

P r o t o k ó ł

**z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Komunalnej i
Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska
Rady Miasta Ostrów Mazowiecka**

z dnia 19 lutego 2021 r.

Ostrów Mazowiecka 19 lutego 2021 r.

Protokół

z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 19 lutego 2021 roku pod przewodnictwem p. Mirosława Gromka - Przewodniczącego Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

Na posiedzeniu Komisji w dniu 19 lutego 2021 r. swoją obecność zgłosiło 6 członków Komisji. Posiedzenie Komisji odbyło się w trybie zdalnym za pomocą środków komunikowania się na odległość art. 15 zzz ustawy z dnia 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

Spoza Komisji udział w posiedzeniu wzięli:

1. Z-ca Burmistrza Miasta – p. Daniel Choinka
2. Skarbnik Miasta – p. Anna Wilczyńska.

Proponowany Porządek Obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, ustalenie porządku obrad oraz zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XXIII sesję Rady Miasta.
3. Sprawy różne.

AD. 1

Przewodniczący Komisji ds. Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska p. Mirosław Gromek dokonał otwarcia posiedzenia Komisji w dniu 19 lutego 2021 r. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad, który został przyjęty:

Jednogłośnie 6 głosami „za” 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

AD. 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na XXIII sesję Rady Miasta.

Projekty uchwał:

a/ w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 rok.

b/ w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2021 – 2031.

c/ w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2021 roku.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek zwrócił się z prośbą do Skarbnik Miasta p. Anny Wilczyńskiej o wprowadzenie do tematu przedłożonych projektów uchwał.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odnosząc się do tematu przedłożonych projektów uchwał poinformowała, że można sprowadzić je do trzech punktów. Skarbnik Miasta zwróciła uwagę, że pierwsza z wprowadzonych zmian dotyczy wprowadzenia planu wydatków na realizację wieloletnich programów realizowanych przez MOPS tj. „Akcja Integracja” i „MOPS CHANGE”. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że mowa jest o kwocie 50 tys. zł., które nie zostały wydatkowane w 2020 roku i wychodzą do 2021 roku. Skarbnik Miasta zwróciła uwagę, że kolejną wyprowadzoną zmianą jest opłata targowa. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że od 1 stycznia br. Nie ma podstawy prawnej do jej pobierania natomiast dokonywana jest zmiana w planie dochodów miasta gdyż uzyskana zostanie rekompensata z budżetu państwa w wysokości odpowiadającej opłacie targowej pobranej w 2019 roku. Skarbnik Miasta wyjaśniła, że mowa jest o kwocie 300 tys. zł. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że kolejną wprowadzoną zmianą jest MBP jednocześnie zwracając uwagę, że MBP pełni również rolę biblioteki powiatowej. Skarbnik Miasta wyjaśniła, że w związku z powyższym zawarte zostało porozumienie z powiatem w zakresie finansowania tego zadania. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że do chwili obecnej była to kwota 115 tys. zł. natomiast w roku bieżącym będzie to kwota o 10 tys. zł. większa w związku z czym o kwotę 10 tys. zł. zwiększone zostają dochody i wydatki miasta związane z funkcjonowaniem MBP.

Radny p. Stanisław Dylewski odnosząc się do tematu dyskusji zapytał jaka przedstawiała się kondycja finansowa miasta na koniec 2020 roku oraz jak wygląda ona w chwili obecnej.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że sytuacja finansowa miasta jest stabilna. Skarbnik Miasta poinformowała, że sprawozdania za 2020 r., które zobrazują sytuację finansową ubiegłego roku na chwilę obecną są przegotowywane. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyraziła zdanie, że według niej zarówno dochody jak i wydatki wykonane zostały w sposób prawidłowy.

Radny p. Krzysztof Laska odnosząc się do tematu przedłożonego projektu uchwały zwrócił uwagę na zwolnienie z opłaty targowej. Radny zapytał czym zostało to zastąpione.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska odpowiedziała, że jest to rekompensata z budżetu państwa na podstawie wykonania opłaty targowej w 2019 roku. Skarbnik Miasta poinformowała, że w przypadku miasta opłata targowa w 2019 r. wykonana była na poziomie 295 tys. zł. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła, że stąd różnica 5 tys. zł., która powstaje pomiędzy tym, że zmniejszamy plan dochodów o 300 tys. zł. i wprowadzona zostaje rekompensata 295 tys. zł. Skarbnik Miasta wyjaśniła, że przy takim układzie budżet nie powoduje to zmiany wyniku finansowego miasta ani zmiany kredytu.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek w związku z brakiem dalszych pytań w sprawie podał pod głosowanie celem zaopiniowania kolejno projekty uchwał:

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 rok.

Komisja w głosowaniu 5 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrow Mazowiecka na lata 2021 – 2031.

Komisja w głosowaniu 5 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2021 roku.

Komisja w głosowaniu 5 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Wyjaśnienie zasad rozstrzygnięcia przetargu na odbiór odpadów z terenu miasta Ostrów Mazowiecka.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek zwrócił się z prośbą do Z-cy Burmistrza Miasta p. Daniela Choinki o wprowadzenie do tematu.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odnosząc się do tematu rozstrzygnięcia postępowania przetargowego na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych poinformował, że wybraną ofertą została oferta złożona przez ZGK Sp. z o.o. Z-ca Burmistrza Miasta uzasadnił swoją powyższą odpowiedź tym, że oferta złożona przez firmę z siedzibą w Ostrołęce był ofertą o rażąco niskiej cenie. Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka poinformował, że firma, której oferta została odrzucona nie złożyła żadnego odwołania w sprawie.

Radny p. Krzysztof Laska nawiązując do tematu zapytał czy firma, której oferta została odrzucona w postępowaniu przetargowym ma obowiązek poinformować miasto o złożeniu odwołania.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że firma ma obowiązek poinformowania jednocześnie informując, że na chwilę obecną tego nie zrobiła.

Radny p. Jerzy Pawluczuk odniósł się do powyższej wypowiedzi Z-cy Burmistrza Miasta p. Daniela Choinki, z której wynika, że wybrana została oferta droższa o 1,5 mln. droższa. Radny wyraził zdanie, że dokonując powyższego wyboru burmistrz pozbawił miasto środków finansowych w kwocie 1,5 mln. zł. Radny w związku z powyższym zapytał jakie zagrożenie widział Burmistrz Miasta gdyby firma z Ostrołęki świadczyła usługi w naszym mieście.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że w BIP Ostrów Mazowiecka znajduje się bardzo obszerne wyjaśnienie. Z-ca Burmistrza Miasta poinformował, że powyższa decyzja podjęta została po zapoznaniu się z wyjaśnieniami oraz ze względu na rażąco niską cenę uniemożliwiającą właściwe i rzetelne wykonanie usługi.

Radny p. Jerzy Pawluczuk odnosząc się do powyższych wyjaśnień zwrócił uwagę, że nie widzi problemu w tym, że firma z Ostrołęki chce świadczyć usługę w kwocie o 1,5 mln. zł. niższej. Radny w związku z powyższym zapytał jakie zagrożenie byłoby dla miasta gdy z w/w firmą została zawarta umowa. Radny wyraził zdanie, że nie widzi żadnego zagrożenia w zleceniu usługi firmie z Ostrołęki. Radny zauważył, że to czy firma ta by zarobiła czy straciła to nie powinno to stanowić problemu dla miasta.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że udzielił już odpowiedzi na powyższe pytanie.

Radny p. Krzysztof Laska odnosząc się do tematu dyskusji zwrócił uwagę, że powyższa firma niskie ceny oferuje tylko w tych samorządach gdzie funkcjonuje lokalny ZGK. Radny poddał pod rozważenie czy nie ma to na celu eliminacji podmiotu lokalnego.

Radny p. Jerzy Pawluczuk odnosząc się do tematu zagrożenia dla lokalnego ZGK wynikającego z sytuacji gdzie postępowania przetargowe wygrywa firma z Ostrołęki odwołał się do jednej z wypowiedzi burmistrza, z której wynikało, że wybór innej oferty niż ZGK nie stanowi zagrożenia dla kondycji spółki. Radny przypomniał, że Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer poinformował, że ZGK na chwilę obecną ma tyle zleceń, że wybór innej oferty w postępowaniu przetargowym na odbiór odpadów nie stanowi żadnego zagrożenia dla kondycji finansowej spółki. Radny wyraził opinię, że w związku z powyższym tym bardziej nie rozumie decyzji ze strony władz miasta. Radny zauważył, że odrębną kwestią jest natomiast czy miasto poniesie konsekwencje w związku z wyborem droższej oferty. Radny wyraził przypuszczenie, że być może nie poniesie żadnej odpowiedzialności z tego tytułu.

Radny p. Stanisław Dylewski odnosząc się do tematu dyskusji poddał pod rozważenie dlaczego jest tak rażąco różnica pomiędzy ofertami oraz dlaczego ceny jak również kalkulacje były na niekorzyść mieszkańców miasta. Radny zwrócił uwagę, że ceny za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnym Miasto Ostrow Mazowiecka miało najwyższe w okolicy. Radny następnie odniósł się do kwestii uszczelnienia systemu w zakresie dokonywania i egzekwowania opłat za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych. Radny przypomniał, że wielokrotnie zwracał się z prośbą o podjęcie właściwych działań w celu uszczelnienia systemu. Radny zwrócił uwagę, że na chwilę obecną nie jest wiadomo czy cena za odbiór odpadów wynika z kalkulacji czy z tego, że tylko część mieszkańców dokonuje opłaty. Radny następnie zwrócił się z prośbą o udzielenie informacji ile mieszkańców miasta złożyło deklarację na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka odpowiedział, że informacji na zadane pytanie udzieli w późniejszym terminie po sprawdzeniu.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił się o pochylenie się nad tematem merów lokali usługowych.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Chojnka odpowiedział, że jeżeli chodzi o podmioty działalności gospodarcze są to indywidualne umowy zawierane pomiędzy podmiotem a ZGK.

Radny p. Krzysztof Laska zgodził się z powyższą wypowiedzią radnego dotyczącą tego, że obecny system jest nieszczelny. Radny zauważył, że obecny system jest tak skonstruowany, że nie ma obowiązku meldunkowego a w funkcjonującym systemie deklaracyjnym jest duży niedobór. Radny zwrócił uwagę, że niedobór również występuje w zakresie uiszczanych opłat.

Radna p. Beata Herman odniosła się do tematu segregacji odpadów komunalnych. Radna zwróciła uwagę, że duże koszty opłaty za odbiór odpadów komunalnych wynika z braku segregacji odpadów komunalnych. Radna przypomniała, że powyższy temat był wielokrotnie poruszany. Radna zwróciła uwagę, że powyższa sytuacja wygląda całkiem dobrze w przypadku domów jednorodzinnych natomiast w Wspólnotach oraz Spółdzielniach wygląda znacznie gorzej. Radna zauważył, że do kompetencji Prezesów należy zobowiązanie mieszkańców do większej i systematycznej segregacji odpadów.

Radny p. Stanisław Dylewski odniósł się do tematu segregacji odpadów komunalnych w Wspólnotach oraz Spółdzielniach Mieszkaniowych. Radny poinformował, że dzwonił on do Funduszu Wojewódzkiego jak również Funduszu Narodowego w sprawie programu racjonalnego zbierania odpadów komunalnych. Radny zwrócił uwagę, że z w/w programu można pozyskać dofinansowanie w kwocie 50%. Radny poddał pod rozważenie, że skorzystanie z powyższego programu mogłoby zostać wykorzystanie na budowę wiat dla kontenerów z odpadami komunalnymi przy blokach. Radny poinformował, że w związku z powyższym zwrócił się on z

pismem do Przewodniczącego Rady Miasta jak również do Burmistrza Miasta o rozważenie możliwości skorzystania z w/w programu. Radny następnie odniósł się do tematu usług komunalnych. Radny przypomniał, że wielokrotnie już mówił, że usługi komunalne w mieście są jednymi z droższych. Radny zwrócił uwagę, że powyższy ranking przeprowadzony został przez firmę zewnętrzną informując jednocześnie, że istnieje możliwość zapoznania się z powyższym zestawieniem. Radny następnie przywołał przykład trzech samorządów Zambrowa, Ostrowi Mazowieckiej i Muława przytaczając przykładowe ceny usług w/w samorządach.

Informacja o sytuacji w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Ostrowi Mazowieckiej.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek zwrócił się z prośbą do Z-cy Burmistrza Miasta p. Daniela Choinki o wprowadzenie do tematu powyższej informacji.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odnosząc się do tematu ZGK poinformował, że na chwilę obecną sytuacja jest stabilna informując jednocześnie, że w ostatnim czasie miała miejsce zmiana Prezesa ZGK.

Radny p. Stanisław Dylewski odnosząc się do powyższej wypowiedzi zapytał o uzasadnienie rezygnacji Prezesa ZGK z pełnionej funkcji.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że Zarząd Spółki przyjął podanie złożone przez Prezesa ZGK o rezygnacji z dalszego pełnienia funkcji.

Radny p. Jerzy Pawluczuk zapytał czy Zarząd ZGK złożył do Wód Polskich wnioski o zatwierdzenie nowej taryfy za wodę obowiązującej przez najbliższe 3 lata. Radny zapytał jakie zostały zaproponowane ceny na rok bieżący. Radny przypomniał, że obowiązująca taryfa kończy się w czerwcu w związku z czym prawdopodobnie wniosek został złożony. Radny zapytał jak duży planowany jest wzrost opłat za wodę i ścieki w roku bieżącym.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że na chwilę obecną wniosek nie został jeszcze złożony.

Radny p. Stanisław Dylewski poinformował, że złożył on zapytanie do ZGK Sp. z o.o. w zakresie udzielenia informacji czy planowana jest budowa nowych ujęć wodnych. Radny zwrócił się do Z-cy Burmistrza Miasta p. Daniela Choinki o udzielenie odpowiedzi na powyżej przytoczone pytanie. Radny zwrócił uwagę, że w/w zakresie jest wiele sprzecznych informacji. Radny następnie odniósł się do wypowiedzi Prokurenta, z której wynikało, że planowana jest budowa nowych ujęć wodnych. Radny poinformował, że natomiast z wypowiedzi Burmistrza Miasta wynikało, że nie jest planowana budowa nowych ujęć wodnych. Radny zwrócił się również z prośbą o udzielenie odpowiedzi czy prawdą jest, że jedna z 4 studni jest nieczynna.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że na chwilę obecną nie posiada wiedzy w powyższym zakresie. Z-ca Burmistrza Miasta zauważył, że skoro radny złożył zapytanie do ZGK na pewno otrzyma odpowiedź.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek w związku z brakiem dalszych pytań w sprawie zaproponował przejście do kolejnego punktu porządku obrad.

Informacja Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka w związku z zamiarem połączenia spółek miejskich Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. oraz Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek zapytał czy członkowie Komisji mają jakieś pytania co do przedstawionej informacji.

Radny p. Jerzy Pawluczuk nawiązując do tematu przedstawionej informacji wyraził zdanie, że przedstawione na platformie e-sesja uzasadnienie nic nie wyjaśnia ani nie wnosi. Radny wyraził opinię, że łączenie oraz dzielenie spółek jest bardzo poważną decyzją. Radny w związku z powyższym zauważył, że w takiej sytuacji powinny być bardzo wyraźnie przedstawione korzyści finansowe oraz schemat organizacyjny. Radny wyraził opinię, że skoro Rada Miasta ma zajmować się tym tematem powinna być przedstawiona rzetelna informacja podparta wyliczeniami oraz przyszłą organizacją spółki w zakresie osobowym. Radny zwrócił uwagę, że z przedstawionej informacji przede wszystkim powinno wynikać wyraźnie obniżenie kosztów a tym samym obniżenie opłat dla mieszkańców za usługi świadczone przez spółkę.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że na chwilę obecną przedstawiona została wyłącznie informacja o zamiarze dokonania takiego połączenia. Z-ca Burmistrza Miasta wyjaśnił, że w następnej kolejności będą dokonywane wyliczenia informując jednocześnie, że wszystkie informacje będą na bieżąco przekazywane radnym do zapoznania.

Radny p. Krzysztof Laska wyraził zdanie, że zgadza się z tym co powiedział Radny p. Jerzy Pawluczuk. Radny następnie zapytał co jest powodem połączenia 2 spółek ZEC i ZGK. Radny przypomniał, że w pierwotnej wersji mowa była o połączeniu 3 spółek ZEC, ZGK i TBS. Radny zapytał jak przedstawia się sytuacja gdy jedna ze spółek ma nie uregulowane sprawy majątkowe. Radny zwrócił uwagę, że w powyższej kwestii jest wiele wątpliwości i do czasu kiedy nie będą znane wszystkie elementy trudne będzie podjęcie decyzji w sprawie.

Radny p. Stanisław Dylewski odnosząc się do tematu dyskusji zapytał czy połączenie spółek nie będzie miało wpływu na wzrost cen opłat dla mieszkańców miasta. Radny wyraził zdanie, że istotną kwestią jest kondycja finansowa obu spółek.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że na dzień 1 marca będzie znana kondycja finansowa spółek.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał czy na połączenie spółek jest zgoda i stanowisko Rad Nadzorczych i Związków Zawodowych. Radny następnie zwrócił się o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy Zarządowi ZEC będą przysługiwały odprawy w sytuacji rozwiązania umowy o pracę. Radny zapytał również, że w wyniku połączenia powstaną nowe stanowiska pracy oraz stanowiska kierownicze. Radny poddał pod rozagę czy w/w działanie nie ma na celu stworzenia nowych stanowisk pracy.

Informacja o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2021 r.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek przypomniał, że na platformie e-sesja dostępna była do zapoznania przywołana powyżej informacja. Przewodniczący Komisji zapytał czy członkowie Komisji mają jakieś pytania co do przedstawionej informacji.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał jak na chwilę obecną przedstawia się sytuacja wykonania inwentaryzacji starych pieców. Radny zwrócił uwagę, że miała być ona wykonana już w

roku ubiegłym. Radny w związku z powyższym zapytał czy inwentaryzacja zostanie wykonana do końca roku. Radny wyraził zdanie, że władze miasta zajmując się sprawą budowy stacji paliw i czyniąc wszelkie starania aby stacja paliw powstała nie mieli czasu na wykonanie inwentaryzacji starych pieców.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek odnosząc się do tematu inwentaryzacji odpowiedział, że z posiadanych przez niego informacji wynika, że ogłoszony zostanie przetarg i forma, która zostanie w nim wyłoniona będzie zobowiązana do końca 2021 r. wykonać inwentaryzację pieców.

Radny p. Stanisław Dylewski następnie nawiązał do kwestii oświetlenia ulicznego. Radny zauważył, że w roku bieżącym na w/w zadanie zostały przeznaczone dość niskie środki finansowe. Radny zwrócił się z prośbą o przeznaczenie większych środków finansowych oraz doświetlenie przejść dla pieszych usytuowanych na terenie miasta.

Radna p. Beata Herman zapytała jak faktycznie wyglądała sytuacja wniosku na wymianę starych pieców. Radna zapytała czy faktycznie złożony wniosek był tak nieudolnie przygotowany, że został odrzucony.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że nie udało się pozyskać środków finansowych informując jednocześnie, że złożony wniosek znalazł się na liście rezerwowej.

Radny p. Jerzy Pawluczuk nawiązując do tematu oświetlenia ulicznego. Radny zapytał czy w ramach środków finansowych przeznaczonych na oświetlenie uliczne planowane jest rozwiązanie problemu na ul. Kilińskiego (słupy oświetleniowe). Radny zwrócił się o przepięcie lamp przy w/w ulicy lub ewentualnie założenie innych lamp wpiętych do miejskiej sieci energetycznej. Radny zauważył, że na chwilę obecną ulica Kilińskiego oświetlana jest kosztem sieci Spółdzielni Mieszkaniowej informując jednocześnie, że 4 lampy, o których mowa usytuowane są w pasie drogowym należącym do miasta. Radny w związku z powyższym zapytał czy Burmistrz Miasta planuje rozwiązanie powyższego problemu.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek w związku z brakiem dalszych pytań w sprawie zaproponował przejście do kolejnego punktu porządku obrad.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej Sp. z o.o. na lata 2021 – 2023.

Radny p. Stanisław Dylewski przypomniał, że wielokrotnie zgłaszał do burmistrza problem zalewania terenu na ul. 3 Maja naprzeciwko Banku Spółdzielczego. Radny poinformował, że po rozmowie z MZDW wprowadzona została kamera termowizyjna celem sprawdzenia stanu kanalizacji deszczowej w w/w obszarze. Radny zwrócił uwagę, że na skutek przeprowadzonej kontroli okazało się rury są zarówno zapchane jak również w złym stanie technicznym. Radny wyraził zdanie nie ukończone prace budowy chodnika w tym obszarze mają związek z realizacją prac naprawy kanalizacji, które mogły być wykonane już wcześniej po zasygnalizowaniu problemu. Radny następnie zwrócił się o wykonanie przez ZGK Sp. z o.o. inwentaryzacji kanalizacji oraz zakup kamery termowizyjnej. Radny następnie zwrócił uwagę na brzydki zapach wydobywający się z kanalizacji deszczowej. Radny poddał pod rozważenie czy nie jest to spowodowane połączeniem kanalizacji deszczowej z kanalizacją sanitarną.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek odnosząc się do tematu powyższej wypowiedzi radnego poinformował, że z tego co mu wiadomo w przedstawionym programie jest położony nacisk na rozdzielenie kanalizacji deszczowej od kanalizacji zwykłej.

Radny p. Krzysztof Laska odnosząc się do tematu przedstawionego programu zwrócił uwagę, że nie udało mu się wyczytać w przedłożonym programie nic konkretnego chociaż na temat sfery koncepcyjnej i dokumentacyjnej. Radny wyraził zdanie, że jest zwiedziony, że taki program, który nazywa się całościowy wykluczył całe obszary miasta. Radny wyraził opinię, że w takim stanie jak na chwilę obecną nie poprze on przedłożonego programu.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska odnosząc się do tematu dyskusji zwróciła uwagę na problem wydobywającego się brzydkiego zapachu z oczyszczalni ścieków. Radna zwróciła uwagę, że jest to bardzo uciążliwe dla mieszkańców miasta jak również paraliżuje życie połowy miasta.

Radny p. Jerzy Pawluczuk nawiązał do tematu założeń na najbliższe lata w planie inwestycyjnym ZGK Sp. z o.o. Radny wyraził zdanie, że właściwym działaniem byłoby przedstawienie jakie będzie to miało przełożenie na opłaty za wodę i ścieki. Radny zauważył, że jak wiadomo inwestowanie w nową sieć kanalizacyjną są to koszty jak i przychody z uwagi na to, że przybywa nowych odbiorców.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał o możliwość zapoznania się z pracami wykonanymi według planu wymiany sieci kanalizacji. Radny zapytał ile kilometrów sieci miejskiej kanalizacji zostało wymienione w ciągu ostatnich lat. Radny zwrócił uwagę, że nie wiele działań w tym zakresie zostało podjętych. Radny wyraził zdanie, że wykonywane były inwestycje budowy ulic jednak nie wiele robione było wewnątrz ziemi. Radny następnie nawiązał do tematu brzydkiego zapachu wydobywającego się z lokalnej mleczarni. Radny poinformował, że jest to szczególnie uciążliwe dla osób mieszkających w pobliżu czy posiadających działki rekreacyjne. Radny zwrócił się z prośbą do Burmistrza Miasta o podjęcie właściwej reakcji w powyższej sprawie.

Radna p. Beata Herman zwróciła się z pytaniem do Z-cy Burmistrza Miasta p. Daniela Choinki o udzielenie informacji, która z ulic na terenie miasta była wykonana bez żadnych nakładów ziemnych czyli bez wymiany kanalizacji i tp.

Z-ca Burmistrza Miasta p. Daniel Choinka odpowiedział, że większość ulic na terenie miasta budowana jest dopiero wówczas gdy jest wykonana cała infrastruktura ziemna. Z-ca Burmistrza Miasta wyjaśnił, że jedyną inwestycją gdzie będzie wykonana infrastruktura ziemna oraz budowa ulicy będzie ul. B. Prusa.

Radny p. Stanisław Dylewski odniósł się do tematu ul. Grota Roweckiego i ul. 3 Maja informując jednocześnie, że gdyby nie było zgłoszenia z jego strony i interwencji do MZDW to wykonana zostałaby ulica bez naprawy czy wymiany instalacji. Radny wyraził przekonanie, że taka sama sytuacja jest w przypadku ul. Kościuszki.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Gromek odnosząc się do przedłożonego projektu uchwały zaproponował wstrzymanie się z opiniowaniem do czasu najbliższej sesji Rady Miasta.

AD. 3

Sprawy różne.

Radny p. Stanisław Dylewski odniósł się do tematu kamienicy ul. Kościuszki. Radny zapytał czy na chwilę obecną zapadł wyrok oraz czy miasto odwołało się do Sądu Apelacyjnego w sprawie kamienicy przy ul. Kościuszki 1 Radny zwrócił się o udzielenie informacji jak zakończyła się przedmiotowa sprawa oraz jakie z tego tytułu koszty poniesie miasto. Radny następnie zwrócił się z pytaniem czy planowana jest przez miasto realizacja inwestycji remontu chodnika ul. 3 Maja naprzeciw kościoła pw. WMP.

Więcej głosów nie było.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji
Mirosław Gromek

Sporządziła: Brzostek Sylwia – insp. ds. obsługi Rady.