

Umowa nr BB.272. 201...

zawarta w Ostrowi Mazowieckiej w dniu-....-201.... r. pomiędzy:

Miastem Ostrów Mazowiecka, 07-300 Ostrów Mazowiecka, ul. 3 Maja 66,
reprezentowanym przez Pana Jerzego Bauera – Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka,
zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
reprezentowaną przez –
zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „**Konserwacja, bieżące utrzymanie sprawności i usuwanie awarii systemu monitoringu wizyjnego w mieście Ostrów Mazowiecka**”, prowadzonego w trybie **zapytania ofertowego**, Strony oświadczają co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **wykonywanie konserwacji, bieżącego utrzymywania sprawności i usuwania awarii systemu monitoringu wizyjnego w mieście Ostrów Mazowiecka** w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej umowie, zaproszeniu do składania ofert wraz z załącznikami oraz ofercie Wykonawcy z dnia: Sieć punktów kamerowych może być rozbudowywana.
2. Do zakresu stałych obowiązków Wykonawcy wchodzi:
 - 1) konserwacja i naprawy:
 - a) kamer:
 - czyszczenie obiektywów i szyb obudów zewnętrznych kamer – co najmniej raz na kwartał lub na uzasadnione żądanie Zamawiającego,
 - konserwacja i pomiary elementów instalacji zasilania - raz na 12 miesięcy,
 - przycięcie gałęzi zasłaniających pole widzenia kamer w wymiarze nieprzekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa - w miarę potrzeb,
 - regulacja kąta widzenia kamer - w miarę potrzeb,
 - b) szafek z zasilaczami do kamer oraz nadajników wizji i odbiorników sterowania:
 - konserwacja szafki kamerowej - raz na 6 miesięcy,
 - konserwacja i pomiary elementów instalacji zasilającej - raz na 12 miesięcy,
 - kontrola i regulacja sygnałów wizyjnych – raz na kwartał,
 - c) centrum Monitoringu :
 - konserwacja elementów instalacji toru wizyjnego oraz toru sterowania - raz na kwartał,
 - konserwacja i pomiary elementów instalacji zasilającej (raz na 12 miesięcy),
 - diagnostyka i regulacja monitorów, czyszczenie monitorów - raz na kwartał,
 - regulacja, przeprogramowywanie oraz kalibracja pulpitu zdalnego sterowania kamerami w zależności od potrzeb,
 - czyszczenie zainstalowanego wyposażenia oraz uporządkowanie pomieszczenia po dokonanej konserwacji - raz na kwartał,
 - dokonywanie zmian w konfiguracji urządzeń i oprogramowania na zlecenie Zamawiającego,
 - 2) Stały nadzór techniczny nad zainstalowanym systemem polegający na:
 - a) całodobowej gotowości do działań serwisowych,
 - b) reakcji na zgłoszenie dyżurnego Centrum Monitoringu w czasie zależnym od rodzaju zdarzenia i usunięcie awarii, nie dłuższym niż 48 godziny.

- 3) Całodobowy kontakt telefoniczny – doradztwo w obsłudze systemu i doszkalanie obsługi monitoringu.
3. Wymaga się, aby zgłoszenia serwisowe przyjmowane były w trybie 24/7 (24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu).
4. Ze względu na szczególne znaczenie systemu monitoringu wizyjnego i konieczność zapewnienia transmisji „on-line” Zamawiający wymaga możliwie krótkiego czasu reakcji na zgłaszane uszkodzenia (nie dłużej niż 48 godzin). Poprzez czas reakcji rozumie się czas przystąpienia do naprawy w miejscu wykonania instalacji, liczony od momentu przyjęcia zgłoszenia przez serwis Wykonawcy.
5. W przypadku urządzeń, które muszą być serwisowane tylko przez zewnętrzną jednostkę serwisową Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) demontażu uszkodzonego urządzenia,
 - 2) wysłanie uszkodzonego urządzenia do naprawy,
 - 3) montażu naprawionego urządzenia w miejscu jego stałej instalacji.
14. Zamawiający będzie ponosił koszty części i podzespołów w przypadku stwierdzenia konieczności ich wymiany oraz koszty napraw urządzeń i podzespołów przez zewnętrzną jednostkę serwisową, jeżeli zostanie stwierdzona taka potrzeba.
15. Wszystkie wykonane czynności zostaną potwierdzone w Dzienniku Napraw i Konserwacji Urządzeń systemu monitoringu wizyjnego miasta Ostrów Mazowiecka w siedzibie Zamawiającego.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na okres **w okresie od dnia 01.01.2017r. do dnia 31.12.2017r.**

§ 3

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za stan techniczny oraz za bezpieczne i sprawne funkcjonowanie systemu monitoringu wizyjnego w Mieście Ostrów Mazowiecka i ponosi wszelkie konsekwencje wynikające z tego tytułu (za wyjątkiem sytuacji losowych nie wynikłych z winy Wykonawcy).
2. Wszystkie roboty wykonywane w ramach niniejszej umowy muszą odpowiadać polskim normom i warunkom technicznym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia na własny koszt wszelkich niezbędnych prób i badań wynikających z norm i warunków technicznych.

§ 4

1. Za wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie w kwocie **zł brutto** (słownie: złotych) co stanowi 1/12 łącznej kwoty zaoferowanej przez Wykonawcę tj. **złotych brutto**.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust.1 obejmuje koszty materiałów, urządzeń, robocizny sprzętu i dojazdów oraz innych kosztów niezbędnych do prawidłowego wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Płatności odbywać się będą fakturami miesięcznymi.
4. Płatność będzie następować w terminie 21 dni od dnia złożenia faktury, po jej sprawdzeniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

§ 5

1. Poszczególne prace składające się na zakres przedmiotu umowy podlegają kontroli przez Zamawiającego.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli samodzielnie w przypadku niestawienia się Wykonawcy na zapowiadzianą kontrolę.

§ 6

1. Za nieterminową realizację zadań, nieterminowe usuwanie wad stwierdzonych przy odbiorze prac, lub opóźnienia w usuwaniu awarii Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia (za 12 miesięcy) za każde rozpoczęte 48 godzin opóźnienia.
2. Za niewykonywanie niniejszej umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia (za 12 miesięcy).
3. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy zapłaci on karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto łącznego wynagrodzenia (za 12 miesięcy).
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowanie przewyższające karę umowną.
5. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji będzie oparta na przepisach kodeksu cywilnego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, a nie można było tego przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
7. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający pokryje koszty wynikające ze stanu zaawansowania robót oraz zakupionych materiałów po ich komisijnym określeniu.
8. Zamawiający może wypowiedzieć umowę, a następnie odstąpić od jej realizacji, jeżeli Wykonawca w sposób rażący narusza postanowienia umowy, powodując tym utratę zasadniczych korzyści, jakie mogą być osiągnięte w wyniku realizacji umowy.

§ 7

1. Wykonawca nie może dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przenieść swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 8

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§9

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY