

Protokół

**z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Finansowej
i Rozwoju Społeczno-Gospodarczego
z dnia 26 listopada 2024 r.**

Protokół z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Finansowej i Rozwoju Społeczno-Gospodarczego przeprowadzonego dnia 26 listopada 2024 r. pod przewodnictwem p. Marka Kukielki – Przewodniczącego Komisji.

Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji:

W posiedzeniu Komisji w dniu 26 listopada 2024 r. udział wzięło 6 członków komisji (Lista obecności dołączona do protokołu).

Spoza Komisji udział w posiedzeniu wzięli:

1. Burmistrz Miasta p. Hubert Betlejewski
2. Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga
3. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, ustalenie porządku obrad i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na VI sesję Rady Miasta.
3. Analiza projektu budżetu miasta na 2025 r.
4. Sprawy różne.

AD 1

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukielka dokonał otwarcia posiedzenia Komisji. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum, przedstawił proponowany porządek obrad. Komisja przyjęła porządek obrad oraz protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji bez uwag.

AD 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie materiałów na VI sesję Rady Miasta.

Podjęcie uchwał:

- a) **W sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 r.,**
- b) **W sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2024-2039.**

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska przedstawiła zmiany w budżecie. Poinformowała o zwiększeniu dochodów oraz zwiększeniu planu wydatków. Zaznaczyła, że głównej mierze wprowadzane są wydatki na funkcjonowanie oświaty. Skarbnik Miasta przedstawiła zmiany w WPF oraz poinformowała o wprowadzonej autopoprawce.

Więcej głosów nie było.

Przewodniczący Komisji w związku z powyższym poddał pod głosowanie celem zaopiniowania kolejno projekty uchwał:

- a) **W sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 r.,**

Komisja w głosowaniu 7 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” oraz 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

- b) **W sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Ostrów Mazowiecka na lata 2024-2039 wraz z autopoprawką.**

Komisja w głosowaniu 4 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” oraz 3 głosami „wstrzymującymi się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z przedstawioną autopoprawką.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała o proponowanym podniesieniu stawki podatku od nieruchomości o 10 %. Wyszczególniła skutki finansowe dla budżetu oraz przedstawiła stawki podatku w sąsiednich miastach. Skarbnik Miasta zaznaczyła, że stawka od środków transportu nie ulega zmianie.

Radni poprosili uzasadnienie nie podnoszenia podatku od środków transportu. Zapytali również o wysokość zadłużenia mieszkańców, ściągalność oraz sposoby usprawniające ściąganie zadłużeń.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że podatek od środków transportu został podniesiony w 2022 r., odniosła się również do skutków finansowych. Skarbnik Miasta poinformowała o działaniach urzędu w przypadku rosnącego zadłużenia mieszkańca oraz przedstawiła kwotę zadłużenia podatku od nieruchomości u osób prawnych i fizycznych

Radny p. Marian Malec stwierdził, że ze względu na ogromne wydatki miasta związane z prowadzeniem nowego budynku szkoły, stawkę podatku należy podnieść o 15%.

Radna p. Ewa Orzechowska zaznaczyła, że każdy mieszkaniec jest w innej sytuacji materialnej i finansowej.

Radni zauważyli, aby uniknąć drastycznych podwyżek stawek podatków należy je podnosić systematycznie

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga zaznaczyła, że podnoszenie podatków w miastach jest nieuniknione. Poinformowała o prognozowanych miesięcznych opłatach za zużycie prądu w nowym budynku szkoły przy ul. Partyzantów.

Radny p. Bogusław Konrad poruszył temat subwencji oświatowej.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska wyjaśniła kwestię finansowania oświaty w przyszłym roku.

Radny p. Marian Malec złożył wniosek formalny w sprawie podniesienia o 15 % stawki podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukielka poddał pod głosowanie wniosek formalny radnego p. Mariana Malca w sprawie podniesienia podatku od nieruchomości o 15 %.

Wniosek formalny w sprawie podniesienia stawki podatku od nieruchomości o 15%

Komisja w głosowaniu 3 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” oraz 4 głosami „wstrzymującymi się” pozytywnie zaopiniowała wniosek formalny.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka wraz z wnioskiem formalnym.

Komisja w głosowaniu 3 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” oraz 4 głosami „wstrzymującymi się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z wnioskiem formalnym.

Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości zamieszkałych na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga poinformowała o występującym od wielu lat problemie z liczbą zameldowanych mieszkańców a z liczbą mieszkańców wpisanych do deklaracji śmieciowej. Zaznaczyła, że miasto co roku płaci karę za niski poziom segregacji odpadów w mieście. Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga przedstawiła zaplanowane stawki za odbiór odpadów.

Radny p. Bogusław Konrad zapytał o sposób rozwiązania problemu ze zbyt małą liczbą w deklaracjach śmieciowych.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga przedstawiła wstępne koncepcje rozwiązania problemu.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska poinformowała, że zwiększenie opłaty za odbiór śmieci jest nieuniknione. Zaznaczyła, że projekt budżetu zakłada bilansowanie systemu.

Radny p. Marian Malec poruszył temat wprowadzenia na osiedla wiat śmietnikowych. Stwierdził, że zamknięte wiaty uniemożliwiłyby podrzucanie śmieci.

Burmistrz Miasta p. Hubert Betlejewski przedstawił przyczyny podwyższenia opłat za odbiór śmieci.

Więcej głosów nie było.

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukielka w związku z powyższym poddał pod głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały:

Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości zamieszkałych na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Komisja w głosowaniu 4 głosami „za”, 0 głosów „przeciw” oraz 3 głosami „wstrzymującymi się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w przedstawionym kształcie.

Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od zbycia w drodze przetargu nieruchomości komunalnej przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe.

Burmistrz Miasta p. Hubert Betlejewski poinformował o sytuacji mieszkańców ul. Legionowej, którzy od kilkudziesięciu lat dzierżawią od miasta nieruchomość. Poinformował, że mieszkańcy wystąpili do miasta o wykupienie nieruchomości.

Burmistrz poinformował o wykonaniu przez rzeczoznawcę wyceny wartości działki oraz naniesień. Burmistrz Miasta poinformował o wartości nieruchomości oraz wysokości czynszu za użytkowanie wieczyste.

Radni w związku z informacjami o prowadzeniu działalności gospodarczej na terenie przedstawionej nieruchomości, zaproponowali dokładane przeanalizowanie sytuacji mieszkańców oraz podjęcie decyzji na sesji Rady Miasta.

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukiełka poinformował, że komisja zapoznała się informacjami w sprawie odstąpienia od zbycia w drodze przetargu nieruchomości komunalnej przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia warunków i trybu finansowania zadań z zakresu sportu przez Miasto Ostrów Mazowiecka.

Radny p. Bogusław Konrad poruszył temat sposobu weryfikowania wniosków składanych przez kluby sportowe. Poprosił o przedstawienie opinii Rady Sportu w sprawie nowego sposobu weryfikowania wniosków.

Burmistrz Miasta p. Hubert Betlejewski poinformował o wstępnej propozycji weryfikowania wniosków. Podkreślił, że najważniejszą kwestią jest sprawiedliwy podział środków.

Zastępca Burmistrza Miasta p. Jolanta Zadroga przedstawiła stanowisko Rady Sportu.

Radni poruszyli kwestię finansowania dzieci niezamieszkujących terenu miasta.

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukiełka poinformował, że komisja zapoznała się informacjami dotyczącymi uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia warunków i trybu finansowania zadań z zakresu sportu przez Miasto Ostrów Mazowiecka.

AD 3

Analiza projektu budżetu miasta na 2025 r.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska przedstawiła projekt budżetu miasta na 2025 r. Poinformowała o dochodach, wydatkach, spłacie kredytu oraz wprowadzonej autopoprawce.

Przewodniczący Komisji p. Marek Kukiełka stwierdził, że komisja zapoznała się z projektem budżetu miasta na 2025 r.

AD 4

Sprawy różne.

Radni poruszyli kwestię ozdób świątecznych w mieście, przycinki drzew, opuszczonych budynków, odszkodowań za grunty wykupione pod budowę ul. Kolendów oraz dokumentacji na budowę ul. Rzepeckiego.

Więcej głosów nie było.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji
Marek Kukielka

Sporządziła:
Katarzyna Kowalczyk pomoc administracyjna