

Umowa nr RG-Ś.272.....2020

Zawarta w dniu-.....-2020 roku, w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, pomiędzy:

Miastem Ostrów Mazowiecka, ul. 3 Maja 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka – Jerzego Bauera, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Pani Anny Wilczyńskiej

zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

a :

.....
.....
.....

reprezentowanym przez,

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Dostawa i nasadzenie na terenach miasta Ostrów Mazowiecka 70 sadzonek drzew ozdobnych oraz ich pielęgnacja przez okres trzech lat w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony Powietrza MAZOWSZE 2020”, według następującego asortymentu:**
 - 1) nasadzenie w pasie drogowym ulicy Batorego drzew z gatunku:
 - platan klonolistny *Platanus × hispanica* odm. *Alphen's Globe* – 10 szt.,
 - 2) nasadzenie w pasie drogowym ulicy Kubusia Puchatka drzew z gatunku:
 - klon pospolity *Acer platanoides* odm. *Royal Red* – 22 szt.;
 - klon pospolity *Acer platanoides* odm. *Princeton Gold* – 21 szt.;
 - 3) nasadzenie w pasie drogowym ulicy Sportowej drzew z gatunku:
 - buk pospolity *Fagus sylvatica* odm. *Dawyck Purple* – 12 szt.;
 - 4) nasadzenie na działce u zbiegu ulic Kaczej i Parkowej (działka nr 3152) drzew z gatunku:
 - brzoza brodawkowata *Betula pendula* - odm. *Yangi* – 1 szt.,
 - brzoza pożyteczna *Betula utilis* odm. *Doorenbos* – 3 szt.;
 - 5) nasadzenie na działce o nr ew. 1688/49 położonej między ulicą Pocztową a Lubiejewską drzew z gatunku:
 - klon tatarski *Acer tataricum* odm. *Ginnala* – 1 szt.
2. Szczegółowy projekt nasadzeń drzew, o których mowa w ust. 1 zostanie przekazany protokolarnie wraz z przekazaniem terenu do nasadzeń.
3. Sadzonki drzew muszą spełniać następujące wymagania jakościowe:

- 1) sadzonki drzew powinny być z bryłą korzeniową (oznaczenie B lub B+S);
- 2) pokrój roślin typowy dla gatunku lub odmiany, prawidłowo uformowany;
- 3) korona właściwie wyprowadzona z jednym wyraźnym przewodnikiem oraz bocznymi gałęziami wyrastającymi pod odpowiednim kątem;
- 4) pień prosty i silny z zabliźnionymi miejscami po cięciach formujących o min. wysokości 200 cm;
- 5) obwody pni 16 cm (pomiar na wysokości 100 cm) i adekwatne do nich rozmiary brył korzeniowych o minimalnej średnicy 50 cm;
- 6) bryły korzeniowe powinny być zabezpieczone tkaniną, rozkładającą się najpóźniej w ciągu półtora roku po posadzeniu, dodatkowo mogą być zabezpieczone drucianą siatką z drutu nieocynkowanego;
- 7) liczba szkółkowań (przesadzeń w szkółce) - min. 2 razy (optymalnie 3 razy);
- 8) brak uszkodzeń mechanicznych i oznak chorobowych części nadziemnych i podziemnych.

§ 2.

1. W zakres prac będących przedmiotem umowy wchodzi następujące czynności:

- 1) zakup i dostawa sadzonek;
- 2) wykopanie dołków o średnicy 2 razy większej niż średnica bryły korzeniowej z zaprawieniem do połowy ziemią żyzną (urobek należy składować na uprzednio rozłożonej folii), z zastrzeżeniem, że Zamawiający posadzi 10 drzew przy ul. Batorego w tzw. misach w chodnikach (wydzielone miejsce w chodniku o wielkości od 1x1m do 2x2m) i wykonania drenażu napowietrzająco-nawadniającego (z rury drenarskiej o średnicy min. 50 mm) do systemu korzeniowego sadzonych drzew;
- 3) posadzenie drzew oraz wykonanie mis wokół posadzonych drzew o średnicy ok. 100 cm obniżonych o 5 cm w stosunku do gruntu rodzimego, tak aby szyjka korzeniowa znajdowała się do 3 cm nad planowaną powierzchnią poziomu misy;
- 4) stabilizację drzew w gruncie poprzez opalikowanie 3 kołkami toczonego o średnicy minimalnej 7 cm i minimalnej długości 250 cm, wykonanych z drewna ciśnieniowo impregnowanego (paliki należy wbić w ziemię na głębokość 50 cm poza bryłą korzeniową i połączyć w górnej części pojedynczą poprzeczką z półpalika oraz dwoma poprzeczkami z półpalika w dolnej części przy gruncie, pień drzewa ustabilizować mocując go do palików taśmą ogrodniczą) – **stabilizację drzew określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy**;
- 5) przytwierdzenie etykiety ofoliowanej do górnej części palika przy każdym drzewie o treści: „Nazwa polska nazwa łacińska Posadzono w 2020 przez firmę adres: nr tel.”
- 6) obfite podlanie wodą po posadzeniu - min 30 l na jedno drzewo;
- 7) ściółkowanie średnio zmieloną korą całej powierzchni misy, warstwą 5-cio centymetrową (do powierzchni gruntu rodzimego) z zachowaniem 2,5 – 5 cm odstępu między ściółką a nasadą pnia;
- 8) zabezpieczenie drzew i krzewów przed uszkodzeniem przez kosiarki w postaci elastycznych tub z tworzyw sztucznych lub ażurowych kołnierzy (np. osłony z siatki z ocynkowanego lub powlekanych drutów stalowych);
- 9) uprzątnięcie terenu i wywiezienie urobku najpóźniej następnego dnia po wykonaniu sadzenia
- 10) opieka nad posadzonymi roślinami zgodnie z §3 ust. 3.

2. Wykonawca ma obowiązek wykonania dokumentacji zdjęciowej wszelkich prac zanikowych takich jak: kopanie dołów (należy przyłożyć miarkę, tak aby można było sprawdzić średnicę dołu), zaprawianie dołów, zakładanie podziemnego systemu mocowania drzew, odkładanie ziemi z dołów na folię itp. Dokumentację należy przedłożyć na nośniku elektronicznym (płyta CD) przed przystąpieniem do odbioru prac polegających na sadzeniu drzew.

3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć geodezyjną dokumentację powykonawczą z lokalizacji nasadzeń, w formie papierowej zawierającą informację o lokalizacji, obwodzie pnia (mierzonym na wysokości 100 cm) oraz gatunku/odmianie każdego drzewa..

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze zleceniem i uwagami Zamawiającego, zasadami sztuki ogrodniczej oraz z zachowaniem należytej staranności.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prac objętych przedmiotem umowy w stosunku do osób trzecich w przypadku uszkodzeń i strat mienia lub uszkodzenia ciała związanych z wykonywaniem, zaniechaniem wykonywania czynności, objętych umową.
3. Przez okres 3 lat od daty odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za opiekę nad roślinami obejmującą:
 - 1) w razie konieczności podlewanie powierzchniowe wodą w sezonie wegetacyjnym;
 - 2) pielenie mis drzew raz w sezonie wegetacyjnym oraz uzupełnienie kory w przypadku takiej konieczności (grubość ściółki powinna wynosić 5 cm);
 - 3) w razie konieczności wykonanie oprysków preparatami przeciwgrzybiczymi lub owadobójczymi zapobiegających przed inwazją mszyc lub chorób grzybowych;
 - 4) uzupełnienie brakujących lub wymianę uszkodzonych kołków stabilizujących drzewa i osłonek zabezpieczających pnie w sezonie wegetacyjnym;
 - 5) usuwanie odrostów korzeniowych i połamanych, obumarłych gałęzi w sezonie wegetacyjnym.
4. Wykonawca będzie powiadamiał Zamawiającego o terminach w jakich wykonano poszczególne prace, o których mowa w ust. 3. Raporty należy przysyłać na adres poczty elektronicznej: mmatys@ostrowmaz.pl, nie później niż 3 dnia po wykonaniu każdego rodzaju prac. Dopuszcza się inny adres poczty elektronicznej do przysyłania raportów po uzgodnieniu z Zamawiającym.
5. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania lub niewykonania prac, o których mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania tych prac w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni.
6. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na okres 3 lat. Okres gwarancji jest liczony od dnia dokonania odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.
7. W przypadku gdy posadzone drzewa nie zachowują żywotności, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania na własny koszt ponownych nasadzeń roślin (tego samego gatunku) w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 14 dni i opieki

nad nowo posadzonymi roślinami przez kolejne trzy lata. Do nowo posadzonych roślin stosuje się odpowiednio ust. 6.

§ 4.

1. Z tytułu wykonanych prac będących przedmiotem niniejszej umowy przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: brutto:(słownie:.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie wypłacone w oparciu o protokół odbioru stwierdzający niewadliwe wykonanie prac, będący podstawą wystawionej faktury/rachunku, z terminem płatności 30 dni.
3. Zaoferowana przez Wykonawcę cena musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

§ 5.

Prace nasadzenia drzew będące przedmiotem niniejszej umowy będą wykonane do dnia **30 października 2020 roku z wyjątkiem §3 ust. 3.**

§ 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - wykonania nasadzeń - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 5,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad zgłoszonych w trybie § 3 ust. 5 stwierdzonych przy odbiorze nasadzeń w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za opóźnienie w dokonaniu ponownego nasadzenia roślin w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z § 3 ust. 7,
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1.
2. Spowodowane przez siebie ewentualne szkody Wykonawca usunie na własny koszt.
3. Kary umowne mogą być według uznania Zamawiającego:
 - 1) potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §7,
 - 2) potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia,
 - 3) płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
4. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym do wysokości poniesionej szkody.

§ 7.

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej zabezpieczeniem stanowiące 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, w wysokości zł (słownie:.....)

- w formie pieniądza przelewem na konto Bank Spółdzielczy w Ostrowi Mazowieckiej nr rachunku 60 8923 0008 0016 7309 2000 0004.
2. W przypadku nienależytego wykonania lub niewykonania umowy Zamawiający może pokryć swoje roszczenia lub należności z tytułu kar umownych z kwoty wniesionego zabezpieczenia.
 3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi na wniosek Wykonawcy w wysokości wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji oraz opieki nad roślinami,
 4. Podstawą zwrotu zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 3 są protokoły odbiorów stwierdzające, że posadzone drzewa zachowały swoją żywotność, lub nie zachowały żywotności z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności (np. dewastacje, kradzieże, uszkodzenia w wyniku wypadków itp.).
 5. Zwrot zabezpieczenia nastąpi przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę. Zwracana kwota zabezpieczenia zostanie powiększona o należne odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego i pomniejszona o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy.
 6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy również pokryciu kosztów prac wykonanych zastępczo przez innego wykonawcę, gdy Wykonawca nie wykona tych prac lub wykona je nienależycie.

§ 8.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy lub jej części po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym;
 - 2) niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę;
 - 3) w przypadku gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania prac w pełnym zakresie objętym umową z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 4) w przypadku gdy Wykonawca zaniechał realizacji umowy z przyczyn leżących po jego stronie, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 15 dni kalendarzowych;
 - 5) w przypadku gdy zostanie ogłoszona likwidacja przedsiębiorstwa;
 - 6) w przypadku gdy majątek Wykonawcy zostanie zajęty;
 - 7) w przypadku gdy pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej trzykrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z postanowieniami umowy z przyczyn występujących po jego stronie lub w inny istotny i zawiniony sposób narusza zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy jest możliwe w ciągu 30 dni od stwierdzenia zaistnienia zdarzeń, o których mowa w ust. 1.

§ 9.

1. Do współpracy ze strony:
 - 1) Zamawiającego upoważniony(a) jest tel.
 - 2) Wykonawcy jest tel.
2. Adres poczty elektronicznej do komunikacji Stron niniejszej umowy:
 - 1) Zamawiający email:
 - 2) Wykonawca email:

§ 10.

1. Wykonawca nie może przenieść swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
2. Wykonawca nie może dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Zmiana warunków niniejszej umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 13.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca**Zamawiający**

.....

.....