

WYDZIAŁ ROZWOJU GOSPODARCZEGO

I. ZESPÓŁ DO SPRAW INWESTYCJI ORAZ ZESPÓŁ DO SPRAW ROZWOJU GOSPODARCZEGO I POZYSKIWANIA FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH

I.1. Informacja o rzeczowym i finansowym wykonaniu zadań za 2022 r.

Dział 600, Rozdział 60016, Paragraf 6050

- BAJKOWA – BUDOWA DROGI (600 000,00 PLN)

Wniosek o dofinansowanie budowy ulicy składany będzie w ramach programu Rządowego Funduszu Polski Ład.

- BEZPIECZNE PRZEJŚCIA DLA PIESZYCH – GROTA ROWECKIEGO I LUBIEJEWSKA (235 000,00 PLN)

W dniu **10.11.2021r.** zostało ogłoszone postępowanie w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na zadanie pn.: **Zaprojektowanie i budowa bezpiecznych przejść dla pieszych w mieście Ostrów Mazowiecka.** Wpłynęło 2 oferty na realizację przedmiotowego zadania. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Przedsiębiorstwo Usługowo – Produkcyjne „EUROASFALT” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z/s w Olszynie za kwotę **273 778,32 zł.** Termin wykonania umowy do **07.07.2022 r.**

- BEZPIECZNE PRZEJŚCIA DLA PIESZYCH – SZKOŁY PODCHORAŻYCH PIECHOTY (85 000,00 PLN)

W dniu **10.11.2021r.** zostało ogłoszone postępowanie w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na zadanie pn.: **Zaprojektowanie i budowa bezpiecznych przejść dla pieszych w mieście Ostrów Mazowiecka.** Wpłynęło 2 oferty na realizację przedmiotowego zadania. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Przedsiębiorstwo Usługowo – Produkcyjne „EUROASFALT” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z/s w Olszynie za kwotę **273 778,32 zł.** Termin wykonania umowy do **07.10.2022 r.**

- BUDOWA I MODERNIZACJA CHODNIKÓW (250 000,00 PLN)

Kwota zabezpieczona w budżecie Miasta Ostrów Mazowiecka na ogłoszenie przetargów na budowę i modernizację chodników na terenie miasta Ostrów Mazowiecka.

- LIKWIDACJA BOCZNICY KOLEJOWEJ – DOKUMENTACJA (100 000,00 PLN)

W dniu **01.02.2022 r.** zostało ogłoszone postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn.: **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej rozbiórki bocznic kolejowej w Ostrowi Mazowieckiej (o długości torów ok. 4267 mb) wraz z odbudową nawierzchni dróg oraz uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę lub skutecznego zgłoszenia robót rozbiórkowych oraz uzyskaniem w razie konieczności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania obiektu budowlanego albo robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.** Termin składania ofert upłynął w dniu 09.02.2022 r. Wpłynęła 1 oferta na realizację przedmiotowego zadania. Obecnie trwa weryfikacja oferty.

- GAJOWA – BUDOWA DROGI (150 000,00 PLN)

Wniosek o dofinansowanie budowy ulicy składany będzie w ramach programu Rządowego Funduszu Polski Ład.

- JÓZEFA BEMA – DOKUMENTACJA (5 000,00 PLN) – 2022 r. / (195 000,00 PLN) – 2023 r.

W dniu **21.01.2022 r.** zostało ogłoszone postępowanie w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na realizację zadania pn.: **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy ulicy Józefa Bema w Ostrowi Mazowieckiej wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID).** Termin składania ofert upłynął w dniu **04.02.2022 r.** Wpłynęły 2 oferty na realizację przedmiotowego zadania. Obecnie trwa weryfikacja złożonych ofert.

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena oferty	Termin płatności faktury
1	MG BC Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Metalowa 3 10-603 Olsztyn	248 460.00 zł	30 dni
2	BPT Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością ul. Władysława Trylińskiego 2 10-683 Olsztyn	232 285.50 zł	30 dni

- LIKWIDACJA BOCZNICY KOLEJOWEJ – WYKONANIE ETAP I (150 000,00 PLN)

Kwota zabezpieczona w budżecie Miasta Ostrow Mazowiecka na ogłoszenie przetargów na likwidację bocznicy kolejowej.

- MAŁKIŃSKA -WIEJSKA – OLSZYNOWA – DOKUMENTACJA (195 000,00 PLN)

W dniu **18.10.2021r.** zostało ogłoszone postępowanie w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na realizację zadania pn.: **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy ulicy łączącej ul. Małkińską, Wiejską do ulicy Olszynowej wzdłuż rowu melioracyjnego, wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID).** Wpłynęło 2 oferty na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy odcinka ulicy Olszynowej wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID). Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma BPT Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z Olsztyna za kwotę **194 155,50 zł.** Termin wykonania umowy został określony do dnia **25.10.2022 r.**

- MODERNIZACJA NAWIERZCHNI DROGOWYCH (1 000 000,00 PLN)

Kwota zabezpieczona w budżecie Miasta Ostrow Mazowiecka na ogłoszenie przetargów na remont nawierzchni drogowych na terenie miasta Ostrow Mazowiecka.

- OLSZYNOWA – BUDOWA DROGI (1 300 000,00 PLN)

Trwa przygotowanie do ogłoszenia przetargu na budowę drogi ulicy Olszynowej.

- PIASKOWA – DOKUMENTACJA (5 000,00 PLN) – 2022 r. / (145 000,00 PLN) – 2023 r.

W dniu **26.01.2022r.** zostało ogłoszone postępowanie w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na realizację zadania pn.: **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy ulicy Piaskowej wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID).** Termin składania ofert upłynął w dniu **08.02.2022 r.** Wpłynęły 3 oferty na realizację przedmiotowego zadania. Obecnie trwa weryfikacja złożonych ofert.

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena oferty	Termin płatności faktury
1	Road Concept Renata Kozak ul. Sienkiewicza 21 11-600 Węgorzewo	158 670,00 zł	30 dni
2	MG BC Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Metalowa 3 10-603 Olsztyn	226 320,00 zł	30 dni
3	BPT Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością ul. Władysława Trylińskiego 2 10-683 Olsztyn	162 360,00 zł	30 dni

- PRUSA – LUBIEJEWSKA – REMONT I ROZBUDOWA (8 097 000,00 PLN)

W dniu 26 lipca 2019 r. został złożony wniosek o dofinansowanie zadania w ramach Funduszu Dróg Samorządowych. Miasto na realizację inwestycji uzyskało dofinansowanie w wysokości **65% kosztów kwalifikowalnych**.

Zadanie związane z realizacją inwestycji znalazło się na liście projektów objętych dofinansowaniem ze środków rządowych. Projekt zakłada rozbudowę ulic Prusa – Lubiejewska na odcinku ok. **1,74 km**. Wartość projektu objętego kosztami kwalifikowanymi wynosi **8 603 239,75 zł**. Otrzymana kwota dofinansowania wynosi **5 592 105,83 zł (tj. 65% dofinansowania)**, deklarowana kwota środków własnych wynosi **3 606 376,07 zł**, z czego 3 011 133,92 zł to udział wkładu własnego w kosztach kwalifikowanych, natomiast 595 242,15 zł to koszty prac nieobjętych dofinansowaniem. Całkowita wartość inwestycji wynosi 9 198 481,90 zł. Realizacja inwestycji przewidziana została na lata 2020-2022.

W dniu 03.09.br został ogłoszony przetarg na wyłonienie Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „**Budowa i rozbudowa ciągu ulic Lubiejewska – Bolesława Prusa oraz budowa ronda w rejonie skrzyżowania ulic Pocztowa – Lubiejewska – Sikorskiego Prusa i budowa ronda w rejonie ulic Jagiellońska- zwycięstwa wraz z przebudową i budową infrastruktury technicznej oraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie**” w trybie przetargu nieograniczonego. Ofertę złożyło 5 firm. Najkorzystniejszą ofertę złożyło Konsorcjum Firm: INVEST AG Sp. z o.o. sp. kom. ul. Mickiewicza 37/58, 01-625 Warszawa (Lider) INVEST AG Sp. z o.o. ul. Mickiewicza 37/58, 01-625 Warszawa (Partner) za kwotę **9 153 481,90 zł**. Przewidziany termin realizacji przedmiotowej inwestycji wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie został określony **do dnia 31.01.2022 r.** Funkcję Inspektora Nadzoru nad realizacją inwestycji pełni firma BIKSBIT Sp. z o.o. Paweł Sobieski, za kwotę **45 000 zł**. Wykonawca wywiązał się z przedmiotu umowy i w dniu **01.12.2021 r.** nastąpił końcowy odbiór robót budowlanych. W dniu 10.02.2022 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ostrowi Mazowieckiej wydał **Decyzję nr 6/2022** udzielającą pozwolenia na użytkowanie.

- REWITALIZACJA BATOREGO – DOKUMENTACJA I PRZEBUDOWA (295 000,00 PLN)

W dniu 16.07.2021 r. zostało ogłoszone postępowanie w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na realizację zadania „Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej przebudowy ulicy Batorego w Ostrowi Mazowieckiej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub uzyskaniem skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania obiektu budowlanego albo robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę”. W związku ze zmianą przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych od dnia 01.01.2021 r. składanie ofert, komunikacja pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą oraz otwarcie ofert odbywa się za pomocą platformy on-line <https://e-ProPublico.pl/>. Termin składania ofert upłynął w dniu 05.08.2021 r.

Wpłynęło 2 oferty na realizację przedmiotowego zadania. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma NPI Damian Mielnik z Węgorzewa za kwotę **52 644,00 zł**. Termin wykonania umowy został określony do dnia **30.06.2022 r.** Zadanie przewidziane na lata 2021-2022.

- RODZIEWICZÓWNY – BUDOWA DROGI (120 000,00 PLN)

Trwa przygotowanie do ogłoszenia przetargu na budowę drogi ulicy Rodziewiczówny.

- SIKORSKIEGO – PRZEBUDOWA DROGI (2 716 192,00 PLN)

Dnia 10 sierpnia 2020 r. został złożony wniosek o dofinansowanie zadania w ramach Funduszu Dróg Samorządowych. Miasto na realizację inwestycji uzyskało dofinansowanie w wysokości do **70 % kosztów kwalifikowalnych**. Odcinek 2,5 km obejmuje ulicę od granic miasta do realizowanego ronda na skrzyżowaniu ulicy Prusa z Lubiejewską. Zadanie przewidziane zostało na lata 2021 – 2022. Szacunkowa wartość projektu wynosi **10 864 769,54 zł**. W 25 maja br. zostało ogłoszone postępowanie w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na realizację zadania. W związku ze zmianą przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych od dnia 01.01.2021 r. składanie ofert, komunikacja pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą oraz otwarcie ofert odbywa się za pomocą platformy on-line <https://e-ProPublico.pl/>. Termin składania ofert upłynął w dniu **11.06.2021 r.** Złożono cztery oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: Przedsiębiorstwo Budowy i Utrzymania Dróg Sp. z o.o. ul. Brokowska 37, 07-300 Ostrow Mazowiecka. W dniu 02.07.2021 r. nastąpiło podpisanie umowy na kwotę **8 266 862,91 zł**. Termin wykonania umowy został określony **do dnia 31.10.2022 r.** Funkcję Inspektora Nadzoru nad realizacją inwestycji pełni firma PROMAK – Inżynieria Komunikacyjna Makowski Krzysztof za kwotę **19 680,00 zł**.

- SPORTOWA –BUDOWA DROGI (450 000,00 PLN)

Wniosek o dofinansowanie budowy ulicy składany będzie w ramach programu Rządowego Funduszu Polski Ład.

- SZTARKA - WRÓBLEWSKIEGO – DOKUMENTACJA (5 000,00 PLN) – 2022 r. / (145 000,00 PLN) – 2023 r.

W dniu **28.01.2022r.** zostało ogłoszone postępowanie w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na realizację zadania pn.: **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy ulicy Sztarka i Wróblewskiego w Ostrowi Mazowieckiej wraz z: uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub uzyskaniem skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania obiektu budowlanego albo robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.** Termin składania ofert upłynął w dniu **10.02.2022 r.** Wpłynęły 4 oferty na realizację przedmiotowego zadania. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma BPT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z Olsztyna za kwotę **67 035,00 zł**.

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena oferty	Termin płatności faktury
1	Kappa Concept Michał Czernicki ul. Wólczyńska 61/68 01-931 Warszawa	108 855,00 zł	30 dni
2	Road Concept Renata Kozak ul. Sienkiewicza 21 11-600 Węgorzewo	117 465,00 zł	30 dni
3	MG BC Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Metalowa 3 10-603 Olsztyn	140 527,50 zł	30 dni
4	BPT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Władysława Trylińskiego 2 10-683 Olsztyn	67 035,00 zł	30 dni

- ZIELONA – BUDOWA DROGI (100 000,00 PLN)

Wniosek o dofinansowanie budowy ulicy składany będzie w ramach programu Rządowego Funduszu Polski Ład.

- KOCHANOWSKIEGO – POPRAWA DOKUMENTACJI (100 000,00 PLN)

W dniu **03.03.2021r.** zostało ogłoszone postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn.: **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy odcinka ulicy Kochanowskiego (zgodnie z załączonym schematem - około 650 m), wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID).** Wpłynęło 8 ofert na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy odcinka ulicy Kochanowskiego wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID). Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma NPI Damian Mielnik za kwotę **59 974,80 zł**. Termin wykonania umowy został określony do dnia **15.12.2021 r.** W dniu 24.11.2021 r. Wykonawca wystąpił z prośbą o przedłużenie terminu wykonania realizacji inwestycji. Miasto wyraziło zgodę na przedłużenie terminu do dnia **31.03.2022 r.**

Dział 600, Rozdział 60016, Paragraf 6300

- BUDOWA ULICY ŻALE (400 000,00 PLN)

Na podstawie zawartego porozumienia z dnia 12 października 2018r. zmienionego Anekssem Nr 1 z dnia 13 lutego 2019 r., Anekssem Nr 2 z dnia 24 maja 2019 r., Anekssem Nr 3 z dnia 30 listopada 2020 r. oraz Anekssem Nr 4 z dnia 30 listopada 2021 r. pomiędzy Miastem Ostów Mazowiecka, a Gminą Ostów Mazowiecka, w sprawie wspólnej realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa ulicy Żale” miasto zabezpieczyło w budżecie na 2022 rok swój wkład finansowy. Dokumentacja projektowa na II Etap budowy ulicy Żale wykonywana jest przez Gminę Ostów Mazowiecka.

Dział 700, Rozdział 70007, Paragraf 6050

- BUDOWA BUDYNKU KOMUNALNEGO (4 770 000,00 PLN)

Nowy budynek wielorodzinny powstanie przy ul. Wołodyjowskiego. Budowa bloku to inwestycja dofinansowana w 80% przez środki rządowe z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego. Umowa w tej sprawie została podpisana w dniu 13.10.2021 r. Przewidywana wartość przedsięwzięcia to 5,2 mln zł. Inwestycja przewidziana jest na lata 2022-2023. W dniu 05.11.2021 r. zostało ogłoszone postępowanie w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na realizację zadania pn.: **„Budowa budynku wielorodzinnego nr 21 z lokalami na wynajem przy ul. Wołodyjowskiego w Ostrowi**

Mazowieckiej na działkach o nr ew. 3737, 3720, 3751, 3752/1". Termin składania ofert upłynął w dniu 23.11.2021 r. Wpłynęło 4 oferty na wykonanie przedmiotowego zadania. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Przedsiębiorstwo Realizacji Inwestycji Kazimierz Mitelsztedt ul. Denisiewicza 10, 07-410 Ostrołęka za kwotę **4 938 179,49 zł**. Termin wykonania umowy został określony do dnia **31.10.2023 r.**

Dział 801, Rozdział 80101, Paragraf 6050

- BUDOWA SZKOŁY (8 500 000,00 PLN) - 2022 r. / (15 000 000,00 PLN) – 2023 r. / (16 500 000,00 PLN) – 2024 r.

Dnia 26.10.2020 r. podpisana została Umowa Nr RG-I.272.12 2020 z firmą Limba Eko sp. z o.o. ul. Żywiczna 10, 30-251 Kraków (nr pracy: 218312) na: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy szkoły podstawowej i przedszkola publicznego wraz z projektem zagospodarowania terenu działek nr ew. 3078/1; 3080/1; 3083/6; 3084 w Ostrowi Mazowieckiej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji- pozwolenia na budowę. Termin wykonania umowy został określony do dnia **30.06.2021 r.** Wykonawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie terminu realizacji umowy do dnia **10.09.2021 r.** W dniu **09.09.2021r.** została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę. W dniu **10.09.2021 r.** nastąpił odbiór dokumentacji projektowej.

W dniu 14.01.2022 r. zostało ogłoszone postępowanie w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na realizację zadania pn.: „**Budowa i wyposażenie szkoły podstawowej i przedszkola publicznego w Ostrowi Mazowieckiej wraz z zagospodarowaniem terenu i drogą dojazdową**”. Termin składania ofert upłynął w dniu **16.02.2022 r.** Wpłynęło 2 oferty na realizację przedmiotowej inwestycji. Trwa weryfikacja ofert.

Kwota przeznaczona na sfinansowanie zamówienia: **39 600 000,00 zł brutto.**

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena oferty	Okres gwarancji
1	Arcus Technologie Sp. z o.o. ul. Wincentego Witosa 17 05-430 Celestynów	55 883 770,80 zł	60 miesięcy
2	JL Sp. z o.o. ul. Forteczna 27 18-421 Piątnica Poduchowna	47 917 239,43 zł	60 miesięcy

Dział 900, Rozdział 90001, Paragraf 6050

- PRZYKRYCIE ROWU OD UL. B. PRUSA DO UL. W. SIKORSKIEGO - DOKUMENTACJA (50 000,00 PLN)

Trwa przygotowanie do ogłoszenia przetargu na dokumentację na przykrycie rowu od ul. B. Prusa do ul. W. Sikorskiego.