

Protokół

**z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki
Finansowej oraz Rozwoju Społeczno –
Gospodarczego Rady Miasta Ostrów
Mazowiecka**

z dnia 19 listopada 2021 r.

Protokół

z posiedzenia:

Komisji ds. Gospodarki Finansowej oraz Rozwoju Społeczno – Gospodarczego , przeprowadzonego dnia 19 listopada 2021 r. Pod przewodnictwem p. Ewy Orzechowskiej – Przewodniczącej Komisji

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

W posiedzeniu Komisji ds. Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno Gospodarczego wzięło udział 6 członków Komisji w tym 1 radny uczestniczył zdalnie (lista obecności dołączona do protokołu).

Posiedzenie Komisji odbyło się zgodnie z reżimem sanitarnym zalecanym przez Ministerstwo Zdrowia.

Spoza Komisji udział w posiedzeniu wzięli:

1. Sekretarz Miasta – p. Sylwia Katarzyna Kos
2. Skarbnik Miasta – p. Anna Wilczyńska

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, ustalenie porządku obrad oraz zatwierdzenie protokołów z posiedzeń komisji.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XXX sesję Rady Miasta.
3. Analiza projektu budżetu miasta na 2022 r. –dochody.
4. Sprawy różne.

AD 1

Przewodnicząca Komisji ds. Gospodarki Finansowej oraz Rozwoju Społeczno – Gospodarczego p. Ewa Orzechowska dokonała otwarcia posiedzenia Komisji. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodnicząca Komisji przedstawiła proponowany porządek obrad, który został przyjęty:

6 głosów „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”

Komisja nie wniosła uwag do protokołów z poprzednich posiedzeń.

AD 2

Podjęcie uchwał:

a/ w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 r.

b/w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrow Mazowiecka na lata 2021-2031.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że projekt uchwały związany jest ze zwiększeniem dochodów i wydatków w zakresie działalności bieżącej miasta i dotyczy dwóch dziedzin. Pierwsza zmiana polega na zwiększeniu planu dochodów i wydatków o kwotę 7500 złotych i jest to dotacja z Powiatu Ostrowskiego na działalność Miejskiej Biblioteki. Druga zmiana związana jest z udziałem miasta w przedsięwzięciu Ministra Edukacji i Nauki pt. „Poznaj Polskę”, w

którym miasto otrzymało dotację w wysokości 29755 zł. zwiększenie planu wydatków jest na kwotę 42409 zł, a różnica w wysokości 12654 złotych pokryta będzie ze środków własnych miasta. Skarbnik Miasta poinformowała, że zmiany w budżecie wiążą się ze zmianą wieloletniej prognozy finansowej miasta dokładnie w takim samym zakresie i o takie same kwoty.

Odpowiadając na pytania radnego p. P. Pecury Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała o tym, że nie zna szczegółów, które szkoły będą korzystały ze środków na wycieczki ale zapewne wszystkie szkoły podstawowe.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska zapytała czy związane to jest z organizacją akcji „Do Hymnu”.

Radny p. Bogusław Konrad poinformował o tym, że była to akcja organizowana przez Ministra Edukacji i Nauki i nie jest to związane z programem „Poznaj Polskę”. Program „Poznaj Polskę” cieszył się bardzo dużym powodzeniem.

Radna p. Renata Trojanowska zapytała ile miasto do tej pory wzięło kredytu.

Skarbnik Miasta p. A. Wilczyńska wyjaśniła, że dotychczas nie było jeszcze potrzeby wzięcia kredytu.

Radna p. Renata Trojanowska zapytała o dane na temat planowanych kosztów i terminu rozpoczęcia budowy szkoły.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła kwestię zmiany wartości, okresu realizacji i nazwy przedsięwzięcia jakim jest budowa szkoły. W wartości przedsięwzięcia mieści się również wartość gruntu i wartość dokumentacji. Dokumentacja jest już wykonana, miasto posiada promesę otrzymania środków z Polskiego Ładu. Miasto otrzymało na budowę szkoły i przedszkola 7 mln zł. i 30 mln zł. z Polskiego Ładu. Łączne nakłady wynoszą ponad 40 mln zł. Potwierdziła że w br. będzie wydane na omawiany cel ponad 500 tys. zł.

Radna p. Renata Trojanowska zapytała o zmiany w WPF związane z programem 500+.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że są ujęte zmiany związane ze zmniejszeniem środków na podstawie decyzji Wojewody.

W związku z zakończeniem dyskusji Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekty uchwał:

w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 r.,

Komisja jednogłośnie 6 głosów „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2021-2031.

Komisja jednogłośnie 5 głosów „za” 0 głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Podjęcie uchwały w sprawie „Rocznego Programu Współpracy Miasta Ostrów Mazowiecka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok. “

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał jakie środki będą przeznaczone na działalność Młodzieżowej Rady Miasta i jaki ma zakres działania.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała o tym, że w budżecie jest zaplanowane łącznie 15 tys. zł.

Radny p. Bogusław Konrad stwierdził, że to Młodzieżowa Rada Miasta będzie decydowała na co przeznaczyć środki. Dodał, że Statut MRM określa jej zakres działania.

Sekretarz Miasta p. S. Kos wyjaśniła, że z budżetu będą np. pokrywane koszty wyjazdów służbowych członków MRM.

Radny p. S. Dylewski podkreślił, że Rada Miasta powinna mieć wiedzę na co środki będą wydawane.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska podkreśliła, że Rada Miasta będzie informowana o tym na co zostaną środki wydatkowane m.in. w sprawozdaniu.

Radny p. S. Dylewski zaapelował o to, aby Młodzieżowa Rada Miasta nie była angażowana w działania polityczne jak to było wcześniej.

Na tym dyskusję zakończono.

Komisja w głosowaniu 6 głosami „za” , 0 głosów „przeciw” przy 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawnym kształcie.

Podjęcie uchwał:

a) w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasu niestanowiącego własność Skarbu Państwa położonego na terenie miasta Ostrów Mazowiecka obręb 0001-/ dot. Działek 282/1, 282/3, 282/4, 282/5, 282/6, 282/7, 284/,

b) w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasu niestanowiącego własność Skarbu Państwa położonego na terenie miasta Ostrów Mazowiecka obręb 0001-/ dot. działek 1810/5, 1810/25, 1810/3, 1810/29, 1810/11, 1810/20, 1810/18, 1810/16, 1810/14, 1810/12, 1810/10, 1810/30, 1810/31, 1810/7, 1810/22, 1810/23, 1810/19, 1810/17, 1810/21, 1810/24, 1810/26, 5473,5474,1810/36 i 1810/9/.

Radny p. Stanisław Dylewski przypomniał, że wraz z poprzednim Nadleśniczym zbierał podpisy przeciwko wycinaniu lasów. Była to akcja z inicjatywy PiS w czasie gdy rządy sprawowała PO. Radny wyraził zdziwienie obecnymi działaniami. Przytoczył wypowiedzi lidera Polska 2050 p. Szymona Hołowni na temat polityki PiS w sprawie wycinania lasów. Podkreślił starty w przyrodzie w imię prywatnych interesów. Radny poinformował o tym, że w najbliższy poniedziałek umówił się na spotkanie z Nadleśniczym w tej sprawie.

Radna p. Renata Trojanowska zapytała czy na etapie uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta nie było sprzeczności co do działek prywatnych, na których można się budować a są one objęte ochronnością lasów. Uznała, że miasto nie powinno płacić odszkodowania ponieważ nie ponosi za to odpowiedzialności.

Sekretarz Miasta p. Sylwia Kos omówiła procedurę dot. zniesienia ochronności lasów na działkach prywatnych co nie wiąże się z możliwością wycięcia wszystkich lasów.

Radny p. Stanisław Dylewski przypomniał, jak daleko sięgał las przy ul. B. Prusa. Radny uznał, że nie można likwidować wszystkich lasów. Podkreślił, że każde wycięcie lasu powinno się wiązać z koniecznością nasadzenia nowych drzew.

Radna p. Renata Trojanowska wskazała na to, że nie można ograniczać prywatnego prawa własności.

Radny p. S. Dylewski wyraził zaniepokojenie faktem że działek, których będzie dotyczyła kwestia zdjęcia ochronności lasów będzie ok. 100. Radny zapowiedział, że będzie przeciwny wycinaniu lasów. Radny dodał, że niektórzy kupili tanio nieużytki posadzili dzięki dotacji państwowej las a teraz go sprzedają. I zarabiają.

Radny p. Bogusław Konrad stwierdził, że właściciele działek, których dotyczy sprawa wycinali drzewa tylko z tych, miejsc gdzie był budowany dom.

Radny p. S. Dylewski stwierdził że mieszkańcy mieszkający po sąsiedzku lasu nie są zadowoleni z ewentualnego wycięcia lasu.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska stwierdziła, wiele domów na tym terenie jest już wybudowanych.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił się o przedstawienie radnym pisma marszałka Województwa Mazowieckiego w sprawie zdjęcia ochronności lasu.

Sekretarz Miasta p. S. Kos zapowiedziała, że pismo zostanie przedstawione radnym.

Radny p. S. Dylewski przypomniał zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta w zakresie działek p. Pawłowskiego, gdzie powstała myjnia.

Radny p. Bogusław Konrad sprostował, że tam nie powstała żadna myjnia tylko został wybudowany dom.

Radny p. Waldemar Pałys podkreślił, że każdy rozsądny człowiek, który buduje dom zostawia jak najwięcej drzew. Podkreślił, że powstaje piękne osiedle i należy uszanować prawo własności.

Radna p. Renata Trojanowska przypomniała, że niegdyś na terenie osiedla Widnichowska rosło zboże.

Na tym zakończono dyskusję.

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska poinformowała o tym, że projekt uchwały jest skutkiem nowych uregulowań ustawowych.

Radny p. Stanisław Dylewski zauważył, że ustawa daje możliwość zastosowania podwyżki ale nie musi ona być w maksymalnych stawkach. Radny jako przykład wskazał pracownicę MOPS, która za swoją pracę otrzymuje wynagrodzenie netto w wys. 2,4 tys. zł. a Burmistrzowi proponuje się zarobki w wys. 20 tys. zł. Radny

podkreślił, że na podwyżki przeznaczone będą środki z podatków a w obecnej sytuacji gdzie wszystko drożeje należy zachować umiar i przyzwoitość.

Radny p. Bogusław Konrad doprecyzował, że radny p. S. Dylewski wskazał na wynagrodzenie pracownicy MOPS w kwocie netto a Burmistrza w kwocie brutto.

Radna p. Renata Trojanowska uznała, że w tej kwestii nikt nikogo nie przekona i należy projekt uchwały poddać pod głosowanie. Stwierdziła, że będzie przeciw zarówno w sprawie projektu uchwały dot. wynagrodzenia Burmistrza Miasta i diet radnych. Radna stwierdziła, że lepiej jest przesunąć dyskusję w obu sprawach na sesję bo będzie ona taka sama.

Radny p. Stanisław Dylewski dyskusja jest potrzebna, aby po informować społeczeństwo. I dać możliwość zastanowienia.

Na tym dyskusję zakończono i Przewodnicząca Komisja poddała pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 4 głosami „za”, 2 głosami „przeciw” przy 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Radna p. Renata Trojanowska zwróciła się o przygotowanie na sesję informacji o wysokości mediany i dominanty wynagrodzeń w Urzędzie Miasta.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił się o przedstawienie średniej wynagrodzeń z podziałem na grupy pracowników i kierownictwo Urzędu Miasta.

Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XIII/157/2020 Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 5 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia zasad i wysokości diet przysługujących radnym.

Przewodnicząca Komisji zaproponowała, aby opiniowanie tego projektu uchwały pozostawić do indywidualnej decyzji na sesji.

Radny p. S. Dylewski stwierdził, że nie jest to konsekwentne działanie, aby jedna uchwała była głosowana a inna nie. Podkreślił, że nie wstydy się swojego głosowania i będzie przeciw projektowi uchwały.

Przewodnicząca Komisji p. Ewa Orzechowska uznała, że jest możliwość procedowania na sesji projektu uchwały, która nie była opiniowania w trakcie posiedzenia Komisji.

Radny p. S. Dylewski uznał, że można było obie uchwały pozostawić do dyskusji na sesji.

Informacja o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2021 r.

Radny p. Paweł Pecura zapytał o realizację inwestycji Prusa-Lubiejewska. Zapytał o remont ul. Królowej Bony.

Sekretarz Miasta p. Sylwia Kos poinformowała o tym że wykonawca do końca stycznia 2022 r. ma uzyskać pozwolenie na użytkowanie. Na remont ul. Królowej Bony została podpisana umowa z wykonawcą.

Radny p. S. Dylewski podniósł sprawę modernizacji oczyszczalni ścieków i budowy nowych studni. Radny zapytał również o informację na temat przemieszczania się zanieczyszczeń wód gruntowych z terenu byłej Nasycalni. Zapytał o przebieg remediacji. Zadeklarował udostępnienie protokołów dr. Irmińskiego na temat rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń wody. Podniósł temat potrzeby dofinansowania do wymiany starych pieców.

Radny p. Stanisław Dylewski wskazał na potrzebę wykonania remontu murku przy ul. 3 Maja.

Sekretarz Miasta p. Sylwia Kos poinformowała o tym, że podjęto działania, aby określić kosztorys i zakres tego remontu. Podkreśliła, że Urząd Miasta działa w wielu sprawach nawet bez wniosków radnych.

Radny p. Waldemar Pałys podkreślił, że ten murek należy wyremontować.

Radny p. Bogusław Konrad podniósł kwestię inwentaryzacji pieców. Zapytał również o to kiedy będzie budowana komenda Policji.

Sekretarz Miasta p. S. Kos wyjaśniła, że prowadzona była inwentaryzacja i są opracowywane wyniki. Stwierdziła, że nie wie kiedy będzie budowana komenda.

Radny p. S. Dylewski zwrócił się o przedstawienie radnym wyników inwentaryzacji. Radny poinformował o tym, że podobno Policja na razie wycofała się z budowy.

Radny p. Stanisław Dylewski zaproponował wprowadzenie do budżetu miasta na 2022 r. wymianę oświetlenia ulicznego na energooszczędne / etapowo, korzystając z dofinansowania/. Wskazał na potrzebę utwardzenia terenu ryneczku i zorganizowania tam odpowiednich stoisk.

Innych głosów w dyskusji nie było.

Komisja przyjęła przedstawioną informację.

AD 3

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała o tym, że w wyniku pomyłki do projektu budżetu miasta na 2022 r. nie zostało wprowadzone zadanie dwuletnie ul. Piaskowa. W tym zakresie będzie wprowadzona autopoprawka do projektu budżetu na 2022 r. Następnie Skarbnik Miasta omówiła planowane dochody budżetu na 2022 r., które ogółem wynoszą 102 777 870,88 zł. Omówiła kwestie planowanych dotacji i dofinansowań na 2022 r.

Radny p. Stanisław Dylewski wskazał na brak zatrudnienia w MOPS specjalistów np. do terapii rodzinnej czy pedagoga. Uznał, że jest potrzeba takiego zatrudnienia.

Radna p. Renata Trojanowska zapytała o planowane przeznaczenie środków ze sprzedaży tzw. małpek.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska zadeklarowała, że informacja na ten temat zostanie przygotowana. Prawdopodobnie jeśli środki pozyskane z tego źródła nie zostaną wydatkowane to mogą przejść na rok następny.

Radny p. S. Dylewski negatywnie ocenił wykonanie muralu na obiekcie MDK i to, że realizował to wykonawca spoza miasta.

Innych głosów w dyskusji nie było.

AD 4

Sprawy różne.

Radny p. Stanisław Dylewski poinformował o tym, że napisał do Wojewody pismo / wraz z załącznikami/ w sprawie niewłaściwego wykonania ul. Kościuszki / zastoje wody, brak zatoczki dla autobusów, trawa rosnąca na chodniku/. Poinformował o tym, że otrzymał odpowiedź od Dyrektora, który informuje, że zwrócił się o wyjaśnienia w tej sprawie od Burmistrza Miasta. Radny uznał, że Burmistrz powinien zareagować na uwagi radnego co do wykonania ulicy. Radny uznał, że miasto powinno mieć zatrudnionego własnego inspektora nadzoru, który pilnowałby wykonania miejskich inwestycji.

Radny p. Bogusław Konrad zwrócił się o przedstawienie radnym pełnej treści pisma od Wojewody.

Radny p. S. Dylewski odczytał treść pisma.

Sekretarz Miasta p. S. Kos odpowiadając na pytania radnego p. S. Dylewskiego poinformowała o tym, że Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego ma możliwość kontroli realizacji zadania w kontekście zgodności z projektem.

Radna p. Renata Trojanowska zapytała o informacje na temat cmentarza żydowskiego

Sekretarz Miasta p. Sylwia Kos poinformowała o tym, że Burmistrz Miasta zamierza na sesji przedstawić informacje o zamiarze zawarcia porozumienia z Gminą Żydowską. Porozumienie dotyczyć będzie cofnięcia roszczeń Gminy Żydowskiego co do własności działki, podziału nieruchomości i upamiętnienia byłego cmentarza.

Radny p. Stanisław Dylewski przypomniał, że nie otrzymał odpowiedzi na pytanie co do sytuacji obiektów po restauracji Kurpiowska i byłego sklepu Stodoła. Obiekty powinny zostać zabezpieczone.

Sekretarz Miasta p. Sylwia Kos przypomniała, że z inicjatywy Urzędu Miasta była kontrola PINB. Urząd Miasta spodziewał się, że PINB zobowiąże do rozebrania obiektu po sklepie Stodoła jednak tak się nie stało.

Radny p. Bogusław Konrad zapytał o sytuację obiektu po byłej restauracji Kurpiowska.

Sekretarz Miasta p. S. Kos poinformowała o tym, że obecnie jest to obiekt stanowiący własność prywatną. i z ogłoszeń wynika, że jest przeznaczony do sprzedaży.

Radny p. Bogusław Konrad zaapelował o ogrodzenie terenu na rogu ul. Kościuszki i ul. Słowackiego, gdzie zlokalizowane są garaże. Ogrodzenie terenu poprawi bezpieczeństwo tego miejsca.

Radny p. S. Dylewski poinformował o tym, że właścicielka nie chce inwestować w ten teren.

Radna p. Renata Trojanowska zapytała czy przebieg tzw. małej obwodnicy będzie taki za jakim opowiedzieli się mieszkańcy miasta.

Sekretarz Miasta p. S. Kos poinformowała o tym, że jest to sprawa w toku. Podkreśliła, że władze miasta opowiadają się za wariantem nr 2 czyli przebieg dalej od miasta.

Radny p. S. Dylewski zaapelował o to, aby na stronie internetowej miasta pojawiła się informacja na ten temat.

Więcej głosów nie było

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodnicząca Komisji
Ewa Orzechowska

Sporządziła:

Izabela Rejniak- Kierownik Biura Rady.