

Zaproszenie do składania ofert

Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro. Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.) - art. 4 pkt 8

1. Miasto Ostrów Mazowiecka zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na:

CZEŚĆ I:

a) wykonanie **okresowych (rocznych) kontroli** polegających na sprawdzeniu stanu technicznego (zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* - t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 290 z późn. zm.) oraz

b) wykonanie **okresowych (pięcioletnich) kontroli** polegających na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania, estetyki oraz otoczenia (zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy *Prawo budowlane*):

ZADANIE I:

- budynku Urzędu Miasta w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. 3 Maja 66

Budynek posiada: 3 kondygnacje naziemne, 1 kondygnację podziemną, 2 klatki schodowe.

Powierzchnia zabudowy budynku wynosi: ok. 888,20 m².

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi: ok. 1 213,14m².

Kubatura: ok. 9 513,70 m³.

W budynku Urzędu Miasta nie ma instalacji gazowych oraz czynnych przewodów spalinowych i dymowych, natomiast istnieje czynna wentylacja grawitacyjna.

ZADANIE II

- budynku w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. 3 Maja

Budynek posiada: 2 kondygnacje oraz jest częściowo podpiwniczony.

Powierzchnia zabudowy budynku wynosi: ok. 283 m².

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi: ok. 438 m².

Kubatura: ok. 2 130 m³.

W budynku nie ma instalacji gazowych oraz czynnych przewodów spalinowych i dymowych, natomiast istnieje czynna wentylacja grawitacyjna.

CZEŚĆ II

ZADANIE III

Wykonanie **okresowych badań instalacji elektrycznych i piorunochronnych** w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, odporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów (zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane*) **w budynku Urzędu Miasta w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. 3 Maja 66.**

ZADANIE IV

Wykonanie **okresowych badań instalacji elektrycznych i piorunochronnych** w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, odporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów (zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane*) **w budynku w Ostrowi Mazowieckiej ul. 3 Maja 57.**

2. Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia odrębnych faktur na każde zadanie.
3. Wykonawca zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej celem zapoznania się z zakresem zamówienia oraz prawidłowego skalkulowania wynagrodzenia.
4. **Wykonawca powinien posiadać doświadczenie i uprawnienia niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.**
5. Termin realizacji zamówienia: Wykonawca dokona przeglądu i przedstawi Zamawiającemu pisemne protokoły badań okresowych poszczególnych obiektów w terminie do dnia:
Część I: 24 marca 2017r.;
Część II: 31 marca 2017r.
6. Warunki płatności: **przelew 21 dni, od wpływu prawidłowo wystawionej rachunku/faktury.**

II. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów: Najniższa cena =100% - dla wszystkich części.

III. Przygotowanie oferty:

Ofertę na jedną dowolnie wybraną przez siebie część zamówienia lub na obie części zamówienia należy złożyć w formie pisemnej (osobiście, listem – liczy się data wpływu do Urzędu Miasta) w siedzibie Zamawiającego (**Kancelaria Urzędu Miasta**) na formularzu oferty – załącznik nr 1 do zapytania. Do formularza należy dołączyć:

- 1) **Oświadczenie** o posiadaniu doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia – załącznik nr 2.
- 2) **Kserokopia dokumentu** (poświadczona własnoręcznym podpisem Wykonawcy za zgodność z oryginałem) o posiadaniu uprawnień niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia (zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie)

Oferta powinna być opakowana w jednej kopercie, zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem: „**Oferta na wykonanie okresowych kontroli budynku Urzędu Miasta w Ostrowi Mazowieckiej oraz budynku w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. 3 Maja 57, Część (Wpisać wybraną część lub części).**”

Oferty należy składać do dnia **15.03.2017r.** do godz. **11.00.**

IV. Termin i miejsce otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.03.2017r.** o godz. **11.20**, pok. **Nr 103.**

V. Kontakt z Wykonawcą:

Osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami jest:

1. w zakresie merytorycznym: Pani Marta Pietrzykowska, tel. (29)679-54-77
2. w zakresie formalnym: Pani Marzena Grabowska, Pan Michał Kazimierski, tel.(29)679-54-33,
zzp@ostrowmaz.pl

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany treści niniejszego zaproszenia (w tym zmiany terminu składania ofert) z uzasadnionych przyczyn (Wykonawca powinien regularnie odwiedzać niniejszą stronę BIP). Miasto Ostrow Mazowiecka nie może być pociągnięte do odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty czy wydatki poniesione przez wykonawców w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.

Załączniki:

1. Formularz oferty (DOC, PDF)
2. Oświadczenie (DOC, PDF)