



UMOWA NR RG-I.272.....2019

zawarta w dniu-.....-2019r. w Ostrowi Mazowieckiej, pomiędzy:

Miastem Ostrów Mazowiecka
07-300 Ostrów Mazowiecka
ul. 3 Maja 66
NIP: 759-162-50-88

reprezentowanym przez: Pana Jerzego Bauera - Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka,
przy kontrasygnacie Pani Anny Wilczyńskiej – Skarbnika Miasta Ostrów Mazowiecka,
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
reprezentowaną przez: –
zwaną dalej **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego** na: **„Dostawę i montaż wyposażenia dla Muzeum – Dom Rodziny Pileckich (w organizacji) w Ostrowi Mazowieckiej”** Strony oświadczają co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest: **„Dostawa i montaż wyposażenia dla Muzeum – Dom Rodziny Pileckich (w organizacji) w Ostrowi Mazowieckiej”**

Zamówienie jest realizowane w ramach Projektu „Kultura pod napięciem” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej V „Gospodarka Przyjazna Środowisku” Działania 5.3. „DZIEDZICTWO KULTUROWE” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

2. Przedmiot i zakres Umowy jest szczegółowo określony w: Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz ofercie Wykonawcy z dnia2019r., stanowiącymi załączniki do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca dostarczy do siedziby Muzeum – Dom Rodziny Pileckich (w organizacji) przy ul. Warszawskiej 4 w Ostrowi Mazowieckiej i zamontuje przedmiot umowy na własny koszt i ryzyko. Przedmiot umowy zostanie dostarczony do miejsc wskazanych przez Zamawiającego i zamontowany w dniach roboczych tj. od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00.
4. Nie później niż na 2 dni robocze przed planowanym terminem wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email Zamawiającego: skos@ostrowmaz.pl o planowanej dacie rozpoczęcia dostaw i montażu.
5. Wykonawca na własny koszt usunie wszelkie odpady i nieczystości powstałe w wyniku wykonania umowy oraz zutylizuje powstałe odpady.
6. Odbioru przedmiotu umowy dokona pracownik wyznaczony przez Zamawiającego, który zobowiązany jest stwierdzić czy przedmiot umowy został wykonany zgodnie z Umową.
7. Wraz z towarem Wykonawca wyda Zamawiającemu karty gwarancyjne, instrukcje dotyczące sposobu korzystania z rzeczy oraz wszelkie inne niezbędne dokumenty.
8. Podczas dokonywania odbioru, przeprowadzona zostanie weryfikacja parametrów mająca na celu wykazanie Zamawiającemu, że przedmiot umowy spełnia wymagania określone w zamówieniu. Ponadto Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nieużywany, w pełni sprawny i gotowy do użycia, dopuszczony



- i wprowadzony do obrotu i stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z obowiązującymi przepisami, wykonany w oparciu o nowoczesne rozwiązania projektowe, technologiczne, materiałowe oraz spełniające wymogi bezpieczeństwa, techniczne i funkcjonalno-użytkowe oraz nie posiada wad fizycznych i prawnych.
9. Z czynności odbioru przedstawiciele Stron spiszą protokół odbioru. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli protokół odbioru będzie podpisany przez obie Strony bez uwag. Do momentu odbioru przez Zamawiającego bez uwag ryzyko utraty, czy uszkodzenia przedmiotu umowy spoczywa na Wykonawcy.
 10. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki i braki dające się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy w części dotkniętej tymi wadami, usterkami lub brakami, wyznaczając termin do ich usunięcia. W tym przypadku w protokole odbioru zostaną wskazane nieodebrane elementy przedmiotu Umowy ze wskazaniem terminu dostarczenia elementów wolnych od wad, nie dłuższego niż 7 dni.
 11. Po usunięciu przez Wykonawcę na własny koszt wad i/lub usterek, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt ich usunięcia a Zamawiający po stwierdzeniu prawidłowego wykonania dokona odbioru przedmiotu umowy.
 12. Do ponownego odbioru zastosowanie znajdują postanowienia ust. 3-11.

§ 2

Prace będące przedmiotem Umowy ukończone zostaną w terminie **do dnia 31 grudnia 2019r.**

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie nettozł, powiększone o kwotę podatku VAT tj. **zł brutto (słownie:/100).**
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie niezbędne koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności koszty zakupu, transportu i montażu elementów przedmiotu umowy, dodatkowych materiałów i czynności konserwacyjnych oraz zobowiązań wynikających z gwarancji jakości i rękojmi.
3. Należność, o której mowa w ust. 1, Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres miesięcy.
2. Okres gwarancyjny liczony jest od dnia protokolarnego odbioru całości przedmiotu zamówienia.
3. Strony ustanawiają następujące warunki gwarancji:
 - 1) gwarancja obejmuje obowiązek Wykonawcy dokonania wymiany wszelkich wadliwych elementów przedmiotu umowy, jeżeli takie zostaną ujawnione w trakcie normalnego użytkowania przedmiotu zamówienia,
 - 2) z tytułu realizacji zobowiązań wynikających z gwarancji jakości, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie,
 - 3) w przypadku wystąpienia wad przedmiotu zamówienia, czas ich usunięcia albo wymiany elementu wadliwego na wolny od wad nie przekroczy 14 dni licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego i nastąpi w miejscu eksploatacji przedmiotu zamówienia. W



- przypadku konieczności przewiezienia przedmiotu zamówienia do punktu serwisowego, celem dokonania jego naprawy, Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokona jego transportu,
- 4) w przypadku, gdy przewidywana lub rzeczywista naprawa przedmiotu zamówienia wyniesie powyżej 14 dni, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu na czas naprawy zastępczy przedmiot zamówienia o takich samych lub wyższych parametrach. Wówczas naprawa nie może trwać dłużej niż 40 dni licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego,
 - 5) w przypadku terminu naprawy trwającego dłużej niż 30 dni licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego lub w przypadku kiedy dany przedmiot zamówienia był naprawiany 2 razy i nastąpi kolejna awaria, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany całego reklamowanego przedmiotu zamówienia na nowy o takich samych parametrach lub w przypadku braku o wyższych parametrach w miejsce przedmiotu zamówienia uszkodzonego, w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca poinformuje Zamawiającego o danych kontaktowych przyjmowania zgłoszeń wad:
 - 1) pod numerem telefonu.....;
 - 2) adresem poczty elektronicznej:
 5. W przypadku wymiany lub dokonania istotnych napraw przedmiotu zamówienia, termin gwarancji i rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. W przypadku napraw nieistotnych okres gwarancji i rękojmi ulega każdorazowo przedłużeniu o czas od momentu zgłoszenia przedmiotu zamówienia do naprawy do momentu uzyskania możliwości ponownego korzystania z rzeczy wolnej od wad.
 6. Wszelkie koszty związane z obsługą przez Wykonawcę okresu rękojmi i gwarancji, a w szczególności: koszty dojazdu, transportu, montażu, demontażu ponosi Wykonawca.
 7. W przypadku realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień przewidzianych w przepisach prawa, Zamawiający ma prawo żądać realizacji przez Wykonawcę naprawy, zgodnie z postanowieniami ust. 3.
 8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia wynikające z rękojmi, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
 9. Wykonawca każdorazowo będzie potwierdzał Zamawiającemu fakt usunięcia wady na adres e-mail:@..... Po otrzymaniu potwierdzenia od Wykonawcy Zamawiający dokona weryfikacji czy wada została usunięta i poinformuje Wykonawcę o wynikach tej weryfikacji.

§ 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom. Wykonawca zapewnia przy tym, że w realizacji części przedmiotu zamówienia, uczestniczyć będą wyłącznie osoby posiadające niezbędne do wykonania umowy uprawnienia wymagane przepisami prawa.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany dotyczące powierzenia podwykonawcy wykonania części zamówienia i/lub zakresu podwykonawstwa w przypadku podjęcia przez Wykonawcę decyzji o wykonaniu części zamówienia przy pomocy podwykonawcy, zmianie zakresu podwykonawstwa bądź podwykonawcy wskazanego w ofercie lub rezygnacji z podwykonawstwa. Wykonawca jest obowiązany do poinformowania Zamawiającego o zmianach w tym zakresie.
3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrany przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorących udział w wykonaniu przedmiotu umowy.

4. Wykonanie usług w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 7

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) w przypadku gdy Wykonawca nie dostarczy przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 2,
 - 3) w przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę z przyczyn występujących po jego stronie lub naruszania w inny istotny i zawiniony sposób zobowiązań umownych,
 - 4) w przypadku gdy zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja przedsiębiorstwa,
 - 5) w przypadku gdy majątek Wykonawcy zostanie zajęty,
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt 2-5 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1 pkt 2-5.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określonych w art. 145a ustawy Prawo Zamówień Publicznych. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w ramach wykonywania rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1,
 - 4) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Zmiana niniejszej umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w tym art. 144 oraz określonych w niniejszej umowie.



2. Zamawiający, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty w zakresie i na warunkach określonych poniżej:
- 1) zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku gdy ustawodawca zmieni przepisy dotyczące stawki procentowej należnego podatku VAT (wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów),
 - 2) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści niniejszej umowy,
 - 3) oznaczenia Wykonawcy w przypadku zmiany formy prawnej prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę,
 - 4) w części dotyczącej zmiany zakresu przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia,
 - 5) w przypadku podjęcia decyzji o wykonaniu części zamówienia przez podwykonawcę, zmianie zakresu podwykonawstwa bądź podwykonawcy lub rezygnacji z zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy Wykonawca jest obowiązany do poinformowania Zamawiającego o zmianach w tym zakresie,
 - 6) w części dotyczącej zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia sytuacji, określonej w pkt 4,
 - b) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych prac, udzielonych na podstawie art. 144 ustawy P.z.p., których realizacja będzie miała wpływ na termin wykonania prac objętych niniejszą umową,
 - c) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy.
3. Żadna z ww. przesłanek do zmiany umowy nie daje Wykonawcy prawa do żądania wprowadzenia jakiegokolwiek zmiany, jedynie do wystąpienia do Zamawiającego ze stosownym wnioskiem, który w uzasadnionych przypadkach może zostać zaakceptowany. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w postaci kolejnych aneksów zawartych na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy *Prawo zamówień publicznych*, *Kodeksu cywilnego* oraz innych aktów prawnych dotyczących przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca nie może dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Sprawy sporne wynikające z treści umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający