

Umowa Nr RG-K.272. .201... - PROJEKT

Zawarta w dniu-.....-20..... roku w Ostrowi Mazowieckiej, w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, pomiędzy:

Miastem Ostrow Mazowiecka, 07-300 Ostrow Mazowiecka, ul. 3 Maja 66,

reprezentowanym przez **Pana Jerzego Bauera – Burmistrza Miasta,**

zwanym w dalszej części umowy: „**Zlecniodawcą**”

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez
zwanym w dalszej części umowy „**Zlecnio biorcą**”.

§ 1

Zlecniodawca zleca Zlecnio biorcy usługę polegającą na prowadzeniu Szaletu Miejskiego usytuowanego w parku miejskim przy ulicy 3 Maja, celem prowadzenia działalności usługowej dla ludności zgodnej z przeznaczeniem ww. obiektu.

§ 2

Zlecnio biorca zobowiązany jest zapewnić pracę Szaletu Miejskiego przez co najmniej 8 godzin dziennie w dni powszednie w okresie letnim w godzinach 10.00 – 18.00, w okresie zimy 7.30 – 15.30, w soboty w godzinach 9.00 – 15.00. Zlecnio biorca zobowiązany jest utrzymywać obiekt oraz teren do niego przyległy w należyтым stanie sanitarno-porządkowym.

§ 3

1. Do obowiązków Zlecnio biorcy należy:

- 1) zapewnienie dozoru w szalecie,
- 2) utrzymanie i konserwacja szaletu: utrzymanie należytego porządku na dojściach do szaletu i czystości wokół szaletu miejskiego, usuwanie liści, śmieci i innych nieczystości z terenu przyległego do szaletu (chodniki i nasyp wokół szaletu),
- 3) ponoszenie kosztów za pobór wody, odprowadzanie ścieków, zużytą energię elektryczną i ciepłą
- 4) zapewnienie środków czystości niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania szaletu, w tym środków dezynfekcyjnych i odświeżających,
- 5) wykonywanie bieżących napraw obiektu i utrzymania go w stanie niepogorszonym,
- 6) prowadzenie szaletu w wymaganych przez Zlecniodawcę godzinach i dniach tygodnia, w wyjątkowych sytuacjach (np. uroczystości miejskie) zapewnienie pracy szaletu w niedzielę. Zlecniodawca powiadomi Zlecnio biorcę co najmniej 7 dni przed terminem o potrzebie otwarcia szaletu i godzinach otwarcia.

2. Wszelkie zmiany techniczne w obiekcie wychodzące poza zakres konserwacji wymagają uzgodnień ze Zlecniodawcą.

§ 4

1. Zleceniodawca z tytułu należytego wykonywania umowy przekazuje Zleceniobiorcy zryczałtowane wynagrodzenie w kwocie **złotych** miesięcznie brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie przekazywane będzie na wskazany przez Zleceniobiorcę rachunek bankowy w terminie 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury.

§ 5

Zleceniobiorca pobiera opłatę za korzystanie z Szaletu Miejskiego w wysokości uprzednio uzgodnionej ze Zleceniodawcą.

§ 6

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia 02 stycznia 2019r. do dnia 31 grudnia 2019r. z możliwością jej wypowiedzenia przy zachowaniu trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. W przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, Zleceniodawcy przysługuje prawo do skrócenia okresu wypowiedzenia do jednego miesiąca.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

1. Zleceniobiorca nie może dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zleceniodawcy.
2. Zleceniobiorca nie może przenieść swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zleceniodawcy.

§ 9

Zmiana warunków niniejszej umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowa niniejsza sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy dla Zleceniodawcy oraz jeden dla Zleceniobiorcy.

Zleceniobiorca

Zleceniodawca

.....

.....