

**Rada Miasta Ostrów Mazowiecka**  
**Protokół Nr XXXVI/2022**  
**sesji**  
**Rady Miasta Ostrów Mazowiecka**  
**odbytej w dniu**  
**29 czerwca 2022 r.**

## **Rada Miasta Ostrów Mazowiecka**

### **Protokół nr: XXXVI/2022**

Sesja w dniu 29 czerwca 2022 r.

Obrady rozpoczęto 29 czerwca o godzinie 14.00, a zakończono o godz. 18.45 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 21 członków.

#### **Obecni:**

1. Stanisław Dylewski
2. Mirosław Gromek
3. Beata Herman
4. Michał Kacprzak
5. Bogusław Konrad
6. Anna Krajewska
7. Robert Krajewski
8. Jolanta Jadwiga Kwiatkowska
9. Krzysztof Laska
10. Ewa Orzechowska
11. Waldemar Józef Pałys
12. Jerzy Pawluczuk
13. Paweł Adrian Pecura
14. Mirosław Pędzich
15. Andrzej Pęksa
16. Edward Witold Podbielski
17. Mieczysław Szymalski
18. Renata Teresa Trojanowska
19. Henryk Wilczewski
20. Mieczysław Stanisław Równy
21. Edward Zalewski

#### **1. Otwarcie posiedzenia.**

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski dokonał otwarcia posiedzenia, po przywitaniu zebranych i sprawdzeniu obecności stwierdził, że w posiedzeniu sesji Rady Miasta na stan 21 radnych bierze udział 21 członków Rady Miasta, w tym dwoje radnych bierze udział w sesji za pośrednictwem środków porozumiewania się na odległość.

#### **Głosowano w sprawie: Sprawdzenie obecności**

##### **Wyniki głosowania:**

OBECNY: 21, NIEOBECNY: 0

##### **Wyniki imienne:**

OBECNY (21)

Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak (OBECNY), Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł

Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

## **2. Informacja o porządku obrad.**

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że sesja została zwołana w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym z porządkiem obrad, który radni otrzymali wraz zawiadomieniem o zwołaniu sesji. Następnie Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski przypomniał, że Rada Miasta może wprowadzić zmiany do porządku obrad bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady.

## **3. Raport o stanie miasta Ostrów Mazowiecka za 2021 r., a) debata nad Raportem o stanie miasta; b) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Ostrów Mazowiecka wotum zaufania**

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer poinformował, że dzisiejsza sesja Rady Miasta jest bardzo ważna, ponieważ jest podsumowaniem wielu podjętych działań. Sporządzony Raport o stanie miasta obrazuje czy rozwój samorządu idzie w odpowiednim kierunku. Burmistrz podkreślił, że każdy ma prawo do oceny tego co zostało zrobione. Następnie przy pomocy prezentacji multimedialnej raport o stanie miasta. Budżet miasta w latach 2012 - 2015 r. kształtował się na poziomie ok 60 mln zł., od roku 2016 nastąpił znaczny wzrost i jest to bardzo korzystne dla rozwoju miasta. Burmistrz poinformował, że w czerwcu 2022 r. kończy się finansowanie programu „500 plus” przez samorządy, w Ostrowi Mazowieckiej była to kwota ok 23 mln. zł. w skali roku. Burmistrz powiedział, że wydatki inwestycyjne przez ostatnie lata stanowiły ok. 20 procent całego budżetu miasta, w znacznej części finansowana z tych środków była budowa dróg. Dużym sukcesem gospodarczym i rozwojowym w Ostrowi Mazowieckiej jest umiejętność pozyskania środków zewnętrznych na inwestycje, przy niewielkim nakładzie środków własnych. W latach 2021 – 2024 wsparcie z rządowych programów na inwestycje stanowi ok. 66 mln. zł., z funduszy europejskich to kwota 465 tys. zł., a z budżetu Województwa Mazowieckiego ok 84 tys. zł. Miasto korzysta ze wszystkich możliwych źródeł wsparcia zewnętrznego. Burmistrz poinformował, że rozpoczęła się budowa szkoły i przedszkola wraz z drogą dojazdową. Historyczna inwestycja w mieście, środki pozyskane z programu „Polski Ład” to kwota 37 mln. zł. Trwa również budowa obiektu mieszkalnego przy ul. Wołodyjowskiego, wsparcie zewnętrzne to kwota ok 3 mln. zł. Burmistrz zwrócił uwagę, że dzięki programom rządowym zostały zrealizowane takie inwestycje jak np.: budowa ul. Sikorskiego wraz z siecią kanalizacji deszczowej, budowa i rozbudowa ciągu ul. Lubiejewska – B. Prusa, budowa ul. Najmoły oraz ul. KDD- 25, budowa łącznika między ul. Warszawską i Pasterską, budowa ul. Olszynowej. Burmistrz dodał, że w ostatnim czasie Miasto pozyskało 5 mln. zł z programu „Polski Ład” na budowę dróg (ul. Bajkowa, Gajowa, Sportowa, Artyleryjska, Różana, Srebrna). Wsparcie z budżetu państwa uzupełniające subwencje ogólną w latach 2021 – 2022 wyniosło ok. 4 mln. zł. Miasto Ostrów Mazowiecka udzieliła dużego wsparcia obywatelom Ukrainy i za to należą się podziękowania dla mieszkańców. Burmistrz powiedział o programach nieinwestycyjnych m. in. dotacja na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe. Miejski Ośrodek Pomoc Społecznej pozyskał wsparcie zewnętrzne w kwocie ok. 660 tys. zł na projekty „Akcja integracja” i „MOPS CHANGE”. Bardzo ważnymi przedsięwzięciami dla Miasta

była modernizacja Stadionu Miejskiego, Miejskiej Biblioteki Publicznej czy budowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody. Burmistrz zwrócił uwagę na funkcjonowanie Ostrowskiej Spółdzielni Socjalnej, której utworzenie okazało jest dużym sukcesem. Złożył podziękowania kierownictwu, prezesom, dyrektorom oraz wszystkim pracownikom Urzędu Miasta za oddanie i prace na rzecz mieszkańców miasta. Poinformował o inwestycjach planowanych na najbliższe lata, stanowiących duże wyzwanie dla Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że Komisje pozytywnie zaopiniowały projekty uchwał:

- Komisja Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno –Gospodarczego:

4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”,

- Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego:

4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw” i 3 głosy „wstrzymujące się”.

Przewodniczący Rady Miasta powiedział, że żaden z mieszkańców nie skorzystał z możliwości udziału w debacie nad raportem, o stanie miasta. Możliwość taką daje art. 28aa ust. 6 i 7 ustawy o samorządzie gminnym.

#### **W debacie wzięli udział:**

Radna p. Jolanta Kwiatkowska powiedziała, że bardzo dużo środków z budżetu miasta przeznaczonych jest na finansowanie oświaty. Zwróciła uwagę, że w ostatnich latach podjęto bardzo skuteczne działania w kwestii ściągłości alimentów. Zwróciła się z pytaniem o funkcjonowanie i osiągnięcia Orkiestry Młodych działającej w Miejskim Domu Kultury. Radna dodała, że zlikwidowana została Młodzieżowa Orkiestra Dęta OSP działająca od stu lat na terenie miasta, posiadająca liczne sukcesy. Radna zapytała, dlaczego zmieniona została koncepcja wystawy stałej w Muzeum Domu Rodziny Pileckich i jakie prace budowlane zostały wykonane w tym zakresie. W Raporcie o stanie miasta została również poruszona kwestia klubów sportowych i doceniony został klub KS Ostrovia, wyróżniający się swoją działalnością. Radna dodała, że nie otrzymał on dotacji w odpowiedniej wysokości, co utrudnia jego funkcjonowanie. Zaproponowała utworzenie drogi tymczasowej dla osób przemieszczających się pomiędzy miastem, a Podborzem.

Radny p. Stanisław Dylewski powiedział, że Burmistrz przedstawił wiele dobrych działań na rzecz miasta, natomiast nie wspomniał o wielu uciążliwych decyzjach. Radny zwrócił uwagę, że nie podjęto odpowiednich działań na rzecz poprawy jakości powietrza w mieście, nie pozyskano środków zewnętrznych na wymianę źródeł ciepła i opóźniano inwentaryzację pieców. Negatywnie ocenił również brak działań na rzecz modernizacji kotłowni miejskiej. Radny dodał, że Miasto nie pozyskało środków na budowę nowych ujęć wodnych, a planowane jest założenie dodatkowych filtrów w stacji uzdatniania wody. Radny powiedział, że w rozprawie administracyjnej dotyczącej budowy stacji paliw w centrum miasta uczestniczyło tylko pięciu członków Rady Miasta, a była to sprawa bardzo istotna. Podziękował za udział w rozprawie Ks. Okule, Przewodniczącej Rady Powiatu, Przewodniczącemu Rady Miasta i wszystkim mieszkańcom. Dodał, że wielkie podziękowania należą się również poprzedniemu Dyrektorowi Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej p. Tomaszowi Liwartowskiemu, który był przeciwny budowie, przez co został zwolniony. Powołana została nowa Dyrektor, która jest

bardziej dyspozycyjna. Radny negatywnie ocenił postawę Burmistrza i brak podjęcia konkretnych działań wstrzymujących budowę stacji. Zwrócił uwagę, że w mieście brakuje pieszych patroli Straży Miejskiej i Policji, regularnie dewastowany jest plac przy ul. Kubusia Puchatka, płot przy Miejskim Domu Kultury i ławki na ternie miasta. Radny powiedział, że należy zamontować monitoring w miejscach dewastacji, a nie atrapy. Zwrócił się z prośbą o ustawienie donic z kwiatami i nowe nasadzenia nie tylko wokół ratusza, ale na wszystkich ulicach miasta. Dodał, że na ul. Kościuszki rośnie wiele chwastów i trawnik nie jest zadbane odpowiednio, bardzo nieestetycznie wygląda również murek na ul. 3 Maja wymagający remontu. Radny poprosił o interwencje Burmistrza w sprawie pustostanów po sklepie „Stodoła” i restauracji „Kurpiowska”. Zwrócił uwagę, że na ul. Kościuszki po deszczu tworzą się zastoje wody, a studzienki są notorycznie pozapychane.

Radna p. Beata Herman poinformowała, że uczestniczyła w rozprawie administracyjnej dotyczącej budowy stacji paliw i nie może się zgodzić z wypowiedzią Radnego p. Stanisława Dylewskiego w kwestii nowej Dyrektor Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej, ponieważ jest to niesprawiedliwa opinia. Radna powiedziała, że Raport o stanie miasta doskonale obrazuje jak wiele inwestycji zostało zrealizowanych na rzecz rozwoju. Pozyskano bardzo duże środki zewnętrzne na modernizację wielu miejsc, budowę ulic i rozbudowę istniejącej infrastruktury.

Wiceprzewodniczący p. Krzysztof Laska powiedział, że w mieście bardzo dużo zostało zrobione, ale i tak znajdują się osoby nieszczędzące słów krytyki. Miasto Ostrów Mazowiecka jest miejscem do życia z perspektywami na przyszłość, stale się rozwijającym. Podkreślił, że kluczowym elementem rozwoju jest projekt budowy obwodnicy od ul. Małkińskiej i to dzięki działaniom obecnego Burmistrza. Wiceprzewodniczący powiedział, że wszystkie inwestycje są mieniem wspólnym i trzeba o nie dbać. Dzięki dużemu zaangażowaniu władz pozyskano bardzo dużo środków zewnętrznych, co umożliwiło modernizację wielu obiektów i budowę licznych dróg. Wiceprzewodniczący negatywnie ocenił wypowiedź Radnego p. Stanisława Dylewskiego, który krytykuje realizowane inwestycje i nie dostrzega ogromnego postępu. Wiceprzewodniczący powiedział, że początkowo był przeciwny połączeniu spółek ZEC i ZGK, ale konieczne było podjęcie działań naprawczych. Burmistrz musi zapewnić dostęp do energii ciepłej mieszkańcom i jest to jego obowiązek. Od lat Miasto nie ma możliwości negocjacji ze Spółdzielnią Mieszkaniową w kwestii prawa własności do gruntu, na którym usytuowana jest kotłownia przy ul. Lipowej. Dużym problemem jest również uciążliwy zapach ścieków wylewanych przez zakład mleczarski do odkrytego rowu. Miasto stale prowadzi konsultacje i rozmowy z przedsiębiorstwem, ale problem istnieje i mieszkańcy się skarżą. Sytuacja jest bardzo ciężka, ale należy podjąć odpowiednie działania i problem rozwiązać. Wiceprzewodniczący pogratulował Burmistrzowi sukcesów i życzył powodzenia w kolejnych latach.

Wiceprzewodniczący p. Bogusław Konrad zwrócił uwagę, że wiele inwestycji realizowanych przez Miasto było planowanych podczas trwania pandemii Covid, – 19 co stanowiło bardzo duże wyzwanie. Wiceprzewodniczący pogratulował Burmistrzowi wytrwałości i pozyskania tak dużej ilości środków zewnętrznych. Oferta kulturowa Miejskiego Domu Kultury, Miejskiej Biblioteki Publicznej czy Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji jest bardzo rozbudowana. Dokonano modernizacji wielu obiektów, co wymagało duże poświęcenia i zaangażowania co jest osobistym sukcesem Burmistrza Miasta.

Radny p. Andrzej Pęksa powiedział, że jego zdaniem nie było w poprzednich latach tak dużo realizowanych inwestycji jak podczas kadencji obecnego Burmistrza. Miasto rozwija się w bardzo dobrym kierunku, podjęto dużo słusznych decyzji wpływających na poziom życia mieszkańców. Radny podziękował Burmistrzowi za tak wspaniałą pracę na rzecz miasta i pogratulował osiągnięć.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer powiedział, że w kwestii finansowania oświaty trzeba zwrócić uwagę na zadania własne samorządu, czyli utrzymanie przedszkoli na terenie miasta. Ściągalność alimentacyjna na poziomie 43 procent w skali kraju jest bardzo wysoka, w poprzednich latach wynosiła ok. 15 procent. Burmistrz powiedział, że Orkiestra Dęta była instytucją Ochotniczej Straży Pożarnej, Miasto musiało bardzo duże środki przeznaczyć na jej funkcjonowanie. Po zmniejszeniu środków finansowych nie było zainteresowania osób prowadzących, dlatego zakończyła swoją działalność. Orkiestra Młodych została utworzona w Miejskim Domu Kultury, ale podczas pandemii Covid – 19 zajęcia zostały wstrzymane i znacznie spadło zainteresowanie.

Zastępca Dyrektora Muzeum Domu Rodziny Pileckich p. Rafał Pękała poinformował, że zmiana koncepcji wystawy stałej i dodatkowe prace budowlane zostały wykonane w celu uatrakcyjnienia ekspozycji dla zwiedzających. Główne zmiany polegały na zamieszczeniu większej ilości treści o Ostrowi Mazowieckiej i wyeksponowaniu przedmiotów pozyskanych od Rodziny Pileckich. Prace budowlane polegały na otynkowaniu ścian tynkiem akustycznym, przełożeniu kabli, wstawieniu ościeżnic i położeniu podłóg. Dokładnie wszystkie działania zostały opisane na stronie Muzeum Domu Rodziny Pileckich. Wystawa stała jest na etapie montażu, jesienią 2022 r. planowane jest otwarcie obiektu dla zwiedzających.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer zwrócił uwagę, że poruszone zostały bardzo istotne kwestie podsumowujące ubiegły rok. Dokonywano wielu działań na rzecz rozwoju miasta i polepszenia życia mieszkańców, a niektóre krytyczne wypowiedzi dotyczyły spraw mało istotnych /chwasty, niewyremontowany murek/. W latach 2021 -2024 środki zewnętrzne pozyskane na modernizację wynoszą ok. 71 mln. zł. i to jest ogromny sukces Miasta. Burmistrz zwrócił się z pytaniem do Radnego p. Stanisława Dylewskiego czy zdaje sobie sprawę jak skomplikowanym i kosztowym procesem jest budowa nowych ujęć na terenie gminy. Poprosił Prezesa ZGK p. Bartłomieja Pieńkowskiego o komentarz w tej sprawie stacji uzdatniania wody.

Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej p. Bartłomiej Pieńkowski poinformował, że z powodu wzrostu cen materiałów budowlanych konieczna będzie waloryzacja kwoty za budowę konstrukcji hali stacji uzdatnia wody. Początkowo kwota wynosiła 200 tys. zł, a prawdopodobnie wzrośnie dwukrotnie. Prezes powiedział, że w stacji uzdatniania wody zastosowana będzie najnowsza technologia i woda będzie lepszej jakości. Dodatkowo o wynikach badań wody stale informowane jest Miasto i Starostwo Powiatowe, nie ma żadnego zagrożenia skażeniem. Powstały nowe punkty pomiarowe, miejsce na budowę nowej studni również jest procedowane. Zakończenie budowy nowej stacji uzdatnia wody planowane jest na marzec 2023 r. Modernizacji oczyszczalni ścieków jest obecnie przeprowadzana, zakończony został remont trzeciego układu. Prezes powiedział, że ZGK jest w stałym kontakcie z zakładem mleczarskim. Na terenie zakładu zamontowane zostały nowe urządzenia sterowane zdalnie do badania częstotliwości i jakości ścieków.

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił uwagę, że nie krytykuje wszystkich działań Burmistrza. Inwestycji na terenie miasta jest dużo, ale nie wszystkie są

odpowiednio dopilnowane jak np. budowa ul. Kościuszki, na której powstały pęknięcia i zastoje wody po deszczu. Radny powiedział, że krytykę należy przyjąć z pokorą i podjąć działania naprawcze. Dodał, że gmina Stary Lubotyń pozyskała dofinansowanie na budowę nowych ujęć wody, ponieważ doszło do skażenia wody nawozami spływającymi z pól. W Solcu Kujawskim również tak jak w Ostrowi Mazowieckiej była nasycalnia podkładów kolejowych i miasto otrzymało fundusze od PKP na budowę nowych ujęć wodnych.

Innych głosów w dyskusji nie było.

W związku z zakończeniem debaty nad raportem Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Ostrów Mazowiecka wotum zaufania. Przypomniał, że uchwałę w sprawie udzielenia wotum zaufania Rada Miasta podejmuje bezwzględnie większością głosów ustawowego składu Rady. Niepodjęcie uchwały o udzieleniu wotum zaufania jest równoznaczne z podjęciem uchwały o nieudzieleniu burmistrzowi wotum zaufania.

### **Głosowano w sprawie w sprawie: udzielenia Burmistrzowi Miasta Ostrów Mazowiecka wotum zaufania.**

#### **Wyniki głosowania:**

ZA: 13, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (13) Mirosław Gromek, Beata Herman, Bogusław Konrad, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Edward Zalewski

PRZECIW (8) Stanisław Dylewski, Michał Kacprzak, Anna Krajewska, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Jerzy Pawluczuk, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski

## **4. Podjęcie uchwał: a) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Ostrów Mazowiecka za 2021 r. oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2021 r., b) w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka.**

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że Radni otrzymali sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za 2021 r. Materiał ten był przedmiotem obrad Komisji Rady Miasta w tym szczególnie Komisji Rewizyjnej. Wszyscy Radni otrzymali kserokopię Uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie Nr 3.e./141/2022 z dnia 21 kwietnia 2022 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta za 2021 r – została wydana pozytywna opinia. Radni otrzymali wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium z tytułu wykonania budżetu miasta za 2021 r. oraz Uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie Nr 3.f1/59/2022 z dnia 18 maja 2022 r. w sprawie wydania opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta w Ostrowi Mazowieckiej w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta za 2021 r. – została wydana pozytywna opinia.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer powiedział, że prosi o zadawanie pytań i będzie udzielał odpowiedzi.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że Komisje pozytywnie zaopiniowały projekty uchwał.

### **Wyniki głosowania:**

Komisja Rewizyjna:

- a) 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujące się”,
- b) 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”,

Komisja Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno – Gospodarczego:

- a) 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”,
- b) 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”,

Komisja Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami:

- a) 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 3 głosy „wstrzymujące się”,

Komisja Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska:

- a) 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”,
- b) 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”,

Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego:

- a) 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 3 głosy „wstrzymujące się”,
- b) 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 3 głosy „wstrzymujące się”,

### **W dyskusji wzięli udział:**

Radny p. Mieczysław Szymalski, jako Przewodniczący Klubu Radnych Niezależni Razem poinformował o tym, że w Klubie nie ma dyscypliny, co do głosowania i obowiązuje pluralizm.

Radny p. Paweł Pecura przedstawił stanowisko Klubu radnych PiS. Poinformował, że obecnie miasto Ostrów Mazowiecka jest w historycznym momencie rozwoju. Dokonano modernizacji wielu obiektów sportowych, zbudowano szereg dróg, dokonano rewitalizacji obiektów kultury. Rok 2021 był niepewnym czasem pandemii Covid - 19, Rząd ogłosił wiele programów pomocy dla samorządów i Miasto skutecznie potrafiło pozyskać środki. Największym sukcesem jest rozpoczęcie budowy szkoły i przedszkola, dofinansowanie do budowy tej placówki wynosi 37 mln. zł. i pochodzi z programu „Polski Ład”. Wszystkie podjęte działania są dedykowane mieszkańcom miasta w celu podniesienia standardów życia. Radny podkreślił, że wszyscy członkowie klubu PiS jednogłośnie uważają, że rozwój miasta idzie w dobrym kierunku. Pogratulował Burmistrzowi tak wspaniałej pracy na rzecz społeczeństwa.

Radny p. Mieczysław Szymalski poprosił o przerwę w obradach.

Innych głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski ogłosił 15 minut przerwy.

Wznowienie obrad.



Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie kolejno projekty uchwał.

**Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Ostrów Mazowiecka za 2021 r. oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2021 r.**

**Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 9, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (12) Mirosław Gromek, Beata Herman, Bogusław Konrad, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Edward Zalewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (9) Stanisław Dylewski, Michał Kacprzak, Anna Krajewska, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Jerzy Pawluczuk, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski

**Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka.**

**Wyniki głosowania:**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 9, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

Za (12) Mirosław Gromek, Beata Herman, Bogusław Konrad, Robert Krajewski, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Edward Zalewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (9) Stanisław Dylewski, Michał Kacprzak, Anna Krajewska, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Jerzy Pawluczuk, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer podziękował 12 Radnym głosującym za udzieleniem absolutorium. Powiedział, że są to osoby doceniające rozwój i działania na rzecz wspólnego dobra mieszkańców. Dzięki takiej postawie możliwe jest realizowanie koncepcji na rzecz dynamicznego funkcjonowania miasta. Burmistrz pogratulował Radzie Miasta.

**5. Podjęcie uchwał: a) w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 r., b) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2022-2035, c) zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2022 r.**

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała o autopoprawkach w projektach dwóch uchwał. Dotyczą one zmniejszenia subwencji o kwotę 2140 zł.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski powiedział, że Komisje analizowały projekty uchwał wraz z autopoprawkami i je pozytywnie zaopiniowały.

**Wyniki głosowań:**

Komisja Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno –Gospodarczego:

- a) 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”,
- b) 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”,
- c) 4 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.

Komisja Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami:

- a) 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”,
- b) 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”,
- c) 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”,

Komisja Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska:

- a) 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”,
- b) 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”,
- c) 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”,

Brak głosów w dyskusji.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowania kolejno projekty uchwał.

#### **Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 r. wraz z autopoprawką.**

##### **Wyniki głosowania:**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

##### **Wyniki imienne:**

ZA (20) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman (ZA), Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (1) Renata Teresa Trojanowska

#### **Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2022-2035 wraz z autopoprawką**

Wyniki głosowania:

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

##### **Wyniki imienne:**

ZA (20) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk (ZA), Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (1) Renata Teresa Trojanowska

**Głosowano w sprawie podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2022 r.**

Wyniki głosowania:

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk (ZA), Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (1) Renata Teresa Trojanowska

**6. Podjęcie uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej miasta Ostrów Mazowiecka.**

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że Komisja Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno- Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

Brak głosów w dyskusji.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały.

**Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej miasta Ostrów Mazowiecka z autopoprawką**

**Wyniki głosowania:**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (20) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk (ZA), Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (1) Renata Teresa Trojanowska

**7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia trybu udzielania oraz sposobu rozliczenia i kontroli wykorzystania dotacji celowej z budżetu Miasta Ostrów Mazowiecka stowarzyszeniom ogrodowym,**

## **które prowadzą rodzinne ogrody działkowe na obszarze Miasta Ostrów Mazowiecka.**

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że Komisja Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno-Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”.

Brak głosów w dyskusji.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały.

**Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie określenia trybu udzielenia oraz sposobu rozliczania i kontroli wykorzystania dotacji celowej z budżetu Miasta Ostrów Mazowiecka stowarzyszeniom ogrodowym, które prowadzą rodzinne ogrody działkowe na obszarze Miasta Ostrów Mazowiecka.**

### **Wyniki głosowania:**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

### **Wyniki imienne:**

ZA (20) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk (ZA), Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (1) Renata Teresa Trojanowska

## **8. Podjęcie uchwał: a) w sprawie nadania nazwy placu na terenie miasta Ostrów Mazowiecka, b) w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Ostrów Mazowiecka, c) w sprawie zmiany nazw ulic i placu na terenie miasta Ostrów Mazowiecka.**

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że Wszystkie Komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały wszystkie trzy projekty uchwał.

Brak głosów w dyskusji.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie kolejno projekt uchwały.

**Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie nadania nazwy placu na terenie miasta Ostrów Mazowiecka**

### **Wyniki głosowania:**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

### **Wyniki imienne:**

ZA (20) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (1) Renata Teresa Trojanowska

#### **Głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Ostrów Mazowiecka**

##### **Wyniki głosowania:**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (1) Renata Teresa Trojanowska

#### **Głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie zmiany nazw ulic i placu na terenie miasta Ostrów Mazowiecka.**

##### **Wyniki głosowania:**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (1) Renata Teresa Trojanowska

### **9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa położnego na terenie miasta Ostrów Mazowiecka obręb 0001.**

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały wyniki głosowań:

Komisja Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”,

Komisja Gospodarki Komunalnej, Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska 4 głosy „za”, 1 głos „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

### **W dyskusji wzięli udział:**

Radny p. Stanisław Dylewski zwrócił uwagę, że zgodnie z Ustawą o lasach z 28 września 1991 r. i Ustawą prawa ochrony środowiska z 27 kwietnia 2001 r. wszystkie osoby, które dokonały wycinki lasu są zobowiązane do odsadzenia drzew w terminie do 5 lat. Radny powiedział, że w uzasadnieniu do projektu uchwały nie zostało to zawarte, a jego zdaniem powinno. Podkreślił, że ma wiele wątpliwości i Komitet Ruchu Kontroli Wyborów zaskarży uchwałę.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer powiedział, że Radny p. Stanisław Dylewski swoją wypowiedzią wprowadza innych w błąd. Uchwała ma na celu umożliwienie właścicielom działek, na których w ewidencji zaznaczony jest użytek leśny pobudowanie się. Bardzo często w planie zagospodarowania przestrzennego na działkach występuje zapis o zabudowie jednorodzinnej mieszkaniowej i właściciele przez ochronność lasu nie mogą uzyskać pozwolenia na budowę. Podjęcie uchwały jest niezbędna do uchwalenie nowego planu zagospodarowania w mieście.

Radny p. Stanisław Dylewski powiedział, że jego zdaniem nie wszystkie działki zawarte w uchwale są całkowicie pozbawione drzew. Wycinka lasu prywatnego jest możliwa, jeżeli zostanie przeprowadzona zgodnie z przepisami zawartymi w Ustawie o lasach z 28 września 1991 r. i Ustawie o prawach ochrony środowiska z 27 kwietnia 2001 r. Radny zwrócił się do Burmistrza i powiedział, że ma prawo do zaskarżenia uchwały budzącej jego wątpliwości.

Wiceprzewodniczący p. Krzysztof Laska powiedział, że podczas podejmowania pierwszej uchwały w sprawie zdjęcia ochronności lasów miał wiele wątpliwości. Uchwała nie daje możliwości wycinki wszystkich drzew na działce. Właściciel będzie mógł złożyć wniosek do Generalnej Dyrekcji Lasów Państwowych o odlesienie na cele budowlane określonej części działki.

Innych głosów w dyskusji nie było.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały.

### **Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa położnego na terenie miasta Ostrów Mazowiecka obręb 0001**

#### **Wyniki głosowania:**

ZA: 19, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

Za (19) Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad (ZA), Anna Krajewska, Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Renata Teresa Trojanowska, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

PRZECIW (1) Stanisław Dylewski

BRAK GŁOSU (1) Renata Teresa Trojanowska

**10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr LI/336/2018 Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom pełniącym stanowiska kierownicze, ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Ostrów Mazowiecka**

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że w wyniku błędu pisarskiego w numerze zmienianej Uchwały nastąpiła oczywista pomyłka. Zmiany dotyczą Uchwały Nr LI/366/2018 z dnia 27 czerwca 2018 r.

Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 7 głosów „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”,

Brak głosów w dyskusji.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie projekt uchwały.

**Głosowano w sprawie: podjęcia uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr LI/366/2018 Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom pełniącym stanowiska kierownicze, ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Ostrów Mazowiecka.**

**Wyniki głosowania:**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (20) Stanisław Dylewski, Mirosław Gromek, Beata Herman, Michał Kacprzak, Bogusław Konrad, Anna Krajewska (ZA), Robert Krajewski, Jolanta Jadwiga Kwiatkowska, Krzysztof Laska, Ewa Orzechowska, Waldemar Józef Pałys, Jerzy Pawluczuk, Paweł Adrian Pecura, Mirosław Pędzich, Andrzej Pęksa, Edward Witold Podbielski, Mieczysław Stanisław Równy, Mieczysław Szymalski, Henryk Wilczewski, Edward Zalewski

BRAK GŁOSU (1)

Renata Teresa Trojanowska

**11. Informacja o stanie realizacji inwestycji przyjętych do planu na 2022 r.**

Przewodniczący Rady Miasta p. Rober Krajewski poinformował, że Komisje zapoznały się z informacją.

Brak głosów w dyskusji.

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta przyjęła informację.

## **12. Informacja Burmistrza Miasta na temat drogi osiedlowej i miejsc parkingowych w rejonie pl. Waryńskiego.**

Przewodniczący Rady Miasta p. Rober Krajewski poinformował, że Komisje zapoznały się z informacją.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer powiedział, że sprawa dotyczy drogi osiedlowej położonej równolegle do ul. Mieczkowskiego. Po lewej stronie galerii handlowej znajduje się niezabudowana nieruchomość. Inwestor p. Krzysztof Trzaska zakupił działkę od Miasta w celu rozbudowy budynku usługowego. Pomiędzy centrum handlowym, a osiedlem mieszkaniowym znajduje się droga gruntowa utwardzona tylko w niewielkiej części. Inwestor zaproponował Miastu budowę nowej utwardzonej drogi wraz z publicznymi miejscami parkingowymi. Inwestor chce, aby miejsca parkingowe zostały zaliczone do wymaganej puli miejsc przy wydaniu pozwolenia na budowę. Burmistrz poinformował, że grupa mieszkańców wraz z radnymi byli w Urzędzie Miasta z żądaniem, aby Miasto nie sprzedawało gruntów w rejonie bloków przy ul. Mieczkowskiego inwestorowi p. Krzysztofowi Trzasce. Burmistrz zadeklarował, że Miasto nie planuje sprzedawać i dzierżawić nieruchomości. Dodał, że inwestor p. Krzysztof Trzaska podtrzymuje zamiar budowy lokali usługowych wraz z drogą i miejscami parkingowymi. Grupa mieszkańców kategorycznie sprzeciwia się temu przedsięwzięciu jednocześnie pytając o budowę drogi ze środków budżetu miasta. Burmistrz powiedział, że zorganizowane zostały spotkania z mieszkańcami i wizja lokalna Komisji Rady Miasta. Niestety nie doszło do wypracowania wspólnego rozwiązania. Burmistrz podkreślił, że nie chce samodzielnie podejmować decyzji w tej kwestii, dlatego sprawa została przedstawiona Radzie Miasta. Dodał, że właściciel myjni samochodowej znajdującej się przy drodze osiedlowej zadeklarował montaż ekranów dźwiękoszczelnych, ale tylko w przypadku umieszczenia ich w projekcie budowlanym drogi. Miasto nie chce naruszać interesów mieszkańców i przedsiębiorców. Burmistrz podziękował mieszkańcom za tak liczne przybycie na obrady Rady Miasta i poprosił o przedstawienie swojej opinii.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski powiedział, że każda zainteresowana osoba będzie miała możliwość zabrania głosu i poprosił o niezakłócanie porządku obrad sesji Rady Miasta.

Pan Cezary Trzaska powiedział, że wraz z inwestorem p. Krzysztofem Trzaska uczestniczyli w posiedzeniu Komisji Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami. Większość opinii na temat rozbudowy Galerii Tek i drogi osiedlowej wraz z miejscami parkingowymi było pozytywnych, ale pojawił się również głos krytyki. Pan Cezary Trzaska poprosił Radę Miasta o opinię w kwestii rozbudowy obiektu usługowego i drogi osiedlowej wraz z parkingami. Powiedział, że jego zdaniem grupa mieszkańców Placu Waryńskiego działa na szkodę całego miasta, ale również wbrew własnym interesom.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poprosił o niezakłócanie porządku obrad.



Pan Cezary Trzaska powiedział, że nieruchomość zakupiona od Miasta ma wielkość ok. 400 m<sup>2</sup> i kosztowała 400 tys. zł. jest to ogromny kapitał. Przedsiębiorca zakupił teren w celu rozwoju działalności usługowej. Miasto proponowało wykup działki Wspólnocie Mieszkaniowej „za symboliczną złotówkę” oferta została odrzucona. Pan Cezary Trzaska powiedział, że wykonanie projektu drogi wraz z parkingami zostanie zlecone projektantom, co również zostanie sfinansowane przez inwestora p. Krzysztofa Trzaskę, całkowity koszt inwestycji wyniesie ok. pół miliona złotych. Zwrócił się do Rady Miasta o opinię na temat przedstawionej propozycji.

Pani Helena Jastrzębska poinformowała, że jest reprezentantką osiedla Placu Waryńskiego 20, 20 a, 20 b. Inwestor p. Krzysztof Trzaska wyciął siedem drzew posadzonych przez mieszkańców osiedla i nie poinformował o tym lokalnej społeczności. Mieszkańcy nie chcą zgodzić się na planowaną rozbudowę budynku usługowo- handlowego. Dodatkowo inwestor zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentacji złożonej w Starostwie Powiatowym, jednym z wymogów jest zapewnienie minimalnej ilości miejsc parkingowych. Pani Helena Jastrzębska przytoczyła fragment wypowiedzi Zastępcy Burmistrza p. Daniela Choinki, z której wynika, że Miasto nie wyrazi zgody na budowę drogi osiedlowej i parkingów przez inwestora p. Krzysztofa Trzaskę. Dodała, że właściciel myjni i inwestor p. Krzysztof Trzaska chcą zakłócić spokój mieszkańcom osiedla. Większość osób starszych nie może wychodzić na balkony swoich mieszkań, ponieważ agregatory w myjni są bardzo głośne i dookoła unosi się biały pył podczas mycia pojazdów. Pani Helena Jastrzębska powiedziała, że pierwsze mieszkania były sprzedawane bez prawa własności do gruntu i jest to wina urzędników. Zwróciła się do Burmistrza z pytaniem, dlaczego mieszkańcy nie zostali poinformowani o sprzedaży działki p. Krzysztofowi Trzasce. Dodała, że obecnie droga osiedlowa nie posiada kanalizacji deszczowej i służy, jako droga pożarowa.

Radna p. Anna Krajewska zapytała do p. Heleny Jastrzębskiej czy w ogóle nie chce aby droga osiedlowa została wybudowana.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poprosił o odpowiednie zachowanie i udzielanie odpowiedzi do mikrofonu.

Pani Helena Jastrzębska powiedziała, że w sprawie rozbudowy obiektu handlowo – usługowego i drogi wraz z parkingami odbyło się wiele spotkań, ale nie doszło do porozumienia z mieszkańcami osiedla. Pani Helena Jastrzębska dodała, że na osiedlu usytuowane jest siedem kontenerów na odpady i nie ma miejsca na utworzenie drogi i parkingów.

Radna p. Anna Krajewska ponownie zapytała p. Helenę Jastrzębską czy chce, aby droga osiedlowa została wybudowana.

Pani Helena Jastrzębska powiedział, że mieszkańcy nie chcą budowy drogi.

Pan Mariusz Krajewski poinformował, że jako właściciel myjni zobowiązuje się do postawienia ekranów dźwiękoszczelnych w przypadku budowy drogi. Dodał, że parkingi są niezbędne w tamtym miejscu, ponieważ regularnie zastawiany jest wjazd do myjni. Mieszkańcy osiedla w dużej mierze skorzystaliby na budowie drogi wraz z parkingami.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poprosił o zachowanie ciszy i nie przeszkadzanie.

Pan Cezary Trzaska poinformował, że pas drogowy zostanie dokładnie w tym samym miejscu, w którym obecnie się znajduje. Droga zostanie przekształcona z drogi gruntowej w drogę utwardzoną i projektanci znajdą miejsca na usytuowanie kontenerów na odpady.

Pani Helena Jastrzębska negatywnie oceniła brak ekranów, które są niezbędnym elementem myjni. Powiedział, że jeżeli p. Krzysztof Trzaska chce rozbudować obiekt handlowo- usługowy to powinien parkingi umieścić na swojej działce lub udostępnić parkingi podziemne.

Pan Krzysztof Trzaska zapytał, w którym miejscu nie ma odwodnienia na drodze osiedlowej.

Pani Helena Jastrzębska powiedziała, że nie ma w całej drodze odwodnienia.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poprosił o zachowanie spokoju i odpowiednie zachowanie.

Radna p. Beata Herman zapytała mieszkańców osiedla, w którym miejscu obecnie parkują swoje samochody. Zwróciła się do p. Krzysztofa Trzaski czy w przypadku realizacji inwestycji publicznie zadeklaruje możliwość korzystania z 25 miejsc parkingowych mieszkańcom osiedla.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer poinformował, że jeżeli parkingi zostaną wybudowane to będą miały status miejsc parkingowych publicznych. Każdy obywatel będzie miał prawo do korzystania z nich i nie ma znaczenia czy zostaną sfinansowane z budżetu miasta czy przez p. Krzysztofa Trzaskę. Burmistrz podkreślił, że pełniąc funkcję wóldarza miasta musi reprezentować interesy wszystkich mieszkańców. Dodał, że mieszkańcy osiedla byli na spotkaniu w Urzędzie Miasta wraz z Radą p. Jolanta Kwiatkowską oraz Radnym p. Stanisławem Dylewskim i zaproponowali, aby Miasto odkupiło od p. Krzysztofa Trzaski grunty, na których planowana jest rozbudowa obiektu.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poprosił o zachowanie ciszy i nie przeszkadzanie w obradach sesji Rady Miasta.

Radny p. Stanisław Dylewski powiedział, że z każdego spotkania z mieszkańcami należy sporządzić protokół. Radny zapytał czy w tym przypadku został sporządzony. Dodał, że na miejscu Burmistrza w żadnym wypadku nie sprzedałby terenu w centrum miasta, a utworzył park dla mieszkańców. Rada Miasta również pod koniec kadencji w 2018 r. zaproponowała, aby Miasto odkupiło tereny dworca PKS, które zostały sprzedane Panu Zadrodze. Dodał, że wiadomo kim jest Pan Zadroga dla Zastępcy Burmistrza Daniela Choinki. Radny powiedział, że gdyby działka należała do Miasta to obecnie nie byłoby problemu z miejscami parkingowymi. Można byłoby wydzielić, po obrzeżach działki, pas o szerokości 2-3 m i przeznaczyć na parking. Mieszkańcy są przeciwni inwestycji, ponieważ początkowo parkingi miały powstać między blokami. Zwrócił się z pytaniem, dlaczego Burmistrz sprzedał grunt bez uzgadniania tego z mieszkańcami osiedla. Negatywnie ocenił obecnie planowaną inwestycje, ponieważ zakłóci spokój osób tam zamieszkujących. Dodał, że Burmistrz nie powinien pytać Rady Miasta o opinię w tej sprawie, ponieważ decyzję o sprzedaży gruntów podjął samodzielnie.

Radna p. Beata Herman zapytała, dlaczego Radny p. Stanisław Dylewski wyraził swoją opinię skoro uważa, że Burmistrz nie powinien tego żądać od Rady Miasta.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska powiedziała, że została zaproszona przez mieszkańców osiedla na spotkanie do Urzędu Miasta w 2019 r. i w trakcie dowiedziała się, czego dotyczy. Dodała, że podjęcie decyzji w sprawie budowy drogi wraz z miejscami parkingowymi należy do kompetencji Burmistrza i nie będzie wyrażała swojej opinii w tej sprawie. Radna podkreśliła, że jeżeli Rada Miasta będzie musiała głosować w sprawie udostępnienia terenu należącego do Miasta pod budowę parkingów przez prywatnego przedsiębiorcę nie weźmie udziału w głosowaniu. Radna przedstawiła pisemne stanowisko w sprawie, które zostało dołączone do Protokołu.

Radny p. Mieczysław Stanisław Równy powiedział, że jeżeli mieszkańcy osiedla korzystają z drogi gruntowej i parkują tam samochody to należy teren uporządkować. Prywatny inwestor wyłoży własne środki i wybuduje drogę wraz z parkingami dostępną dla wszystkich.

Radny p. Waldemar Pałys powiedział, że projekt przedstawiony przez p. Krzysztofa Trzaskę jest bardzo korzystny dla rozwoju miasta. Dobudowany zostanie piękny budynek, teren wokół zostanie zagospodarowany, wybudowana zostanie droga wraz z parkingami dostępną dla wszystkich. Radny podkreślił, że obecnie droga osiedlowa jest w bardzo złym stanie i mieszkańcy osiedla powinni być zadowoleni z przedstawionej propozycji. Dodał, że jest zdziwiony postawą Radnego p. Stanisława Dylewskiego.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poprosił o zachowanie ciszy i nie przeszkadzanie w obradach sesji Rady Miasta.

Radny p. Paweł Pecura zapytał inwestora p. Krzysztofa Trzaskę ile lokali usługowych zostanie utworzonych w dobudowanie części.

Pan Krzysztof Trzaska poinformował, że dobudowana część będzie miała trzy kondygnacje i nie będzie wyższa niż bloki. Powstanie ok. 9 lokali usługowych.

Radny p. Paweł Pecura zaproponował, żeby wokół galerii i bloków wybudować więcej palców zieleni i nasadzić nowe drzewa. Zwrócił uwagę, że obecnie część klientów galerii w centrum miasta przeniosła się do galerii na ul. Lubiejewskiej i ruch znacznie się zmniejszył.

Radna p. Anna Krajewska zwróciła uwagę, że jej zdaniem mieszkańcom chodzi o inwestycję p. Krzysztofa Trzaski, a nie propozycję budowy drogi i parkingów. Obecnie droga osiedlowa ma status drogi publicznej i każdy ma prawo z niej korzystać. Radna powiedziała, aby mieszkańcy osiedla zaproponowali Burmistrzowi i p. Krzysztofowi Trzasce zamianę gruntu przy ul. Mieczkowskiego na inną działkę należącą do Miasta.

Wiceprzewodniczący p. Krzysztof Laska powiedział, że inwestor kupił działkę w centrum miasta i plan zagospodarowania dopuszcza rozbudowę obiektu handlowo-usługowego. Dodatkowo zostanie pobudowana droga wraz z miejscami parkingowymi i ustawione zostaną ekrany dźwiękochłonne, co poprawi jakość życia na osiedlu. Wiceprzewodniczący zwrócił uwagę, że Radny p. Stanisław Dylewski również zdecydował się mieszkać w centrum miasta, gdzie występuje zabudowa wielorodzinna wysoka i jest bardzo dużo budynków. Dodał, że jego zdaniem, przedstawiona propozycja jest korzystna dla rozwoju miasta i należy z niej skorzystać.

Radny p. Stanisław Dylewski powiedział, że blok który zamieszkuje został pobudowany jako pierwszy i nie miał wpływu na dalszą rozbudowę osiedla. Dodał, że ma możliwość zakupu działki i pobudowanie domu w innym miejscu, ale go na to nie stać. Radny stwierdził, że teren w centrum miasta nie powinien zostać sprzedany, a przeznaczony na park dla mieszkańców i osób czekających na autobus. Mieszkańcy nie chcą inwestycji tak blisko osiedla i należy uszanować ich wole, ponieważ nie stać ich na zmianę miejsca zamieszkania. Zwrócił uwagę, że jest radnym miasta, a nie tylko swojego okręgu wyborczego dlatego ma prawo do wypowiedzi.

Osoba z publiczności powiedziała, że była u Prezesa TBS w sprawie źle zaparkowanych samochodów na środku drogi osiedlowej. Policja i Straż Miejska nie reagują na zgłoszenia mieszkańców. Osoba z publiczności zwróciła uwagę, że osobiście zagospodarowała teren zielony przed blokiem. Negatywnie oceniła propozycje inwestora i budowę 25 miejsc parkingowych w tak bliskiej odległości od bloków.

Pani Helena Jastrzębska powiedziała, że zachowanie Przewodniczącego Rady Miasta jest niestosowne. Rada Miasta wybierana jest przez mieszkańców i należy to uszanować.

Wiceprzewodniczący p. Krzysztof Laska zwrócił uwagę, że merytorycznie temat dyskusji został wyczerpany i dyskusja powinna zostać zakończona.

Pan Cezary Trzaska powiedział, że ostateczna wypowiedź mieszkańcy osiedla doskonale obrazuje jak budowa parkingów i drogi jest potrzebna. Kierowcy będą mieli możliwość korzystania z wyznaczonych miejsc i nie będą zakłócać spokoju mieszkańcom.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska zwróciła się z prośbą do Rady Miasta o nie branie udziału w głosowaniu nad tą sprawą, ponieważ podjęcie decyzji w tej sprawie należy do Burmistrza.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że nie będzie to poddane pod głosowanie.

Pani Helena Jastrzębska powiedziała, że jeżeli inwestor p. Trzaska nie ma co zrobić z pieniędzmi to powinien je oddać uchodźcom. Mieszkańcy osiedla są stanowczo przeciwni budowie parkingów.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer podziękował za udział w dyskusji, która rozwiała wiele niejasności. Droga wraz z parkingami zostanie wybudowana, dzięki czemu teren zostanie uporządkowany. Burmistrz reprezentuje wszystkich mieszkańców i kryterium dochodowe nie ma kompletnie żadnego znaczenia. Wielkie podziękowania należą się radnym, którzy również starają się dać o interesy miasta i są za uporządkowaniem terenu. Burmistrz powiedział, że Przewodniczący Rady Miasta bardzo dobrze poradził sobie w poprowadzeniu tak emocjonującej dyskusji.

Pani Helena Jastrzębska powiedziała, że ustalenia z mieszkańcami osiedla były zupełnie inne, a obecnie wszystko zostało zmienione.

Innych głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski stwierdził, że Rada Miasta przyjęła informację.

### **13. Informacja z działalności Międzygminnego Związku „Ziemia Ostrowska” w Ostrowi Mazowieckiej w 2021 roku.**

Brak głosów w dyskusji.

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta przyjęła informację.

### **14. Sprawozdanie z realizacji Roczego Programu Współpracy Miasta Ostrów Mazowiecka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art: 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2021 r.**

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że Komisja Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej, Zdrowia, Spraw Socjalnych oraz Porządku Publicznego przyjęła sprawozdanie.

Brak głosów w dyskusji.

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta przyjęła sprawozdanie.

### **15. Informacje: a) z działalności Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady; b) Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.**

Brak głosów w dyskusji.

Przewodniczący Rady Miasta stwierdził, że Rada Miasta przyjęła informację.

### **16. Wolne wnioski i sprawy różne.**

Radna p. Anna Krajewska poprosiła o ustawienie dodatkowych koszy na śmieci na ul. 3-go Maja i ławek na ul. Szkolnej.

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski poinformował, że 30 czerwca 2022 r. upływa termin składania deklaracji dot. źródeł ciepła.

Burmistrz Miasta p. Jerzy Bauer powiedział, że zakupionych zostało ok. 20 ławek z koszami na śmieci więc można zgłosić miejsce ich postawienia.

Innych głosów w dyskusji nie było.

### **17. Zakończenie obrad.**

Przewodniczący Rady Miasta p. Robert Krajewski stwierdził, że porządek obrad 36 - ej sesji Rady Miasta został wyczerpany. Podziękował za aktywny udział w obradach sesji, na tym zamknął obrady 36 - ej sesji Rady Miasta Ostrów Mazowiecka.

**Przewodniczący Rady Miasta  
/-/ Robert Krajewski**

**Przygotowały:**

Izabela Rejniak – Kierownik Biura Rady  
Olga Gumiężna - Pomoc Administracyjna

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl Przebieg sesji zawiera nagranie dostępne na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ostrow Mazowiecka <http://www.bip.ostrowmaz.pl/public/?id=198486>