

Szczegółowe warunki dot. budowy i wyposażenia boiska – lodowiska przy ulicy Trębickiego w Ostrowi Mazowieckiej

Niniejszy dokument jest załącznikiem do umowy nr RG-I.272. .2017 na „**Budowę boiska - lodowiska wraz z zadaszeniem przy ulicy Trębickiego w Ostrowi Mazowieckiej na działkach nr ew. 3103/23, 3103/27, 3103/17. ETAP II - wykonanie płyty boiska-lodowiska, instalacji sanitarnej, instalacji elektroenergetycznej oraz wyposażenie hali**” zwanej dalej „**Umową**”

Dane Gwaranta będącego Wykonawcą przedmiotu gwarancji pn. „**Budowa boiska - lodowiska wraz z zadaszeniem przy ulicy Trębickiego w Ostrowi Mazowieckiej na działkach nr ew. 3103/23, 3103/27, 3103/17. ETAP II - wykonanie płyty boiska-lodowiska, instalacji sanitarnej, instalacji elektroenergetycznej oraz wyposażenie hali**”:

..... zwanego dalej „**Gwarantem**”

Dane Uprawnionego z tytułu gwarancji: **Miasto Ostrów Mazowiecka, ul . 3 Maja 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka, NIP: 759-162-50-88** zwanego dalej „**Zamawiającym**”

§1. Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje następujący zakres prac: „**Budowa boiska - lodowiska wraz z zadaszeniem przy ulicy Trębickiego w Ostrowi Mazowieckiej na działkach nr ew. 3103/23, 3103/27, 3103/17. ETAP II - wykonanie płyty boiska-lodowiska, instalacji sanitarnej, instalacji elektroenergetycznej oraz wyposażenie hali**” - wykonanych w ramach Umowy, zwanych dalej Przedmiotem gwarancji.
2. Gwarant oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że wykonany przez niego zakres prac, o którym mowa w ust. 1 został wykonany prawidłowo, zgodnie z zobowiązaniem Wykonawcy, o którym mowa w zawartej Umowie,
3. Poprzez niniejszą gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za jakość prac, o których mowa w ust. 1 i części umowy realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w §2 ust. 2
4. Termin gwarancji wynosi miesięcy, liczony od daty odbioru ostatecznego. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji, niż gwarancja udzielona przez Gwaranta – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.
5. Ilekroć w niniejszej gwarancji jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę w rozumieniu kodeksu cywilnego

§2. Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku ujawnienia jakiegokolwiek wady objętej Przedmiotem gwarancji, Zamawiający jest uprawniony, według swojego uznania, do:
 - a) żądania nieodpłatnego usunięcia wady, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu gwarancji była już dwukrotnie naprawiana - do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad lub ponownego wykonania przedmiotu objętego gwarancją,
 - b) wskazania trybu usunięcia wady lub wymiany rzeczy na wolną od wad
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści, za szkodę jakiej doznał Zamawiający na skutek wystąpienia wady;

- d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad lub wymianę rzeczy na wolną od wad, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - e) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad lub wymianę rzeczy na wolne od wad. w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).
2. W przypadku ujawnienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie gwarancji Gwarant jest zobowiązany do:
- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu gwarancji na wolną od wad;
 - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnej wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit.c);
 - d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. d);
 - e) zapłaty odszkodowania, o którym w ust. 1 lit. e).
- Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, na warunkach ogólnych.

§3. Upoważnienie

Gwarant upoważnia Zamawiającego do wykonywania uprawnień z gwarancji przysługującej Gwarantowi wobec Producentów Urządzeń, Podwykonawców, Dostawców, Usługodawców.

§4. Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą, według uznania Zamawiającego z tym, że ostatni przegląd będzie wykonany nie później niż na 3 miesiące przed upływem terminu gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie lub pocztą elektroniczną, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Gwarant jest obowiązany uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz Gwaranta. Osoby wskazane przez Gwaranta winny posiadać umocowanie do składania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, tj. zgodnie z ust. 2, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie Protokół przeglądu gwarancyjnego, w jednym egzemplarzu będzie podpisywany podczas przeglądu i wręczany Gwarantowi, a w przypadku gdy Gwarant nie stawiała się na przegląd - będzie przesłany niezwłocznie drogą e-mail do Gwaranta oraz pozostałych uczestników.

§5. Tryby usuwania wad

1. Gwarant zobowiązany będzie do wykonania naprawy bądź wymiany części przedmiotu umowy w stosunku do którego ujawniona została wada w terminie 14 dni od dnia powiadomienia.
2. W przypadku wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu Gwarant zobowiązany będzie do ich usunięcia w ciągu 24 godzin od momentu powiadomienia przez Zamawiającego.
3. W przypadku wady, o której mowa w ust. 2, Zamawiający powiadomi Wykonawcę natychmiast po jej ujawnieniu.

4. Zamawiający jest uprawniony do zmiany wyżej wskazanych terminów, uwzględniając technologię usuwania wady i zasady sztuki budowlanej oraz warunki atmosferyczne.
5. Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wady.
6. Jeżeli Gwarant nie wypełni obowiązku usunięcia wady w uzgodnionym terminie, Zamawiający będzie upoważniony do zlecenia usunięcia wady podmiotowi trzeciemu, a Gwarant zostanie obciążony kosztami takiego zlecenia, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
7. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

§6. Komunikacja

1. O każdej wadzie Zamawiający powiadamia Gwaranta, telefonicznie a następnie potwierdza zgłoszenie telefaksem lub pocztą elektroniczną na wskazane w ofercie numery telefonów i adresy. Kopia potwierdzenia zgłoszenia przesyłana jest również faksem lub pocztą elektroniczną do Zamawiającego. W powiadomieniu o wystąpieniu wady, Zamawiający decyduje o terminie usunięcia wady, zgodnie z §5.
2. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej.
3. O zmianach w danych adresowych, Gwarant obowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
4. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§7. Postanowienia końcowe

1. Zgodnie z art. 577¹ § 2 KC gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień kupującego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym dokumentem zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności: kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015r. poz. 2164).
3. Niniejsza Karta gwarancyjna jest integralną częścią Umowy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Karty gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Podpisy i pieczęcie w imieniu Gwaranta

.....