

Protokół

**z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Komunalnej
i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska
z dnia 24 lipca 2025 r.**

Protokół z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Technicznej oraz Ochrony Środowiska przeprowadzonego dnia 24 lipca 2025 r. pod przewodnictwem p. Łukasza Chojnowskiego – Przewodniczącego Komisji.

Obecni na posiedzeniu członkowie:

Na posiedzeniu Komisji w dniu 24 lipca 2025 r. udział wzięło 7 członków Komisji (lista obecności dołączona do protokołu).

Spoza Komisji udział w posiedzeniu wzięli:

1. Burmistrz Miasta p. Hubert Betlejewski
2. Sekretarz Miasta p. Adriana Rukat
3. Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska
4. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej p. Mariusz Jasione

Proponowany porządek obrad:

1. **Otwarcie posiedzenia, ustalenie porządku obrad oraz zatwierdzenie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.**
2. **Rozpatrzenie i zaopiniowanie pism kierowanych do Komisji: pismo Mleczarni Ostrowia Sp. z o. o., pismo mieszkańców ul. Kolarskiej, pismo mieszkańca dot. działki nr 3221/1**
3. **Sprawy różne.**

AD 1

Otwarcie posiedzenia, ustalenie porządku obrad oraz zatwierdzenie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.

Przewodniczący Komisji p. Łukasz Chojnowski dokonał otwarcia posiedzenia Komisji. Po przywitaniu zebranych i stwierdzeniu quorum przedstawił porządek obrad. Komisja bez uwag przyjęła porządek obrad oraz protokoły z poprzednich posiedzeń Komisji.

AD 2

Rozpatrzenie i zaopiniowanie pism kierowanych do Komisji: pismo Mleczarni Ostrowia Sp. z o. o., pismo mieszkańców ul. Kolarskiej, pismo mieszkańca dot. działki 3221/1.

Przewodniczący Komisji p. Łukasz Chojnowski odczytał treść pisma mieszkańca dot. działki 3221/1.

Prezes ZGK p. Mariusz Jasione przedstawił problem mieszkańca podkreślając, że mieszkaniec wszedł w obręb działki należącej do ZGK Poinformował o wielkości działki oraz poinformował o sporządzonej wycenie rzeczoznawcy. Prezes ZGK zaznaczył, że spółce zależy na bezkonfliktowym rozwiązaniu sprawy.

Mieszkaniec przedstawił sytuację związaną z nieruchomością, zaznaczając że już kilka lat temu działka była błędnie ogrodzona. Poinformował że wykonał nowe ogrodzenie w tym samym miejscu, w którym znajdowało się wcześniejsze ogrodzenie. Zaznaczył, że przesunięcie lub rozbiórka istniejącego ogrodzenia byłaby nieopłacalna. Wskazał również, że nikt poza nim nie będzie zainteresowany zakupem przedmiotowego gruntu, który stanowi niewielki obszar. Dodał, że wyraził chęć rozmowy z radnymi w celu możliwość polubownego rozwiązania sporu, m.in. poprzez ewentualny podział kosztów.

Skarbnik Miasta p. Anna Wilczyńska zaznaczyła, że miasto gospodaruje majątkiem publicznym. Podkreśliła, że rzeczoznawca dokonując wyceny uwzględnił wielkość, położenie oraz przeznaczenie działki.

Przewodniczący Rady Miasta p. Tomasz Koczara zaznaczył, że radni nie mają wpływu na ustalanie cen nieruchomości.

Burmistrz Miasta p. Hubert Betlejewski poinformował, że odpowiedź w sprawie zostanie wystosowana na piśmie.

Przewodniczący Komisji p. Łukasz Chojnowski poinformował o przybyciu na spotkanie komisji mieszkanki ulicy Małkińskiej.

Mieszkanka poinformowała o potrzebie poprawy nawierzchni drogi na bocznej części ul. Małkińskiej, zwracając uwagę na problem gromadzącej się wody opadowej.

Burmistrz Miasta p. Hubert Betlejewski poinformował, że na wskazanym odcinku ul. Małkińskiej planowane jest wykonanie studni chłonnej. Podkreślił, że kwestia wykonania utwardzenia drogi zostanie przeanalizowana przy planowaniu budżetu na przyszłe lata.

Przewodniczący Komisji p. Łukasz Chojnowski przedstawił treść pisma mieszkańców ul. Kolarskiej w sprawie korekty organizacji ruchu. Wyjaśnił problem mieszkańców domów jednorodzinnych. Podkreślił również problem z miejscami parkingowymi na ul. Kolarskiej. Przewodniczący Komisji p. Łukasz Chojnowski przedstawił treść pisma z Mleczarni Ostrowia Sp. z o. o.

Burmistrz Miasta p. Hubert Betlejewski poinformował o rozmowach z prezesem Mleczarni. Poinformował, że zakład zaprasza radnych na wizję lokalną w celu zapoznania się z systemami oczyszczalni.

Przewodniczący Komisji p. Łukasz Chojnowski zaproponował ustalenie terminu spotkania w Mleczarni Ostrowia Sp. z o. o.

Przewodniczący Rady Miasta p. Tomasz Koczara stwierdził, że rada powinna przyjąć zaproszenie prezesa Mleczarni.

AD 3

Sprawy różne.

Brak głosów w dyskusji.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji
Łukasz Chojnowski