Swaczynie. Podkreślił, że jest dumy z osiągnięć teatru. Uznał, że trzeba go reanimować.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer przypomniał, że Powiat dysponuje pomieszczeniami Bursy Szkolnej, na teatr były zaadaptowane pomieszczenia po kotłowni.

Pomieszczenia odpowiednio do typu działalności muszą spełniać odpowiednie normy. Podkreślił, że przez wiele lat pomagał Scenie Kotłowni. Obecnie miasto w miarę możliwości wspiera działalność Sceny. Miasto nie ma obowiązku finansować organizacji pozarządowych. Na zakończenie podziękował za pracę i działalność instytucji sportu i kultury w okresie epidemii.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski stwierdził, że Informacja została przez Radę Miasta przyjęta.

15. Informacja o działalności Międzygminnego Związku „Ziemia Ostrowska” za 2020 r.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował o tym, że Komisje zapoznały się z przedstawioną informacją.

Brak głosów w dyskusji.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski stwierdził, że Rada Miasta Ostrow Mazowiecka przyjęła informację o działalności Międzygminnego Związku „Ziemia Ostrowska” w Ostrowi Mazowieckiej w 2020 r.

16. Sprawozdania: a) Roczny raport z wykonania zadań Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Ostrow Mazowiecka na lata 2018-2020 oraz efektów jego realizacji w roku 2020; b) Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2016-2020 za rok 2020.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował o tym, że Komisje zapoznały się z przedstawionymi Sprawozdaniami. Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała Sprawozdania 5 „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się”, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu.

Brak głosów w dyskusji.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski stwierdził, że Rada Miasta Ostrow Mazowiecka przyjęła przedstawione Sprawozdania.

17. Sprawozdania z działalności Komisji stałych Rady Miasta za 2020 r.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował o tym, że Komisje stałe Rady Miasta przedłożyły Radzie Miasta sprawozdania ze swojej pracy za 2020 r. Nikt nie zgłosił uwag do sprawozdań. Podziękował Komisjom za aktywną pracę.

Brak głosów w dyskusji.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski stwierdził, że Rada Miasta Ostrow Mazowiecka przyjęła sprawozdania z działalności Komisji stałych za 2020 r.

18. Informacje: a) z działalności Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady; b) Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

W dyskusji wzięli udział:

Burmistrz Miasta poinformował o tym, że Radni otrzymali pismo Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków będące zawiadomieniem o wszczęciu postępowania administracyjnego z urzędu w sprawie wpisania do rejestru zabytków zespołu

drewnianych budynków przy ul. Partyzantów 31,33,35 i 39. Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer podkreślił, że Miasto nie znało planów Konserwatora co do tych budynków. Zdaniem Burmistrza Miasta nie jest to dobra decyzja. Uznał, że dyskusyjna jest wartość historyczna tych budynków natomiast bez wątplenia wymagają one gruntownej renowacji. Renowacja budynków drewnianych jest bardzo kosztowna a zwłaszcza, jeśli będą zabytkami, może być to niewykonalne. Burmistrz Miasta zapowiedział, że miasto będzie prawdopodobnie przeciwne tej procedurze.

Radna p. Jolanta Jadwiga Kwiatkowska zapytała czy sprzeciw miasta w tej kwestii będzie miał znaczenie. Podkreślił, że z zawiadomienia wynika, że Konserwator wszczął postępowanie z urzędu bez niczyjego wniosku.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer stwierdził, że jest to nowa sprawa i procedura musi być przeanalizowana, dodał, że wydaje się mu, że sprzeciw miasta niekoniecznie musi zostać uwzględniony przez Konserwatora, jednak powinien być wzięty pod uwagę. Dodał, że właściciele nie wnosili o wpisanie tych budynków do rejestru zabytków.

Radny p. Stanisław Dylewski wspomniał zabytkowy drewniany budynek przy ul. 3 Maja zlokalizowany w chodniku. Radny stwierdził, że w Ostrowi Mazowieckiej jest mało zabytków i być może należy sprawę przeanalizować choćby na posiedzeniu Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami z udziałem Dyrektora Muzeum.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer stwierdził, że jest to propozycja warta uwzględnienia.

Radny p. Jacek Wilczyński w imieniu Klubu Radnych Niezależni Razem złożył życzenia z okazji Dnia Matki.

Przewodniczący Rady Miasta w imieniu wszystkich Radnych złożył życzenia wszystkim matkom.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował o tym, że Wojewódzki Komisarz Spisowy skierował do radnych I list z prośbą o włączenie się działania promujące Narodowy Spis Powszechny Ludności i Mieszkań 2021. Zachęcił do dokonania samospisu oraz włączenie się w popularyzację spisu wśród mieszkańców.

Następnie poinformował o tym, że do Rady Miasta wpłynęła skarga na działalność Burmistrza Miasta. Z chwilą otrzymania wyjaśnień Burmistrza Miasta w tej sprawie skarga zostanie skierowana do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował o tym, że następna sesja zaplanowana została na 16 czerwca br. będzie to sesja absolutoryjna.

19. Wolne wnioski i sprawy różne.

W dyskusji wzięli udział:

Radny p. Jerzy Pawluczuk zapytał dlaczego Przewodniczący Rady Miasta dlaczego gdy radny w pkt. zadał dwa pytania Przewodniczący Rady Miasta nie zwrócił się o udzielenie odpowiedzi tylko od razu przeszedł do głosowania nad projektem uchwały. Radny dodał, że sytuacja ta zmusiła go do wstrzymania się od głosu.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski wyjaśnił, że nie wiedział czy Prezes Spółki odpowie na to pytanie bez wcześniejszego przygotowania.

Bartłomiej Pieńkowski Prezes ZGK sp. z o.o. wyjaśnił, że wskaźniki, o które pytał radny są minimalnymi wartościami, które Spółka musi spełnić. Zapowiedział, że zostanie rozważona zmiana sposobu informowania o zmianach taryf czy awariach.

Radny p. Paweł Adrian Pecura podniósł kwestię przygotowania miasta do nowej perspektywy finansowej Unii Europejskiej. Nowa perspektywa będzie wymagała oddzielnych strategii dla miast tracących funkcje społeczno – gospodarcze. Zaapelował o monitorowanie stanu wdrażania nowej perspektywy, aby móc aplikować o środki. Gro środków będzie dotyczyło efektywności energetycznej, Zielonego Ładu i termomodernizacji.

Innych głosów w dyskusji nie było.

20 Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski stwierdził, że porządek obrad 24 - ej sesji Rady Miasta został wyczerpany. Następnie podziękował za aktywny udział w obradach sesji i zamknął obrady 24 - ej sesji Rady Miasta Ostrów Mazowiecka.

Przewodniczący
Rady Miasta Ostrów Mazowiecka

/-/ Robert Krajewski

Sporządziły:
Magdalena Pazik, pomoc administracyjna
Izabela Rejniak, Kierownik Biura Rady

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl
Przebieg sesji zawarty jest w nagraniu dostępnym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ostrów Mazowiecka <http://www.bip.ostrowmaz.pl/public/?id=195430>