

UCHWAŁA nr XXVIII / 160 /2001

Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej
z dnia 26 kwietnia 2001 roku

w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali socjalnych

Na podstawie art. 30 Ustawy z dnia 2 lipca 1994 roku o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity z 1998r. Nr 120 poz. 787 z późniejszymi zmianami) oraz art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 1996 roku, nr 13, poz. 74, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę czynszu za najem lokali socjalnych, za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w wysokości **0,60 zł miesięcznie**.

§ 2

Przez powierzchnię użytkową lokalu socjalnego w rozumieniu niniejszej Uchwały uważa się łączną powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania, to jest powierzchnię pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczemu potrzebom najemcy. Nie wlicza się do powierzchni użytkowej lokalu socjalnego powierzchni balkonów, tarasów, logii, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, strychów, piwnic i komórek gospodarczych. Wielkość powierzchni użytkowej lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wyprawionych przegród pionowych (ścian), przy zachowaniu zasad obmiaru powierzchni budynku określonym we właściwej Polskiej Normie.

§ 3

Stawkę czynszu o której mowa w §1 stosuje się do lokali socjalnych, utworzonych zgodnie z postanowieniami Uchwały nr VIII/25/94 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 9 grudnia 1994 w sprawie zasad i trybu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 5

Ma moc Uchwała Nr XV/88/2000 Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej z dnia 28 marca 2000 roku w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali socjalnych.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie miesiąca od dnia ogłoszenia w Dz. Urz. Woj. Maz. z załącznikiem miesiąca kalendarzowego.

Przewodniczący Rady Miejskiej


mgr Zbigniew Gałązka

ADW. PRAWNY

Adam Baldyga