

.....
Pieczęć Wykonawcy/ów

Druk - „OFERTA”
Dane dotyczące Wykonawcy/ów

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

Nr NIP.....

Nr REGON.....

Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na nasz adres:.....nr.....tel.

..... faks

Nawiązując do ogłoszenia o zamówienie na wykonanie remontu sali lekcyjnej nr 40 oraz remontu pokoju nauczycielskiego w Gimnazjum Publicznym nr 3 w Ostrowi Mazowieckiej ul. Widnichowska 4:

Oferujemy wykonanie usługi na następujących zasadach:

Cena netto.....(słownie złotych/00)

Cena brutto..... (słownie złotych/00))

Podatek VAT..... (słownie złotych...../00)

1. Usługi określone w przedmiocie zamówienia zostaną wykonane w terminie: od 03.11.2014r. do 01.12.2014r.

2. Oświadczamy, że:

- 1) zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
- 2) zakres usług przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym ogólnymi warunkami postępowania,
- 3) nie jest prowadzone żadne postępowanie egzekucyjne i nie ogłoszono wobec nas upadłości,
- 4) akceptujemy warunki płatności zgodnie z zapisami przedstawionymi w projekcie umowy,
- 5) zamierzamy / nie zamierzamy/ (niepotrzebne skreślić) powierzyć wykonanie zamówienia osobom trzecim:

.....
Data.....

.....
Podpis/y/ osoby/osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy/ów

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT GIMNAZJUM PUBLICZNEGO NR 3 SALA NR 40
ADRES INWESTYCJI : OSTRÓW MAZ UL. WIDNICHOWSKA
INWESTOR : GIMNAZJUM PUBLICZNE NR 3
ADRES INWESTORA : Ostrów Mazowiecka, ul. Widnichowska
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

DATA OPRACOWANIA : 12.10.2014

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
koszty zakupu [kz]	% M
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+kz(M)+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.10.2014

Data zatwierdzenia
Dokument został opracowany przy pomocy programu
NORMA PRO

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			SALA NR 40			
1	KNR-W 4-d.1 01 0353-07		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
2	KNR-W d.1 202 1025-03 analogia		Ościeżnice regulowane z opaską w okleinie pcv dla drzwi wewnętrzzlokalowych	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
3	KNR-W 2-d.1 02 1022-01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone- w okleinie pcv drewnopodobnej-wyposażone w szylid , klamkę i klucz do zamknięcia	m ²		
			0.90*2.0	m ²	1.800	
					RAZEM	1.800
4	KNR-W 2-d.1 02 2011-05		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach po wymianie drzwi od wewnątrz klasy	m ²		
			(0.90+2.0*2)*0.20	m ²	0.980	
					RAZEM	0.980
5	KNR 0-23 d.1 0931-04 poz. zast.		Uzypełnienie ubytku tynku kamyczkowego od strony korytarza po wymianie drzwi na ościeżach	m ²		
			(0.90+2.0*2)*0.20	m ²	0.980	
					RAZEM	0.980
6	KNR-W 4-d.1 01 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² -sufity	m ²		
			9.20*5.90	m ²	54.280	
					RAZEM	54.280
7	KNR-W 2-d.1 02 2011-04		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
			54.280	m ²	54.280	
					RAZEM	54.280
8	KNR 0-23 d.1 2611-02		Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-sufit	m ²		
			9.20*5.90	m ²	54.280	
					RAZEM	54.280
9	KNR-W 4-d.1 01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
			9.20*5.90	m ²	54.280	
					RAZEM	54.280
10	KNR-W 4-d.1 01 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² -ściany	m ²		
			(9.20+5.90)*2*1.60	m ²	48.320	
					RAZEM	48.320
11	KNR-W 2-d.1 02 2011-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
			54.280	m ²	54.280	
					RAZEM	54.280
12	KNR 0-23 d.1 2611-02		Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-ściany	m ²		
			(9.20+5.90)*2*1.60	m ²	48.320	
					RAZEM	48.320
13	KNR-W 4-d.1 01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
			(9.20+5.90)*2*1.60	m ²	48.320	

					RAZEM	48.320
14	KNR 0-23		Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-ściany malowane olejno	m2		
d.1	2611-02		(9.20+5.90)*2*1.40	m2	42.280	
					RAZEM	42.280
15	KNR-W 4-		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych	m2		
d.1	01 1206-04		ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m2	42.280	
			(9.20+5.90)*2*1.40			
					RAZEM	42.280
16	KNR-W 4-		Wymiana opraw świetłówkowych 2x40 W owy. 126*18 cm z plastiku	kpl.		
d.1	03 0606-05		liczba świetlówek 2 w każdej oprawie	kpl.	10.000	
			10			
					RAZEM	10.000
17	KNR-W 4-		Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wymiarach do	szt.		
d.1	03 0402-03		85x105 mm - przekrój przewodów do 6 mm2 (3 odgałęzienia)	szt.	2.000	
			2			
					RAZEM	2.000

- 2 -

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR-W 4-d.1 02 0515-02		Demontaż i ponowny montaż grzejnika żeliwnego członowego; wielkość 0; typ S,T. Do 15 elementów. 3	kpl. kpl.	 3.000	
					RAZEM	3.000
19	KNR-W 4-d.1 01 1212-28		Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm 12.0	m m	 12.000	
					RAZEM	12.000
20	KNR-W 4-d.1 01 1212-19		Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 7.680	m2 m2	 7.680	
					RAZEM	7.680
21	KNR-W 4-d.1 01 041701analogia		Montaż drewnianej lakierowanej szer. 25 cm deski osłonowej na ścianie 9.20	m m	 9.200	
					RAZEM	9.200
22	KNR-W 4-d.1 01 0324-02		Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	 3.000	
					RAZEM	3.000
23	KNR-W 4-d.1 03 1001-03		Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie 75	m m	 75.000	
					RAZEM	75.000
24	KNR-W 5-d.1 08 0210-05		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu betonowym 75	m m	 75.000	
					RAZEM	75.000
25	KNR-W 5-d.1 08 0302-08		Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. szczękowych o 3 wylotach i przekroju przewodów 2.5 mm2 mocowanych przez przykręcanie 15	szt. szt.	 15.000	
					RAZEM	15.000
26	KNR-W 5-d.1 08 0307-03		Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej 2	szt. szt.	 2.000	
					RAZEM	2.000
27	KNR-W 5-d.1 08 0311-04		Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych ściennych zamkniętych 25A 2-biegunowych 4	szt. szt.	 4.000	
					RAZEM	4.000
28	KNR-W 4-d.1 03 0606-03		Wymiana opraw świetłówkowych 4x20 W 10	kpl. kpl.	 10.000	
					RAZEM	10.000
29	KNR-W 4-d.1 03 1012-04		Zaprawianie bruzd o szerokości do 150 mm 75	m m	 75.000	
					RAZEM	75.000

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT GIMNAZJUM PUBLICZNEGO NR 3 POKÓ NAUCZYCIELSKI
ADRES INWESTYCJI : OSTRÓW MAZ UL. WIDNICHOWSKA
INWESTOR : GIMNAZJUM PUBLICZNE NR 3
ADRES INWESTORA : Ostrów Mazowiecka, ul. Widnichowska
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

DATA OPRACOWANIA : 12.10.2014

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
koszty zakupu [kz]	% M
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+kz(M)+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.10.2014

Data zatwierdzenia
Dokument został opracowany przy pomocy programu
NORMA PRO

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			POKÓ NAUCZYCIELSKI			
1	KNR-W 4- d.1 01 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2-sufity 8.80*3.40	m2 m2	29.920	
					RAZEM	29.920
2	KNR 0-23 d.1 2611-02		Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-sufit 29.92	m2 m2	29.920	
					RAZEM	29.920
3	KNR-W 4- d.1 01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 29.92	m2 m2	29.920	
					RAZEM	29.920
4	KNR-W 4- d.1 01 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2-ściany (8.80+3.40)*2*3.10	m2 m2	75.640	
					RAZEM	75.640
5	KNR 0-23 d.1 2611-02		Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-ściany 75.64	m2 m2	75.640	
					RAZEM	75.640
6	KNR-W 4- d.1 01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 75.64	m2 m2	75.640	
					RAZEM	75.640
7	KNR-W 4- d.1 01 1212-28		Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm 10	m m	10.000	
					RAZEM	10.000
8	KNR-W 4- d.1 01 1209-08		Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 2.0*0.80*2.50	m2 m2	4.000	
					RAZEM	4.000
9	KNR-W 4- d.1 03 0606-03		Wymiana opraw świetlówkowych 4x20 W 4	kpl. kpl.	4.000	
					RAZEM	4.000
10	KNR-W 4- d.1 01 0819-05		Rozebranie posadzek z paneli podłogowych z oderwaniem listew przypodłogowych 30	m2 m2	30.000	
					RAZEM	30.000
11	KNR-W 4- d.1 01 0804-07		Zerwanie posadzki cementowej 30	m2 m2	30.000	
					RAZEM	30.000
12	KNR-W 2- d.1 02 1104-02		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 30	m2 m2	30.000	
					RAZEM	30.000
13	KNR-W 2- d.1 02 1104-03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 30 30	m2 m2	30.000	
					RAZEM	30.000
14	NNRNKB d.1 202 113601		(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych wysokiej klasy odporności na ścieranie na warstwie izolacji 30	m2 m2	30.000	
					RAZEM	30.000
15	KNR-W 4- d.1 01 0109-11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km 30*0.05	m3 m3	1.500	

					RAZEM	1.500
16	KNR-W 4- d.1 01 0109-10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 5	m3		
			30*0.05	m3	1.500	
					RAZEM	1.500
17	KNR-W 4- d.1 01 0324-02		Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
			6	szt.	6.000	
					RAZEM	6.000

- 2 -

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR-W 5-d.1 08 0311-04		Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych ściennych zamkniętych 25A 2-biegunowych	szt.		
			4	szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
19	KNR-W 4-d.1 03 1001-01		Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
			20	m	20.000	
					RAZEM	20.000
20	KNR-W 5-d.1 08 0210-02		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton	m		
			20	m	20.000	
					RAZEM	20.000
21	KNR-W 5-d.1 08 0210-02		Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton	m		
			20	m	20.000	
					RAZEM	20.000

- 3 -

UMOWA

zawarta w dniu r. w **Ostrowi Mazowieckiej** pomiędzy:

1. Gimnazjum Publicznym nr 3 z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej ul. Widnichowska 4 ,
Reprezentowanym przez Panią Marie Lewicką – Dyrektora, zwanym dalej
Zamawiającym”

a

2. zwanym dalej
„Wykonawcą”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonanie remontu sali lekcyjnej nr 40 oraz remontu pokoju nauczycielskiego w Gimnazjum Publicznym nr 3 w Ostrowi Mazowieckiej ul. Widnichowska 4 zgodnie z załączonym przedmiarem oraz ofertą Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że w czasie wizji lokalnej zapoznał się z warunkami prowadzenia robót i terenem prac remontowych i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń. Warunki rzeczywiste uwzględnił w wynagrodzeniu ryczałtowym przewidzianym niniejszą umową oraz w terminie wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia robót strony ustalają na **-03.11.2014r.**
2. Termin zakończenia realizacji całości przedmiotu umowy – **01.12.2014r.**

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie brutto za wykonanie prac wymienionych w § 1 na kwotę (słownie:.....)
2. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia odbywać się będzie na podstawie faktury/rachunku. Podstawą do jej wystawienia będzie potwierdzony przez strony umowy protokół odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający dokona przelewu zafakturowanej kwoty w ciągu 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4

Obowiązki i zadania Wykonawcy:

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz warunkami niniejszej umowy. Wykonawca zapewni kompletne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz przedmioty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umowy lub może być logicznie z nich wywnioskowane.
2. Prowadzenie robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, p.poż.
3. Utrzymanie terenu prac remontowych w należytym porządku, a po zakończeniu prac remontowych uporządkowanie i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

4. Zorganizowanie zaplecza prac remontowych na własny koszt.
5. Wywożenie na bieżąco materiału z rozbiórki nie nadającego się do powtórnego użytku na miejskie wysypisko śmieci, na koszt Wykonawcy.
6. Ponoszenie odpowiedzialności przez Wykonawcę za szkody wynikłe na terenie prac w związku z prowadzonymi przez niego pracami remontowymi do dnia oddania przedmiotu umowy na podstawie pisemnego protokołu odbioru.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce poboru wody, światła, energii oraz miejsce na lokalizację pomieszczeń socjalnych na okres realizacji robót.
2. Zapewni odbiór robót wykonanych w terminach określonych w umowie.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktur/rachunków w terminie 21 dni od ich przedstawienia.

§ 6

Wady i usterki

1. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego usunięcia wad i usterek po zgłoszeniu przez Zamawiającego w terminie 14 dni.
2. Strony uzgadniają, że w przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do zastępczego usunięcia tych wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 7

Gwarancje

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 36 miesięcy

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - b) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
 - c) za każdy dzień opóźnienia od końcowego terminu Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu 0,5% wartości umownej brutto tytułem kary, za każdy dzień liczony od terminu określonego w § 2 ust. 2.
 - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w okresie gwarancji lub rękojmi za wady w wysokości 0,2% wartości umownej brutto, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający z tytułu nieterminowego regulowania należności według faktury zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
4. Zamawiający zastrzega sobie potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo dochodzić swych roszczeń do pełnej wysokości faktycznie poniesionych strat.
6. Zamawiający ma prawo do wstrzymania całości lub części wynagrodzenia do czasu nadrobienia zaległości terminowych.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Każda zmiana umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego oraz jednym dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca