

U C H W A Ł A Nr XXXVIII/222/2002

Rady Miejskiej w Ostrowi Mazowieckiej

z dnia 30 września 2002 r

w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Na podstawie art 19 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. (Dz. U. z 2001 r. nr 72 poz 747) oraz art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.

Uchwala się regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, zwany dalej „Regulaminem” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego..

Przewodniczący

Rady Miasta



mgr Zbigniew Gałązka

REGULAMIN

DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1.

Celem niniejszego regulaminu jest:

- 1) określenie praw i obowiązków przedsiębiorstwa wodociagowo-kanalizacyjnego **Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Ostrowi Maz** 07 – 300 Ostrow Mazowiecka, ulica Bolesława Prusa 66 oraz odbiorców usług wodociagowo-kanalizacyjnych świadczonych przez to przedsiębiorstwo, wynikających z ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72, poz. 747) oraz z przepisów wykonawczych do tej ustawy,
- 2) ustanowienie warunków przyłączania do sieci, zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy,
- 3) udostępnienie wszystkim potencjalnym odbiorcom usług informacji o możliwościach dostępu i warunkach przyłączenia do sieci,
- 4) udostępnienie istniejącym i przyszłym odbiorcom informacji nt. wzajemnych praw i obowiązków przedsiębiorstw wodociagowo-kanalizacyjnych i odbiorców usług.

Rozdział 2 Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne

§ 2

Przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne, zgodnie z przepisami ustawy, ma obowiązek zapewnić:

- 1) zdolność posiadanych urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganych ilościach oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków,
- 2) spełnienie wymagań w zakresie jakości usług wodociagowo-kanalizacyjnych, określonych w zezwoleniu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 3) spełnienie warunków wprowadzania ograniczeń dostarczania wody w przypadku wystąpienia jej niedoboru, określonych w zezwoleniu, o którym mowa w pkt. 2.

§ 3.

Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne oraz nie utrudniający działalności przedsiębiorstwa, w szczególności do:

- 1) użytkowania instalacji wodociagowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociagowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociagowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania,
- 2) zabezpieczenia przed dostępem osób nie uprawnionych do pomieszczenia, w którym zainstalowany jest wodomierz,

- 3) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,
- 4) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń w celach określonych przepisami ustawy oraz niniejszego regulaminu,
- 5) poinformowania przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o własnych ujęciach wody, w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzanie ścieków,
- 6) wykorzystywania wody z sieci wodociągowej i przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

Rozdział 3

Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 4.

Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków określają przepisy art. 6 ustawy.

§ 5.

Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawartej między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług.

§ 6.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków z osobą, której nieruchomość została przyłączona do sieci i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy.

§ 7.1.

Umowa, o której mowa w § 5 zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:

- 1) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
- 2) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
- 3) praw i obowiązków stron umowy,
- 4) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- 5) dokumentów upoważniających do wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń odbiorcy usług,
- 6) ustaleń zawartych w zezwoleniu, o których mowa w art. 18 ustawy,
- 7) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.
2. Dokumenty, o których mowa w ust 1. pkt 5 stanowią delegacja i upoważnienie podpisane przez kierownika przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego określające czynności, których wykonanie wymaga wstępu na teren nieruchomości usług, w szczególności obejmujące: dokonanie odczytu i sprawdzenia prawidłowości działania urządzenia pomiarowego i wodomierza głównego lub wodomierzy w lokalach, wykonanie prac konserwacyjno-remontowych oraz kontrolę korzystania z usług zgodnie z umową.

§ 8.

Umowa, o której mowa w § 5 może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego ma być dostarczana woda lub z którego mają być odprowadzane ścieki albo z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym.

§ 9.

Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi umowa, o której mowa w § 4, zawierana jest z właścicielem budynku lub z zarządcą nieruchomości wspólnej.

§ 10.

Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w § 8 i 9, jeżeli:

- 1) we wszystkich lokalach są zainstalowane wodomierze w sposób uzgodniony z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym,
- 2) zainstalowane wodomierze spełniają wymagania Polskich Norm oraz wymagania uzgodnione z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym odnośnie ich typu,
- 3) możliwy jest odczyt wskazań wodomierzy,
- 4) wnioskodawca i przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ustalili sposób rozliczeń różnicy wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania,
- 5) możliwe jest przerwanie dostarczania wody do lokalu bez zakłóceń dostaw wody w pozostałych lokalach.

§ 11.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może wyrazić zgodę na zawarcie umów z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w § 8 i 9 również w przypadku, gdy nie są spełnione warunki, o których mowa w § 10.

§ 12.

Podpisanie umowy o dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków następuje po podpisaniu przez strony protokołów z prób i odbiorów prac budowlano-montażowych wykonanych w związku z przyłączeniem do sieci.

§ 13.

Treść umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków nie może ograniczać praw i obowiązków stron, wynikających z przepisów ustawy, z przepisów wykonawczych do ustawy oraz z niniejszego regulaminu.

§ 14.

W przypadku zmiany odbiorcy usług, następuje wygaśnięcie umowy zawartej z dotychczasowym odbiorcą.

§ 15.

Taryfowe ceny i stawki opłat, jako określone, zgodnie z przepisami ustawy przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne i zatwierdzone uchwałą rady miasta, nie podlegają ustalaniu w oparciu o umowę o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

§ 16.

Integralną część umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków stanowi załącznik, składany przez odbiorcę usług przy zawieraniu umowy i aktualizowany każdorazowo po zmianie warunków korzystania z usług, określający charakterystykę zużycia wody oraz rodzaj, ilość, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług, również jakość odprowadzanych ścieków.

Rozdział 4

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 17.

Podstawowe zasady rozliczeń za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków określają przepisy ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków stanowią, że

- 1) rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków,

- 2) ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazania wodomierza głównego, a w przypadku jego braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, ustalane na podstawie rozporządzenia o którym mowa w art. 27 ustawy,
- 3) ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych,
- 4) w razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie,
- 5) w rozliczeniach odprowadzonych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług,
- 6) jeżeli odprowadzającym ścieki jest zakład produkcyjny nie posiadający urządzeń pomiarowych, ilość odprowadzanych ścieków ustala się w umowie między dostawcą a odbiorcą ścieków, z uwzględnieniem udokumentowanej ilości bezpowrotnie zużytej wody do celów produkcyjnych i technologicznych.

§ 18.

Zgodnie z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 27 ustawy:

- 1) odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminie 7 dni od daty dostarczenia rachunku,
- 2) zgłoszenie przez odbiorcę usług zastrzeżeń do wysokości rachunku nie wstrzymuje jego zapłaty,
- 3) w przypadku stwierdzenia nadpłaty, zostanie ona zaliczona na poczet przyszłych należności, a na żądanie odbiorcy usług jej zwrot następuje w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku w tej sprawie.

Rozdział 5

Warunki przyłączania do sieci

§ 19.

Zakres budowy urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych realizowanej i finansowanej przez przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne oraz przez osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci określają przepisy ustawy, stanowiąc:

- 1) przedsiębiorstwa wodociagowo-kanalizacyjne są obowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez miasto w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji,
- 2) realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci,
- 3) koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne, a urządzenia pomiarowego odbiorca usług.

§ 20.1.

W przypadkach, gdy plany inwestycyjne właścicieli lub zarządców nieruchomości sprzedają plan inwestycyjny przedsiębiorstwa wodociagowo-kanalizacyjnego, mogą oni budować na własny koszt, w porozumieniu z tym przedsiębiorstwem i gminą, urządzenia wodociagowe i kanalizacyjne niezbędne do korzystania z usług.

2.

Urządzenia, o których mowa w ust. 1 podlegają odpłatnemu przekazaniu gminie lub przedsiębiorstwu wodociagowo-kanalizacyjnemu na zasadach określonych w art. 31 ustawy.

§ 21.

Przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej następuje na podstawie umowy o przyłączenie i po spełnieniu technicznych warunków przyłączenia, określonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, zwanych dalej „warunkami przyłączenia”.

§ 22.1.

Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej może występować osoba, posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która ma być przyłączona do sieci,

2.

Osoba, o której mowa w ust. 1, składa w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym wniosek o określenie warunków przyłączenia.

3.

Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 i 2, ustala przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

§ 23.1.

Wniosek o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej powinien w szczególności zawierać:

- 1) oznaczenie wnioskodawcy,
- 2) określenie:
 - a) rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,
 - b) charakterystyki zużycia wody,
 - c) rodzaju i ilości, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług również jakości odprowadzanych ścieków,
 - d) przeznaczenia wody,
- 3) informacje określające charakterystykę techniczną obiektu, do którego będzie dostarczana woda, w szczególności:
 - a) powierzchnię użytkową i rodzaj lokali (mieszkalne, użytkowe ...) w budynkach zasilanych w wodę,
 - b) wyposażenie lokali i obiektów w urządzenia zużywające wodę i odprowadzające ścieki,
- 4) proponowany termin rozpoczęcia poboru wody.

2.

Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci, powinna załączyć:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
- 2) mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, względem istniejących sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

§ 24.1.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa warunki przyłączenia i przekazuje wnioskodawcy wraz z projektem umowy o przyłączenie, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w § 17.

2.

Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od dnia ich określenia.

3.

Warunki przyłączenia powinny określać w szczególności:

- 1) miejsca i sposób przyłączenia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z instalacjami odbiorcy,

- 2) przepływ obliczeniowy wody lub urządzenia sanitarne i techniczne, w których zużywana jest woda i odprowadzane są ścieki,
- 3) wymagania dotyczące:
 - a) miejsca zainstalowania wodomierza głównego,
 - b) miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego,
 - c) jakości odprowadzanych ścieków,
- 4) termin ważności warunków przyłączenia.

§ 25.1.

Umowa o przyłączenie w szczególności określa:

- 1) strony zawierające umowę,
- 2) zakres prac projektowych i budowlano-montażowych oraz prac związanych z przeprowadzaniem prób i odbiorów końcowych, wykonanych przez strony,
- 3) sposób koordynacji prac wykonawczych przez strony oraz kontroli dotrzymywania wymagań określonych w warunkach przyłączenia,
- 4) terminy:
 - a) zakończenia budowy przyłącza oraz terminy przeprowadzenia niezbędnych prób i odbiorów częściowych,
 - b) przeprowadzenia prób końcowych i końcowego odbioru przyłącza,
- 5) przewidywany termin rozpoczęcia zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków,
- 6) odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy o przyłączenie.

§ 26.1.

Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych.

2.

Określone w umowie o przyłączenie próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.

3.

Wyniki prób i odbiorów, o których mowa w ust. 2, są potwierdzane przez strony w protokołach, których wzory określa przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

Rozdział 6

Możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych

§ 27.

Potencjalni odbiorcy usług wodociągowo-kanalizacyjnych mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności tych usług:

- 1) w urzędzie miasta, który udostępnia nieodpłatnie wgląd:
 - a) w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta
 - b) w miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
 - c) w regulamin świadczenia usług,
 - d) w warunki udzielania zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 2) w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym, udostępniającym nieodpłatnie:
 - a) wgląd w wieloletnie plany rozwoju i modernizacji,
 - b) w plany inwestycyjne,
 - c) w regulamin świadczenia usług.

Rozdział 7

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji i wymiany informacji

§ 28.1.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do udzielania odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych.

2.

Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenia usług, w szczególności gdy:

- 1) z powodu awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków,
- 2) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska,

3.

O wstrzymaniu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, o którym mowa w ust. 2, przedsiębiorstwo niezwłocznie informuje odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 29.

Jeżeli strony nie ustaliły w umowie o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków inaczej, obowiązują następujące wymagania w zakresie udzielania informacji i odpowiedzi, w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków:

- 1) udzielenie informacji na żądanie odbiorców następuje w ciągu:
 - a) 12 godzin – na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług,
 - b) 7 dni – na pisemne żądanie usunięcia przerw i zakłóceń, o których mowa w pkt a,
 - c) 14 dni – na pisemne i telefoniczne skargi i zażalenia, wymagające przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego.

§ 30.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do zawiadomienia odbiorców usług o planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie instalacji do nowych warunków, nie krótszym niż 12 miesięcy.

§ 31.1.

Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi.

2.

Reklamacje, o których mowa w ust. 1, wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie przedsiębiorstwa, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej i rozpatrywane są przez zarząd przedsiębiorstwa.

3.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwiania reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu.

Rozdział 8
Postanowienia końcowe

§ 32.

Regulamin wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
za okres 0d 01.01. do 31.12.2001
Wariant porównawczy

KOSZTY I STRATY	Kwoty za okres		PRZYCHODY I ZYSKI	Kwoty za okres	
	01.01.-31.12.00r.	01.01.-31.12.01r.		01.01.-31.12.00r.	01.01.-31.12.01r.
KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	7 916 638,63	7 482 026,73	A. PRZYCH. ZE SPRZED. I ZRÓWNANE Z NIMI	7 835 629,52	7 380 462,38
koszt sprzedanych materiałów			I. Przychód ze sprzedaży prod.		
koszt materiałów i energii	2 838 914,00	1 794 069,97	II. Zmiana stanu produktów	7 814 000,02	7 272 231,75
usługi obce	536 442,74	520 981,38	III. Przych. ze sprzed. tow. i mat.		
podatki i opłaty	215 410,86	445 324,52	IV. Koszt wyt. św. na włas. potrz.	21 629,50	108 230,63
wynagrodzenia	2 600 084,89	2 825 043,81			
opłacz. na rzecz pracowników	596 123,70	701 223,19			
amortyzacja	1 071 717,93	1 126 721,57			
pozostałe	57 944,51	68 662,29			
STRATA ZE SPRZEDAŻY	- 81 009,11	-101 564,35	B. STRATA ZE SPRZEDAŻY		
POZOSTAŁE KOSZTY OPER.	60 099,70	45 755,41	C. POZOST. PRZYCH. OPER.	134 595,19	61 675,34
koszt sprzed. skład. majątku trw.	1 692,84		I. Przych. ze sprzed. mająt. trwał.	1 692,84	6 950,00
stałe koszty operacyjne	58 406,86	45 755,41	II. Dotacje		
STRATA NA DZIAŁ. OPERACYJ.	- 6 513,62	- 85 644,42	I. pozostałe przychody operacyjne	132 902,35	54 725,34
KOSZTY FINANSOWE	63 479,84	126 558,01	D. STRATA NA DZIAŁ. OPER.		
koszt do zapłacenia i zapłacone			E. PRZYCHODY FINANSOWE	147 517,40	241 042,69
stałe	63 479,84	126 558,01	I. Dywidendy z tyt. udział. i akcji		
kursowe różnice kursowe			II. Odsetki uzyskane i wymagalne	147 517,40	114 484,68
STRATA BRUTTO NA DZIAŁ. GOSPODAR.	77 523,94	28 840,26	III. Pozostałe		126 558,01
STRATA BRUTTO NA DZIAŁ. GOSPODAR.	77 523,94	28 840,26	F. STRATA BRUTTO NA DZIAŁAL. NOŚCI GOSPODAR.		
STRATA NADZWYCZAJNE	7 370,00	1 600,00	G. ZYSKI NADZWYCZAJNE		
STRATA BRUTTO	70 153,94	27 240,26	H. STRATA BRUTTO		
W. OBCLĄŻ. WYNIK. FIN.	41 843,00	14 151,00			
dochod. od osób prawnych	41 843,00	14 151,00			
zysku do budżetu					
STRATA NETTO	28 310,94	13 089,26	I. STRATA NETTO	0,00	

Ostrow Maz dnia 28.02.2002

Sporządził:

ZARZĄD

Sprawozdanie badane

mgr Jan Oleksa

Biegły Rewident
Nr ewid. 2858 3936

GŁÓWNA KSIĘGOWA

Jadwiga Jagielska

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Jerzy Pawluczuk

SĄD REJONOWY W OSTROŁECIE
V Wydział Gospodarczy
07-410 Ostrołęka, Plac Bema 10
tel. 764-67-31, tel/fax 764-75-43

Firma. Siedziba. Przedmiot przedsiębiorstwa. Oddziały.	Kapitał zakładowy (akcyjny). Akcje. Udziały. Wkłady niepieniężne.	Iaona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentowania spółki lub towarzystwa, sp. sbb reprezentowani.
"ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANOWEJ" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Skrót: "ZGKiM" Sp. z o.o. Siedziba Spółki: Ostrow Mazowiecka Adres Spółki: 07-300 Ostrow Maz. ul. Bolesława Prusa 66 Przedmiotem działalności Spółki jest: świadczenie usług w zakresie gospodarki komunalnej na rzecz osób fizycznych i prawnych, a w szczególności: 1/w zakresie gospodarki komunalnej: zasobami lokalowymi: a/zarządzanie lokalami i ich eksploatacja, b/renowty i modernizacja lokali komunalnych, 2/w zakresie wodociągów i kanalizacji (EKD Dział 41): a/zapatrzenie miasta w wodę, b/eksploatacja i konserwacja ur.zeń wodno-kanalizacyjnych, c/odbiór ścieków komunalnych i przemysłowych, d/eksploatacja i konserwacja urządzeń oczyszczalni ścieków, 3/w zakresie oczyszczania miasta (EKD Dział 90): a/wywóz i unieszkodliwianie nieczystości stałych i płynnych, b/oczyszczanie ulic, placów i chodników, c/eksploatacja wysypiska śmieci, d/prowadzenie akcji zimowej, 4/w zakresie drogownictwa: a/budowa oraz remonty dróg i ulic, 5/prowadzenie inwestycji własnych jako inwestor bezpośredni i zastępczy, ze środków własnych, jak również ze środków miasta oraz innych podmiotów, 6/prowadzenie innej działalności wytwórczej, usługowej, handlowej, nie wymagającej koncesji, a także działalności koncesjonowanej po jej uzyskaniu - EKD.	Kapitał zakładowy wynosi 20.000.000zł. Kapitał zakładowy Spółki dzieli się na 10.000 równych i niepodzielnych udziałów po 2.000 złotych każdy. Udziały są równe, niepodzielne i zbywalne. Każdy wspólnik może posiadać więcej niż jeden udział. Wspólnik może posiadać najwyżej 10000 udziałów. Wnieiono do Spółki aport o wartości 20.000.000zł. Aport został opisany w akcie notarialnym Rep. A NR 7177/99, sporządzonym przez notariusza Borotę Tarnas w Kancelarii Notarialnej w Ostrowi Mazowieckiej w dniu 29 grudnia 1999 roku.	Zarząd: JERZY PAWLUCZUK-Prezes Zarządu Reprezentacja: do składania oświadczeń woli, z wyjątkiem podpisywania umów i rągania zobowiązań o wartości powyżej 10.000 (dziesięciu tysięcy) złotych, upoważniony jest Prezes Zarządu, w pozostałych wypadkach konieczny jest podpis Prezesa Zarządu łącznie z prokurentem.



ODPIS AKTUALNY
Z
REJESTRU HANDLOWEGO
Dział B. Nr 922

PROKURA	Rodzaj osoby prawnej Data sporządzenia statutu lub umowy. Pismo przeznaczone do ogłoszeń. Czas trwania spółki lub towarzystwa. Zmiany statutu lub umowy.	Likwidacja. Upadłość. Odroczenie wypłat. Postępowanie układowe. Zbycie. Wyzierzawienie. Połączenia. Przekształ.	Numer i strona akt. Data wpisu. Podpis sekretarza.	UWAGI
AN WIKTOR KRZAK-Prokurent.	Akt notarialny - sporządzony w Kł Ostrów Maz. D. Tarnas w dniu 1999.12.13 Rep. A NR 6757/99, oraz 1999.12.29 Rep. A NR 7177/99 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Pismo przeznaczone do ogłoszeń: "MONITOR SĄDOWY I GOSPODARCZY" Czas trwania Spółki jest nieograniczony		VG"Ns-Rej-H"249/9 9, strona 49, 1999.12.30	

Dnia 29.04.2002 r.

został odpis z oryginałem zgodny wyde

ry został z akt sprawy RHB 922

"ZGKiM" Sp. z o.o. w Ostrowi Maz.

za pobraniem opłaty kancelaryjnej w kwocie złotych 6 10

- 1 -

Za zgodność z oryginałem

Sekretarz Sądowy

