

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
Ostrów Mazowiecka
BR. 0003.2. 2019

RG-N α/ω b; ZB
15.02.2019



Ostrów Mazowiecka, 14 lutego 2019 r.

URZĄD MIASTA
w Ostrów Mazowieckiej
WPLYNĘŁO

14. 02. 2019

L. dz. 3341 / 19
Nr
podpis KH

Pan
Jerzy Bauer

Burmistrz Miasta
Ostrów Mazowiecka

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w załączeniu przekazuję interpelację radnych należących do Klubu Radnych „Niezależni Razem” z dnia 7 lutego 2019 r. / data wpływu do Urzędu Miasta – 13 lutego 2019 r. / celem udzielenia pisemnej odpowiedzi.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
Robert Krajewski



BR
13.02.2019,

Klub Radnych Miasta Ostrów Mazowiecka

Ostrów Maz. 7.02.2019r.

„Niezależni Razem”

URZĄD MIASTA
w Ostrowi Mazowieckiej
WPEŁNIŁO

13. 02. 2019

L. dz. 3158 / 18 Zał.
Nr
podpis

Szanowny Pan

Robert Krajewski

Przewodniczący Rady Miasta Ostrów Mazowiecka

Korzystając z możliwości składania interpelacji w trybie międzysesyjnym, prosimy o przekazanie naszej interpelacji na ręce Pana Burmistrza.

Interpelacja ws. bonifikat dotyczących przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2018r. „o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów” prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe z dniem 1 stycznia 2019r. przekształciło się w prawo własności tych gruntów z mocy prawa. Z tytułu przekształcenia nowy właściciel gruntu ponosi na rzecz dotychczasowego właściciela gruntu opłatę, która jest równa wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego obowiązującej w dniu przekształcenia. Opłata ta wnoszona jest przez 20 lat, licząc od dnia przekształcenia. W/w Ustawa w art.9 ustanowiła bonifikaty dla gruntów należących do Skarbu Państwa i upoważniła organy samorządowe do uchwalenia bonifikat dla gruntów będących własnością gmin przy jednorazowej jej spłacie. Opłatę jednorazową ustalono jako iloczyn wysokości opłaty rocznej i liczby lat pozostałych do upływu 20 lat.

Prosimy o podjęcie stosownych działań zmierzających do uchwalenia bonifikat dla gruntów gminnych Miasta Ostrów Mazowiecka, stosownie do dyspozycji art.9 w/w Ustawy. Proponujemy ustalenie bonifikat w dotychczasowej wysokości wynikającej z uchwały nr XLIII/208/2013 Rady Miasta Ostrów Mazowiecka z dnia 26 czerwca 2013r. tj. 90%, co będzie świadczyło o równym traktowaniu mieszkańców Ostrowi Mazowieckiej. Nadmieniamy, że samorządy większości miast podjęły już tego typu uchwały i ogromna rzesza mieszkańców uzyskała możliwość przekształcenia wieczystego użytkowania gruntów w prawo własności nawet za 5% ich wartości.

Prosimy o udzielenie pisemnej odpowiedzi o sposobie załatwienia naszej interpelacji.

Kacprzak Michał

Krajewska Anna

Kwiatkowska Jolanta

Pawluczuk Jerzy

Pęksa Andrzej

Szymalski Mieczysław

Trojanowska Renata

Wilczewski Henryk

Wilczyński Jacek