

Rada Miasta Ostrów Mazowiecka
Protokół Nr XXXIV/2022
sesji
Rady Miasta Ostrów Mazowiecka
odbytej w dniu
6 kwietnia 2022 r.

Rada Miasta Ostrów Mazowiecka

Protokół nr: XXXIV/2022

Sesja w dniu 6 kwietnia 2022 r.

Obrady rozpoczęto 6 kwietnia 2022 o godzinie 14.00, a zakończono o godz. 18.04 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 21 członków.

Obecni:

1. Stanisław Dylewski
2. Mirosław Gromek
3. Beata Herman
4. Michał Kacprzak
5. Bogusław Konrad
6. Anna Krajewska
7. Robert Krajewski
8. Jolanta Jadwiga Kwiatkowska
9. Krzysztof Laska
10. Ewa Orzechowska
11. Waldemar Józef Pałys
12. Jerzy Pawluczuk
13. Paweł Adrian Pecura
14. Mirosław Pędzich
15. Andrzej Pęksa
16. Edward Witold Podbielski
17. Mieczysław Szymalski
18. Renata Teresa Trojanowska
19. Henryk Wilczewski
20. Mieczysław Stanisław Równy
21. Edward Zalewski

1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski dokonał otwarcia posiedzenia, po przywitaniu zebranych i sprawdzeniu obecności stwierdził, że w posiedzeniu sesji Rady Miasta na stan 21 radnych bierze udział 21 członków Rady Miasta, w tym radny p. Mieczysław Stanisław Równy i p. Edward Witold Podbielski uczestniczyli zdalnie.

Sprawdzenie obecności za pomocą programu eSesja.

Wyniki głosowania

OBECNY: 21

Wyniki imienne:

OBECNY: (21) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy

Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

2. Informacja o porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że w dniu 4 kwietnia 2022 r. wpłynął wniosek Burmistrza Miasta o zwołanie sesji w trybie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym z porządkiem obrad, który radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Dodał, że Rada Miasta może wprowadzić zmiany do porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady. Do zmiany porządku obrad sesji zwołanej w trybie art. 20 ust. 3 wymagana jest zgoda wnioskodawcy.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer poinformował, że ze względów proceduralnych konieczne jest podjęcie uchwały dotyczącej udzielenia pomocy na rzecz uchodźców z Ukrainy. Wniósł o wprowadzenie do porządku obrad punktu: Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.

Sekretarz Miasta p. Sylwia Katarzyna Kos poinformowała, że zgodnie z obowiązującymi przepisami wnioski o pomoc finansową dla uchodźców nie będą rozpatrywane przez Urząd Miasta tylko przez jednostkę organizacyjną gminy.

Głosowano w sprawie: wprowadzenia do porządku obrad punktu "Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej."

Wyniki głosowania:

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski stwierdził, że wniosek przeszedł i będzie rozpatrywany, jako punkt 4 porządku obrad.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Informacja o porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie pomocy obywatelom Ukrainy przebywającym na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka w związku z konfliktem zbrojnym.
4. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.

5. Podjęcie uchwał:
 - a. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 r.
 - b. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2022-2035.
6. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości zamieszkałych na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka oraz ustalenia stawki tej opłaty.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na połączenie Spółek poprzez przejęcie Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrowi Mazowiecka.
8. Zakończenie obrad.

3. Podjęcie uchwały w sprawie pomocy obywatelom Ukrainy przebywającym na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka w związku z konfliktem zbrojnym.

W dyskusji wzięli udział:

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że przedstawiony projekt uchwały ma charakter formalny, ponieważ to ustawa z 12 marca 2022 r. określa zasady pomocy uchodźcom. Dodała, że kolejny projekt uchwały dotyczy upoważnienia Burmistrza do dokonywania zmian w budżecie w związku z pomocą dla obywateli Ukrainy. Wpłynęły już pierwsze środki na zakwaterowanie, wyżywienie i jednorazowy zasiłek w wysokości 300 zł.

Sekretarz Miasta p. Sylwia Katarzyna Kos przytoczyła treść art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. Poinformowała o świadczonych formach pomocy. Dodała, że obecnie w Urzędzie Miasta została zatrudniona osoba z Ukrainy, która bardzo pomaga w porozumiewaniu się z uchodźcami.

Radny p. Mirosław Gromek zapytał czy świadczenie za zakwaterowanie i wyżywienie uchodźców będzie wypłacane od rozpoczęcia pobytu czy od dnia podjęcia uchwały.

Radna p. Jolanta Jadwiga Kwiatkowska zapytała czy dla obywateli Ukrainy został opracowany wzór wniosku o zapewnieniu transportu do miejsc zakwaterowania oraz zapewnieniu środków czystości i higieny osobistej.

Radny p. Paweł Pecura powiedział, że mieszkańcy miasta Ostrów Mazowiecka i powiatu z wielkim oddaniem włączyli się w pomoc obywatelom Ukrainy. Powstało wiele zbiórek, organizowane są grupy wsparcia, mieszkańcy przyjmują uchodźców do własnych domów. Radny poinformował, o uruchomieniu programu „Dietka Radnego”, pierwsze zebrane środki w wysokości 3000 zł trafiły na pomoc obywatelom Ukrainy. Radny zaprosił do obserwowania profilu „Dietka Radnego” w mediach społecznościowych i zgłędzenia własnych pomysłów pomocy.

Radny p. Stanisław Dylewski powiedział, że podziwia całe społeczeństwo za pomoc dla obywateli Ukrainy. Zapytał Burmistrza czy przewidziane jest wsparcie rządowe na pomoc uchodźcom i czy wpłynęły już jakieś środki na ten cel.

Wiceprzewodniczący p. Krzysztof Laska zapytał ile konkretnie środków finansowych zostało wydanych z budżetu miasta na pomoc uchodźcom i kto jest zobowiązany do finansowania wypłaty środków za zakwaterowanie oraz wyżywienie obywateli Ukrainy.

Radna p. Ewa Orzechowska podziękowała miejskim jednostkom organizacyjnym, które od pierwszych dni zaangażowały się w pomoc ofiarom wojny na Ukrainie. Na terenie miasta odbyły się koncerty charytatywne, wyświetlano seanse filmowe, z których środki finansowe przeznaczono na pomoc. Radna zapytała o dokładną liczbę obywateli Ukrainy przebywających na terenie miasta i liczbę dzieci uczęszczających do szkół lub przedszkoli miejskich.

Radna p. Renata Trojanowska zapytała jak do chwili obecnej finansowane były wydatki w Urzędzie Miasta na pomoc uchodźcom. Zwróciła uwagę, że Regionalna Izba Obrachunkowa dopuszcza pokrycie wydatków na pomoc obywatelom Ukrainy z rezerwy kryzysowej i nie jest do tego potrzebne podjęcie uchwały tylko wystarczy zarządzenie. Radna poprosiła, żeby bardziej szczegółowo wyjaśnić, na czym będzie polegało wsparcie ze strony Miasta. Dodała, że na wypłatę 40 zł za dzień pobytu i wyżywienie przeznaczone są środki rządowe, które miasto już prawdopodobnie otrzymało z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że obecnie miasto otrzymało 500 tys. zł. ze środków rządowych na pomoc uchodźcom są to fundusze na cele przewidziane w ustawie. Miasto systematycznie składa wnioski na pozyskanie środków w zależności od potrzeb. Skarbnik dodała, że jeżeli miasto będzie musiało sfinansować pomoc z rezerwy kryzysowej to zostanie wydane stosowne zarządzenie w tej sprawie.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer poinformował, że wypłaty świadczeń są regulowane ustawami i rozporządzeniami. Obecna sytuacja jest bardzo rozwojowa i dynamiczna. Burmistrz podkreślił, że wszystkie wydatki będą oparte o konkretne przepisy. Dodał, że pracownicy Urzędu Miasta starają się pomagać obywatelom Ukrainy w pisaniu wniosków, ponieważ każdy wie w jak ciężkiej sytuacji się znajdują.

Sekretarz Miasta p. Sylwia Katarzyna Kos poinformowała, że na terenie miasta przebywa 144 osoby dorosłe i 152 dzieci pochodzenia Ukraińskiego. Do szkół podstawowych uczęszcza 85 dzieci, a do przedszkoli 29.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer zwrócił uwagę, że 97 procent uchodźców stanowią kobiety i dzieci.

Sekretarz Miasta p. Sylwia Katarzyna Kos poinformowała, że na terenie Urzędu Miasta były nieodpłatnie wykonywane zdjęcia do nadania numerów PESEL. Obecnie wykonano ich ok. 350, obsługa jednego interesanta trwa ok. 30 minut. Dodatkowo pracownicy Urzędu Miasta obsługują również osoby spoza terenu Ostrowi Mazowieckiej.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer zwrócił uwagę, że Urząd Miasta bardzo szybko obsługiwał uchodźców z Ukrainy ich sprawy były traktowane priorytetowo. Spowodowało to bardzo duży napływ osób z całego powiatu i terenów podwarszawskich. Burmistrz podziękował za każdą formę pomocy obywatelom Ukrainy w tym trudnym czasie. Zwrócił uwagę, że mieszkańcy miasta przyjęli bardzo dużo uchodźców do swoich domów i za to należy się wielki szacunek. Dzięki takiej otwartości mieszkańców nie trzeba było kwaterować uchodźców w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji przy ul. Warchalskiego. Przygotowano tam 60 łóżek polowych.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej p. Agnieszka Gwardiak powiedziała, że zgodnie z ustawą środki za zakwaterowanie i wyżywienie w wysokości 40 zł za dobę będą wypłacane od dnia przybycia uchodźców. Wzory wniosków są regularnie aktualizowane tak, aby były jak najmniej skomplikowane. Środki finansowe na pomoc potrzebującym z Ukrainy pochodzą z funduszu pomocy. Dyrektor podziękowała wszystkim mieszkańcom za przekazane dary rzeczowe i środki finansowe.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer podziękował Pani Oksanie Pańkowskiej i Pani Natalinie Dębek za szczególną pomoc obywatelom Ukrainy. Dodał, że duże zakłady pracy z terenu miasta m. in. Schneider również wykazały się ogromną odpowiedzialnością i świadczą pomoc. Burmistrz zwrócił uwagę, że dzięki zaangażowaniu ze strony dyrektorów i pracowników pomoc w poszukiwaniu pracy również jest organizowana bardzo sprawnie. Obecnie w Szpitalu Powiatowym zatrudniona została nowa kardiolog z Ukrainy. Burmistrz dodał, że Urząd Miasta zatrudnił nowego pracownika, który zdążył wyjechać z Ukrainy jeszcze przed rozpoczęciem wojny.

Pracownik Urzędu Miasta p. Andriiej Patalaj podziękował za wszelką udzieloną pomoc i za otrzymaną pracę. Dodał, że na Ukrainie pracował w branży biznesowej i posługuje się wieloma językami.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer poinformował, że p. Andriiej Patalaj został zatrudniony na umowę zlecenie na okres trzech miesięcy.

Dyrektor Miejskiego Domu Kultury p. Marta Molska opowiedziała o formach świadczonej pomocy przez MDK. Podziękowała za wszelkie wsparcie finansowe i rzeczowe ofiarowane przez mieszkańców i wszystkie osoby spoza miasta. Zaprosiła do udziału w jarmarku na rzecz Ukrainy organizowanym w dniu 8 kwietnia 2022 r., na którym będą sprzedawane książki zebrane przez MDK. Poinformowała, że zorganizowane zostały zajęcia z nauki języka polskiego dla dorosłych i dla dzieci z Ukrainy.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer podziękował Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej za zorganizowanie koncertu charytatywnego na rzecz pomocy ofiarom wojny na Ukrainie i Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji za pomoc w przechowywaniu i transporcie darów od mieszkańców miasta. Burmistrz poinformował, że wszystkie zbiórki organizowane przez jednostki organizacyjne Urzędu Miasta są legalne, zostały zarejestrowane w Ministerstwie Spraw Wewnętrznych i Administracji.

Wiceprzewodniczący p. Krzysztof Laska zwrócił się do całej Rady Miasta o podziękowanie brawami wszystkim osobom, które włączyły się w pomoc obywatelom Ukrainy.

Innych głosów dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poddał pod głosownie projekt uchwały.

Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie pomocy obywatelom Ukrainy przebywającym na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka w związku z konfliktem zbrojnym

Wyniki głosowania:

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0
Wyniki imienne:

ZA (20)

Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (1)

Jolanta Jadwiga Kwiatkowska

4. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.

Brak głosów w dyskusji.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej.

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (19)

Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (2)

Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Mieczysław Stanisław Równy

5. Podjęcie uchwał: a) w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 r., b) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2022-2035.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że zaproponowana zmiana uchwały budżetowej wprowadza zwiększenie planu wydatków na dwa zadania inwestycyjne: budowa ul. Radziewiczówny zwiększenie o 75 tys. zł. i budowa ul. Zielonej zwiększenie o 35 tys. zł. Realizacja tych zadań nie spowoduje zwiększenia kredytu, środki na te inwestycje pochodzą z rządowego funduszu inwestycji lokalnych. Skarbnik dodała, że pierwsza autopoprawka ma charakter

redakcyjny, natomiast druga dotyczy upoważnienia Burmistrza przez Radę Miasta do dokonywania zmian w budżecie w celu pomoc obywatelom Ukrainy.

Więcej głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym Przewodniczący p. Robert Krajewski poddał pod głosowanie projekty uchwał.

Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 r., z autopoprawką

Wyniki głosowania: ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)

Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (1)

Jolanta Jadwiga Kwiatkowska

Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2022-2035 z autopoprawką

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Anna Krajewska

BRAK GŁOSU (1)

Jolanta Jadwiga Kwiatkowska

6. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości zamieszkałych na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Sekretarz Miasta p. Sylwia Katarzyna Kos poinformowała, że nastąpiła nowelizacja ustawy dotyczącej porządku w gminach i zmianie uległo nazewnictwo domku letniskowego.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał Burmistrza czy zmiana dotyczy domków znajdujących się na terenach ogródków działkowych.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer poinformował, że nie dotyczy.

Więcej głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym Przewodniczący p. Robert Krajewski poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości zamieszkałych na terenie Miasta Ostrow Mazowiecka oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Wyniki głosowania: ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (19) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (2)

Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Mieczysław Szymalski

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski zarządził 15 minut przerwy.

Przerwa.

Wznowienie obrad.

7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na połączenie Spółek poprzez przejęcie Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrowi Mazowiecka.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer powiedział, że obecna sytuacja w Zakładzie Energetyki Ciepłej dla samorządu jest bardzo trudna. W lutym 2021 r. podczas obrad sesji Rady Miasta po raz pierwszy została przedstawiona informacja o problemach dotyczących funkcjonowania spółki. Burmistrz podkreślił, że rok temu została przedstawiona perspektywa połączenia Zakładu Energetyki Ciepłej z Zakładem Gospodarki Komunalnej i nie została zaakceptowana. Obecnie znane są jedynie prognozy związane z winkiem budżetu Zakładu Energetyki Ciepłej za ubiegły rok, przy 12 mln. zł obrotu deficyt wynosi ok. 3 mln. zł. Burmistrz podkreślił, że straty są bardzo duże i trzeba podjąć działania naprawcze. Brak płynności finansowej może bezpośrednio spowodować wejście w proces upadłości. Opłaty za produkcję energii ciepłej ciągle rosną i jest to związane z wieloma czynnikami m. in. z zakupem uprawnień do produkcji, CO₂. Burmistrz poinformował, że znaczna część ciepłowni miejskiej funkcjonuje na gruncie będącym w wieczystym użytkowaniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom”. Ciepłownia została wyodrębniona z Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Ostrołęce w latach 90-tych.

Od wielu lat trwają spory prawne o prawo własność gruntu i naniesień. Instalacje ciepłownicze przy ul. Lipowej powstały w latach 70-tych, a w latach 2014-2015 przeprowadzona została modernizacja poprzez montaż systemów odpylania. Obecnie instalacje wymagają modernizacji ze względu na zużycie technologiczne, dodatkowo muszą zostać dostosowane do europejskich zasad programu „Zielony Ład”. Burmistrz powiedział, że muszą zostać podjęte pilne działania naprawcze. Pierwszym krokiem jest propozycja połączenia spółek z inwestorem strategicznym ZGK Sp. z o.o. i utworzenie tam działu produkcji ciepła. Planowane jest dokapitalizowanie Zakładu Gospodarki Komunalnej poprzez aport nieruchomości przy ul. Lubiejewskiej dz. nr. 416/14 i 416/15/, a w razie konieczności również dokapitalizowanie Spółki lub poręczenie majątkowe. Podkreślił, że należy zamówić koncepcję najefektowniejszego sposobu produkcji energii cieplnej dla miasta. Rozpoczęcie procedury zamówienia koncepcji nastąpiło 25 marca 2022 r. Zaplanowane jest również nabycie nowych nieruchomości na rozwój energetyki cieplnej, co pomoże w pozyskaniu środków zewnętrznych. Będą to inwestycje spółki strategicznej. Obecnie ZEC, ze względu na brak gotówki, zakupy uprawnień do prawa do emisji może dokonywać po bieżących wpłatach od użytkowników energii. Burmistrz poinformował, że muszą zostać podjęte działania wprowadzające zmiany w przeciwnym wypadku skutki mogą być tragiczne.

Radny p. Henryk Wilczewski powiedział, że zgadza się z opinią Burmistrza dotyczącą podjęcia działań naprawczych w funkcjonowaniu Zakładu Energetyki Ciepłej. Radny jednak uznał za zbędne połączenie Zakładu Energetyki Ciepłej z Zakładem Gospodarki Komunalnej. Zaproponował dokapitalizowanie ZEC poprzez aport nieruchomości, a w razie potrzeby również poręczenie zobowiązaniami finansowymi. Radny powiedział, że jego zdaniem zakup nowych nieruchomości i przeniesienie ciepłowni w obecnej sytuacji nie jest konieczne. Zwrócił uwagę, że istnieje możliwość dokupienia działek sąsiadujących na ul. Lipowej, co umożliwi rozwój i rozbudowę ciepłowni, a jest znacznie tańsze w stosunku do całkowitego przeniesienia. Radny powiedział, że tworzenie dużych spółek specjalizujących się z wielu dziedzinach nie wpływa korzystnie, na jakość świadczonych usługi, więc konsolidacja spółek jest zbędna. Radny zapytał Prezesa ZEC, dlaczego deficyt wynosi 3 mln. zł i czym to jest spowodowane. Radny poinformował, że będzie głosował przeciwko połączeniu spółek.

Radny p. Jerzy Pawluczuk zwrócił uwagę, że sytuacja w Zakładzie Energetyki Ciepłej nie jest dobra. Na przestrzeni ostatnich 12 miesięcy trzy razy podniesiono opłaty za energię ciepłą. Starty spółki wynoszą ok. 3 mln. zł. Radny powiedział, że jego zdaniem decyzja o połączeniu spółek wymaga szczegółowej analizy. Bez odpowiednich podstaw nie należy podejmować decyzji, która może okazać się niekorzystna. Radny dodał, że pogorszenia się sytuacji finansowej spółki można było się spodziewać od momentu wprowadzania polityki klimatycznej w krajach Unii Europejskiej i wtedy należało odpowiednio zareagować. Radny negatywnie ocenił zaproponowane przez Burmistrza połączenie spółek. Dodał, że należy sprawdzić dlaczego w roku 2021 deficyt był tak duży i czym zostało to spowodowane. Ciepłownia przy ul. Lipowej jest przestarzała i trzeba dokładnie przeanalizować w kierunku jakiego źródła ciepłowniczego powinno zmierzać miasto w przyszłości. Radny dodał, że dokapitalizowanie spółki ZEC ze strony miasta jest konieczne, ale połączenie z ZGK jest zbędne. Radny zwrócił uwagę, że w kolejnych latach Zakład Gospodarki Komunalnej planuje bardzo duże inwestycje m. in. modernizację oczyszczalni ścieków więc dodatkowe obciążenie spółki przez połączenie z Zakładem

Energetyki Ciepłej może doprowadzić do pogorszenia sytuacji finansowej. Radny powiedział, że obecnie nie wiadomo z jakiego wsparcia zewnętrznego może skorzystać ZEC i czy konieczne będzie do tego posiadanie tytułu własności do gruntu czy wystarczy dzierżawa wieloletnia. Sąd 15 lat temu wydał wyrok i Miasto nie jest obecnie w sporze sądowym ze Spółdzielnią Mieszkaniową. Radny powiedział, że Miasto nie przedstawiło żadnej konkretnej propozycji wykupu gruntów Walnemu Zgromadzeniu Spółdzielni. Dodał, że bez specjalistycznych analiz nie można poprzeć projektu tej uchwały.

Radny p. Stanisław Dylewski powiedział, że poprzedni prezes Zakładu Energetyki Ciepłej p. Andrzej Morawski wielokrotnie na sesjach Rady Miasta mówił o konieczności modernizacji ciepłowni węglowej, bo w przyszłości spółka może przynosić straty. Radny negatywnie ocenił działanie Burmistrza i ciągły spór ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Nasz Dom” o prawa własności do gruntu. Poinformował, że zwrócił się do Narodowego Departamentu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z pismem czy spółka ZEC może otrzymać wsparcie finansowe na modernizację ciepłowni, jeżeli nie jest właścicielem terenu, na którym jest położona. Radny otrzymał odpowiedź telefoniczną, że nie ma podstaw prawnych, aby ZEC nie mógł przystąpić do projektów ogłaszanych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska. Warunkiem jest zawarcie umowy dzierżawy na okres nie krótszy niż 5 lat. Radny zwrócił uwagę, że obecnie okres dzierżawy wynosi ponad 20 lat. Najlepszym rozwiązaniem problemu będzie podjęcie analogicznych działań jak w przypadku modernizacji budynku Kina Ostrovia, które również nie jest na gruncie należącym do miasta. Radny zapytał czy Burmistrz zwracał się do Spółdzielni w sprawie podpisania ugody lub porozumienia dot. remontu ciepłowni na ul. Lipowej. Radny zapytał również Prezesa Spółdzielni, jaka byłaby odpowiedź na taka propozycję. Dodał, że Burmistrz krytykuje mówienie nieprawdy przez radnych, a sam nie informuje o wszystkich działaniach. Radny powiedział, że z informacji jakie uzyskał należy zacząć od audytu w spółce, którego wynikiem będzie raport. Umożliwi on podjęcie dalszych działań wpływających na rozwój przedsiębiorstwa i pozyskanie środków zewnętrznych. Radny zapytał co zrobił Burmistrz od lutego 2021 r., w celu poprawy funkcjonowania ZEC. Negatywnie ocenił obecną propozycję połączenia spółek co w przyszłości może doprowadzić do złego stanu finansowego również Zakładu Gospodarki Komunalnej. Radny powiedział, że do połączenia spółek doszło również w Makowie Mazowieckim i przyniosło to wiele niepożądanych skutków. Zapytał, dlaczego dopiero 24 marca 2022 r. ogłoszono informację o postępowaniu dotyczącym opracowania audytu przedsiębiorstwa ZEC. Radny również zwrócił uwagę, że brakuje opinii Rady Pracowniczej, Związków Zawodowych, Rady Nadzorczej ZEC i ZGK. Podkreślił, że pracowników obu spółek należy szanować i informować o wszystkich planowanych zmianach.

Radny p. Jerzy Pawluczuk poinformował, że Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasz Dom” nigdy nie utrudniała ZEC prowadzenia remontów czy modernizacji ciepłowni przy ul. Lipowej. Dodał, że jeżeli Miasto będzie zainteresowane zawarciem umowy wieloletniej na dzierżawę gruntów to decyzję w tej kwestii podejmuje Rada Nadzorcza Spółki.

Radna p. Anna Krajewska powiedziała, że do sytuacji w jakiej obecnie znajduje się ZEC doprowadziły nieodpowiednie decyzje wielu osób odpowiedzialnych za zarządzanie spółką. Radna nie zgodziła się z opinią Radnego p. Henryka Wilczewskiego. Połączenie spółek może doprowadzić do wielu korzyści i daje

możliwość stabilizacji finansowej. Przyszłość spółki jest niepewna i Rada Miasta jest zobowiązana do podjęcia działań naprawczych.

Radna p. Beata Herman powiedziała, że Rada Miasta dostawała wiele informacji na temat funkcjonowania spółki ZEC. Zwróciła uwagę, że do znacznego pogorszenia sytuacji finansowej doszło w momencie podniesienia stawek za emisję CO₂. Propozycja działań naprawczych budzi wiele wątpliwości, ale nie można doprowadzić do upadłości. Połączenie spółek ZEC i ZGK daje większe możliwości dotyczące pozyskania wsparcia zewnętrznego na modernizację. Radna zwróciła się do Prezesa Spółdzielni o zwołanie zgromadzenia walnego i podjęcie decyzji w sprawie sprzedaży gruntów przy ul. Lipowej. Dodała, że stan epidemii się zakończył i nie powinno to stanowić problemu. Podkreśliła, że największym błędem w przeszłości było przekazanie Miastu ciepłowni na ul. Lipowej i nieuregulowanie kwestii własności gruntu. Radna negatywnie oceniła pomysł inwestowania w nieruchomości przed uregulowaniem stanu prawnego. Zapytała czy wszystkie spory pomiędzy Miastem, a Spółdzielnią zostały zakończone.

Wiceprzewodniczący p. Krzysztof Laska powiedział, że wiele osób zbagatelizowało sprawę własności gruntu w latach 90- tych podczas przekazywania ciepłowni przez Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Ostrołęce. Po wielu sporach prawnych w 2007 r. zapadł wyrok sądowy. Miasto zdecydowało się na powołanie komisji do spraw negocjacji ze Spółdzielnią „Nasz Dom”, niestety nie przyniosło to żadnych efektów. Wiceprzewodniczący negatywnie ocenił pomysł inwestowania w obiekty, których Miasto nie jest właścicielem. Samorząd jest zobowiązany do dostarczenia ciepła mieszkańcom miasta i musi się z tego wywiązać. Radny podkreślił, że wolałby żeby ZEC funkcjonował samodzielnie, ale obecnie nie jest to możliwe przez koszty za emisję CO₂. Polityka Unii Europejskiej i wszelkie regulacje prawne dotyczące korzystania z paliw kopalnianych są tak restrykcyjne, że bez modernizacji ciepłowni spółka będzie przynosiła straty. Wiceprzewodniczący zaproponował, Prezesowi Spółdzielni „Nasz Dom” zwołanie Walnego Zgromadzenia i przedstawienie propozycji sprzedaży gruntów przy ul. Lipowej. Dodał, że Prezes ZEC, Burmistrz i prawnicy informowali o problemie z pozyskaniem dofinansowań zewnętrznych przy braku tytułu własności. Zastrzeżenia w tej kwestii mają również banki w przypadku udzielania kredytów. Wiceprzewodniczący ponownie zachęcił do sprzedaży gruntów przez Spółdzielnię, bo ciepłownia służy wszystkim mieszkańcom i będzie to korzystne dla obu stron. Dodał, że Rada Miasta jest zobowiązana do uczestnictwa w wielu trudnych decyzjach, ale działanie w tej sytuacji jest niezbędne. Od 2016 r. dzięki determinacji Burmistrza zostało zrealizowane wiele trudnych inwestycji i trzeba działać również w tej sprawie.

Radny p. Jerzy Pawluczk zwrócił uwagę, że bez odpowiednich analiz i dokumentacji nie ma możliwości podjęcia decyzji w tej sprawie. Obecnie przedstawiona perspektywa nie daje pewności, że łącznie spółek doprowadzi do rozwiązania problemów ZEC. Radny poinformował, że Walne Zgromadzenie Spółdzielni odbędzie się w czerwcu i jednym z omawianych zagadnień będzie uregulowanie spraw gruntowych z miastem.

Radny p. Paweł Pecura powiedział, że obecna sytuacja w ZEC została spowodowana beczynnością i brakiem podjęcia odpowiednich działań. Sprawozdania z działalności spółki były przedstawiane regularnie i każdy radny miał

do nich dostęp. Od 2021 roku po wielu analizach i negocjacjach został przedstawiony plan działań naprawczych, z którego wynika że połączenie spółek będzie najlepszym rozwiązaniem. Radny zwrócił uwagę, że brak prawa własności gruntu może w przyszłości uniemożliwić pozyskanie środków zewnętrznych na modernizację ciepłowni. Dodał, że pracownicy spółki ZEC zostali poinformowani przez Prezesa, w jakiej sytuacji finansowej znajduje się Zakład i do czego może doprowadzić brak podjęcia działań naprawczych. Radny podkreślił, że podczas procesu łączenia spółek może dojść do wielu komplikacji i nie należy tego wykluczać. Plan działania został przedstawiony i trzeba podjąć się jego realizacji. Radny poinformował, że będzie głosował za przyjęciem uchwały.

Pan Andrzej Morawski, były Prezes ZEC Sp. z o.o. negatywnie ocenił wypowiedź Wiceprzewodniczącego p. Krzysztofa Łaski, ponieważ jego obecne stanowisko w sprawie połączenia spółek stanowczo różni się od tego sprzed paru lat. Zwrócił uwagę, że sytuacja w jakiej znajduje się spółka ZEC była do przewidzenia. Na przestrzeni lat bardzo często zmieniała się polityka klimatyczna i doszło do zaostrzenia przepisów. Pan Andrzej Morawski powiedział, że jeżeli Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasz Dom” nieodpłatnie przekazałaby grunty to nie przyniesie to oczekiwanych skutków, bo to nie jest największym problemem spółki ZEC. Powiedział, że jego zdaniem przedstawiony projekt uchwały jest nie do przyjęcia, ponieważ brakuje podpisu radcy prawnego. Negatywnie ocenił zatrudnienie w Urzędzie Miasta nowego radcy prawnego z kancelarii prawnej w Suwałkach. Pan Andrzej Morawski zapytał czy kiedykolwiek Burmistrz p. Jerzy Bauer miał plan dalszego funkcjonowania ZEC. Wszyscy wiedzieli, że opłaty za emisję CO2 mogą wzrosnąć, a mimo to nie podjęto żadnych działań. Pan Andrzej Morawski negatywnie ocenił działania obecnego rządu w sprawie zamykania kopalni i importu węgla oraz gazu z Rosji. Zwrócił uwagę, że połączenie spółek może doprowadzić do całkowitego braku płynności finansowej również w ZGK, ponieważ sytuacja z paliwami kopalnianymi stale się pogarsza. Mieszkańców miasta należy przygotować na duży wzrost kosztów za energię ciepłą. Pan Andrzej Morawski ponownie podkreślił, że posiadanie praw własności do gruntu przy ul. Lipowej nie zmieni sytuacji spółki. Zakład Gospodarki Ciepłej w dalszym ciągu nie będzie posiadał zdolności kredytowej, a możliwość zaciągnięcia kredytu obrotowego jest podstawą prawidłowego funkcjonowania przedsiębiorstwa. Zakład Gospodarki Komunalnej jest obecnie w dobrej kondycji finansowej tylko dlatego, że ceny świadczonych usług wzrosły o 300 procent, a najwięcej tracą na tym mieszkańcy miasta. Pan Andrzej Morawski powiedział, że działania naprawcze ratujące upadającą spółkę są podejmowane zdecydowanie zbyt późno. Wiele samorządów skorzystało z programów zewnętrznych m. in. z programu „Kawka” i nie dopuściło do takiej sytuacji jak w Ostrowi Mazowieckiej. Pan Andrzej Morawski zwrócił uwagę, że połączenie spółek doprowadzi do tego, że wszyscy mieszkańcy miasta będą ponosić koszty ogrzewania obiektów podłączonych do miejskiej sieci ciepłowniczej. Zakład Gospodarki Komunalnej będzie zmuszony do podniesienia cen świadczonych usług, aby zakupić paliwa kopalniane. Pan Andrzej Morawski negatywnie ustosunkował się do braku przeprowadzonego audytu w spółce. Dodał, że Burmistrz po wygraniu wyborów powinien spotkać się ze wszystkimi kontrkandydatami i omówić propozycje działań na rzecz miasta. Pan Andrzej Morawski zwrócił uwagę, że również posiadał wiele propozycji dalszego rozwoju, nawiązał kontakt w sprawie ZEC z Politechniką Wrocławską, Politechniką Rzeszowską i z wieloma firmami. Podkreślił, że gdyby działania naprawcze zostały podjęte wcześniej do obecnej sytuacji nigdy by nie doszło. Negatywnie ocenił działania Rady Miasta i Burmistrza w sprawie spółki ZEC.

Wiceprzewodniczący p. Krzysztof Laska powiedział, że Radny p. Mieczysław Szymalski pełniąc funkcję Burmistrza Miasta starał się rozwiązać problem w Zakładzie Energetyki Ciepłej, ale niestety nie przyniosło to oczekiwanych rezultatów. Zwrócił uwagę, że propozycja Radnego p. Jerzego Pawluczuka dotycząca negocjacji Miasta z Walnym Zgromadzeniem Spółdzielni będzie trwała zbyt długo, a w tej sprawie należy podjąć natychmiastowe działania. Wiceprzewodniczący podkreślił, że Burmistrz przedstawia Radzie Miasta propozycje i plan działania. Decyzje w tej sprawie każdy podejmuje indywidualnie, ale łącznie Zakładu Energetyki Ciepłej z Zakładem Gospodarki Komunalnej pomoże ustabilizować sytuację finansową i zapewnić mieszkańcom ciepło. Podjęcie uchwały dotyczącej połączenia spółek nie oznacza natychmiastowej konsolidacji. Będą trwały rozmowy, negocjacje, przeprowadzony zostanie audyt. Wiceprzewodniczący zwrócił uwagę, że należy zrozumieć na czym polega pomoc finansowa ze strony Miasta.

Radny p. Stanisław Dylewski zapytał czy Prezes ZEC posiada opinię prawną dotyczącą możliwości pozyskania środków zewnętrznych na modernizację ciepłowni położonej na terenach Spółdzielni. Radny poinformował, że osobiście pozyskał informację z kancelarii Senatora Komorowskiego w Zambrowie i nie ma żadnych przeszkód prawnych w pozyskaniu środków zewnętrznych. Radny zwrócił się do Burmistrza i również poprosił o pozyskanie takiej opinii od nowego radcy prawnego zatrudnionego w Urzędzie Miasta. Radny podkreślił, że jeżeli Burmistrz przedstawia jakieś argumenty to powinien je odpowiednio uzasadnić. W przedstawionej perspektywie połączenia spółek jest wiele niejasności i brakuje analiz. Audyt w ZEC nie został przeprowadzony, więc nie wiadomo w jakim kierunku należy zmierzać. Radny p. Stanisław Dylewski zapytał Prezesa ZEC, dlaczego nie przeprowadził audytu w spółce. Zwrócił się do Wiceprzewodniczącego p. Krzysztofa Laski i powiedział, że jeżeli podważa wiarygodność opinii prawnej pozyskanej z Departamentu Prawnego Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej to samodzielnie powinien ją pozyskać.

Wiceprzewodniczący p. Krzysztof Laska powiedział, że pozyskanie specjalistycznej opinii jest płatne.

Radny p. Stanisław Dylewski powiedział, że pozyskał taką opinię nieodpłatnie. Dodatkowo w Urzędzie Miasta jest zatrudniony radca prawny, który powinien udzielić takiej opinii. Radny zapytał, dlaczego Burmistrz zrezygnował z usług poprzedniego prawnika p. Przybyłowskiego prowadzącego od wielu lat sprawę sporu ZEC ze Spółdzielnią Mieszkaniową. Radny podkreślił, że jest to niezrozumiałe i podjęcie tej uchwały będzie niezgodne z prawem.

Radny p. Paweł Pecura zwrócił uwagę, że przedstawiony projekt uchwały jest zgodny z prawem. Podkreślił, że nie należy skupiać się na tym co było kiedyś tylko działać w obecnej chwili. Radny zwrócił uwagę, że przez brak płynności finansowej spółka ZEC nie może pozwolić sobie na zakup uprawnień do emisji CO₂ w okresie letnim, gdy cena jest najniższa. Spowodowane jest to niskimi przychodami spółki w tym okresie. Dzięki połączeniu ZEC z ZGK problem zostanie rozwiązany. Radny zwrócił uwagę, że Zakład Gospodarki Komunalnej w roku 2021 wypracował zysk na poziomie ok. 800 tys. zł jest to duża kwota, która pozwoliłaby na częściowe pokrycie deficytu w ZEC.

Radny p. Mieczysław Szymalski powiedział, że jest bardzo zainteresowany obecną dyskusją, ponieważ podczas powstania spółek pełnił funkcję Burmistrza

Miasta. Odniósł się do wypowiedzi Wiceprzewodniczącego p. Krzysztofa Laski i zwrócił uwagę, że sprawy własności gruntu kiedyś również były nieuregulowane, ale sytuacja finansowa ZEC była stabilna. Poinformował, że spółki ZGK i ZEC powstały po to, aby wszelkie opłaty eksploatacyjne były regulowane przez Miasto i mieszkańców. Radny zwrócił uwagę, że w obradach sesji Rady Miasta powinni uczestniczyć również przedstawiciele Rady Nadzorczej obu spółek. Radny negatywnie ocenił przedstawianie tego, że brak posiadania tytułu własności do gruntu przy ul. Lipowej, jest największym problemem spółki. Zwrócił uwagę, że ZEC ma deficyt budżetowy w wysokości 2 mln 800 tys. zł, a ZGK wypracowało zysk na poziomie 800 tys. zł. więc fuzja spółek nie doprowadzi do rozwiązania problemów finansowych. Podkreślił, że jeżeli dojdzie do utraty płynności finansowej to doprowadzi to do upadłości i Miasto nie będzie mogło decydować o wysokości opłat eksploatacyjnych. Radny powiedział, że gdyby Miasto udzieliło poręczenia majątkowego spółce ZEC i przedstawiło konkrety plan działania to głosowałby za podjęciem takiej uchwały. Zwrócił uwagę, że cała dokumentacja udostępniona Radzie Miasta jest nieprzekonująca i niekonkretna. Brakuje programu naprawczego, nie wiadomo w jakie źródła ciepłownicze zainwestować i jak zmniejszyć opłaty za emisję CO₂. Radny powiedział, że proponował zlecenie wykonania planu naprawczego, przedstawiającego perspektywę dalszego funkcjonowania ZEC. Obecnie ciepłownia przy ul. Lipowej pracuje na starych kotłach węglowych CR5 o wydajności 35 procent, które są bardzo emisyjne i to największe obciążenie finansowe spółki. Dodał, że łącznie ZEC i ZGK nie doprowadzi do zmniejszenia kosztów, ale może spowodować zwiększenie opłat za wodę, ścieki i odpady dla mieszkańców.

Radny p. Henryk Wilczewski powiedział, że należy podjąć konkretne działania i nie wspominać błędów popełnionych w przeszłości. Radny zwrócił uwagę, że jest za wprowadzeniem planu naprawczego, ale jeżeli będzie on dotyczył samodzielnie działającej spółki ZEC.

Wiceprzewodniczący p. Krzysztof Laska zwrócił uwagę, że małe przedsiębiorstwa są ograniczone przez budżet, jaki posiadają. Spółka ZEC nie jest w stanie samodzielnie przeprowadzić inwestycji, które są konieczne. Zakład Gospodarki Komunalnej dysponuje potężnym majątkiem, dzięki któremu spółka będzie mogła zaciągać zobowiązania i modernizować ciepłownię. Plan przedstawiony przez Burmistrza jest konkretną propozycją i przedstawia perspektywy dalszego funkcjonowania.

Radny p. Stanisław Dylewski powiedział, że bez przeprowadzonego audytu w spółce ZEC nie można podjąć żadnej decyzji. Nawet duże wsparcie finansowe ze strony Miasta bez dobrego planu działania nic nie zmieni. Rada Miasta musi wiedzieć jak będzie dalej funkcjonowała spółka, jakie źródło będzie najbardziej korzystne i co doprowadzi do zmniejszenia opłat za CO₂. Radny zaproponował, aby poczekać z podjęciem decyzji dotyczącej połączenia spółek do otrzymania dokumentacji z przeprowadzonego audytu. Zgłosił to jak wniosek formalny.

Burmistrz p. Jerzy Bauer zwrócił uwagę, że Radny p. Stanisław Dylewski zawsze krytykuje przygotowaną dokumentację i oczekuje przygotowania dodatkowej, co wydłuża czas działania. Burmistrz podkreślił, że odwlekanie podjęcia decyzji może doprowadzić do upadłości ZEC. Odniósł się do wypowiedzi Radnego p. Mieczysława Szymalskiego i powiedział, że bardzo ciężko stwierdzić czy popiera on

przedstawioną propozycję czy jest przeciwny. W 2007 r. Radny pełniąc funkcję Burmistrza starał się pozyskać grunty ciepłowni przy ul. Lipowej, a obecnie przedstawia problem własności jako mało istotny. Burmistrz negatywnie ocenił pomysł Radnego p. Stanisław Dylewskiego dotyczący zawarcia długoletniej umowy dzierżawy gruntów od Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom”. Powiedział, że Zarząd Spółdzielni wraz z Prezesem p. Jerzym Pawluczukiem poinformowali, że działka może zostać sprzedana ZEC za cenę deweloperską. Burmistrz zwrócił uwagę, że jest to propozycja przekraczająca możliwości finansowe spółki. Przedstawiona sytuacja obrazuje jak bardzo ZEC jest zależy od Spółdzielni przez nieuregulowane sprawy własności gruntów. Burmistrz poinformował, że miasto jest w sporze i przytoczył treść decyzji Wojewody Mazowieckiego w sprawie naniesień ciepłowni przy ul. Lipowej z 2019 roku. Wojewoda na mocy tej decyzji przekazał na własność miasta naniesienia niezbędne do realizacja zadań własnych gminy. Od tej decyzji Spółdzielnia złożyła odwołanie. Podkreślił, że sprawa ZEC musi zostać uregulowana, spółka zaopatruje połowę mieszkańców miasta w ciepło. Odwlekanie tej sprawy może przynieść tragiczne skutki i trzeba to załatwić jak najszybciej. Burmistrz poinformował, że przedstawiona propozycja połączenia spółek ZEC i ZGK daje możliwość rozwoju i stabilność finansową. Zwrócił uwagę, że podczas obrad nie padła żadna inna propozycja tylko krytyczne słowa wobec przedstawionej perspektywy.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poddał pod głosowanie wniosek Radnego p. Stanisława Dylewskiego.

Głosowana w sprawie: odłożenia podjęcia uchwały do czasu przygotowania audytu spółki ZEC i zapoznania się z raportem i strategią naprawy spółki ZEC.

Wyniki głosowania:

ZA: 7, PRZECIW: 12, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU:

Wyniki imienne:

ZA (7) Stanisław Dylewski, Michał Kacprzak, Jerzy Pawluczuk, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski

PRZECIW (12) Mirosław Gromek, Beata Herman, Bogusław Konrad, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Edward Zalewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Anna Krajewska

BRAK GŁOSU (1) Jolanta Jadwiga Kwiatkowska

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że wniosek nie przeszedł.

Radny p. Stanisław Dylewski powiedział, że audyt w ZEC należało wykonać w 2021 r. Sytuacja, w jakiej obecnie znajduje się Spółka spowodowana jest działaniem Burmistrza. Radny zwrócił uwagę, że w Makowie Mazowieckim powstała spółka ciepłownicza, utworzona przez miasto i spółdzielnię. Radny zaproponował, aby Burmistrz takie rozwiązanie zastosował w Ostrowi Mazowieckiej. Negatywnie ocenił perspektywę połączenia ZEC z ZGK, ponieważ bez odpowiedniego planu działania

nie ma możliwości rozwiązania problemów finansowych. Dodał, że fuzja spółek może spowodować wzrost cen usług świadczonych przez ZGK dla mieszkańców miasta.

Radny p. Mieczysław Szymalski powiedział, że w 2007 r. sprawa posiadania tytułu własności do ciepłowni przy ul. Lipowej była fundamentalnym problemem, ale ZEC posiadał płynność finansową. Radny negatywnie ocenił propozycję połączenia spółek, ponieważ nie rozwiąże to podstawowego problemu spółki.

Radny p. Jerzy Pawluczuk powiedział, że komunalizacja oznacza oddanie majątku nieodpłatnie. Członkowie Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” nie zgodzili się na zastosowanie takiego rozwiązania w sprawie ciepłowni przy ul. Lipowej. Radny powiedział, że jako Prezes Spółdzielni reprezentuje stanowisko większości. Dodał, że zakup nowych gruntów i przeniesienie sieci ciepłowniczych będzie kosztowało znacznie więcej niż odkupienie gruntu przy ul. Lipowej. Radny negatywnie ocenił przedstawioną przez Burmistrza koncepcję połączenia spółek, a dokumentację uznał za niekompletną.

Innych głosów dyskusji nie było.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na połączenie Spółek poprzez przejęcie Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 7, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (13)

Mirosław Gromek, Beata Herman, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Edward Zalewski

PRZECIW (7)

Stanisław Dylewski, Michał Kacprzak, Jerzy Pawluczuk, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski

BRAK GŁOSU (1)

Jolanta Jadwiga Kwiatkowska

7. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski złożył Radzie Miasta i mieszkańcom życzenia Wielkanocne.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer podziękował Radzie Miasta za podjęcie uchwały dotyczącej połączenia ZEC i ZGK. Podkreślił, że umożliwi to podjęcie działań naprawczych. Burmistrz złożył życzenia Wielkanocne.

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że porządek obrad 34 - ej sesji Rady Miasta został wyczerpany. Podziękował za aktywny udział w obradach sesji, na tym zamknął obrady 34 - ej sesji Rady Miasta Ostrów Mazowiecka.

Przewodniczący Rady Miasta

/-/ Robert Krajewski

Przygotowały:

Olga Gumiężna – Pomoc administracyjna.

Izabela Rejniak – Kierownik Biura Rady

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl. Przebieg sesji zawiera nagranie dostępne na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ostrów Mazowiecka : <http://www.bip.ostrowmaz.pl/public/?id=198020>