

Protokół

**z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Finansowej
i Rozwoju Społeczno-Gospodarczego
z dnia 30 września 2024 r.**

Protokół z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno-Gospodarczego przeprowadzonego dnia 30 września 2024 r. pod przewodnictwem p. Marka Kukielki – Przewodniczącego Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

W posiedzeniu Komisji w dniu 30 września 2024 r. udział wzięło 6 członków Komisji w tym Radny p. Rafał Wierzejski uczestniczył zdalnie (Lista obecności dołączona do protokołu).

Spoza Komisji udział w posiedzeniu wzięli:

1. Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga.
2. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, ustalenie porządku obrad oraz zatwierdzenie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na V sesję Rady Miasta.
3. Sprawy różne.

AD 1

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukielka dokonał otwarcia posiedzenia Komisji. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum, przedstawił proponowany porządek obrad. Komisja przyjęła porządek obrad oraz protokoły z poprzednich posiedzeń Komisji bez uwag.

AD 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na V sesję Rady Miasta.

Podjęcie uchwał:

- a) w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 r.,
- b) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2024-2039,
- c) w sprawie zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2024 r.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała o zmianach w budżecie zaznaczając, że polegają one na zmniejszeniu planów dochodu miasta, zwiększeniu wydatków miasta oraz zwiększeniu wydatków majątkowych. Przedstawiła kwotę ze sprzedaży alkoholi małopitrazowych oraz poinformowała o refundacji podatku VAT realizowanej przez MOPS. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała o: zmienionej koncepcji budowy żłobka, przesunięcia na przyszły rok środków przeznaczonych na budowę tężni oraz o zakupie nieruchomości w centrum miasta. Poinformowała o zgłoszonej autopoprawce do uchwały budżetowej, która zostanie przedstawiona na V sesji Rady Miasta.

Radny p. Marian Malec odnosząc się do kwestii zakupu obiektu po starej restauracji „Ratuszowa” stwierdził, że należy się wstrzymać. Zauważył, że lepszym wyborem dla mieszkańców byłoby przeznaczenie środków na remont ulic.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała o wstępnych planach Burmistrza na wykorzystanie budynku na cele kulturalne. Zaznaczyła, że cena ostateczna jest wynikiem długich negocjacji.

Radny p. Bogusław Konrad zgodził się z wypowiedzią radnego p. Mariana Malca. Zaznaczył, że w mieście jest wiele ulic wymagających natychmiastowego remontu. Radny stwierdził, że zakup nieruchomości można odłożyć na przyszły rok lub do momentu ogłoszenia programu na budowę Miejskich Domów Kultury.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga zaznaczyła, że tereny są niezbędne do tworzenia przyszłych inwestycji. Poinformowała o programach, które w 100% finansują budowy obiektów kulturowych. Zastępca Burmistrza podkreśliła, że nieruchomość jest zlokalizowana w centrum miasta.

Radni poprosili o wykaz programów, z których miasto mogłoby skorzystać decydując się na budowę MDK.

Radna p. Ewa Orzechowska poddała pod zastanowienie zakup nieruchomości. Zaznaczyła, że obiekt od dłuższego czasu jest wystawiony na sprzedaż. Poruszyła również temat zadłużenia miasta.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska zapewniała o dobrym wskaźniku zadłużenia.

Radni poruszyli kwestię kosztów utrzymania nowego obiektu szkoły oraz zapytali o przeznaczenie obiektu zakupionego od SDHu.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga poinformowała, że plany poprzedniej władzy, dot. przeznaczenia budynku zakupionego od SDHu nie zostaną zrealizowane. Zaznaczyła, że centrum miasta nie jest odpowiednią lokalizacją na pobudowanie domu pobytu dla osób starszych.

Radny p. Paweł Pecura poinformował o programie, z którego można skorzystać na budowę domu pobytu dla osób starszych.

Radny p. Marian Malec przedstawił lokalizację, w której mógłby powstać dzienny dom opieki osób starszych.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga zaznaczyła, że należy zachęcić osoby młode do zostawania w mieście. Zauważyła, że oprócz miejsc pracy muszą również istnieć miejsca kultury.

Więcej głosów nie było.

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukielka w związku z powyższym poddał pod głosowanie celem zaopiniowania kolejno projekty uchwał:

a) w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 r.,

Komisja w głosowaniu 4 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” oraz 3 głosami „wstrzymującymi się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

b) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2024-2039.

Komisja w głosowaniu 4 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” oraz 3 głosami „wstrzymującymi się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

c) w sprawie zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2024 roku.

Komisja w głosowaniu 4 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” oraz 3 głosami „wstrzymującymi się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym przypadających Miastu Ostrów Mazowiecka lub jego jednostkom organizacyjnym oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że uchwała funkcjonuje od lat a jej podjęcie jest kwestią formalną. Zazaczyła, że uchwała została sprawdzona przez UOKiK.

Radny p. Bogusław Konrad zapytał o kwotę zadłużenia mieszkańców.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że dokładna kwota zostanie przedstawiona na kolejnym spotkaniu Komisji.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga poinformowała o problemach z zadłużeniami mieszkańców w TBS.

Więcej głosów nie było.

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukielka w związku z powyższym poddał pod głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały:

Komisja w głosowaniu 7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” oraz 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji oraz złożenia wniosku aplikacyjnego przez Miasto Ostrów Mazowiecka w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga poinformowała, że przedsięwzięcie polega na wykonaniu kompleksowej termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 1 przy ul. Partyzantów 39, Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. S. Grota-Roweckiego 6, Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Widnichowskiej 4 oraz Miejskiego Przedszkola nr 2 przy ul. Zwycięstwa 2.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że podjęcie uchwały jest wymogiem formalnym uczestnictwa w przedsięwzięciu.

Więcej głosów nie było.

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukielka w związku z powyższym poddał pod głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały.

Komisja w głosowaniu 7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” oraz 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Podjęcie uchwały w sprawie podjęcia współpracy z Gminą Ostrów Mazowiecka w zakresie realizacji projektu w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga poinformowała o zamiarze współpracy z Gminą Ostrów Mazowiecka w sprawie dofinansowania zakupu autobusów.

Komisja w głosowaniu 7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” oraz 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

AD 3

Sprawy różne.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała o zakresie przeprowadzonych audytów w oświacie oraz przedstawiła ich cele. Poinformowała o ogłoszeniu kolejnego przetargu w celu wyłonienia wykonawcy raportu.

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukielka poinformował o pismach skierowanych do Rady Miasta. Przedstawił pismo Burmistrza w sprawie wyrażenia opinii w kwestii obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości komunalnej położonej przy ul. Jana Długosza.

Komisja 5 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” oraz 2 głosami „wstrzymującymi się” wyraziła pozytywną opinię na obniżenie ceny wywoławczej działki położonej przy ul. Jana Długosza.

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukielka przedstawił: pismo mieszkańca z propozycją zamiany jego działki położonej przy ul. Cmentarnej na działkę Miasta zlokalizowanej przy ul. Słowackiego; pismo właścicieli obiektu Zajazd „SKALNY” w sprawie odkupienia przez Miasto lokalu znajdującego się przy ul. Warszawskiej 85.

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukielka stwierdził, że Komisja zapoznała się z pismami kierowanymi do Rady Miasta.

Radni poruszyli temat sprawę dot. budowy komendy policji oraz sytuacji z cmentarzem żydowskim.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że sytuacja z budową komendy policji od dłuższego czasu nie ulega zmianie.

Radni negatywnie odnieśli się do oddania działki na budowę komendy.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga poinformowała o podziale działki na targowisku oraz ogrodzeniu terenu cmentarza żydowskiego.

Więcej głosów nie było.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji
Marek Kukielka

Sporządziła:
Katarzyna Kowalczyk – pomoc administracyjna