

## Umowa nr RG-Ś.272.....2018

Zawarta w dniu .....-.....-2018 roku, w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, pomiędzy:

**Miastem Ostrów Mazowiecka** reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Pana Jerzego Bauera, zwanym w dalszej części umowy: „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....  
.....

reprezentowanym przez ....., zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

### § 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i nasadzenie na terenach miasta Ostrów Mazowiecka **47 sadzonek drzew** według wymienionego asortymentu:
  - 1) 4 klony pospolite Acer platanoides odm. Globosum – **do nasadzenia na działce o nr ew. 1721/1 pas drogowy ul. Okrzei,**
  - 2) 4 głogi dwuszyjkowe Crataegus laevigata – **do nasadzenia w pasie drogowym ul. Parkowej,**
  - 3) 3 robinie akacjowe Robinia pseudoacacia odm. Umbrauculifera – **do nasadzenia w pasie drogowym ul. Trębickiego,**
  - 4) 21 grabów pospolitych Carpinus betulus - odm. Frans Fontaine – **do nasadzenia na działce o nr ew. 4105 pas drogowy ul. Sportowej,**
  - 5) 4 głogi pośrednie Crataegus media odm. Paul's Scarlet, 5 klonów pospolite Acer platanoides odm. Globosum – **do nasadzenia na działce o nr ew. 4134 przy ul. Widnichowskiej,**
  - 6) 6 klonów pospolitych Acer platanoides odm. Globosum – **do nasadzenia na pozostałych terenach wskazanych przez Zamawiającego.**
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lokalizacji nasadzeń.
3. Sadzonki drzew muszą spełniać następujące wymagania:
  - 1) materiał roślinny zdrowy, przystosowany do nasadzeń miejskich, pień prosty o obwodzie min.12 cm (pomiar na wysokości 100 cm), wysokość sadzonki na wysokości pnia co najmniej 170 cm, korona prawidłowo uformowana, charakterystyczna dla gatunku, system korzeniowy prawidłowo wykształcony. Materiał ma pochodzić ze szkółki, w której był regularnie szkółkowany w gruncie co 2-4 lata lub w pojemniku co 1-2 lata,
  - 2) każda sadzonka drzewa ma być umieszczona w oddzielnym pojemniku lub donicy, zabezpieczona na czas transportu przed uszkodzeniem i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.

### § 2.

W zakres prac będących przedmiotem umowy wchodzi następujące czynności:

- 1) zakup i dostawa sadzonek,

- 2) wykopanie dołków z zaprawieniem do połowy ziemią żyzną,
- 3) posadzenie drzew z ustawieniami i opalikowaniem 3 kołkami o wymiarach 170/7cm,
- 4) wykonanie miski wokół posadzonych drzew, zasilenie i podlanie,
- 5) zabezpieczenie drzew i krzewów przed zniszczeniem przez zwierzęta, uszkodzeniem przez kosiarki (osłony z siatki, palików),
- 6) opieka nad posadzonymi roślinami zgodnie z § 3 ust. 2.

### § 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze zleceniem i uwagami Zamawiającego, zasadami sztuki ogrodniczej oraz z zachowaniem należytej staranności.
2. Przez okres 3 lat od daty odbioru, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za opiekę nad roślinami obejmującą:
  - 1) systematyczne podlewanie, zasilanie nawozami, pielenie donic wokół drzew,
  - 2) opryski zapobiegawcze i interwencyjne preparatami przeciwgrzybiczymi i owadobójczymi zapobiegające inwazji mszyc i chorobom grzybowym,
  - 3) uzupełnienie brakujących i wymianę uszkodzonych kołków stabilizujących drzewa i osłonek zabezpieczających pnie,
  - 4) zabiegi pielęgnacyjne w koronach drzew: usuwanie gałęzi suchych, uszkodzonych, zbędnych oraz kształtowanie korony.
3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o zamiarze wykonania prac i terminie.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania lub niewykonania prac, o których mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania tych prac w terminie wskazanym przez Zamawiającego w protokole odbioru.
5. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na okres 3 lat od daty odbioru.
6. W przypadku gdy posadzone drzewa nie zachowują żywotności, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania ponownych nasadzeń roślin (tego samego gatunku) w terminie wskazanym przez Zamawiającego w protokole (nie krótszym niż 14 dni) i opieki nad nowo posadzonymi roślinami przez kolejne trzy lata. Do nowo posadzonych roślin stosuje się odpowiednio ust. 5.

### § 4.

1. Z tytułu wykonanych prac będących przedmiotem niniejszej umowy przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe **w kwocie ..... netto, powiększone stawkę podatku ..... VAT,**
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie wypłacone po przedłożeniu przez Zamawiającego protokołu odbioru z wykazem nasadzonych drzew, zatwierdzonym przez Zamawiającego oraz po przedstawieniu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku, z terminem płatności 30 dni.
3. Zaoferowana przez Wykonawcę cena musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

### § 5.

Prace będące przedmiotem niniejszej umowy będą wykonane do dnia **16 listopada 2018 roku z zastrzeżeniem §3.**

### § 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 5,

- 2) za opóźnienie w usunięciu wad wykonania przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za opóźnienie w dokonaniu ponownego nasadzenia roślin w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z § 3 ust. 6,
  - 4) w przypadku niedokonania ponownego nasadzenia roślin w wysokości 300,00zł brutto za każdy pojedynczy stwierdzony przypadek,
  - 5) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1.
2. Spowodowane przez siebie ewentualne szkody Wykonawca usunie na własny koszt.
  3. Kary umowne mogą być według uznania Zamawiającego:
    - 1) potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §7,
    - 2) potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia,
    - 3) płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
  4. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym do wysokości poniesionej szkody.
  5. Zamawiający z tytułu nieterminowego regulowania należności według faktury zapłaci Wykonawcy odsetki za opóźnienie.

#### **§ 7.**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie 3000,00 złotych w formie pieniądza na konto Bank Spółdzielczy w Ostrowi Mazowieckiej nr rachunku 60 8923 0008 0016 7309 2000 0004.
2. W przypadku nienależytego wykonania lub niewykonania umowy Zamawiający może pokryć swoje roszczenia lub należności z tytułu kar umownych z kwoty wniesionego zabezpieczenia.
3. Strony postanawiają, że zabezpieczenie zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji. Zwrot zabezpieczenia nastąpi przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy również pokryciu kosztów prac wykonanych zastępczo przez innego wykonawcę, gdy Wykonawca nie wykona tych prac lub wykona je nienależycie.

#### **§ 8.**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy lub jej części po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, w przypadku:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, a nie można było tego przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 2) niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.
2. Odstąpienie od umowy jest możliwe w ciągu 14 dni od stwierdzenia zaistnienia zdarzeń, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający pokryje koszty wynikające ze stanu zaawansowania prac po ich komisyjnym określeniu.

#### **§ 9.**

1. Wykonawca nie może przenieść swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

2. Wykonawca nie może dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

**§ 10.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 11.**

Zmiana warunków niniejszej umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

**§ 12.**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

.....

.....