

UMOWA

zawarta w dniu w Ostrowi Mazowieckiej, pomiędzy:

Miastem Ostrow Mazowiecka

07-300 Ostrow Mazowiecka

ul.3 Maja 66

reprezentowanym przez: Pana Jerzego Bauera – Burmistrza Miasta, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

..... reprezentowanym przez:

..... –, zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia pn.: **Dostawa do siedziby Urzędu Miasta Ostrow Mazowiecka klimatyzatorów MULTI SPLIT (sześć jednostek wewnętrznych oraz dwóch jednostek zewnętrznych) ich montaż, uruchomienie, a także prowadzenie bezpłatnych konserwacji w okresie gwarancji** przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego Strony oświadczają co następuje:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest:

1. dostawa, montaż, uruchomienie w siedzibie Urzędu Miasta Ostrow Mazowiecka fabrycznie nowych klimatyzatorów MULTI SPLIT (sześć jednostek wewnętrznych oraz dwóch jednostek zewnętrznych);
 2. prowadzenie bezpłatnych przeglądów technicznych w okresie obowiązywania gwarancji, obejmujących w szczególności:
 - 1) badanie szczelności urządzeń,
 - 2) czyszczenie filtrów i parowników, odgrzybianie,
 - 3) uzupełnianie czynnika chłodzącego,
 - 4) wykonywanie pozostałych czynności związanych z obsługą techniczną systemu klimatyzacyjnego;
- zgodnie z postanowieniami ogłoszenia o zapytaniu ofertowym oraz z ofertą z dnia..... na dostawę, montaż, uruchomienie klimatyzatorów oraz dokonywanie ich przeglądów technicznych, która stanowi załącznik do umowy.

§ 2

1. Termin wykonania dostawy, montażu i uruchomienia: w ciągu 21 dni od daty podpisania umowy.
2. Zamawiający stwierdzi wykonanie przedmiotu umowy w protokole odbioru.
3. Podpisanie protokołu będzie stanowiło podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

§ 3

1. Za wykonanie czynności określonych w § 1 ust. 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **netto** zł + podatek VAT w wysokości 23% tj. zł, **brutto** zł (słownie:).
2. Należność, o której mowa w § 1 Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
3. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 4

1. Wykonawca gwarantuje, że będące przedmiotem umowy urządzenia są oryginalne, fabrycznie nowe, należytej jakości, sprawne, wolne od wszelkich wad fizycznych i prawnych.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada aktualne certyfikaty od producenta urządzeń klimatyzacyjnych.
3. Dostarczone urządzenia objęte są 5 letnim okresem gwarancji producenta.
4. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace na okres 5 lat od daty ich odbioru.
5. Karty gwarancyjne, instrukcje obsługi języku polskim, dokumentację techniczno-rozruchową, karty urządzenia zostaną przekazane wraz z urządzeniami Zamawiającemu.
6. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają po upływie trzech lat, licząc od daty odbioru dostawy.
7. W przypadku stwierdzenia usterek przy odbiorze przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do jego nieodpłatnej wymiany w terminie do 10 dni.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) za nie przeprowadzenie przeglądu technicznego systemu klimatyzacji, o którym mowa w § 1 ust. 2 w wysokości 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
 - d) jeżeli opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 30 dni, Zamawiający ma prawo niezwłocznie odstąpić od zawartej umowy i naliczyć karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1. Nie dotyczy to sytuacji, gdy opóźnienie powstało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - e) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1.
2. W przypadku powstania szkód z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższających kary umowne, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 6

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 7

1. Wykonawca nie może przenieść swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
2. Zamawiający nie może dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 8

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie załączniki stanowią część niniejszej Umowy.

§ 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.....

Wykonawca

.....

Zamawiający