

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest odbiór i zagospodarowanie stałych odpadów komunalnych odebranych z zamieszkałych nieruchomości na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka na okres od dnia 01.01.2018r. do dnia 31.12.2019r.

2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

1) Świadczenie usług polegających na odbiorze i zagospodarowaniu stałych odpadów komunalnych od właścicieli zamieszkałych nieruchomości położonych na terenie Miasta Ostrów Mazowiecka.

2) Wyposażenie wskazanych przez Zamawiającego zamieszkałych nieruchomości w odpowiednie pojemniki do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych, worki do zbierania odpadów komunalnych zbieranych selektywnie oraz pojemniki i worki do zbierania odpadów ulegających biodegradacji, odpadów zielonych i popiołu, spełniające wymagania określone w niniejszym dokumencie oraz wzorze umowy.

3) Osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 7, art. 3b i art. 3c ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1289), rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2016r w sprawie *poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych*. (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 1987 ze zm.), rozporządzeniem Ministra Środowiska z 25 maja 2012 r. w sprawie *poziomów ograniczania masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczania masy tych odpadów* (Dz.U. 2012r., poz. 676), Uchwałą nr 210/16 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2016r. w sprawie wykonania Planu gospodarki odpadami dla województwa Mazowieckiego 2022 (Dz. Urz. Woj. Maz.: 2016r., poz. 11753).

4) Prowadzenie sprawozdawczości oraz dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem w okresie realizacji zamówienia.

3. Szczegółowe dane dotyczące miasta Ostrów Mazowiecka, istotne z punktu widzenia zamówienia, zostały zawarte w pkt 8

4. Przedmiot zamówienia musi być realizowany zgodnie z niniejszymi postanowieniami, zaproszeniem do negocjacji oraz umową, której wzór stanowi załącznik do zaproszenia i przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.

5. Odbiór i zagospodarowanie stałych odpadów komunalnych:

1) Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne odbierane będą z pojemników (a w zabudowie wielorodzinnej również z kontenerów) bezpośrednio z nieruchomości zamieszkałych.

2) Odpady komunalne zbierane selektywnie odbierane będą bezpośrednio z nieruchomości zamieszkałych:

a) w zabudowie jednorodzinnej w systemie workowym,

b) w zabudowie wielorodzinnej w systemie pojemnikowym (typu KP-7 lub typu „dzwon”)

- z podziałem na następujące frakcje:

- tworzywa sztuczne oraz metale,

- papier i tektura,
 - szkło białe i kolorowe.
- 3) Odpady komunalne ulegające biodegradacji i odpady zielone odbierane będą bezpośrednio z nieruchomości zamieszkałych:
- a) w zabudowie jednorodzinnej w systemie workowym (worki w kolorze brązowym) - dotyczy sytuacji, w której odpady nie są kompostowane na przydomowych kompostownikach.
 - b) w zabudowie wielorodzinnej w systemie pojemnikowym (typu PA-1100l);
- 4) Popiół paleniskowy w budownictwie jednorodzinnym odbierany będzie w systemie workowym (worki w kolorze szarym);
- 5) Baterie i akumulatory inne niż przemysłowe i samochodowe, odbierane będą z pojemników ustawionych w siedmiu wyznaczonych przez Zamawiającego placówkach oświatowych (7 pojemników o pojemności minimum **30 litrów**).
- 6. Przewidywana ilość wytworzonych odpadów komunalnych, którą trzeba będzie odebrać – 5166,36 Mg/rok.** Ilość odpadów wytworzonych przez producentów z terenu miasta Ostrów Mazowiecka nie jest zależna od Zamawiającego i może ulec zmianie (+/- 5%). Wykonawca powinien uwzględnić ten fakt w cenie ofertowej, która jest ceną ryczałtową. Zgodnie z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.) jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, **przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac** (jednak gdy skutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie zamówienia groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę).

Dane statystyczne dot. odebranych odpadów w 2014r. 2015r. oraz 2016r.:

Rodzaj odpadów	Ilość odpadów w 2014 r. [Mg]	Ilość odpadów w 2015 r. [Mg]	Ilość odpadów w 2016 r. [Mg]
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	6763,6	5166,36	5068,44
Odpady komunalne ulegające biodegradacji i odpady zielone	912,7	564,00	699,20
Szkło	221,1	190,20	197,04
Tworzywa sztuczne	118,6	141,63	231,83
Papier i tektura	183,7	327,57	205,99
Metale	43,1	18,4	100,77
SUMA	8242,80	6408,16	6503,27

7. Postanowienia dot. pojemników i worków do gromadzenia odpadów:

- 1) Przewidywana liczba pojemników oraz worków do selektywnej zbiórki na okres realizacji zamówienia:
 - a) Pojemniki:
 - pojemniki o pojemności 120 l. – **3746** sztuk (na odpady zmieszane),
 - pojemniki o poj. PA-1100 l – **106** sztuk (w tym **69** szt. na odpady kuchenne w zabudowie wielorodzinnej),
 - kontenery typ KP-7 - **50** sztuk (na odpady zmieszane),
 - pojemniki typ „dzwon” – **186** sztuk (na odpady gromadzone selektywnie),

- kontenery typ KP-7 trzykomorowe - 4 sztuki (na odpady gromadzone selektywnie),

Wykaz przewidywanych miejsc (ulic), na których trzeba będzie ustawić pojemniki Zamawiający przekaże na prośbę Wykonawcy najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

b) Worki:

- żółte z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, metale - max. **91 056** sztuk,
- niebieskie z przeznaczeniem na papier i tekturę - max. **91 056** sztuk,
- zielone z przeznaczeniem na szkło białe i kolorowe - max. **91 056** sztuk,
- brązowe z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji oraz odpady zielone (np. trawa, liście) - max. **242 816** sztuk,
- szare z przeznaczeniem na popiół - max. **60 704** sztuki,

c) Dodatkowo Wykonawca dostarczy jednorazowo po 600 szt. z każdego rodzaju worków do siedziby Urzędu Miasta w Ostrowi Mazowieckiej w terminie nie dłuższym niż jeden miesiąc od dnia zawarcia niniejszej umowy.

2) Wykonawca zobowiązany jest dysponować rezerwą pojemników i worków, aby po uzgodnieniu z Zamawiającym wyposażyć poszczególne nieruchomości w dodatkowe pojemniki oraz worki w przypadku większej ilości odpadów lub gospodarstw domowych.

3) W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca nieodpłatnie dostarczy i ustawi w wyznaczonych przez Zamawiającego budynkach miejskich szkół i przedszkoli pojemniki do selektywnego zbierania baterii i akumulatorów inne niż przemysłowe i samochodowe (łącznie 7 pojemników o pojemności minimum 50l posiadających zamknięcie uniemożliwiające otwarcie przez nieuprawnione osoby, wykonanych z trwałego materiału, z umieszczonym napisem informującym o rodzaju przeznaczenia odpadu). Szczegółowy wykaz miejsc gdzie należy dostarczyć pojemniki i skąd odebrać odpady z pojemników zostanie dostarczony przez Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy. Postanowienia pkt 3 niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio.

8. Dane dotyczące miasta Ostrów Mazowiecka, istotne z punktu widzenia zamówienia:

1) Obszar Miasta Ostrów Mazowiecka wynosi **22,09 km²**.

2) Miasto Ostrów Mazowiecka zamieszkuje **22 328** osób z **tego 10 178 w zabudowie jednorodzinnej - liczba budynków jednorodzinnych (gospodarstw domowych) – 3794** oraz **8308** osób na terenie zabudowy wielorodzinnej, w tym:

Lp.	Nazwa spółdzielni /wspólnoty	Adres/siedziba	Liczba zamieszkałych
1	Spółdzielnia Mieszkaniowa	Lipowa 4	4412
2	Spółdzielnia Mieszkaniowa	Lubiejewska 25a/8	543
3	Spółdzielnia Mieszkaniowa	Lubiejewska 8/14	300
4	Spółdzielnia Mieszkaniowa	63 Rok 32	25
5	Spółdzielnia Mieszkaniowa	Lipowa 8/3	53
6	Spółdzielnia Mieszkaniowa	Pl. K.A. Mazowieckiej 4/34	136
7	Spółdzielnia Mieszkaniowa	Grota Roweckiego 7	64
8	Spółdzielnia Mieszkaniowa	Partyzantów 15	21
9	Towarzystwo Budownictwa Społecznego	Kościuszki 20	396
10	Wspólnoty Mieszkaniowe	Kościuszki 20	Poniższe wspólnoty razem 2358
11	Wspólnota Mieszkaniowa	Plac Wolności 20a	27
12	Wspólnota Mieszkaniowa	Plac Wolności 20b	23

13	Wspólnota Mieszkaniowa	3 Maja 41	22
14	Wspólnota Mieszkaniowa	3 Maja 48	55
15	Wspólnota Mieszkaniowa	3 Maja 48a	70
16	Wspólnota Mieszkaniowa	3 Maja 52	30
17	Wspólnota Mieszkaniowa	3 Maja 52a	88
18	Wspólnota Mieszkaniowa	3 Maja 64	42
19	Wspólnota Mieszkaniowa	63 Rok 11	29
20	Wspólnota Mieszkaniowa	63 Rok 13a	11
21	Wspólnota Mieszkaniowa	Prusa 68	21
22	Wspólnota Mieszkaniowa	Prusa 30	18
23	Wspólnota Mieszkaniowa	Dubois 6	30
24	Wspólnota Mieszkaniowa	Lubiejewska 2	69
25	Wspólnota Mieszkaniowa	Lubiejewska 2a	71
26	Wspólnota Mieszkaniowa	Lubiejewska 2b	85
27	Wspólnota Mieszkaniowa	Lubiejewska 2c	94
28	Wspólnota Mieszkaniowa	Lubiejewska 2d	86
29	Wspólnota Mieszkaniowa	Lubiejewska 6a	35
30	Wspólnota Mieszkaniowa	Mieczkowskiego 2	44
31	Wspólnota Mieszkaniowa	Partyzantów 17	32
32	Wspólnota Mieszkaniowa	Partyzantów 7	40
33	Wspólnota Mieszkaniowa	Partyzantów 9	34
34	Wspólnota Mieszkaniowa	Pocztowa 14	42
35	Wspólnota Mieszkaniowa	Pocztowa 3	22
36	Wspólnota Mieszkaniowa	Sikorskiego 39	40
37	Wspólnota Mieszkaniowa	Warchalskiego 2	46
38	Wspólnota Mieszkaniowa	Warchalskiego 2a	49
39	Wspólnota Mieszkaniowa	Warchalskiego 2b	92
40	Wspólnota Mieszkaniowa	Okrzei 3B	138
41	Wspólnota Mieszkaniowa	Fabryczna 8/4	8
42	Wspólnota Mieszkaniowa	Fabryczna 10	20
43	Wspólnota Mieszkaniowa	Fabryczna 6	7
44	Wspólnota Mieszkaniowa	Fabryczna 4	13
45	Wspólnota Mieszkaniowa	11 Listopada 2	83
46	Wspólnota Mieszkaniowa	Lubiejewska 8/14	323
47	Wspólnota Mieszkaniowa	Lubiejewska 6	65
48	Wspólnota Mieszkaniowa	Partyzantów 5	34
49	Wspólnota Mieszkaniowa	Batorego 15	32
50	Wspólnota Mieszkaniowa	Lubiejewska 21/12	81
51	Wspólnota Mieszkaniowa	Kolarska 23	59
52	Wspólnota Mieszkaniowa	3 Maja 100	55
53	Wspólnota Mieszkaniowa	Plac Waryńskiego 20	47
54	Wspólnota Mieszkaniowa	Partyzantów 3	42
RAZEM:			8308

*** Dane dot. liczby zamieszkałych osób pochodzą z 2017 roku.**

Liczba mieszkańców Miasta wzrasta, może w niewielkim stopniu ulec zmianie w wyniku oddania do użytku i zamieszkania nowych budynków lub wyludnienia (+/- 1%).

Uwaga!!!. Częstotliwość odbioru odpadów została może ulec zmianie. Projekt uchwały dotyczącej częstotliwości odbioru odpadów został przedstawiony do uchwalenia Radzie Miasta Ostrow Mazowiecka na sesji w dniu 20 grudnia 2017 r. Szczegóły we wzorze umowy.