

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA**

z dnia 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Uznaje się za bezzasadną wniesioną w dniu 29 lipca 2021 r. petycję w sprawie zamiany mieszkań.
2. Uzasadnienie stanowi załącznik do uchwały.
3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miasta Ostrów Mazowiecka do poinformowania składającego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Ostrów Mazowiecka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Robert Krajewski

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Ostrów Mazowiecka

z dnia.....2021 r.

Uzasadnienie

W dniu 29 lipca 2021 r. do Rady Miasta Ostrów Mazowiecka wpłynęła petycja mieszkańców budynku komunalnego poł. przy ul. 3 Maja 82 w sprawie zamiany mieszkań ze względu na złe warunki techniczne budynku.

Petycja została skierowana do rozpatrzenia i zaopiniowania przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji, która analizowała ją na posiedzeniach w dniach 25 sierpnia i 27 października 2021 r. Na posiedzeniu Komisji w dniu 25 sierpnia br. wnoszący petycję osobiście przedstawili jej przedmiot. Wynikiem prac Komisji było wypracowanie szeregu pytań do Burmistrza Miasta i wystąpienie o kopie dokumentacji dot. stanu technicznego obiektu.

Na podstawie wyjaśnień Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka RG-K.7140.99.2021 z dnia 22 września 2021 r. i otrzymanych kopii dokumentów oraz informacji ustnych Komisja stwierdziła, że:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ostrowi Mazowieckiej decyzją nr 100/2019 z dnia 11 grudnia 2019 r. nakazał miastu Ostrowi Mazowieckiej opróżnienie w całości, zamieszkałego budynku wielorodzinnego, zlokalizowanego przy ul. 3 Maja 82 oraz wyłączenie go z dalszego użytkowania,
- władze miasta Ostrów Mazowiecka w miarę posiadanych wolnych lokali mieszkalnych, w pierwszej kolejności, proponowały mieszkańcom ww. budynku inne mieszkania,
- w budynku przy ul. 3 Maja 82 zamieszkałych było 6 lokali, z czego 4 rodziny przyjęły wskazania do zawarcia umów najmu innych mieszkań a 2 rodziny odrzucają proponowane wskazania,
- mieszkańcy budynku nie przyjmują proponowanych przez miasto lokali mieszkalnych, zwłaszcza położonych w blokach przy ul. Wołodyjowskiego,
- miasto zrealizowało nadbudowę i termoizolację komunalnych budynków wielorodzinnych przy ul. Wołodyjowskiego,
- lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu miasta znajdujące się w budynkach przy ul. Wołodyjowskiego są wyposażone we wszystkie media,
- obecnie jest budowana ul. Wołodyjowskiego co umożliwi rozważenie uruchomienia komunikacji miejskiej na tej ulicy, co ułatwi dotarcie do centrum miasta,
- miasto nie dysponuje mieszkaniem komunalnymi w ilości, która zabezpieczy potrzeby wszystkich osób oczekujących na mieszkanie komunalne,
- miasto planuje realizację kolejnego budynku wielorodzinnego.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po analizie treści petycji, wysłuchaniu wnoszących petycję, zapoznaniu się z wyjaśnieniami Burmistrza Miasta oraz kopiami dokumentów dot. stanu technicznego budynku stwierdza, że petycja jest bezzasadna.

Rada Miasta Ostrów Mazowiecka biorąc powyższe pod uwagę stwierdza, że władze miasta Ostrów Mazowiecka realizują obowiązki nałożone przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego decyzją nr 100/2019 z dnia 11 grudnia 2019 r. Miasto wskazuje zamieszkującym ten budynek propozycje nawiązania umów najmu innych lokali mieszkalnych. Władze miasta dysponując ograniczonym zasobem wolnych mieszkań zabezpieczyły mieszkania dla rodzin z budynku przy ul. 3 Maja 82 jednak nie mają wpływu na decyzje tych rodzin co do zawarcia umów najmu. Biorąc powyższe pod uwagę Rada Miasta Ostrów Mazowiecka uznała petycję za bezzasadną.

Niniejsza uchwała wraz z jej uzasadnieniem stanowią zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji w rozumieniu art. 13 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r., poz. 870) i zostanie ona doręczona podmiotowi wnoszącemu petycję. Sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.