

UCHWAŁA NR VIII/25/94

Rady Miejskiej W OSTROWI MAZOWIECKIEJ Z DNIA 9 GRUDNIA 1994

w sprawie zasad i trybu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej

Na podstawie art. 5 ust. 3 i art. 30 Ustawy z dnia 2 lipca 1994 roku o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. nr 105, poz. 509) oraz art. 40 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz. U. nr 16, poz. 95, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska uchwala co następuje:

par. 1

Przepisy powołane w niniejszej Uchwale bez bliższego określenia oznaczają przepisy Ustawy z dnia 2 lipca 1994 roku o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. nr 105, poz. 509).

par. 2

1. Uchwała ma zastosowanie do mieszkaniowego zasobu gminy, o którym mowa w art. 5 ust. 1 Ustawy.
2. Mieszkaniowy zasób gminy nie obejmuje lokali, których własność została wyodrębniona na rzecz osób trzecich.

par. 3

1. Pierwszeństwo najmu lokalu mieszkalnego w budynku wchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu gminy przysługuje osobom, które:
 - 1) uprawnione są do lokalu zamiennego na podstawie przepisów Ustawy o której mowa w par. 1 niniejszej Uchwały lub orzeczenia sądowego,
 - 2) uzyskały w trybie odrębnych przepisów pozwolenie na nadbudowę, przebudowę pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne w obiektach budowlanych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy,
 - 3) opuścili dom dziecka w związku z uzyskaniem pełnoletności.
2. Lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy mogą być również wynajmowane osobom pozostającym w trudnych warunkach mieszkaniowych i osiągającym dochód nie wyższy niż 150% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 100% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

par. 4

1. Lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy mogą być wynajmowane jako lokale socjalne, jeśli odpowiadają warunkom określonym w art. 27 Ustawy.
2. Zarząd Miasta wyznaczy z mieszkaniowego zasobu gminy lokale, które po opróżnieniu będą oddawane w najem jako lokale socjalne. Zarządca budynków założy ich ewidencję.

par. 5

1. Pierwszeństwo do wynajęcia lokalu socjalnego przysługuje osobom które:
 - 1) nabyły tytuł prawny do takiego lokalu na drodze orzeczenia sądowego,
 - 2) opuściły dom dziecka w związku z uzyskaniem pełnoletności,
 - 3) utraciły mieszkanie na skutek klęski żywiołowej, katastrofy lub pożaru.
2. Do wynajmu lokalu socjalnego mogą być również zakwalifikowane osoby które:
 - 1) utraciły tytuł prawny do zajmowanego lokalu - z wyjątkiem osób o których mowa w art. 28 Ustawy,
 - 2) znajdujące się w trudnych warunkach materialnych - osiągające dochód nie wyższy niż 75% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 50% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym.

par. 6

Do dochodu o którym mowa w par. 3 ust. 2 i w par. 5 ust. 2 pkt. 2 niniejszej Uchwały zalicza się dochód przeliczony na członka rodziny według przepisów o dodatkach mieszkaniowych.

par. 7

W rozumieniu niniejszej Uchwały za osobę pozostającą w trudnych warunkach mieszkaniowych uważa się osobę zamieszkującą w lokalu w którym na członka gospodarstwa domowego wypada mniej niż 5 m² ogólnej powierzchni pokoi lub w lokalu nie spełniającym wymogów pomieszczeń mieszkalnych.

par. 8

Zarząd Miasta, z zachowaniem wymogów określonych niniejszą Uchwałą kwalifikuje i kieruje osoby do zawarcia umów najmu wolnych lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz lokali socjalnych.

OSWIADCZENIE

My niżej podpisani radni Miasta Ostrów Mazowiecka wyrażamy zgodę na przekazanie należnej nam diety za posiedzenie w dniu 8.11.1994r. na rzecz rodziny P.Duchnowskich zam. w Ostrowi Maz. przy ul. Wileńskiej 21.

1. Krystyna Nierzwińska

K. Nierzwińska.....

2. Janina Wiśniewska

J. Wiśniewska.....

3. Jacek Zienak

J. Zienak.....

4. Krzysztof Radonski

K. Radonski.....

5. Andrzej Słupek

A. Słupek.....

6. Krzysztof Listwon

K. Listwon.....

7. Krystyna Wyszynska

K. Wyszynska.....

8. Roman Kudraszew

R. Kudraszew.....

9. Andrzej Sawoni

A. Sawoni.....

10. *Farbena Morich*

Farbena Morich

Ostrów Maz. 1994-12-09

Pan

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Ostrowi Maz.

Niżej podpisani Radni zwracają się z wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad VIII Sesji Rady Miejskiej w dniu 09.12.94r. sprawy poszerzenia składu Komisji Rewizyjnej o następujące osoby z Rady:

1/Janusz Kupiec

2/Stanisław Gąglewski

1. *K. Janowicz*
2. *F. Godkowiński*
3. *Jan Kaniada*
4. *Przewodniczący Leszek*
5. *Reda*
6. *Ł. Kłopot*
7. *B. (Boryk)*
8. *Leszek / Jan*

Tadeusz Mościcki
Radny Rady Miejskiej
Ostrowi Mazowieckiej
Okręg wyb. Nr 4

Ostrów Mazowiecka 08 12 1994¹²²r.

URZĄD MIASTA
w Ostrowi Mazowieckiej
WPEŁNYŁO

1994 -12- 09

L.dz. 1419/94
Nr
podpis.....

P. Przewodniczący Rady Miejskiej
1994. 12.09
Do Przewodniczącego R.M.
i Rady Miejskiej
Ostrowi Mazowieckiej

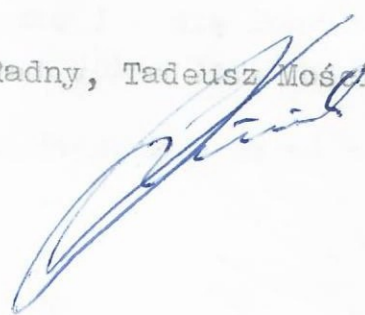
Dotyczy:

rezygnacji z członka Komisji Statutowej Rady Miejskiej.

Niniejszym Zawiadamiam Pana Przewodniczącego i Szanowną Radę iż z dniem dzisiejszym / 09 12 1994r./ składam rezygnację z dalszego członkostwa i uczestnictwa w Komisji Statutowej Rady Miejskiej Ostrowi Mazowieckiej.

Uzasadnienie i wyjaśnienia dotyczące mojej rezygnacji, z członka Komisji Statutowej R.M. złożę podczas omawiania pkt.9 porządku obrad VIII sesji Rady Miejskiej.

Radny, Tadeusz Mościcki



Wpł. 10.11.1994r.

Ostrów Maz. 10.11.94

133

AF

PAN ZYGMUNT SKARPETOWSKI
PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Zgodnie z ustnym oświadczeniem złożonym w trakcie Sesji Nadzwyczajnej w dniu 08.11.1994. potwierdzam moją rezygnację z pełnienia funkcji przewodniczącego Komisji Statutowej. ~~W~~ Informuję również Pana o mojej rezygnacji z pracy w tej Komisji.

Czynię to z nieukrywanym żalem. Przewodniczenie tej Komisji dawało mi dużą satysfakcję. Zaangażowanie w pracy wszystkich członków tej grupy radnych dawało pełną gwarancję ~~z~~ wywiązania się z zadań postawionych przez Radę naszego miasta.

Pomimo wielu przeciwności jestem nadal pełen nadziei, że powstanie zmieniony nowy Statut Miasta, który będzie wzorem dla okolicznych gmin i nie tylko.

Jako były przewodniczący Komisji Statutowej chciałbym podziękować Panu za dotychczasową współpracę i życzę Panu wielu osiągnięć w kierowaniu tak trudnym zespołem jakim jest Rada Miasta.

Uprzejmie proszę o poinformowanie Radnych o mojej nieodwracalnej decyzji.

Z poważaniem

Rudraszew
Roman Rudraszew