

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont schodów zewnętrznych i pomieszczeń piwnicy w budynku przedszkola
ADRES INWESTYCJI : Ul. Zwycięstwa 2, 07-300 Ostrów Mazowiecka
INWESTOR : Miejskie Przedszkole nr 2
ADRES INWESTORA : Ul. Zwycięstwa 2, 07-300 Ostrów Mazowiecka
BRANŻA : Remontowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Grzegorz Feliga
DATA OPRACOWANIA : 07.10.2015

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : III kw 2015

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R
Zysk [Z]	% $R + Kp(R) + S$
VAT [V]	% $\Sigma(R + Kp(R) + M + S + Z(R + S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

KALKULACJE SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania
07.10.2015

Data zatwierdzenia

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Udział pro- centowy
1	2	3	4	5
1	1 - 17	SCHODY ZEWNĘTRZNE		
1.1	1 - 3	Roboty rozbiórkowe		
1.2	4 - 13	Oblicowanie schodów		
1.3	14 - 17	Odnowa donicy betonowej na kwiaty		
2	18 - 37	ROBOTY WEWNĘTRZNE		
2.1	18 - 20	Roboty demontażowe		
2.2	21 - 29	Roboty tynkowe		
2.3	30 - 34	Roboty malarskie		
2.4	35 - 37	Roboty montażowe		
		RAZEM netto		
		VAT		
		Razem brutto		
Ogółem wartość kosztorysowa robót				
W tym:				
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT				
Podatek VAT				

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
MIEJSKIE PRZEDSZKOLE NR 2 , 07-300 OSTRÓW MAZ. UL. ZWYCIĘSTWA 2					
1		SCHODY ZEWNĘTRZNE			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 KNR 4-04 d.1. 0504-03 1 analogia		Rozebranie powierzchni schodów z płytek ceramicznych	m ²		
Schody przy placu zabaw		1,35*4,50+2,58*2,90+2,34*4,72+0,36*4,10*2+0,15*4,10*3+0,36*2,34+0,15*2,34*2+0,36*2,34+0,36*2,90	m ²	32,830	
		A (suma częściowa)		-----	
Cokolik		0,10*[4,72+1,23+1,35+4,50+2,90+5,50]	m ²	32,830	
		B (suma częściowa)	m ²	2,020	

Schody główne		1,47*2,44+0,5*2,79*3,17+1,32*3,78+1,32*8,47+1,65*1,60	m ²	2,020	
		C (suma częściowa)	m ²	26,819	

Cokolik		0,10*[2,26+2,44-1,40+1,47+1,46+8,47+1,32+1,60]	m ²	26,819	
		D (suma częściowa)	m ²	1,762	
			m ²	-----	
				1,762	
				RAZEM	63,431
2 KNR-W 4- d.1. 01 0353-06 1		Wykucie z posadzki wycieraczki ocynkowanej o powierzchni do 1 m ²	szt.		
Przy wejściu od placu zabaw		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 KNR 4-04 d.1. 1101-02 1 1101-05		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 6 km	m ³		
		poz.1*0,03	m ³	1,903	
				RAZEM	1,903
1.2		Obliczanie schodów			
4 KNR AT-23 d.1. 0101-01 2		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
Schody przy placu zabaw		poz.1A+poz.1B	m ²	34,850	
Schody główne		poz.1C+poz.1D	m ²	28,581	
				RAZEM	63,431
5 NNRNKB d.1. 202 1134- 2 01		(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m ²		
Schody przy placu zabaw		poz.1A+poz.1B	m ²	34,850	
Schody główne		poz.1C+poz.1D	m ²	28,581	
				RAZEM	63,431
6 NNRNKB d.1. 202 1130- 2 02		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² UWAGA !!! Należy zastosować zaprawę samopoziomującą która jest wodoodporna i mrozoodporna np.CERESIT CN76	m ²		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Schody przy placu zabaw	poz.1A+poz.1B	m ²	34,850	
	Schody główne	poz.1C+poz.1D	m ²	28,581	
				RAZEM	63,431
7	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm docelowa grubość 7 mm	m ²		
d.1.	202 1130-2 03	UWAGA !!! Należy zastosować zaprawę samopoziomującą która jest wodoodporna i mrozoodporna np.CERESIT CN76 Krotność = 2			
	Schody przy placu zabaw	poz.1A+poz.1B	m ²	34,850	
	Schody główne	poz.1C+poz.1D	m ²	28,581	
				RAZEM	63,431
8	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z poli-merowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie np. Atlas woder E	m ²		
d.1.	0401-03 2	poz.1A+poz.1B	m ²	34,850	
	Schody przy placu zabaw	poz.1C+poz.1D	m ²	28,581	
	Schody główne				
				RAZEM	63,431
9	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek GRES mrozoodporny o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
d.1.	0206-03 2	UWAGA !!! Kolor gresu należy ustalić z Inwestorem. 1,35*4,50+2,58*2,90+2,34*4,72	m ²	24,602	
	Schody przy placu zabaw	1,47*2,44+0,5*2,79*3,17+1,32*3,78+1,32*8,47+1,65*1,60	m ²	26,819	
	Schody główne				
				RAZEM	51,421
10	KNR AT-23	Okładziny stopni podstopnicami gresowymi mrozoodpornymi na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm	m		
d.1.	0301-04 2	UWAGA !!! Kolor należy ustalić z Inwestorem. 4,10*2+2,90*2	m	14,000	
	Schody przy placu zabaw	7,73*2	m	15,460	
	Schody główne				
				RAZEM	29,460
11	KNR AT-23	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 30 cm	m		
d.1.	0303-05 2	UWAGA !!! Kolor należy ustalić z Inwestorem. 4,10*3+2,90*3	m	21,000	
	Schody przy placu zabaw	7,73*3	m	23,190	
	Schody główne				
				RAZEM	44,190

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR AT-23	Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 10 cm na zaprawie cienko-warstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem	m		
d.1.	0309-03	UWAGA !!! Kolor należy ustalić z Inwestorem.			
2		Schody przy placu zabaw Schody główne	m	20,200	
		4,72+1,23+1,35+4,50+2,90+5,50	m	17,620	
		2,26+2,44-1,40+1,47+1,46+8,47+1,32+1,60			
				RAZEM	37,820
13	KNR AT-22	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej schodów - ramka wycieraczki ocynkowanej wym. 40x50 cm	szt.		
d.1.	0102-04				
2		Wejście przy placu zabaw	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Odnowa donicy betonowej na kwiaty			
14	ZKNR C-1	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.1.	0101-02				
3	analogia	Donica na kwiaty	m ²	4,145	
		3,14*1,75*1,75-3,14*1,32*1,32	m ²	7,144	
		[2*3,14*1,75]/2*0,46+[2*3,14*1,75]/2*0,84			
				RAZEM	11,289
15	ZKNR C-1	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach donicy	m ²		
d.1.	0103-07				
3		Donica na kwiaty	m ²	11,289	
		poz.14			
				RAZEM	11,289
16	ZKNR C-1	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego	m ²		
d.1.	0113-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.			
3		Donica na kwiaty	m ²	11,289	
		poz.15			
				RAZEM	11,289
17	ZKNR C-1	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu na pow. cylindrycznych (ziarno 0,8-1,2 mm)	m ²		
d.1.	0113-09				
3		Donica na kwiaty	m ²	11,289	
		poz.16			
				RAZEM	11,289
2		ROBOTY WEWNĘTRZNE			
2.1		Roboty demontażowe			
18	KNR-W 4-	Demontaż opraw świetlówkowych z kloszem	kpl.		
d.2.	03 1134-01	UWAGA !!! Do powtórnego założenia			
1		Pom. piwnicy	kpl.	15,000	
		15			
				RAZEM	15,000
19	KNR-W 4-	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 2 biegunowy lub grupy)	szt.		
d.2.	03 1124-02	UWAGA !!! Do powtórnego założenia			
1		Pom. piwnicy	szt.	16,000	
		16			
				RAZEM	16,000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20 d.2. 1	KNR-W 4- 03 1122-02 Pom. piw- nicy	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 UWAGA !!! Do powtórniego założenia 10	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
2.2		Roboty tynkowe			
21 d.2. 2	KNR 4-01 0701-05 Korytarz Suszarnia Pom. do przepierek Magazyn kiszzonek Magazyn warzyw i ziemnia- ków Magazyn produktów Magazyn sprzętu	Odbicie zawilgoconych tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 Pom. piwnicy 1,50*[3,50+0,60+2,0+4,40+1,30+0,60+0,40+3,60+1,40] 1,50*[5,50+2,80+4,70] 1,50*[2,20+2,70+0,30] 1,50*[1,50+2,80*2+0,52] 1,50*[2,80+1,20+2,0*2+1,80+1,20+2,70] 1,50*[2,70+3,80+4,20+1,50+2,70] 1,50*[4,30*2+4,10*2]	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 26,700 19,500 7,800 11,430 20,550 22,350 25,200	
				RAZEM	133,530
22 d.2. 2	KNR 9-19 0101-01 Pom. piw- nicy	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 85 m3, przy użyciu osuszaczy kondensacyjnych UWAGA !!! 7 pom. po 3 doby 21	doby doby	 21,000	
				RAZEM	21,000
23 d.2. 2	KNR AT-27 0103-01 Pom. piw- nicy	Impregnacja biobójcza ręczna np. ATLAS MYKOS - preparat grzybobójczy min. 3 warstwy poz.21	m2 m2	 133,530	
				RAZEM	133,530
24 d.2. 2	KNR 4-01 0716-01 Pom. piw- nicy	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach po skuciu starych zawilgoconych tynków o powierzchni podłogi do 5 m2 UWAGA !!! Do zaprawy tynkarskiej należy dodać preparat pleśniochronny np. środek grzybobójczy Tytan Professional poz.21	m2 m2	 133,530	
				RAZEM	133,530
25 d.2. 2 02	NNRNKB 202 1134- 02 Korytarz Suszarnia Pom. do przepierek Magazyn kiszzonek	(z.VII) Gruntowanie podłogi Pom. piwnicy 2,20*[3,50+0,60+2,0+4,40+1,30+0,60+0,40+3,60+1,40] 2,20*[5,50+2,80+4,70] 2,20*[2,20+2,70+0,30] 2,20*[1,50+2,80*2+0,52]	m2 m2 m2 m2	 39,160 28,600 11,440 16,764	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Magazyn warzyw i ziemnia- ków	2,20*[2,80+1,20+2,0*2+1,80+1,20+2,70]	m ²	30,140	
	Magazyn produktów	2,20*[2,70+3,80+4,20+1,50+2,70]	m ²	32,780	
	Magazyn sprzętu	2,20*[4,30*2+4,10*2]	m ²	36,960	
				RAZEM	195,844
26	NNRNKB d.2. 202 2012- 2 01 Pom. piw- nicy	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m2 poz.25	m ² m ²	 195,844	
				RAZEM	195,844
27	NNRNKB d.2. 202 2012- 2 05 Pom. piw- nicy	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach w po- mieszczeniach o pow. podłogi do 5 m2 - dodatek za pogrubienie o 1 mm poz.25	m ² m ²	 195,844	
				RAZEM	195,844
28	KNR 4-04 d.2. 1101-02 2 Pom. piw- nicy	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyla- dunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km poz.1*0,01	m ³ m ³	 0,634	
				RAZEM	0,634
29	KNR 4-04 d.2. 1101-06 2 Pom. piw- nicy	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyla- dunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km poz.28	m ³ m ³	 0,634	
				RAZEM	0,634
2.3		Roboty malarskie			
30	KNR 0-17 d.2. 0926-01 3 analogia	Jednokrotne gruntowanie podłoża np. grunt Beckers	m ²		
		Pom. piwnicy Ściany			
	Korytarz	2,20*[8,60+1,20+7,20+1,40+7,0+4,20+1,50]-0,90*2,0*9	m ²	52,220	
	Susznia i pom. do przepierek	2,20*[7,10*2+2,70*2+1,70*2]-0,90*2,0	m ²	48,800	
	Magazyn kiszzonek	2,20*[2,70*2+1,50*2]-0,90*2,0	m ²	16,680	
	Magazyn warzyw i ziemnia- ków	2,20*[2,70*2+2,70*2+2,0*2]-0,90*2,0	m ²	30,760	
	Magazyn produktów	2,20*[2,70+2,70+1,50+1,10+4,30+3,90]-0,9*2,0	m ²	33,840	
	Magazyn sprzętu	2,20*[4,12*2+4,30*2]-0,80*2,0	m ²	35,448	
		A (suma częściowa)	m ²	217,748	
		Sufit			
	Korytarz	20,60	m ²	20,600	
	Susznia	12,84	m ²	12,840	
	Pom. do przepierek	6,29	m ²	6,290	
	Magazyn kiszzonek	4,12	m ²	4,120	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Magazyn warzyw i ziemnia- ków	3,32+3,56	m ²	6,880	
	Magazyn produktów	12,88	m ²	12,880	
	Magazyn sprzętu	18,33	m ²	18,330	
	Magazyn opakowań	2,54	m ²	2,540	
		B (suma częściowa)	m ²	84,480	
				RAZEM	302,228
31 d.2. 3	KNR 4-01 1204-01 Sufit	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi tynków wewnętrznych sufitów np. Beckers Pom. piwnicy poz.30B	m ² m ²	 84,480	
				RAZEM	84,480
32 d.2. 3	KNR 4-01 1204-02 Ściany	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi tynków wewnętrznych ścian np. Beckers Pom. piwnicy poz.30A	m ² m ²	 217,748	
				RAZEM	217,748
33 d.2. 3	ZKNR C-2 0101-01 Drzwi Okna	Zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską Pom. piwnicy 0,90*2,0*10 0,90*0,90*6	m ² m ² m ²	 18,000 4,860	
				RAZEM	22,860
34 d.2. 3	KNR 4-01 1215-08 Posadzka	Mycie po robotach malarskich posadzek Pom. piwnicy poz.30B	m ² m ²	 84,480	
				RAZEM	84,480
2.4		Roboty montażowe			
35 d.2. 4	KNNR 5 0306-02 analogia Pom. piw- nicy	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - uwzględniono samą R łączniki z demontażu poz.19	szt. szt.	 16,000	
				RAZEM	16,000
36 d.2. 4	KNNR 5 0308-02 analogia Pom. piw- nicy	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - uwzględniono samą R gniazda z demontażu poz.20	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
37 d.2. 4	KNNR 5 0502-02 analogia Pom. piw- nicy	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetlówkowa - uwzględniono samą R poz.18	kpl. kpl.	 15,000	
				RAZEM	15,000

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	"CERESIT" CN 76 - sucha mieszanka	kg	723,7477		
2.	ATLAS MYKOS (PG) - preparat grzybobójczy, opak. 5 kg	kg	37,2549		
3.	Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	0,6944		
4.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0,6409		
5.	Farba Ceresit CT 16 - preparat gruntujący, opak. 10 dm ³	dm ³	59,7929		
6.	farba lateksowa Beckers Designer Colour	dm ³	87,4510		
7.	Folia w płynie Atlas woder E	kg	84,9975		
8.	Folia z PVC o gr.0,15-0,25mm	m ²	27,4320		
9.	kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm	szt.	5,3412		
10.	kształtki schodowe (część pionowa) 15 cm	m	46,3995		
11.	kształtki schodowe cokołowe wys. 10 cm	m	38,9546		
12.	piasek do zapraw	m ³	3,5519		
13.	Płytki gresowe mrozoodporne	m ²	53,9920		
14.	Podstopnice mrozoodporne	m	30,9330		
15.	siatka z włókna szklanego	m ²	12,8356		
16.	środek gruntujący Scotte Binder	dm ³	90,6684		
17.	taśma malarska	m	114,3000		
18.	Tynk mozaikowy CT 77 (ziarno 0,8-1,2 mm lub 1,4 - 2,0 mm) opak. 25 kg	kg	37,2537		
19.	Tytan professional	kg	13,3530		
20.	woda z rurociągu	m ³	0,8947		
21.	wycieraczka ocynkowana 40x50 cm	szt.	1,0000		
22.	Zapr.klej.sucha odkształcalna ATLAS PLUS	kg	332,9643		
23.	Zaprawa Ceresit CT 85 klejąco-szpachlowa wykonywania warstwy zbrojeniowej , opak. 25 kg	kg	46,5107		
24.	zaprawa do spoinowania	kg	27,9858		
25.	Zaprawa gipsowa wyrównująco-szpachlowa GŁADŹ 601, opak. 20 kg	kg	1 233,8172		
26.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie: