

P r o t o k ó ł

**z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Finansowej
i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Rady Miasta
Ostrów Mazowiecka**

z dnia 24 marca 2021 r.

Ostrów Mazowiecka 24 marca 2021 r.

Protokół

z posiedzenia Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 24 marca 2021 roku pod przewodnictwem p. Ewy Orzechowskiej - Przewodniczącej Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

Na posiedzeniu Komisji w dniu 24 marca 2021 r. swoją obecność zgłosiło 6 członków Komisji. Posiedzenie Komisji odbyło się w trybie zdalnym za pomocą środków komunikowania się na odległość art. 15 zzz ustawy z dnia 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

Spoza Komisji udział w posiedzeniu wzięli:

1. Skarbnik Miasta – p. Anna Wilczyńska.

Proponowany Porządek Obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, ustalenie porządku obrad oraz zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Informacja na temat bieżących finansów miasta.
3. Sprawozdanie z pracy Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego za 2020 r.
4. Sprawy różne.

AD. 1

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska dokonała otwarcia posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno - Gospodarczego Rady Miasta Ostrów Mazowiecka w dniu 24 marca 2021 r. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodnicząca Komisji przedstawiła proponowany porządek obrad, który został przyjęty:

Jednogłośnie 6 głosami „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

AD. 2

Informacja na temat bieżących finansów miasta.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska zwróciła się z prośbą do Skarbnik Miasta p. Anny Wilczyńskiej o wprowadzenie do przedmiotowego tematu dyskusji.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odnosząc się do tematu poinformowała, że dochody miasta za I półrocze wyniosły 7 028 642,98 zł. przy czym wydatki ukształtowały się na wysokości 6 058 732,47 zł. jednocześnie informując, że powstała w związku z powyższym nadwyżka wyniosła 970 tys. zł. Skarbnik Miasta zwróciła uwagę, że natomiast

w 2020 roku uzyskane dochody wyniosły 8 141 737,17 zł. natomiast wydatki 7 341 175, 99 zł. natomiast uzyskana z tego tytułu nadwyżka wyniosła 800 tys. zł. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska następnie odniosła się do tematu bieżących wpływów z tytułu podatku CIT i PIT. Skarbnik Miasta wyjaśniła, że bieżące wpływy z podatku PIT na dzień 24.03.2021 r. wyniosły 4 471 437,00 zł. co stanowi 18 % wykonania planu, podatki z tytułu CIT wyniosły natomiast 386 738,60 zł. co stanowi 19,34 % wykonania planu oraz bieżące wpływy z subwencji w kwocie 5 609 936,00 zł. co stanowi 31,73 % założonego planu. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała również, że do Urzędu Miasta wpłynęło 7 wniosków z prośbą o zastosowanie ulg jednocześnie informując, że w tym 1 wniosek dotyczył działalności gospodarczej a 6 wniosków dotyczy zwolnienia z podatku od środków transportowych. Skarbnik Miasta wyjaśniła, że 3 wnioski na chwilę obecną znajdują się w trakcie rozpatrzenia, 2 wnioski na kwotę 1 154 zł. zostały rozpatrzone pozytywnie oraz w przypadku 1 wniosku wydana została decyzja odmowna i 1 pozostawiony został bez rozpatrzenia. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska następnie odniosła się do tematu wydanych decyzji podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości. Skarbnik Miasta poinformowała, że na chwilę obecną doręczono zostało 8 tys. decyzji podatku od nieruchomości informując jednocześnie, że wszystko przebiegło tak jak w latach ubiegłych. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska zapytała czy członkowie Komisji mają jakieś pytania co do omawianego tematu.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał z iloma mieszkańcami miasta zawarte zostały umowy w zakresie uiszczania opłaty z tytułu odbioru odpadów komunalnych.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że w przypadku opłat z tytułu odbioru odpadów komunalnych od podmiotów prowadzących działalność gospodarczą umowy zawierane są z ZGK lub innym podmiotem świadczącym taką usługę. Skarbnik Miasta wyjaśniła, że jeżeli chodzi o opłatę pobieraną od mieszkańców miasta jest ona pobierana na podstawie złożonych deklaracji.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał ile w związku z powyższym zostało złożonych deklaracji przez mieszkańców miasta.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że na chwilę obecną nie udzieli ona odpowiedzi na powyższe pytanie jednocześnie informując, że powyższą informację przygotowuje ona w formie pisemnej i przedstawi radnym do zapoznania w późniejszym terminie.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił się z prośbą aby powyższa informacja obejmowała zarówno mieszkańców indywidualnych jak również podmioty gospodarcze. Radny zapytał czy wprowadzone zostały jakieś zmiany w zakresie pobierania opłat od lokali gastronomicznych. Radny zwrócił uwagę, że wysokość opłaty jest stosunkowo niska w stosunku do ilości wytwarzanych odpadów komunalnych. Radny w związku z powyższym zapytał czy podjęte zostały jakieś prace mające na celu zmianę regulaminu w/w zakresie.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że problem był zgłaszany informując jednocześnie, że na chwilę obecną sprawa jest analizowana przez wydział merytoryczny.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązując do tematu spółdzielni socjalnej zwrócił uwagę, że jej działalność jest potrzebna dla miasta. Radny poinformował, że zwrócił się z prośbą do spółdzielni socjalnej o uporządkowanie ul. Kościuszki informując jednocześnie, że

została ona w trybie niezwłocznym posprzątana. Radny poinformował, że uzyskanych przez niego informacji wynika, że Spółdzielnia Socjalna dysponuje zbyt małymi zasobami ludzkimi aby swoim działaniem objąć teren całego miasta. Radny zwrócił uwagę, że z pozyskanych przez niego informacji wynika, że część prac dotyczących utrzymania porządku i czystości na terenie miasta wykonuje ZGK a część Spółdzielnia Socjalna. Radny w związku z powyższym poddał pod rozważenie możliwość rozszerzenia zakresu działań Spółdzielni Socjalnej na terenie miasta.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska podziękowała za zgłoszenie powyższej uwagi jednocześnie informując, że rozszerzenie działalności Spółdzielni Socjalnej jest rozważane i brane pod uwagę.

Radny p. Stanisław Dylewski odnosząc się do tematu dłużników alimentacyjnych zapytał czy rozważana była możliwość zatrudnienia w/w osób w działającej Spółdzielni Socjalnej celem odpracowania zadłużenia.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że owszem pomoc społeczna powinna trafiać do tych osób, które najbardziej tego potrzebują. Skarbnik Miasta następnie odniosła się do kwestii związanej z zatrudnieniem osób w Spółdzielni Socjalnej informując jednocześnie, że musi zasięgnąć informacji w zakresie jak odbywa się proces rekrutacji.

Radny p. Waldemar Pałys odnosząc się do tematu działania Spółdzielni Socjalnej przypomniał, że temat był wielokrotnie omawiany podczas Komisji Rady Miasta. Radny zauważył, że wiadomym jest, że utrzymaniem czystości i porządku na terenie miasta zajmuje się ZGK Sp. z o.o. natomiast działająca Spółdzielnia Socjalna ma na celu wsparcie lokalnego ZGK. Radny odnosząc się do powyższej kwestii podniesionej przez Radnego p. Stanisława Dylewskiego zwrócił uwagę, że nie jest on możliwy do rozwiązania w zakresie działania Pomocy Społecznej.

Radny p. Paweł Pecura odnosząc się do powyższej dyskusji zwrócił uwagę, że jest ona na bardzo dużym poziomie uogólnienia. Radny zauważył, że patrząc na dane statystyczne, które były prezentowane przez MOPS przy podsumowaniu 2018 i 2019 rok można zauważyć, że wartość środków przeznaczanych na pomoc społeczną spada. Radny zwrócił uwagę, że powyższy spadek był spadkiem znacznym informując jednocześnie, że sam zwrócił uwagę na przedstawiane dane.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska zapytała czy ktoś jeszcze z członków Komisji chciałby zabrać głos w zakresie bieżących finansów miasta. Przewodnicząca Komisji w związku z brakiem dalszych pytań w omawianym punkcie porządku obrad zaproponowała przejście do kolejnego punktu.

AD. 3

Sprawozdanie z pracy Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego za 2020 r.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska odnosząc się do tematu sprawozdania z pracy Komisji za 2020 r. poinformowała, że członkowie Komisji mieli okazję zapoznać się z w/w sprawozdaniem, które został zamieszczony na platformie e- sesja. Przewodnicząca Komisji zapytała czy członkowie Komisji mają jakieś uwagi co do treści zaproponowanego sprawozdania.

SPRAWOZDANIE

Z pracy Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego za 2020 rok

Komisja Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego liczy 6 członków Komisji. W ciągu okresu sprawozdawczego Komisja Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego odbyła 9 posiedzeń pracując zgodnie z planem pracy Komisji na 2020 rok, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Nr XIII/155/2020 z dnia 5 lutego 2020 roku. Posiedzenia Komisji odbywały się również w trybie zdalnym za pomocą środków komunikowania się na odległość art. 15 zzz ustawy z dnia 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

Komisja pracowała w oparciu o przyjęty i zatwierdzony przez Radę Miasta plan pracy, jak również rozpatrywała i analizowała sprawy bieżące zlecane przez Przewodniczącego Rady Miasta i Burmistrza Miasta.

Problematyka rozpatrywanych zagadnień na posiedzeniach Komisji w okresie sprawozdawczym była następująca:

- wypracowanie planu pracy Komisji;
- rozpatrywanie i opiniowanie materiałów, w tym projektów uchwał będących przedmiotem obrad sesji Rady Miasta;
- analiza projektu budżetu miasta na 2021 rok.
- rozpatrywanie pism i wniosków kierowanych do Komisji.

Komisja w ciągu okresu sprawozdawczego podczas swoich posiedzeń rozpatrywała i opiniowała materiały na sesję Rady Miasta dotyczące między innymi takich zagadnień jak:

- zmiany w budżecie miasta oraz w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta;
- sprawy dot. realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2020 rok;
- sprawy dot. wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z terenu nieruchomości zamieszkałych oraz ustalania stawki tej opłaty.
- sprawy dot. ustalania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka.
- sprawy dot. zawarcia porozumienia z Powiatem Ostrowskim na wspólne finansowanie zadań pod nazwą „Modernizacja stadionu miejskiego”.
- sprawy dot. przyjęcia pomocy finansowej od Powiatu Ostrowskiego na realizację zadania pod nazwą „Modernizacja stadionu miejskiego”.
- sprawy dot. wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.

- sprawy dot. przystąpienia Miasta Ostrów Mazowiecka do realizacji Programu „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej” – edycja 2019 – 2020.
- sprawy dot. określenia średniej ceny jednostki paliwa w Mieście Ostrów Mazowiecka na rok szkolny 2019 /2020.
- sprawy dot. określenia Regulaminu przyznawania Stypendium Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka dla uzdolnionych uczniów.
- analiza sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 6 m-cy.
- analiza informacji dot. realizacji inwestycji miejskich przyjętych do planu na 2020 r.
- analiza bieżących dochodów oraz wydatków budżetu miasta.
- analiza sytuacji grup przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka w związku z sytuacją COVID-19.
- analiza bieżących dochodów oraz wydatków budżetu miasta.
- sprawozdanie z działalności spółek, których organem założycielskim jest miasto Ostrów Mazowiecka: ZEC, ZGK, TBS za 2019 r.
- sprawy dot. przyjęcia Roczno Programu Współpracy Miasta Ostrów Mazowiecka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na 2021 rok.
- sprawy dot. uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Ostrów Mazowiecka.
- sprawy dot. szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym przypadających Miastu Ostrów Mazowiecka lub jej jednostkom organizacyjnym oraz wskazania organów do tego uprawnionych.
- sprawy dot. zawarcia porozumienia z Gminą Ostrów Mazowiecka na wspólne finansowanie zadania pn.: „Przebudowa ul. Torowej”.
- sprawy dot. udzielania pomocy finansowej Gminie Ostrów Mazowiecka na realizację zadania pn.: „Przebudowa ul. Torowej”.
- sprawy dot. wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto Ostrów Mazowiecka w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ostrowskiego.
- sprawy dot. wyznaczenia obszaru, wielkości i granic Aglomeracji Ostrów Mazowiecka.
- sprawy dot. wystąpienia ze Związku Miast Polskich.

Wypracowane przez Komisję Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego opinie oraz wnioski podejmowane w związku z rozpatrywaniem spraw na posiedzeniach Komisji w ciągu okresu sprawozdawczego przedkładane były na sesjach Rady

Miasta, a niektóre z nich o charakterze porządkowym, kierowane były bezpośrednio do Burmistrza Miasta.

W obradach Komisji udział brali: Burmistrz Miasta, Z-ca Burmistrza Miasta, Skarbnik Miasta, dyrektorzy i kierownicy poszczególnych jednostek i komórek organizacyjnych, w miarę potrzeb pracownicy Urzędu Miasta oraz inne osoby zainteresowane danym tematem.

***Komisja jednogłośnie przyjęła przedłożone sprawozdanie z działalności
Komisji za 2020 rok.***

AD. 4

Sprawy różne.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązując do tematu wizji lokalnej przeprowadzonej w dniu 23 marca 2021 r. przez Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Komisję Planowania Przestrzennego zwrócił uwagę, że tematem dyskusji była rozbudowa budynku handlowego Galerii TEK. Radny zauważył, że z pozyskanych przez niego informacji wynika, że projekt, który został wykonany w kierunku rozbudowy, wykonany został przez pracownika Urzędu Miasta Pana Adana Radomskiego. Radny w związku z powyższym poddał pod rozważenie czy nie jest konfliktem interesu wykonywanie w/w projektu przez jednego z pracowników Urzędu Miasta. Radny wyraził, że zabudowa w/w terenu nie jest właściwym rozwiązaniem jednocześnie wyrażając opinię, że pogorszy ona obecny wizerunek tego terenu. Radny zwrócił uwagę, że dla mieszkańców bloków usytuowanych przy Pl. Waryńskiego stworzony został jeden problem w związku z budową Galerii Cerrefour a na chwilę obecną stworzony zostanie kolejny poprzez rozbudowę Galerii TEK. Radny w następnej kolejności nawiązał do tematu planowanej inwestycji budowy stacji paliw. Radny przypomniał, że podczas Komisji Rady Miasta miała być poddany pod dyskusję temat zakupu terenu gdzie planowana była w/w inwestycja. Radny poinformował, że z pozyskanych przez niego informacji wynika, że żadne działania w sprawie nie zostały podjęte. Radny poddał pod zastanowienie co stanie się w sytuacji kiedy w/w nieruchomość zostanie nabyta przez osobę, która pobuduje inwestycję szkodliwą lub uciążliwą dla mieszkańców miasta. Radny poinformował, że Proboszcz parafii pw. WNMP w Ostrowi Mazowieckiej również podziela jego obawy. Radny następnie nawiązał do tematu wiat na odpady komunalne. Radny poinformował, że z pozyskanych przez niego informacji wynika, że istnieje możliwość pozyskania dofinansowania w wysokości 50% na wykonania budowy przedmiotowych wiat. Radny zauważył, że pozwoliłoby to na rozwiązanie problemu Spółdzielni Mieszkaniowej, TBS oraz Wspólnot Mieszkaniowych. Radny poinformował, że z odpowiedzi Burmistrza Miasta w/s wynikało, że miasto nie spełnia wymogów pozwalających na pozyskanie dofinansowania. Radny oznajmił, że wysłał on powyższą odpowiedź burmistrza do Warszawy celem uzyskania informacji czy miasto Ostrow Mazowiecka faktycznie nie spełnia wymogów pozwalających na ubieganie się o dofinansowanie. Radny w następnej kolejności odniósł się do tematu postępowań przetargowych. Radny zapytał jak to się dzieje, że większość z postępowań przetargowych wygrywa firma ASSIS z Białegostoku. Radny wyraził zdanie, że powyższe działanie jest szkodliwe dla lokalnych firm budowlanych. Radny wyraził zdanie, że mało zrozumiałe jest dla niego, że dba się o firmy z zewnątrz a nie dba się o firmy lokalne. Radny następnie nawiązał do złożonego przez siebie wniosku o uzyskanie informacji publicznej. Radny zapytał dlaczego w sporządzonym raporcie nie uwzględniona została, żadna informacja na temat zabytków usytuowanych w obrębie kościoła pw. WNMP. Radny

poinformował, że na złożony przez siebie wniosek otrzymał odpowiedź odmowną, która uzasadniona została tym, że wnioskowane przez radnego dane są poufne. Radny zapytał co jest powodem, że radnym utrudnia się uzyskiwanie informacji.

Więcej głosów nie było.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodnicząca Komisji

Ewa Orzechowska

Sporządziła: Brzostek Sylwia – insp. ds. obsługi Rady.