

Protokół

**z posiedzenia Komisji ds. Planowania Przestrzennego,
Budownictwa i Gospodarki Gruntami
z dnia 12 czerwca 2024 r.**

Protokół z posiedzenia Komisji ds. Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Gospodarki Gruntami przeprowadzonego dnia 12 czerwca 2024 roku pod przewodnictwem p. Małgorzaty Bartkiewicz – Przewodniczącej Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

W posiedzeniu Komisji w dniu 12 czerwca 2024 r. udział wzięło 7 członków Komisji. Posiedzenie odbyło się z możliwością wykorzystania środków porozumiewania się na odległość. (Lista obecności dołączona do protokołu).

Spoza Komisji udział w posiedzeniu wzięli:

1. Burmistrz Miasta p. Hubert Betlejewski
2. Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga
3. Inspektor Urzędu Miasta p. Aneta Golanko
4. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej p. Mariusz Jasonek
5. Wiceprezes Zakładu Gospodarki Komunalnej p. Grzegorz Malec
6. Kierownik budowy p. Paweł Daniszewski

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia oraz ustalenie porządku obrad. – Teren budowy.
2. Wizja lokalna na terenie nowo powstałej Szkoły Podstawowej Nr 1 przy ul. Partyzantów.
3. Wypracowanie wniosków w sprawie nowo powstałej szkoły. - Ratusz
4. Wybór Wiceprzewodniczącego Komisji.
5. Sprawy różne.

AD 1

Przewodnicząca Komisji p. Małgorzata Bartkiewicz dokonał otwarcia posiedzenia Komisji. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum przedstawiła proponowany porządek obrad. Komisja przyjęła porządek obrad bez uwag.

AD 2

Wizja lokalna na terenie nowo powstałej Szkoły Podstawowej Nr 1 przy ul. Partyzantów.

Komisja przeprowadziła wizję lokalną, która umożliwiła zapoznanie się ze stanem technicznym nowo powstałego obiektu.

Kierownik budowy p. Paweł Daniszewski poinformował o problemach, które bezpośrednio przyczyniają się do opóźnienia otwarcia szkoły i przedszkola oraz zadaniach jakie należy wykonać w celu oddania obiektu do użytku są to m. in.:

- doprojektowanie i budowa ogrodzenia terenu szkoły i przedszkola,
- podciągnięcie siły do kotła w kuchni oraz doprojektowanie zasilania do wyparzarek,
- wykonanie przyłącza do sieci elektrycznej budynku,
- rozmieszczenie urządzeń na placu zabaw,
- doprojektowanie klimatyzacji w serwerowni,
- dociągnięcie internetu,
- doprojektowanie witryny przy portierni,
- przeprojektowanie dojeżdż do budynku z nowej drogi,

- montaż nagłośnienia na sali gimnastycznej,
- dodatkowe odwodnienie przy wejściu do sali gimnastycznej.

Przewodnicząca Komisji p. Małgorzata Bartkiewicz stwierdziła, że spadki w łazienkach są wykonane nieprawidłowo i negatywnie oceniła wybór kolorów podłóg na terenie obiektu.

Wiceprezes ZGK p. Grzegorz Malec poinformował, że realizacja prac związanych z budową kanalizacji deszczowej odbyła się zbyt późno. Początkowo zamówiono tylko 6 studni, a projekt przewidywał 9. Brakuje również dokumentacji projektowej umożliwiającej podłączenie do Grzybówki.

Przewodnicząca Komisji p. Małgorzata Bartkiewicz powiedziała, że w przypadku ulewnego deszczu może dojść do zalania sali gimnastycznej.

Radna p. Jolanta Kwiatkowska powiedziała, że część radnych chciała aby nowa szkoła powstała obok lodowiska przy ul. Trębickiego ze względu na podmokłe tereny.

Burmistrz Miasta p. Hubert Betlejewski poinformował, że podjęte zostaną wszelkie działania w celu zabezpieczenia szkoły przed zalaniem.

Radny p. Paweł Pecura zapytał jakie prace trwają przy ul. Trębickiego.

Wiceprezes ZGK p. Grzegorz Malec poinformował, że były tam prowadzone wykopy pod trzy studnie betonowe.

Inspektor Urzędu Miasta p. Aneta Golanko dodała, że trwa również budowa przedłużenia ul. Trębickiego do ul. Jagiellońskiej.

Kierownik budowy p. Paweł Daniszewski poinformował o skutkach braku odpowiedniego przyłącza energetycznego i ewentualnych kosztach awarii oświetlenia na terenie obiektu.

Więcej głosów nie było.

Na tym posiedzenie zakończono.

**Przewodnicząca Komisji
Małgorzata Bartkiewicz**

Sporządziła:

Olga Gumieźna – Pomoc administracyjna