

## Załącznik nr 1 FORMULARZ OFERTY

.....  
Pieczęć Wykonawcy/ów

### Druk - „OFERTA” Dane dotyczące Wykonawcy/ów

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Nr NIP.....

Nr REGON.....

Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na nasz

adres:.....nr.....

tel. .... faks .....

Nawiązując do ogłoszenia o zamówienie na remont sal lekcyjnych w Szkole Podstawowej nr 3 w Ostrowi Mazowieckiej:

#### **Oferujemy wykonanie usługi na następujących zasadach:**

Cena netto.....(słownie złotych ...../00 )

Cena brutto..... (słownie złotych ...../00 ))

Podatek VAT..... (słownie złotych ...../00 )

**1. Usługi określone w przedmiocie zamówienia zostaną wykonane w terminie do 30.07.2014**

**2. Oświadczamy, że:**

- 1) zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
- 2) zakres usług przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym ogólnymi warunkami postępowania,
- 3) nie jest prowadzone żadne postępowanie egzekucyjne i nie ogłoszono wobec nas upadłości,
- 4) akceptujemy warunki płatności zgodnie z zapisami przedstawionymi w projekcie umowy,
- 5) zamierzamy / nie zamierzamy/ (niepotrzebne skreślić) powierzyć wykonanie zamówienia osobom trzecim:

.....  
Data.....

.....  
Podpis/y/ osoby/osób uprawnionych do reprezentowania  
Wykonawcy/ów

## **Załącznik nr 3 - Wzór umowy**

### **UMOWA**

zawarta w dniu ..... r. w Ostrowi Mazowieckiej pomiędzy:

**1. Szkołą Podstawową Nr 3 z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej ul. Widnichowska 4 reprezentowaną przez Panią Teresę Wilczyńską – Dyrektora Szkoły, zwanym dalej „Zamawiającym”**

**a**

.....  
....., **zwanym dalej „Wykonawcą”**

#### **§ 1**

##### **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania remont sal lekcyjnych 29 i 30 na I piętrze w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 zgodnie z załączonym przedmiarem.
2. Wykonawca oświadcza, że w czasie wizji lokalnej zapoznał się z warunkami prowadzenia robót i terenem budowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń. Warunki rzeczywiste uwzględnił w wynagrodzeniu ryczałtowym przewidzianym niniejszą umową oraz w terminie wykonania przedmiotu umowy.

#### **§ 2**

##### **Termin realizacji**

1. Termin rozpoczęcia robót strony ustalają na -.....
2. Termin zakończenia realizacji całości przedmiotu umowy – **30.07.2014r.**

#### **§ 3**

##### **Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wynagrodzenie brutto za wykonanie prac wymienionych w § 1 na kwotę .....(słownie:.....), zgodnie z przedstawioną ofertą.
2. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia odbywać się będzie na podstawie faktury/rachunku. Podstawą do jej wystawienia będzie potwierdzony przez strony umowy protokół odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający dokona przelewu zafakturowanej kwoty w ciągu 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury na rachunek Odbiorcy.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki i zadania Wykonawcy:**

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz warunkami niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapewni kompletne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz przedmioty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz

usunięcia wad, wynikających z wykonywanych robót, w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umowy lub może być logicznie z nich wywnioskowane.

3. Przyjęcie do wykonania robót dodatkowych i zamiennych związanych z przedmiotem umowy, w oparciu o dodatkowe zlecenie Zamawiającego.
4. Prowadzenie robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, p.poż.
5. Utrzymanie terenu budowy w należyтым porządku, a po zakończeniu robót uporządkowanie i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
6. Zorganizowanie zaplecza budowy na własny koszt.
7. Materiały z rozbiórki nie nadające się do powtórnego montażu lub użytku muszą być wywożone z terenu remontu na bieżąco na wysypisko śmieci, na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy w związku z prowadzonymi przez niego pracami, do dnia oddania przedmiotu umowy na podstawie pisemnego protokołu odbioru.

## § 5

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce poboru wody, światła, energii oraz miejsce na lokalizację pomieszczeń socjalnych na okres realizacji robót.
2. Zapewni odbiór robót wykonanych w terminach określonych w umowie.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktur/rachunków w terminie 21 dni od dnia ich przedstawienia za wykonanie przedmiotu zamówienia.

## § 6

### **Roboty dodatkowe**

Roboty dodatkowe i zamienne mogą być wykonane po wcześniejszych ustaleniach na podstawie protokołów konieczności podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli stron. Naliczenie wartości prac dodatkowych będzie dokonywane w oparciu o kosztorys dodatkowych, koniecznych prac.

## § 7

### **Wady i usterki**

1. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego usunięcia wad i usterek wynikających z nienależytego wykonania prac lub wadliwych materiałów użytych po zgłoszeniu przez Zamawiającego w terminie 14 dni.
2. Strony uzgadniają, że w przypadku nie usunięcia ich przez Wykonawcę w ustalonym terminie, Zamawiający jest uprawniony do zastępczego usunięcia tych wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

## § 8

### **Gwarancje**

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace na okres 24 miesięcy.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu certyfikaty lub potwierdzone kopie za zgodność z oryginałem kopie za użyte do wykonania przedmiotu zamówienia materiały do których certyfikaty były wymagane.

## § 9

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
  - b) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
  - c) za każdy dzień opóźnienia od końcowego terminu Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu 0,5% wartości umownej brutto tytułem kary, za każdy dzień liczony od terminu określonego w § 2 ust. 2.
  - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w okresie gwarancji lub rękojmi za wady w wysokości 0,2% wartości umownej brutto, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić swych roszczeń do pełnej wysokości faktycznie poniesionych strat.
5. Zamawiający ma prawo do wstrzymania całości lub części wynagrodzenia do czasu nadrobienia zaległości terminowych.

## § 10

### **Postanowienia końcowe**

1. Każda zmiana umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**