

.....
Pieczęć Wykonawcy/ów

Druk - „OFERTA”
Dane dotyczące Wykonawcy/ów

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Nr NIP.....

Nr REGON.....

Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na nasz adres:.....nr.....tel.
..... faks

Nawiązując do ogłoszenia o zamówienie na remont sal lekcyjnych w Gimnazjum Publicznym nr 3 w Ostrowi Mazowieckiej:

Oferujemy wykonanie usługi na następujących zasadach:

Cena netto.....(słownie złotych/00)

Cena brutto..... (słownie złotych/00))

Podatek VAT..... (słownie złotych...../00)

1. Usługi określone w przedmiocie zamówienia zostaną wykonane w terminie do 14.08.2014

2. Oświadczamy, że:

- 1) zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
- 2) zakres usług przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym ogólnymi warunkami postępowania,
- 3) nie jest prowadzone żadne postępowanie egzekucyjne i nie ogłoszono wobec nas upadłości,
- 4) akceptujemy warunki płatności zgodnie z zapisami przedstawionymi w projekcie umowy,
- 5) zamierzamy / nie zamierzamy/ (niepotrzebne skreślić) powierzyć wykonanie zamówienia osobom trzecim:

Data.....

.....
Podpis/y/ osoby/osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/ów

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT GIMNAZJUM PUBLICZNEGO NR 3 SALA NR 35
ADRES INWESTYCJI : OSTRÓW MAZ UL. WIDNICHOWSKA
INWESTOR : GIMNAZJUM PUBLICZNE NR 3
ADRES INWESTORA : Ostrów Mazowiecka, ul. Widnichowska
DATA OPRACOWANIA : 17.05.2014

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
koszty zakupu [kz]	% M
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+kz(M)+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł
Słownie:		

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.05.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			SALA NR 35			
1	KNR-W 4- d.1 01 0353-07		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ² 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
2	KNR-W d.1 202 1025-03 analogia		Ościeżnice regulowane z opaską w okleinie pcv dla drzwi wewnątrzlokalowych 2	szt. szt.	 2.000	
					RAZEM	2.000
3	KNR-W 2- d.1 02 1022-01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone- w okleinie pcv drewnopodobnej-wyposażone w szyld , klamkę i klucz do zamknięcia 0.90*2.0*2	m ² m ²	 3.600	
					RAZEM	3.600
4	KNR-W 2- d.1 02 2011-05		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach po wymianie drzwi od wewnątrz klasy {(0.90+2.0*2)*0.20}*2	m ² m ²	 1.960	
					RAZEM	1.960
5	KNR 0-23 d.1 0931-04 poz. zast.		Uzpełnienie ubytku tynku kamyczkowego od strony korytarza po wymianie drzwi na ościeżach [(0.90+2.0*2)*0.20]*2	m ² m ²	 1.960	
					RAZEM	1.960
6	KNR-W 4- d.1 01 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² -sufity 9.20*5.90	m ² m ²	 54.280	
					RAZEM	54.280
7	KNR-W 2- d.1 02 2011-04		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 54.280	m ² m ²	 54.280	
					RAZEM	54.280
8	KNR 0-23 d.1 2611-02		Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-sufit 9.20*5.90	m ² m ²	 54.280	
					RAZEM	54.280
9	KNR-W 4- d.1 01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 9.20*5.90	m ² m ²	 54.280	
					RAZEM	54.280
10	KNR-W 4- d.1 01 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² -ściany (9.20+5.90)*2*1.60	m ² m ²	 48.320	
					RAZEM	48.320
11	KNR-W 2- d.1 02 2011-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 54.280	m ² m ²	 54.280	
					RAZEM	54.280
12	KNR 0-23 d.1 2611-02		Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-ściany (9.20+5.90)*2*1.60	m ² m ²	 48.320	
					RAZEM	48.320
13	KNR-W 4- d.1 01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (9.20+5.90)*2*1.60	m ² m ²	 48.320	
					RAZEM	48.320
14	KNR 0-23 d.1 2611-02		Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-ściany malowane olejno (9.20+5.90)*2*1.40	m ² m ²	 42.280	
					RAZEM	42.280
15	KNR-W 4- d.1 01 1206-04		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem (9.20+5.90)*2*1.40	m ² m ²	 42.280	

					RAZEM	42.280
16	KNR-W 4-d.1	03 0606-05	Wymiana opraw świetłówkowych 2x40 W owy. 126*18 cm z plastiku liczba świetlówek 2 w każdej oprawie 10	kpl. kpl.	10.000	
					RAZEM	10.000
17	KNR-W 4-d.1	03 0402-03	Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wymiarach do 85x105 mm - przekrój przewodów do 6 mm2 (3 odgałęzienia) 2	szt. szt.	2.000	
					RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR-W 4-d.1	03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym 1	szt. szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
19	KNR-W 4-d.1	03 0308-02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle 2	szt. szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
20	KNR-W 4-d.1	02 0515-02	Demontaż i ponowny montaż grzejnika żeliwnego członowego; wielkość 0; typ S,T. Do 15 elementów. 3	kpl. kpl.	3.000	
					RAZEM	3.000
21	KNR-W 4-d.1	01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm 12.0	m m	12.000	
					RAZEM	12.000
22	KNR-W 4-d.1	01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 7.680	m2 m2	7.680	
					RAZEM	7.680
23	KNR-W 4-d.1	01 041701anal ogia	Montaż drewnianej lakierowanej szer. 25 cm deski osłonowej na ścianie 9.20	m m	9.200	
					RAZEM	9.200
24	KNR-W 4-d.1	01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	3.000	
					RAZEM	3.000
25	KNR-W 4-d.1	03 0203-05	Wymiana przewodów kabelkowych płaskich o łącznym przekroju żył powyżej 7.5 mm2 układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na betonie 62	m m	62.000	
					RAZEM	62.000
26	KNR-W 4-d.1	03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 62	m m	62.000	
					RAZEM	62.000
27	KNR-W 4-d.1	03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm 62	m m	62.000	
					RAZEM	62.000
28	KNR-W 2-d.1	02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwo 75-01 8.80*3.20	m2 m2	28.160	
					RAZEM	28.160
29	KNR-W 4-d.1	01 0331-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych 1.10*2.50*0.38	m3 m3	1.045	
					RAZEM	1.045
30	KNR-W 4-d.1	01 0318-05	Nadrpoża - wciągnięcie i ułożenie belek NP-160 mm 1.50*2	m m	3.000	
					RAZEM	3.000

31	KNR-W 4-		Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach	m2		
d.1	01 0704-03		zaprawą cementową	m2	1.800	
			1.50*0.40*3			
					RAZEM	1.800
32	KNR-W 4-		Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap.	m		
d.1	01 0708-03		na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 40 cm	m	1.800	
			1.50*0.40*3			
					RAZEM	1.800
33	KNR 0-23		Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-ścianka z płyt	m2		
d.1	2611-02		gipsowych	m2	56.320	
			8.80*3.20*2			
					RAZEM	56.320
34	KNR-W 2-		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	m2		
d.1	02 1510-05		płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2	56.320	
			8.80*3.20*2			
					RAZEM	56.320

Norma PRO Wersja 4.39a Nr seryjny: 3867 Użytkownik: Wiesława

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT GIMNAZJUM PUBLICZNEGO NR 3-SALA NR 36
ADRES INWESTYCJI : OSTRÓW MAZ UL. WIDNICHOWSKA
INWESTOR : GIMNAZJUM PUBLICZNE NR 3
ADRES INWESTORA : Ostrów Mazowiecka, ul. Widnichowska
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

DATA OPRACOWANIA : 23.06.2013

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
koszty zakupu [kz]	% M
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+kz(M)+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.06.2013

Data zatwierdzenia

Dokument został opracowany przy pomocy programu **NORMA PRO**

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			SALA NR 36			
1	KNR-W 4-d.1 01 0818-05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
			9.20*5.90	m2	54.280	
					RAZEM	54.280
2	KNR-W 4-d.1 01 0818-05		Zerwanie posadzki z płytek pcv	m2		
			9.20*5.90	m2	54.280	
					RAZEM	54.280
3	KNR-W d.1 401 0815-08 poz. zast.		Demontaż listew przyściennych z drewna liściastego	m		
			9.20*5.90	m	54.280	
					RAZEM	54.280
4	KNR-W 4-d.1 01 0804-07		Zerwanie posadzki cementowej	m2		
			9.20*5.90	m2	54.280	
					RAZEM	54.280
5	KNR-W 4-d.1 01 0109-09		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
			9.20*5.90*0.05	m3	2.714	
					RAZEM	2.714
6	KNR-W 4-d.1 01 0109-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 5	m3		
			9.20*5.90*0.05	m3	2.714	
					RAZEM	2.714
7	KNR-W 2-d.1 02 1104-01		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
			9.20*5.90	m2	54.280	
					RAZEM	54.280
8	KNR-W 2-d.1 02 1104-03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m2		
			9.20*5.90	m2	54.280	
					RAZEM	54.280
9	NNRNKB d.1 202 280705		(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES antypoślizgowych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2-płytki Inwestora	m2		
			9.20*5.90	m2	54.280	
					RAZEM	54.280
10	NNRNKB d.1 202 280903		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2-płytki inwestora	m		
			(9.20+5.90)*2	m	30.200	
					RAZEM	30.200
11	KNR-W 4-d.1 01 0353-07		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
12	KNR-W d.1 202 1025-03 analogia		Ościeżnice regulowane z opaską w okleinie pcv dla drzwi wewnętrzzlokalowych	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
13	KNR-W 2-d.1 02 1022-01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone- w okleinie pcv drewnopodobnej-wyposażone w zamek i klucz do zamknięcia	m2		
			0.90*2.0	m2	1.800	
					RAZEM	1.800
14	KNR-W 2-d.1 02 2011-05		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach po wymianie drzwi od wewnątrz klasy	m2		
			(0.90+2.0*2)*0.20	m2	0.980	
					RAZEM	0.980

15	KNR 0-23 d.1 0931-04 poz. zast.		Uzupełnienie ubytku tynku kamyczkowego od strony korytarza po wymieniu drzwi na ościeżach (0.90+2.0*2)*0.20	m2 m2	 0.980	
					RAZEM	0.980
16	KNR-W 4- d.1 01 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2-sufity 9.20*5.90	m2 m2	 54.280	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	54.280
17	KNR-W 2- d.1 02 2011-04		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 54.280	m2 m2	 54.280	
					RAZEM	54.280
18	KNR 0-23 d.1 2611-02		Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-sufit 9.20*5.90	m2 m2	 54.280	
					RAZEM	54.280
19	KNR-W 4- d.1 01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 9.20*5.90	m2 m2	 54.280	
					RAZEM	54.280
20	KNR-W 4- d.1 01 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2-ściany (9.20+5.90)*2*1.60	m2 m2	 48.320	
					RAZEM	48.320
21	KNR-W 2- d.1 02 2011-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 54.280	m2 m2	 54.280	
					RAZEM	54.280
22	KNR 0-23 d.1 2611-02		Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-ściany (9.20+5.90)*2*1.60	m2 m2	 48.320	
					RAZEM	48.320
23	KNR-W 4- d.1 01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (9.20+5.90)*2*1.60	m2 m2	 48.320	
					RAZEM	48.320
24	KNR 0-23 d.1 2611-02		Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-ściany malowane olejno (9.20+5.90)*2*1.40	m2 m2	 42.280	
					RAZEM	42.280
25	KNR-W 4- d.1 01 1206-04		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem (9.20+5.90)*2*1.40	m2 m2	 42.280	
					RAZEM	42.280
26	KNR-W 4- d.1 03 0606-05		Wymiana opraw świetłówkowych 2x40 W 10	kpl. kpl.	 10.000	
					RAZEM	10.000
27	KNR-W 4- d.1 03 0402-03		Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wymiarach do 85x105 mm - przekrój przewodów do 6 mm2 (3 odgałęzienia) 2	szt. szt.	 2.000	
					RAZEM	2.000
28	KNR-W 4- d.1 03 0306-02		Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
29	KNR-W 4- d.1 03 0308-02		Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
30	KNR-W 4- d.1 02 0515-02		Demontaż i ponowny montaż grzejnika żeliwnego członowego; wielkość 0; typ S,T. Do 15 elementów. 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000

31	KNR-W 4- d.1 01 1212-28		Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm 12.0	m m	12.000	
					RAZEM	12.000
32	KNR-W 4- d.1 01 041701anal ogia		Montaz drewnianej lakierowanej szer. 25 cm deski osłonowej na ścianie 9.20	m m	9.200	
					RAZEM	9.200
33	KNR-W 4- d.1 01 0324-02		Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	3.000	
					RAZEM	3.000
34	KNR-W 4- d.1 01 1212-19		Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 7.680	m2 m2	7.680	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	7.680

UMOWA

zawarta w dniu r. w **Ostrowi Mazowieckiej** pomiędzy:

1. Gimnazjum Publicznym nr 3 z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej ul. Widnichowska 4 ,
Reprezentowanym przez Panią Marie Lewicką – Dyrektora, zwanym dalej
Zamawiającym”

a

2. zwanym dalej
„Wykonawcą”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania remontu sali lekcyjnych w Gimnazjum Publicznym nr 3 w Ostrowi Mazowieckiej zgodnie z załączonym przedmiarem.
2. Wykonawca oświadcza, że w czasie wizji lokalnej zapoznał się z warunkami prowadzenia robót i terenem budowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń. Warunki rzeczywiste uwzględnił w wynagrodzeniu ryczałtowym przewidzianym niniejszą umową oraz w terminie wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia robót strony ustalają na -.....
2. Termin zakończenia realizacji całości przedmiotu umowy – **14.08.2014**

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie brutto za wykonanie prac wymienionych w § 1 na kwotę (słownie:.....)
2. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia odbywać się będzie na podstawie faktury/rachunku. Podstawą do jej wystawienia będzie potwierdzony przez strony umowy protokół odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający dokona przelewu zafakturowanej kwoty w ciągu 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4

Obowiązki i zadania Wykonawcy:

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz warunkami niniejszej umowy. Wykonawca zapewni kompletne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz przedmioty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umowy lub może być logicznie z nich wywnioskowane.
2. Przyjęcie do wykonania robót dodatkowych i zamiennych związanych z przedmiotem umowy, wyłącznie w oparciu o dodatkowe zlecenie Zamawiającego.
3. Prowadzenie robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, p.poż.
4. Utrzymanie terenu budowy w należyтым porządku, a po zakończeniu robót uporządkowanie i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
5. Zorganizowanie zaplecza budowy na własny koszt.
6. Materiały z rozbiórki nie nadające się do powtórnego montażu lub użytku muszą być wywożone z terenu remontu na bieżąco na miejskie wysypisko śmieci, na koszt

Wykonawcy.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy w związku z prowadzonymi przez niego pracami, do dnia oddania przedmiotu umowy na podstawie pisemnego protokołu odbioru.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce poboru wody, światła, energii oraz miejsce na lokalizację pomieszczeń socjalnych na okres realizacji robót.
2. Zapewni odbiór robót wykonanych w terminach określonych w umowie.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktur/rachunków w terminie 21 dni od ich przedstawienia.

§ 6

Roboty dodatkowe

Roboty dodatkowe i zamienne mogą być wykonane po wcześniejszych ustaleniach na podstawie protokołów konieczności podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli stron. Naliczenie wartości prac dodatkowych będzie dokonywane w oparciu o kosztorys dodatkowych, koniecznych prac.

§ 7

Wady i usterki

1. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego usunięcia wad i usterek po zgłoszeniu przez Zamawiającego w terminie 14 dni.
2. Strony uzgadniają, że w przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do zastępczego usunięcia tych wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 8

Gwarancje

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 24 miesięcy

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - b) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
 - c) za każdy dzień opóźnienia od końcowego terminu Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu 0,5% wartości umownej brutto tytułem kary, za każdy dzień liczony od terminu określonego w § 2 ust. 2.
 - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w okresie gwarancji lub rękojmi za wady w wysokości 0,2% wartości umownej brutto, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający z tytułu nieterminowego regulowania należności według faktury zapłaci

Wykonawcy odsetki ustawowe.

4. Zamawiający zastrzega sobie potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo dochodzić swych roszczeń do pełnej wysokości faktycznie poniesionych strat.
6. Zamawiający ma prawo do wstrzymania całości lub części wynagrodzenia do czasu nadrobienia zaległości terminowych.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Każda zmiana umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca