

P r o t o k ó ł

**z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Finansowej
i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego**

z dnia 25 maja 2021 r.

Ostrów Mazowiecka 25 maja 2021 r.

P r o t o k ó ł

z posiedzenia Komisji Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 25 maja 2021 roku pod przewodnictwem p. Ewy Orzechowskiej - Przewodniczącej Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

Na posiedzeniu Komisji w dniu 25 maja 2021 r. swoją obecność zgłosiło 6 członków Komisji. Posiedzenie odbyło się z możliwością wykorzystania środków porozumiewania się na odległość oraz z zachowaniem wymogów sanitarnych określonych przez Ministra Zdrowia w związku ze stanem epidemicznym wywołanym COVID-19.

Spoza Komisji udział w posiedzeniu wzięli:

1. Z-ca Burmistrza Miasta – p. Daniel Choinka;
2. Skarbnik Miasta – p. Anna Wilczyńska;

Proponowany Porządek Obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, ustalenie porządku obrad oraz zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XXIV sesję Rady Miasta.
3. Sprawy różne.

AD. 1

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska dokonała otwarcia posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno - Gospodarczego Rady Miasta Ostrów Mazowiecka w dniu 25 maja 2021 r. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodnicząca Komisji przedstawiła proponowany porządek obrad, który został przyjęty:

Jednogłośnie 6 głosami „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

AD. 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XXIV sesję Rady Miasta.

Projekty uchwał:

a/ w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 r.

b/ w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2021 – 2031.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska zwróciła się z prośbą do Skarbnik Miasta p. Anny Wilczyńskiej o wprowadzenie do tematu przedłożonych projektów uchwał.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że zaproponowany projekt zmiany budżetowej wiąże się z wprowadzeniem do budżetu miasta subwencji o kwotę 550

tys. zł. co zostało zapisane po stronie wydatków bieżących. Skarbnik Miasta zwróciła uwagę, że poza tym zwiększone zostają wydatki majątkowe jeżeli chodzi o budowę ul. B. Prusa – ul. Lubiejewska – remont oraz rozbudowa. Skarbnik Miasta wyjaśniła, że w związku z powyższym zadaniem przeniesione zostają środki finansowe z 2020 roku a tym samym zwiększone zostają wydatki o kwotę 150 tys. zł. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że zwiększone zostaje również zadanie pod nazwą budowa boiska i SP Nr. 2 o kwotę 31 tys. zł. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska następnie poinformowała, że wprowadzone zostają dwa zadania inwestycyjne o charakterze przedsięwzięć. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że powyższe zadania dotyczą realizacji inwestycji ul. Małkińska – Książęca – Olszynowa (dokumentacja) informując jednocześnie, że jest to zadanie do realizacji w latach 2021 – 2022 na całkowitą kwotę 200 tys. zł. Skarbnik Miasta zwróciła uwagę, że kolejnym zadaniem jest rewitalizacja i przebudowa ul. Batorego (dokumentacja) jednocześnie informując, że powyższe zadanie przewidziane zostało na kwotę 300 tys. zł. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że aby zrealizować te zadanie zmniejszona zostaje zadanie pod nawą ul. Pasterska – budowa drogi etap I. Skarbnik Miasta wyjaśniała, że po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego widać, że w powyższym zadaniu już na chwilę obecną widoczne są oszczędności. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że kolejnym zadaniem w projekcie uchwały zmiany budżetowej jest zadanie dotyczące inwentaryzacji starych źródeł ciepła. Skarbnik Miasta wyjaśniła, że powyższe zadanie zostanie zrealizowane jednocześnie informując, że zostaje ono wyłącznie przeniesione z wydatków majątkowych do wydatków bieżących. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że powyższe zadanie będzie dofinansowane z środków zewnętrznych jednocześnie wyjaśniając, że powyższa sprawa była konsultowana z Wojewodą. Skarbnik Miasta zwróciła uwagę, że przeniesienie powyższego zadania nie powoduje zmiany wyniku finansowego.

Radna p. Renata Trojanowska zapytała czy na ul. Olszynową nie była już wykonywana dokumentacja techniczna.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka odpowiedział, że jeżeli chodzi o ul. Olszynową na chwilę obecną uzyskane zostało pozwolenie na budowę. Z-ca Burmistrza Miasta wyjaśnił, że inwestycja ul. Małkińska – Olszynowa – Wiejska dotyczy innego obszaru inwestycyjnego.

Radna p. Renata Trojanowska następnie zapytała o kwestię związaną z inwentaryzacją. Radna zapytała czy w przypadku miasta inwentaryzacja wykonana będzie wyłącznie z środków własnych czy przy udziale środków zewnętrznych. Radna zapytała również jakie działania w sprawie podejmowane są przez miasto na chwilę obecną.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odnosząc się do powyższego pytania radnej odpowiedziała, że jeżeli chodzi o dofinansowania podpisana zostanie umowa na jego dofinansowanie w wysokości prawie 55 tys. zł.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka uzupełniając powyższą wypowiedź Skarbnik Miasta p. Anny Wilczyńskiej odpowiedział, że w/w zadanie zrealizowane zostanie do końca br. Z-ca Burmistrza Miasta wyjaśnił, że realizacja zadania będzie realizowana przy wsparciu Spółdzielni Socjalnej.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązał do tematu emisji spalin oraz działania kotłowni przy ul. Lipowej 4. Radny zwrócił uwagę, że na chwilę obecną trwa szukanie rozwiązań w wyżej przytoczonym zakresie. Radny zauważył jednak, że na chwilę obecną 60% emisji spalin pochodzi z pieców domowych. Radny wyraził zdanie, że na chwilę obecną problem stanowi to, że przez lata trwała ignorancja w powyższym zakresie i nie podejmowane były

żadne działania. Radny zwrócił uwagę, że w innych gminach inwentaryzacja oraz wymiana starych pieców już dawno została zrealizowana.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska poddała pod rozagę czy Radny p. Stanisław Dylewski uważa, że sama wymiana pieców w domach jednorodzinnych rozwiąże problem dwutlenku węgla w mieście. Przewodnicząca Komisji zwróciła uwagę, że większość domów już dawno przeszła na ogrzewanie gazowe, które jest znacznie bardziej ekologiczne.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązał do sprawy jednego z mieszkańców miasta ul. 11-go Listopada, który jako źródło grzewcze używa odpadów oraz lakierowanych płyt co w sposób znaczny powoduje zwiększenie smogu w tym rejonie miasta. Radny zauważył, że zdarzenie powoduje znaczne uciążliwości dla mieszkańców.

Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że mieszkaniac, o którym mowa został ukarany jednocześnie informując, że na chwilę obecną sprawa znajduje się w sądzie oraz został zobowiązany do obowiązku wymiany pieca.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał jaki jest przewidywany koszt wykonania inwentaryzacji.

Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że w budżecie miasta przewidziany został koszt 100 tys. zł.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska w związku z brakiem dalszych pytań w sprawie zaproponowała poddanie pod głosowanie celem zaopiniowania kolejno projektów uchwał:

w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 r.

Komisja w głosowaniu 5 głosami „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” przy czym jedna osoba nie brała udziału w głosowaniu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2021 – 2031.

Komisja w głosowaniu 6 głosami „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekty uchwał:

e/ w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliw w Mieście Ostrów Mazowiecka na rok szkolny 2021/2022.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska odnosząc się do tematu przedłożonego projektu uchwały zapytała czy członkowie Komisji mają jakieś pytania co do przedstawionego projektu. W związku z brakiem pytań co do przedmiotowego projektu uchwały Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska zaproponowała poddanie pod głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały:

w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliw w Mieście Ostrów Mazowiecka na rok szkolny 2021/2022.

Komisja w głosowaniu 6 głosami „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Informacja Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka w związku z zamiarem połączenia spółek miejskich Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. oraz Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska odnosząc się do tematu przedłożonej informacji zwróciła uwagę, że została ona dokładnie omówiona na poprzednich posiedzeniach Komisji. Przewodnicząca Komisji zapytała czy członkowie Komisji mają w związku z powyższym jeszcze jakieś pytania w zakresie konsolidacji spółek.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił się z propozycją wystąpienia do Rady Prawnego o wydanie opinii czy spółka, która jest zadłużona może według prawa handlowego być przejęta przez drugą spółkę.

Informacja o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2021 rok.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska zapytała czy członkowie Komisji mają jakieś pytania w zakresie dotyczącym inwestycji.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał czy planowane jest poprawienie ul. Kościuszki. Radny zwrócił uwagę na szereg niedogodności dla mieszkańców związanych z powyższą inwestycją. Radny wymienił między innymi zastoje wody na w/w ulicy, zniszczony wjazd do ul. Kościuszki od strony ul. Armii Krajowej czy trawę wyrastającą pomiędzy kostką brukową.

Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka odpowiedział, że jeżeli wystąpią jakieś usterki wykonanej inwestycji ul. Kościuszki zostaną one zgłoszone wykonawcy i usunięte w ramach obowiązującej gwarancji.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska zapytała o sprawę ul. Torowej. Przewodnicząca Komisji zwróciła uwagę, że jest to inwestycja realizowana wspólnie z Gminą Ostrów Mazowiecka. Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska zapytała na jakim etapie na chwilę obecną jest powyższa inwestycja.

Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka odpowiedział, że trwa oczekiwanie na uzyskanie pozwolenia na budowę. Z -ca Burmistrza Miasta, że całość czynności związanych z realizacją w/w inwestycji leży po stronie gminy natomiast miasto ma wyłącznie udział współfinansowania w/w inwestycji.

Radny p. Paweł Pecura zapytał jak na chwilę obecną przedstawia się sytuacja ul. Wołodyjowskiego.

Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka odpowiedział, że projektant ma czas do końca czerwca informując jednocześnie, że na chwilę obecną trwa oczekiwanie na operat wodno – prawny.

Radny p. Waldemar Pałys nawiązał do tematu ul. Piaskowej. Radny zwrócił się z prośbą o włączenie w przyszłym roku do budżetu miasta a tym samym do planu realizowanych inwestycji ul. Piaskową.

Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka odpowiedział, że na terenie miasta znajduje się jeszcze wiele dróg kwalifikujących się do realizacji.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał kiedy będzie wykonany remont chodnika przy ul. 3 Maja naprzeciw kościoła pw. WNMP. Radny następnie zapytał co jest przyczyną, że remont w/w odcinka chodnika nie został zrealizowany jednocześnie zwracając uwagę, że była już wykonana dokumentacja, było zgłoszenie do Starostwa, było uzyskane już pozwolenie na realizację tego zadania. Radny w związku z powyższym zapytał czemu miasto odstąpiło od przebudowy tego chodnika.

Radny p. Paweł Pecura zapytał jak na chwilę obecną przedstawia się realizacja inwestycji ul. Pasterskiej na jakim etapie obecnie znajdują się prowadzone tam prace.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że powyższą inwestycję realizuje ZGK Sp. z o.o. jednocześnie informując, że termin wykonania prac wyznaczony został na okres 6 miesięcy od podpisania umowy.

Radny p. Paweł Pecura zapytał o kwestie związane z realizacją inwestycji ul. Sportowej i wykonanie chodników przy w/w ulicy. Radny zapytał na jakim odcinku zostanie wykonany chodnik.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że na razie chodnik będzie do ul. Kolarskiej.

Radny p. Paweł Pecura zapytał o realizację inwestycji na ul. Sikorskiego. Radny zapytał kiedy ogłoszone zostanie postępowanie przetargowe na realizację powyższego zadania.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że postępowania przetargowego ogłoszone zostanie w bieżącym tygodniu. Z-ca Burmistrza Miasta poinformował, że termin wykonania prac będzie obowiązywał do 2022 roku.

Radny p. Paweł Pecura następnie nawiązał do tematu realizacji zadania na termomodernizację budynków na terenie miasta. Radny zapytał jak przedstawia się wykonanie tego zadania.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że w celu udzielenia odpowiedzi na powyższe pytanie musiałby zaczerpnąć on wiedzy w TBS Sp. z o.o.

Radny p. Paweł Pecura odnosząc się do planowanej realizacji inwestycji budowy szkoły i przedszkola zwrócił uwagę, że termin wykonania projektu budowlanego wyznaczony został do końca czerwca br. Radny zapytał czy powyższy termin jest terminem realnym.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że na chwilę obecną projektanci nie zgłaszają żadnych problemów związanych z terminowością.

Radny p. Paweł Pecura zwrócił się z prośbą o rozważenie możliwości zamontowania zegara na Stadionie Miejskim umożliwiającego pomiar czasu osobom korzystającym ze stadionu.

Radny p. Waldemar Pałys odnosząc się do tematu inwestycji zwrócił uwagę na kwestię związaną z ul. Widnichowską. Radny zauważył, że w ostatnim czasie wykonany tam został remont chodnika. Radny zapytał czy remont chodnika będzie kontynuowany na dalszym odcinku oraz czy planowane jest poprawienie nawierzchni jezdni. Radny następnie odniósł się do tematu inwestycji ul. Kościuszki. Radny zwrócił uwagę na problem związany z zaleganiem wodnym na odcinku przy Liceum Ogólnokształcącym.

Radny p. Bogusław Konrad odniósł się do tematu środków finansowych przewidzianych na wykonanie remontów nawierzchni drogowych. Radny odczytał fragment, z którego wynikało, że termin składania ofert upłynie o godz. 12.00 24.05.2021. Radny poinformował, że chodzi o modernizację nawierzchni drogowej ul. Bagińskiej oraz drogi manewrowej na ul. Wiśniowej. Radny następnie zapytał jak na chwilę obecną przedstawia się powyższa sytuacja.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że na chwilę obecną postępowanie przetargowe zostało rozstrzygnięte informując jednocześnie, że wpłynęła jedna oferta na w/w zadanie.

Radny p. Bogusław Konrad następnie nawiązał do tematu placu zabaw usytuowanego przy ul. Kubusia Puchatka. Radny zauważył, że część urządzeń w widoczny sposób została wyeksploatowana. Radny zwrócił się w związku z powyższym z prośbą o wymianę zniszczonych urządzeń. Radny następnie zwrócił uwagę, że podobna sytuacja dotyczy również urządzeń znajdujących się w ogródku jordanowskim.

Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że jeżeli chodzi o urządzenia przy ul. Kubusia Puchatka zostaną one naprawione. Z -ca Burmistrza Miasta następnie odniósł się do tematu urządzeń znajdujących się w ogródku jordanowskim informując jednocześnie, że pozostają one w zasobach MOSiR.

Radny p. Bogusław Konrad odniósł się do wielokrotnie poruszanego tematu ekranów akustycznych na obwodnicy w obrębie osiedla Różańska – Pasterska. Radny zapytał na jakim etapie na chwilę obecną znajduje się powyższa sprawa.

Radny p. Stanisław Dylewski odniósł się do placu zabaw przy MDK. Radny zauważył, że na chwilę obecną wymieniono tam już 7 przęseł co jest dosyć kosztownym działaniem. Radny poddał pod rozagę czy w związku z powyższym nie byłoby działaniem zasadnym zamontowanie kamer monitoringu miejskiego na powyżej przytoczonym obszarze. Radny następnie nawiązał do kwestii koszenia trawy na terenie miasta. Radny zwrócił się z prośbą o wykoszenie terenu przy ul. Kościuszki. Radny zapytał czy prawdą jest, że odbyło się spotkanie Prezesa ZGK sp. z o.o. z pracownikami, podczas którego mowa była, że konsolidacja spółek jest już przesądzona.

Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że nic mu nie wiadomo aby połączenie spółek było już przesądzone.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał jak na chwilę obecną przedstawia się sprawa budowy stacji paliw.

Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że nic nowego w sprawie nie wiadomo.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał jak na chwilę obecną przedstawia się sprawa kamienicy przy ul. Kościuszki.

Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że cały czas sprawa jest w toku.

Radny p. Stanisław Dylewski następnie odniósł się do tematu sprzątania ścieżek rowerowych na terenie miasta. Radny poinformował, że na ul. Armii Krajowej ścieżki rowerowe pokryte są piachem. Radny wyraził zdanie, że jest to bardzo niebezpieczne.

Radny p. Bogusław Konrad nawiązał do tematu zamontowania progów spowalniających na ul. Pasterskiej. Radny jako przykład jednego z dobrych progów spowalniających podał ul. Sielską. Radny zauważył, że tego rodzaju progi spowalniające wymuszają zmniejszenie prędkości.

Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że nie wszędzie jest możliwe zamontowanie takiego progu zwalniającego jak na ul. Sielskiej. Z -ca Burmistrza Miasta wyjaśnił, że tam gdzie jest komunikacja miejska nie jest to możliwe. Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka zauważył, że problem z przekraczaniem prędkości na terenie miasta jest zauważalny.

AD. 3

Sprawy różne.

Radny p. Stanisław Dylewski nawiązał do tematu stanu dróg na terenie miasta. Radny wyraził opinię, że widoczna jest zmiana na plus dróg na terenie miasta. Radny następnie nawiązał do tematu parkowania samochodów na ścieżkach rowerowych oraz chodnikach. Radny wyraził zdanie, że stanowi to znaczący problem dla pieszych oraz rowerzystów jednocześnie zwracając uwagę, że powoduje to również zniszczenie nowo powstałych nawierzchni. Radny następnie zwrócił się z prośbą o rozważenie doświetlenia przejść dla pieszych.

Radny p. Paweł Pecura zwrócił się z prośbą o naprawienie roweru umiejscowionego w siłowni zewnętrznej na ul. Batorego.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił się z prośbą o uzupełnienie poprzez nowe nasadzenie drzew uschniętych drzewek przy ul. Kościuszki.

Radny p. Bogusław Konrad nawiązując do tematu bezpieczeństwa zwrócił uwagę na kwestię związaną z kamizelkami odblaskowymi dla dzieci.

Z -ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że takie akcje propagowania bezpieczeństwa poprzez rozdawanie kamizelek odblaskowych dla dzieci były już wielokrotnie prowadzone na terenie miasta. Z -ca Burmistrza Miasta poinformował, że aby udzielić odpowiedzi czy w br. będą również prowadzone tego rodzaju działania musi on zasięgnąć w tym zakresie informacji.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska nawiązała do tematu wykonania łącznika pomiędzy ul. Wileńska a ul. Armii Krajowej. Przewodnicząca Komisji zauważył, że od strony ul. Wileńskiej obowiązuje zakaz wjazdu informując jednocześnie, że powyższy przepis nie jest respektowany przez mieszkańców.

Więcej głosów nie było.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodnicząca Komisji

Ewa Orzechowska

Sporządziła: Brzostek Sylwia – insp. ds. obsługi Rady.