

# **Protokół**

**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miasta  
Ostrów Mazowiecka  
z dnia 14 grudnia 2021r.**

**Ostrów Mazowiecka 14 grudnia 2021r.**

## **Protokół**

**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 14 grudnia 2021 roku pod przewodnictwem p. Edwarda Podbielskiego - Przewodniczącego Komisji.**

### **Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:**

W posiedzeniu udział wzięło 5 członków Komisji. Posiedzenie Komisji odbyło się zgodnie z reżimem sanitarnym zalecanym przez Ministerstwo Zdrowia.

### **Spoza Komisji udział w posiedzeniu wzięli:**

1. Skarbnik Miasta - p. Wilczyńska Anna
2. Burmistrz Miasta – p. Bauer Jerzy
3. Z-ca Burmistrza Miasta – p. Chojnka Daniel

### **Proponowany Porządek Obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia oraz ustalenie porządku obrad.
2. Projekt budżetu na 2022 r. - wypracowanie wniosków.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XXXI sesję Rady Miasta.
4. Sprawy różne.

### **AD.1**

#### **Otwarcie posiedzenia oraz ustalenie porządku obrad.**

Przewodniczący Komisji p. Edward Podbielski dokonał otwarcia posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Ostrów Mazowiecka w dniu 14 grudnia 2021 r. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad, który został przyjęty bez uwag.

### **AD.2**

#### **Projekt budżetu na 2022r.- wypracowanie wniosków.**

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała o zaplanowanym budżecie na rok 2022. Zgłosiła autopoprawkę w budżecie dotyczącą uwzględnienia inwestycji budowy drogi przy ul. Piaskowej. Przedstawiła autopoprawkę w budżecie polegającą na zdjęciu środków planowanych na dofinansowanie realizacji inwestycji Gminy Ostrów Maz odnośnie ul. Torowej. Gmina odstąpiła od wykonania tego zadania. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała o zgłoszeniu autopoprawki do Wieloletniej Prognozy Finansowej. Zaproponowała przyjęcie 7-letniej średniej do wyliczenia wskaźnika spłaty zadłużenia i wydłużenie prognozy o 3 lata. Poinformowała, że zmiany uchwały budżetowej na rok 2021 mają charakter czyszczący.

Przewodniczący Komisji p. Edward Podbielski zapytał jaki wpływ na budżet ma przewidziana wysoka inflacja w roku 2022? Zapytał jak wygląda sytuacja finansowa ZEC-u w związku z podwyżkami cen gazu. Zwrócił uwagę, że miasto jako właściciel ZEC-u musi pokryć straty za 2021 rok.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odnosząc się do powyższej wypowiedzi zgodziła się z Przewodniczącym Komisji, że jest to istotny problem. Powiedziała, że miasto proponowało formułę połączenia spółek po to, aby zapobiec permanentnie rosnącej stracie. Układając budżet oraz Wieloletnią Prognozę Finansową Skarbnik Miasta przyjęła wskaźniki przedłożone przez Ministra Finansów, jeżeli chodzi o inflację i wskaźnik PKB.

Poinformowała, że w momencie tworzenia projektu budżetu wskaźnik inflacji wynosił 3%. Powiedziała, że aby zapobiec skutkom inflacji zwiększono kwotę rezerwy ogólnej.

Przewodniczący Komisji p. Edward Podbielski zapytał o budżet na oświatę i wychowanie. Zapytał czy koszty związane z zapłatą dla podmiotów prowadzących przedszkola pokrywane są z budżetu miasta czy miasto dostanie większą subwencję niż w ubiegłych latach?

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała o otrzymanej dotacji na dzieci w przedszkolach.

Przewodniczący Komisji p. Edward Podbielski negatywnie ocenił wysokość dotacji, uzasadniając, że jest ona mniejsza od ponoszonych wydatków.

Skarbnik Miasta odnosząc się do budżetu na oświatę i wychowanie zauważyła, że kwota przeznaczona na ten cel jest duża, ponieważ obejmuje budowę szkoły.

Przewodniczący Komisji p. Edward Podbielski zapytał czy wzrost kwoty po stronie dochodów i wydatków odnośnie koncesji na alkohol wiąże się ze wzrostem ceny koncesji?

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że ilość punktów ze sprzedażą alkoholu wynika z uchwały. Wzrost tej kwoty może wynikać ze zwiększonej sprzedaży produktów.

Przewodniczący Komisji p. Edward Podbielski zapytał o minusową różnicę pomiędzy bieżącymi wydatkami a dochodami.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska powiedziała, że taka sytuacja wystąpiła po raz pierwszy w związku z mniejszymi wpływami z podatków dochodowych wprowadzonych przez „Polski Ład”. Wskaźnik indywidualnego zadłużenia dla gminy determinowany jest układem dochodów bieżących do wydatków w poszczególnych gminach. Im wyższa nadwyżka bieżąca tym wskaźniki są korzystniejsze.

Przewodniczący Komisji p. Edward Podbielski zapytał czy istnieje możliwość pozyskania środków dla miasta z programu „Czyste Powietrze”? Powiedział, że w mieszkaniach komunalnych 60% pieców zostało wymienione.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformował, że miasto korzysta z wyżej wymienionego programu i uzyskuje środki. W Urzędzie Miasta funkcjonuje punkt obsługi programu „Czyste Powietrze”.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer wyraził zdanie, że należy wrócić do rozmowy odnośnie sytuacji ZEC-u która się pogorszyła. Powiedział, że chcąc podjąć jakiekolwiek działania trzeba tę jednostkę wzmocnić kadrowo co pogłębi jeszcze bardziej deficyt. Burmistrz Miasta powiedział, że należy zrestrukturyzować ten zakład. Wspomniał o swojej propozycji mówiącej o włączeniu ZEC-u do ZGK co pozwoliłoby na korzystniejsze planowanie przyszłości organizacyjnej i finansowej. Powiedział, że propozycja została krytycznie oceniona, jednakże nie można brnąć w sytuację w której problem nie jest rozwiązywany lecz pogłębiany. Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer zaznaczył, że nie będzie zgody opinii publicznej na permanentne podwyżki.

Radny p. Mieczysław Szymalski powiedział, że jest zwolennikiem rozwiązania sytuacji ZEC-u. Zwrócił uwagę, że problem dotyczy Spółdzielni Mieszkaniowej.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer powiedział, że spółka w żaden sposób nie jest w stanie sfinansować zakupu gruntu od Spółdzielni Mieszkaniowej.

Radny p. Mieczysław Szymalski zwrócił uwagę, że Rada Miasta rozważała kiedyś przeniesienie kotłowni i budowy nowej.

Przewodniczący Komisji p. Edward Podbielski powiedział, że przeniesienie kotłowni i rozebranie kominów pochłonie porównywalną ilość środków co zakup gruntów.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer powiedział, że brak jest dynamiki w działaniach Spółdzielni, aby rozwiązać problem ZECU-u. Wyraził zdanie, że miasto powinno przygotować środki na zakup gruntów.

Radny p. Mieczysław Szymalski powiedział, że uważa za niesprawiedliwe przywłaszczenie gruntów przez Spółdzielnię. Wyraził zdanie, że jest to majątek miasta.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer poinformował, że na dzień dzisiejszy prawnie własność gruntu należy do Spółdzielni.

Radny p. Mieczysław Szymalski zwrócił uwagę, że 60% odbiorców ZEC-u to jest Spółdzielnia „Nasz Dom” i to im najbardziej powinno zależeć na uregulowaniu sprawy, ponieważ będzie wtedy stabilna cena ciepła.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer wspomniał o rozmowie z Prezesem Spółdzielni w sprawie zdewastowania ul. Królowej Bony podczas budowy bloku. Rozmowa dotyczyła dofinansowania naprawy infrastruktury drogowej. Burmistrz Miasta poinformował, że Spółdzielnia nie wykazała chęci współpracy więc miasto pokryło wszystkie koszty z własnego budżetu.

Radny p. Mieczysław Szymalski zwrócił uwagę, że wydając pozwolenie na budowę miasto powinno uregulować przepisami obowiązek przywrócenia nawierzchni do stanu pierwotnego po zakończeniu budowy.

Przewodniczący Komisji p. Edward Podbielski oraz pozostali członkowie pozytywnie ocenili projekt budżetu.

Na tym dyskusję zakończono.

### **AD.3**

#### **Podjęcie uchwał:**

##### **a/ w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej na 2022 rok.**

*Komisja w głosowaniu 3 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosami „wstrzymującymi się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką.*

##### **b/ w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2022-2032.**

*Komisja w głosowaniu 5 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosami „wstrzymującymi się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką.*

### **AD.4**

#### **Sprawy różne.**

Radny p. Andrzej Pęksa zwrócił uwagę na problem jakim jest długotrwałe parkowanie samochodów na terenie parkingów miejskich. Za przykład podał pozostawiony samochód obok sklepu „ŻABKA” na ul. 3 Maja 70.

Na tym posiedzenie zakończono.

**Przewodniczący Komisji**

**Edward Podbielski**

Sporządziła:

Natalia Maliszewska-stażystka

Izabela Rejniak –Kierownik Biura Rady