

UMOWA NR RG-I.272.....2020

zawarta w dniu-....-2020r. w Ostrowi Mazowieckiej, pomiędzy:

Miastem Ostrów Mazowiecka

07-300 Ostrów Mazowiecka

ul. 3 Maja 66

NIP: 759-162-50-88

reprezentowanym przez: Pana Jerzego Bauera - Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka,

przy kontrasygnacie Pani Anny Wilczyńskiej – Skarbnika Miasta Ostrów Mazowiecka,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowaną przez: –

zwaną dalej **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego** na: **„Dostawę i montaż trybun z siedziskami na stadionie przy ul. Kazimierza Warchalskiego w Ostrowi Mazowieckiej”** Strony oświadczają co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest: **„Dostawa i montaż trybun z siedziskami na stadionie przy ul. Kazimierza Warchalskiego w Ostrowi Mazowieckiej”**.
2. Przedmiot i zakres Umowy jest szczegółowo określony w: Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz ofercie Wykonawcy z dnia2020r., które stanowią integralną część niniejszej Umowy.
3. Wykonawca na własny koszt i ryzyko dostarczy i zamontuje przedmiot umowy na stadionie przy ul. Kazimierza Warchalskiego w Ostrowi Mazowieckiej. Przedmiot umowy zostanie dostarczony do miejsc wskazanych przez Zamawiającego i zamontowany w dniach roboczych tj. od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00 (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).
4. Nie później niż na 2 dni robocze przed planowanym terminem wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: mrosinska@ostrowmaz.pl o planowanej dacie rozpoczęcia dostawy i montażu.
5. Wykonawca na własny koszt usunie wszelkie odpady i nieczystości powstałe w wyniku wykonania umowy oraz zutylizuje powstałe odpady.
6. Odbioru przedmiotu umowy dokona pracownik wyznaczony przez Zamawiającego, który zobowiązany jest stwierdzić czy przedmiot umowy został wykonany prawidłowo.
7. Podczas odbioru, Wykonawca wyda Zamawiającemu karty gwarancyjne, instrukcje dotyczące sposobu korzystania z rzeczy oraz wszelkie inne niezbędne dokumenty określone w SIWZ i opisie przedmiotu zamówienia.
8. Podczas dokonywania odbioru, przeprowadzona zostanie weryfikacja parametrów mająca na celu wykazanie Zamawiającemu, że przedmiot umowy spełnia wymagania określone w zamówieniu. Ponadto Wykonawca przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nieużywany, w pełni sprawny i gotowy do użycia, dopuszczony i wprowadzony do obrotu i stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z obowiązującymi przepisami, wykonany w oparciu o nowoczesne rozwiązania projektowe, technologiczne, materiałowe oraz spełniające wymogi bezpieczeństwa, techniczne i funkcjonalno-użytkowe oraz nie posiada wad fizycznych i prawnych.

9. Z czynności odbioru przedstawiciele Stron spiszą protokół odbioru. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli protokół odbioru będzie podpisany przez obie Strony bez uwag. Do momentu odbioru przez Zamawiającego bez uwag ryzyko utraty, czy uszkodzenia przedmiotu umowy spoczywa na Wykonawcy.
10. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki i braki dające się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy w części dotkniętej tymi wadami, usterekami lub brakami, wyznaczając termin do ich usunięcia. W tym przypadku w protokole odbioru zostaną wskazane nieodebrane elementy przedmiotu Umowy ze wskazaniem terminu dostarczenia i zamontowania elementów wolnych od wad, nie dłuższego niż 10 dni.
11. Po usunięciu przez Wykonawcę na własny koszt wad i/lub usterek, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt ich usunięcia a Zamawiający po stwierdzeniu prawidłowego wykonania dokona odbioru przedmiotu umowy.
12. Do ponownego odbioru zastosowanie znajdują postanowienia ust. 3-11.

§ 2

Prace będące przedmiotem Umowy ukończone zostaną w terminie **do dnia 10 grudnia 2020r.**

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie nettozł, powiększone o kwotę podatku VAT tj. **zł brutto** (słownie:/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie niezbędne koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności koszty zakupu, transportu i montażu elementów przedmiotu umowy, kosztów składowania, kosztów odszkodowań za szkody wyrządzone podczas dostawy i montażu, wymiany wadliwych produktów na pozbawione wad, kosztów dodatkowych materiałów i czynności konserwacyjnych, dokumentacji powykonawczej, zobowiązań wynikających z gwarancji jakości i rękojmi oraz innych kosztów i opłat jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego wykonania umowy.
3. Należność, o której mowa w ust. 1, Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany bez uwag.
5. W przypadku, gdy część przedmiotu umowy jest realizowana przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest
 - 1) do dokonania we własnym zakresie wypłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy,
 - 2) dołączyć do faktury, o której mowa w ust. 3, pod rygorem wstrzymania wypłaty przez Zamawiającego:
 - a) oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, potwierdzające, że wszelkie płatności ze strony Wykonawcy na ich rzecz zostały dokonane i że nie zgłaszają oni żadnych roszczeń o zapłatę wobec Wykonawcy ani wobec Zamawiającego oraz
 - b) dokumentów , o których mowa w § 5 ust. 3.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres miesięcy, przy czym jeżeli gwarancja producenta materiałów i urządzeń obejmuje dłuższy

- okres, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na warunkach nie gorszych niż gwarancja producenta.
2. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od dnia protokolarnego odbioru bez uwag całości przedmiotu zamówienia.
 3. Strony ustanawiają następujące warunki gwarancji:
 - 1) gwarancja obejmuje obowiązek Wykonawcy dokonania wymiany wszelkich wadliwych elementów przedmiotu umowy, jeżeli takie zostaną ujawnione w trakcie normalnego użytkowania przedmiotu umowy,
 - 2) z tytułu realizacji zobowiązań wynikających z gwarancji jakości, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie,
 - 3) w przypadku wystąpienia wad przedmiotu umowy, czas ich usunięcia albo wymiany elementu wadliwego na wolny od wad nie przekroczy 10 dni licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego i nastąpi w miejscu eksploatacji przedmiotu umowy. W przypadku konieczności przewiezienia przedmiotu umowy do punktu serwisowego, celem dokonania jego naprawy, Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokona jego transportu,
 - 4) w przypadku kiedy dany element przedmiotu umowy był naprawiany 2 razy i nastąpi kolejna awaria, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany całego reklamowanego przedmiotu umowy na nowy o takich samych parametrach lub w przypadku braku o wyższych parametrach w miejsce przedmiotu umowy uszkodzonego, w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
 4. W przypadku realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień przewidzianych w przepisach prawa, Zamawiający ma prawo żądać realizacji przez Wykonawcę naprawy, zgodnie z postanowieniami ust. 3.
 5. O istnieniu wady/usterek Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę:
 - 1) pod numerem telefonu..... lub
 - 2) przy użyciu poczty elektronicznej: lub
 - 3) za pośrednictwem operatora pocztowego na adres:
 6. W przypadku wymiany lub dokonania istotnych napraw przedmiotu zamówienia, termin gwarancji i rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. W przypadku napraw nieistotnych okres gwarancji i rękojmi ulega każdorazowo przedłużeniu o czas od momentu zgłoszenia przedmiotu zamówienia do naprawy do momentu uzyskania możliwości ponownego korzystania z rzeczy wolnej od wad.
 7. Wszelkie koszty związane z obsługą przez Wykonawcę okresu rękojmi i gwarancji, a w szczególności: koszty dojazdu, transportu, montażu, demontażu ponosi Wykonawca. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na ich koszt.
 8. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona i zgłoszona przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji jakości lub rękojmi.
 9. Wykonawca każdorazowo będzie potwierdzał Zamawiającemu fakt usunięcia wady na adres e-mail:@..... lub za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Po otrzymaniu potwierdzenia od Wykonawcy Zamawiający dokona weryfikacji czy wada została usunięta i poinformuje Wykonawcę o wynikach tej weryfikacji.

§ 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom. Wykonawca zapewnia przy tym, że w realizacji części przedmiotu zamówienia, uczestniczyć będą wyłącznie osoby posiadające niezbędne do wykonania umowy uprawnienia wymagane przepisami prawa.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany dotyczące powierzenia podwykonawcy wykonania części zamówienia i/lub zakresu podwykonawstwa w przypadku podjęcia przez Wykonawcę decyzji o

wykonaniu części zamówienia przy pomocy podwykonawcy, zmianie zakresu podwykonawstwa bądź podwykonawcy wskazanego w ofercie lub rezygnacji z podwykonawstwa. Wykonawca jest obowiązany do poinformowania Zamawiającego o zmianach w tym zakresie.

3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrany przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorących udział w wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Wykonanie usług w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 7

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) w przypadku gdy Wykonawca nie dostarczy przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 2,
 - 3) w przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę z przyczyn występujących po jego stronie lub naruszania w inny istotny i zawiniony sposób zobowiązań umownych,
 - 4) w przypadku gdy zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja przedsiębiorstwa,
 - 5) w przypadku gdy majątek Wykonawcy zostanie zajęty,
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt 2-5 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1 pkt 2-5.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określonych w art. 145a ustawy Prawo Zamówień Publicznych. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w ramach wykonywania rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1,
 - 4) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie złotych (5% ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy, wniesione najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy) w formie:
 - a) pieniądza - przelew na konto **Bank Spółdzielczy w Ostrowi Mazowieckiej** nr rachunku **60 8923 0008 0016 7309 2000 0004**,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (zobowiązanie kasy musi być zobowiązaniem pieniężnym)
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający dopuszcza zmianę formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na inną, przewidzianą w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2019, poz. 1843 z późn. zm.). Zmiana formy zabezpieczenia dokonana będzie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Strony postanawiają, że część zabezpieczenia w wysokości 70% ustalonej kwoty w ust. 1, zostanie zwolniona w terminie 30 dni od dnia dokonania końcowego, odbioru bez uwag, pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy również pokryciu kosztów prac wykonanych zastępczo przez innego wykonawcę, gdy Wykonawca, strona niniejszej umowy, prac tych nie wykona lub wykona je nienależycie. W przypadku, gdy wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie pokryje kosztów prac Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania do wartości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Zmiana niniejszej umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w tym art. 144 oraz określonych w niniejszej umowie.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty w zakresie i na warunkach określonych poniżej:
 - 1) zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku gdy ustawodawca zmieni przepisy dotyczące stawki procentowej należnego podatku VAT (wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów),
 - 2) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści niniejszej umowy,
 - 3) oznaczenia Wykonawcy w przypadku zmiany formy prawnej prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę,
 - 4) w części dotyczącej zmiany zakresu przedmiotu umowy w przypadku:

- a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia,
 - b) zastosowaniem ulepszeń w stosunku do przedmiotu umowy, w sytuacji gdy ulepszenia przyniosą wymierne korzyści Zamawiającemu a nie zmieniają wartości umowy,
 - c) działaniem siły wyższej uniemożliwiającej realizację w części lub w całości umowy.
- 5) w przypadku podjęcia decyzji o wykonaniu części zamówienia przez podwykonawcę, zmianie zakresu podwykonawstwa bądź podwykonawcy lub rezygnacji z zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy Wykonawca jest obowiązany do poinformowania Zamawiającego o zmianach w tym zakresie,
- 6) w części dotyczącej zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
- a) wystąpienia sytuacji, określonej w pkt 4,
 - b) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych prac, udzielonych na podstawie art. 144 ustawy P.z.p., których realizacja będzie miała wpływ na termin wykonania prac objętych niniejszą umową,
 - c) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - d) wystąpienia okoliczności siły wyższej albo niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonania prac montażowych zgodnie z ich technologią i warunkami technicznymi zapewniającymi właściwą jakość wykonania, albo innych zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnych od Wykonawcy (np. wprowadzenie jednego ze stanów nadzwyczajnych, stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii) oraz działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac montażowych,
 - e) wystąpienia konieczność zmiany sposobu wykonania umowy, o ile zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy,
 - f) przedłużającej się procedury o udzielenie zamówienia publicznego będącego przedmiotem niniejszej umowy.
3. Żadna z ww. przesłanek do zmiany umowy nie daje Wykonawcy prawa do żądania wprowadzenia jakiegokolwiek zmiany, jedynie do wystąpienia do Zamawiającego ze stosownym wnioskiem, który w uzasadnionych przypadkach może zostać zaakceptowany. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w postaci kolejnych aneksów zawartych na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy *Prawo zamówień publicznych*, *Kodeksu cywilnego* oraz innych aktów prawnych dotyczących przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca nie może dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Sprawy sporne wynikające z treści umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający