

**Do wszystkich Wykonawców**

**O D P O W I E D Ź**  
**na zapytania w sprawie SIWZ**

*Szanowni Państwo,*

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) w trybie **przetargu nieograniczonego**, na: **Budowę boiska - lodowiska wraz z zadaszeniem przy ulicy Trębickiego w Ostrowi Mazowieckiej na działkach nr ew. 3103/23, 3103/27, 3103/17, ETAP II - wykonanie płyty boiska-lodowiska, instalacji sanitarnej, instalacji elektroenergetycznej oraz wyposażenie hali:**

**Treść zapytań i stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**

**1. Warunki geotechniczne.**

W projekcie występuje zapis:

**5.3. Dane o przydatności gruntów do celów budowy**

Na podstawie badań geotechnicznych wykonanych w styczniu 2016r. przez Uni-Geo z siedzibą przy ul. Zatorowej 7, 19-500 Gołdap, ze względu na rodzaj zadania i warunki gruntowo-wodne podłoża, obiekt został zakwalifikowany do drugiej kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe terenu badań określono jako proste. W obrębie posadowienia obiektu nie stwierdzono występowania gruntów słabonośnych;

w SST dla technologii lodowiska:

**2.4. Warunki gruntowo- wodne**

Warunki gruntowo-wodne w obszarze projektowanej instalacji stanowią grunty piaszczyste, a poziom wody gruntowej układa się powyżej poziomu projektowanych robot ziemnych;

oraz w innej części dokumentacji:

W trakcie realizacji prac ziemnych powyższe założenia należy potwierdzić poprzez wykonanie kontrolnych badań sondowania gruntu. W przypadku zaobserwowania w poziomie posadowienia gruntów o parametrach gorszych od założonych, należy niezwłocznie poinformować projektanta, celem korekty warunków posadowienia oraz ewentualnie powtórzyć pełne badania warunków gruntowo - wodnych.

W świetle powyższych proszę o wyjaśnienie:

- a) Czy poziom wody gruntowej nie jest wskazaniem do zaprojektowania drenażu pod płytą?
- b) Czy przewidziana w projekcie wymiana gruntu jest wystarczająca dla wyeliminowania efektów wysadzi nowych?

- c) Czy były wykonane powtórne badania warunków gruntowo-wodnych podczas budowy hali?
- d) Jeśli nie wykonano powyższych badań, kto pokryje ich koszt obecnie?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

- głębokość wody gruntowej 3,10m z badań dnia 06-07-2016

- Id=0,50

a) nie

b) nie przewidziano efektów wysadzinowych

c) tak

d) nie dotyczy

## **2. Technologia**

W projekcie technologii przewidziano kanał kolektorowy z przekryciem:

W naprzeciwnym boku lodowiska wyposażone są kolana zgrzewane. Kolektory rozprowadzające i kolektor doprowadzający umieszczone będą wzdłuż krótszego boku lodowiska w kanale żelbetowym. W kanale żelbetowym umieszczono także rury z tworzywa sztucznego o średnicy 160 x 9,5 mm typ PE100 łączące kolektory z agregatem chłodniczym.

(..) Kolektor zasilający i powrotny chłodziwa prowadzone będą w przykrytym kanale żelbetowym zlokalizowanym wzdłuż krótszego boku lodowiska. Kanał musi być odwodniony. Projektuje się prowadzone w kanale kolektory z rur z tworzywa sztucznego.

- a) Proszę o zamieszczenie rysunku kanału oraz uwzględnienie kosztu wykonania w przedmiarze robót.
- b) Brak w projekcie przekroju płyty lodowiska/boiska oraz rysunku zbrojenia (strzemion). Proszę o uzupełnienie.
- c) Gdzie będzie odprowadzona woda po rozmrożeniu lodowiska? Ilość wody po rozmrożeniu wyniesie ok. 38 m<sup>3</sup>. Brak projektu odwodnienia. Proszę o uzupełnienie.
- d) Co to jest poz. 34 kosztorysu roboty betonowe- izolacja pionowa?
- e) Proszę o podanie grubości płyty boiska/lodowiska. W projekcie są rozbieżności -20cm oraz 14 cm. Płyta dla lodowiska powinna mieć grubość 10-12cm. Grubsza będzie generować zwiększone koszty eksploatacyjne związane z przemrażaniem dodatkowych kubików żelbetu:

### **4.5.3. Płyta boiska / lodowiska**

Płytę boiska / lodowiska wykonać, jako żelbetowa grubości 20 cm z betonu klasy C30/37 W6 zbrojony 2x siatka Q221 (15x15cm). Minimalne zakłady siatek zbrojeniowych - 45cm.

### **5.9. Płyta boiska**

- Żelbetowa wylewana na mokro z betonu C20/25

- Stal zgodnie z projektem konstrukcji
- Otulina zbrojenia dla strzemion 2 cm
- Grubości płyty min. 14 cm zgodnie z proj. konstrukcji

**Odpowiedź Zamawiającego:**

a) nie posiadamy szczegółowego rysunku kanału, prosimy o kalkulację wykonania go zgodnie ze sztuką budowlaną

b) wieniec wkoło płyty (obwodowy) 20/25 4x $\phi$ 12 co 25cm  $\phi$  6

c) wodę opadową wraz z wodą zebraną z lodowiska należy zebrać poprzez odwodnienie liniowe umiejscowione wzdłuż boków płyty lodowiska po obu stronach (długości odcinków zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszych wyjaśnień) i odprowadzenie do kanalizacji deszczowej przebiegającej w ulicy Trębickiego zgodnie z warunkami zarządcy sieci.

d) wykonano

e) zgodnie z projektem konstrukcyjnym

**3. Boisko**

a) W jakim celu przewidziano styropian pod płytą boiska? O ile pod płytą lodowiska izolacja termiczna ma uzasadnienie, o tyle pod boiskiem jest niepotrzebna i podnosi koszt wykonania.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

a) zgodnie z założeniem projektowym.

**4. Panele PP do ułożenia na nawierzchni betonowej:**

Wprowadzone zmiany do projektu przewidują modułową nawierzchnię polipropylenową o wys. 15mm.

- a) Czy Zamawiający dopuści wysokość modułów 10mm? Wysokość 15 mm spowoduje konieczność budowania grubszej warstwy lodu, co wprost przełoży się na wyższe koszty zużycia prądu.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

a) nawierzchnia demontowalna w czasie sezonu zimowego. Płyta lodowiska na okres zimy bez nawierzchni polipropylenowej

**5. Zagospodarowanie terenu**

a) Istnieje rozbieżność w ilości kostki brukowej wg planu zagospodarowania (2075 m kw) oraz przedmiaru robót (1880 m kw).Proszę o doprecyzowanie.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W ofercie należy uwzględnić wartości dotyczące podbudowy pod nawierzchnie utwardzone dla ruchu kołowego i pieszego wskazane wartości w projekcie zagospodarowania terenu a nie w przedmiarze.

6. Proszę również o zamieszczenie na stronie internetowej pozwolenia na budowę.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający zamieszcza pozwolenie (załącznik nr 2 do niniejszych wyjaśnień).

7. Czy Zamawiający dopuszcza rozwiązanie zawarte w załączniku 5a procedur przetargowych opublikowanych w poprzednim przetargu na to samo działanie?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie dopuszcza ww. rozwiązania.

8. Czy Zamawiający może przedstawić dokładny opis band lodowiska?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Opis systemu band:

1. bandy HDPE na konstrukcji aluminiowej lub stalowej cynkowanej ogniowo - rekreacyjne,
2. grubości płyt w bandach: wypełnienie band - polietylen HDPE o gr. min 8 mm (płyta pełna),
3. listwa okopowa - polietylen PE HD 500, gr. min 10 mm, wys. 200 mm,
4. listwa poręczowa polietylen PE HD 500,
5. wysokość band 120 cm – 130 cm
6. promień łuku min. 5,0m,
7. dwie bramki wejściowe o wym. min. 0,90 m i jedna brama dla rolby o szerokości min. 3,6m,
8. bandy mają okalać lodowisko o długości 38m i szerokości 20 m ( ok. 116mb) razem z wyżej opisaną bramą wjazdową dla urządzeń serwisowych.
9. szerokość szczelin pomiędzy panelami band nie może być większa jak 3 mm,
10. system montażu do płyty lodowiska konstrukcją metalową (nierdzewną) od zewnętrznej strony,
11. wytrzymałość konstrukcji na uderzenie łyżwiarza,
12. pomiędzy bandami, a płytą lodowiska powinna być przestrzeń umożliwiająca swobodny spływ wody,
13. drzwiczki w bandach winny posiadać konstrukcje umożliwiającą ich otwieranie tylko na zewnątrz tafli lodowej,
14. szczeliny pomiędzy bandami a drzwiczkami nie większe niż 5 - 8 mm,
15. długość podstawowych elementów bandy ze względów magazynowych powinny wynosić max. 6 m.

10. W załączniku zmiany lodowisko Zamawiający pisze:

Zmiany nieistotne dokonane w projekcie otwartego zadaszego boiska wielofunkcyjnego „boisko-lodowisko” przy szkole podstawowej nr 1 i MOSIR w Ostrowi Mazowieckiej:

1. Zmiana nawierzchni – zrezygnowano z polipropylenowej, fibrylowanej o wysokości warstwy użytkowej 17mm z wypełnieniem piaskiem kwarcowym na nawierzchnię

syntetyczną polipropylenową montowana z gotowych modułów min. 300x300x15mm (dopuszczalna tolerancja wymiarowa  $\pm 5\%$ ) o strukturze ażurowej, łączonych są ze sobą na systemowe zatrzaski.

Nawierzchnia powinna spełniać następujące parametry techniczne:

- Współczynnik tarcia:

- \*w stanie suchym  $\geq 0,65$

- \*w stanie mokrym  $\geq 0,64$

- Odbicie piłki (DIN 18032-02): min. 98%

- Odkształcenie (DIN 18032-02): min. 0.9mm

- Informacje sanitarne – odporna na: grzyby, bakterie, pleśń.

Nawierzchnia musi posiadać następujące atesty i certyfikaty:

- atest PZH

- certyfikat FIBA lub certyfikat ITF lub certyfikat IHF lub certyfikat FIVB (wymagane przynajmniej dwa)

- deklarację zgodności z normą EN:14877

- badanie na zawartość metali ciężkich

- autoryzację producenta nawierzchni na zadanie

- gwarancja producenta min. 12 lat

Na nawierzchni należy trwale oznaczyć linie boisk farbą zgodną z zaleceniem producenta wg zaprojektowanej kolorystyki.

Informuję zamawiającego że przez taki opis naraża się na zarzut nieuczciwej konkurencji o promowanie produktu jednej firmy na rynku jakim jest SPORT COURT.

Absurdem jest wymaganie od dostawcy - certyfikatu FIBA lub certyfikat ITF lub certyfikat IHF lub certyfikat FIVB (wymagane przynajmniej dwa) – skoro nawierzchnia ma służyć głównie młodzieży szkolnej do zajęć i rozgrywek szkolnych czy regionalnych, a nie organizacji Mistrzostw Świata. Bardziej logicznym by było posiadanie certyfikatów Polskich Związków Sportowych.

Informuję że do rozgrywek sportowych każda z nawierzchni jest przypisana do danej dyscypliny sportowej a zawarta w procedurach przetargowych ma mieć funkcję multisportową.

Zamawiający informuje, że na budowanym obiekcie tj. wielofunkcyjnym boisku- lodowisku przewidziane są do realizacji zawody w koszykówce 3x3 organizowane przez Polski Związek Koszykówki (PZKosz). Zamawiający oczekuje na oficjalne stanowisko PZKosz w sprawie nawierzchni i udzieli odpowiedzi na powyższe zapytanie najpóźniej do dnia 03.03.2017r.

#### **Pytanie A:**

Czy nawierzchnia montowana będzie na stałe czy tylko w sezonie poza mrożeniem lodowiska?

#### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Nawierzchnia będzie montowana na sezon letni, przed sezonem zimowym będzie demontowana.

**Pytanie B:**

Jeżeli nawierzchnia ma być na stałe montowana czy Zamawiający wymaga potwierdzenia że nawierzchnia była już stosowana na obiekcie 2 funkcyjnym boiska lodowiska i mrożona w lodzie w okresie zimowym i spełniła wymaganą funkcję.

Czy na potwierdzenie należy dostarczyć dokument od Zarządcy takiego obiektu już istniejącego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Nawierzchnia nie będzie montowana na stałe.

**Pytanie C:**

Czy nawierzchnia polipropylenowa modułarna musi mieć dokument weryfikacyjny o nieodkształcaniu w temperaturach granicznych min -20st C do + 50stC?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Tak

**Pytanie D**

Informuję Zamawiającego że nawierzchnia modułarna polipropylenowa zmienia swoje parametry przy zmianach temperatury, dlatego stosuje się tzw. Elementy dylatacji z tego samego materiału co nawierzchnia w celu uniknięcia podnoszenia części elementów modułów.

Czy Zamawiający wymaga zastosowania tego rozwiązanie stosowanego na wszystkich wykonanych boiskach z funkcją lodowiska w jednym?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Funkcja boiska będzie wykorzystywana w okresie letnim, w okresie zimowym nawierzchnia będzie demontowana i składowana obok lodowiska.

**11.** Proszę o podanie jaką podbudowę należy wykonać pod nawierzchnie utwardzone dla ruchu kołowego i pieszego.

Czy zgodnie z projektem:

- kostka betonowa 8 cm
- podsypka piaskowo-cementowa 1:4 o gr. 4 cm
- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego cementem mechanicznie- 15 cm
- podbudowa zasadnicza z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym  $R_m=1.5\text{MPa}$  – 15cm

Czy zgodnie z przedmiarem:

Komunikacja kołowa, place, parkingi:

- kostka betonowa,
- podbudowa z kruszywa łamanego 20 cm.
- podbudowa z kruszywa naturalnego 10 cm.
- podbudowa z kruszywa łamanego 20 cm.

Komunikacja piesza:

- kostka betonowa,
- podbudowa z kruszywa łamanego 24 cm.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z projektem.

**12.** Proszę o podanie czy płytę boiska należy wykonać zgodnie z przedmiarem czy zgodnie z rysunkiem A-03 Przekrój poprzeczny A-A.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z rysunkiem A-03 Przekrój poprzeczny A-A.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.