

**BURMISTRZ MIASTA
OSTRÓW MAZOWIECKA**

RG-Ś.6220.2.2024

D e c y z j a

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 78 ust. 4, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1112), zwanej dalej „ustawą ooś” po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Prusa 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka działającego przez pełnomocnika Dominika Miaza

stwierdzam

1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie studni głębinowej wraz z urządzeniami służącymi do poboru wody i montażu obudowy studziennej na terenie nieruchomości o nr ew. 943/2, obręb Ostrów Mazowiecka
2. określam następujące warunki i wymagania dotyczące ochrony wód na etapie realizacji przedsięwzięcia i po jego zrealizowaniu:
 - 1) Do poboru wód stosować pompę o wydajności nie większej niż wydajność eksploatacyjna studni ustalona na etapie pompowania. Prowadzić rejestr poboru wody.
 - 2) Obudowę studni wykonać jako szczelną, w taki sposób, aby uniemożliwić przedostawanie się zanieczyszczeń do jej wnętrza. Teren wokół studni wyprofilować tak aby nie następował spływ wód opadowych i roztopowych do studni.
 - 3) Prace budowlane wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw.
 - 4) Na etapie realizacji teren planowanego przedsięwzięcia wyposażać w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki (sorbenty) przekazywać uprawnionym odbiorcom do unieszkodliwienia.

Uzasadnienie

Dnia 31 maja 2024 r. na wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej ul. Prusa 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka działającego przez pełnomocnika Dominika Miaza, Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka wszczął

postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie studni głębinowej wraz z urządzeniami służącymi do poboru wody i montażu obudowy studziennej na terenie nieruchomości o nr ew. 943/2, obręb Ostrów Mazowiecka.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka.

Po analizie karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP) załączonej do wniosku, w której został opisany rodzaj planowanego przedsięwzięcia organ ustalił, że zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) przedmiotowe przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i opisane jest jako urządzenie umożliwiającego pobór wód o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę.

W toku prowadzonego postępowania Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiocie wydania decyzji i możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz składania uwag do przedmiotowego postępowania. W związku z tym, że planowane do realizacji przedsięwzięcie występuje w grupie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko Organ, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś wystąpił o wydanie opinii do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim. Opinia wydana przez ww. Organy ma stwierdzać czy dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku takiej konieczności określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W toku prowadzonego postępowania organy współuczestniczące wydały następujące opinie:

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim w opinii z dnia 17 czerwca 2024 r., znak: LS.ZZŚ.4901.147.2024.PS nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne. Została wskazana konieczność uwzględnienia w decyzji warunków i wymagań przedstawionych w opinii.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 21 czerwca 2024 r., znak: WOOŚ-I.4220.765.2024.JC wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie studni głębinowej wraz z urządzeniami służącymi do poboru wody i montażu obudowy studziennej na terenie nieruchomości o nr ew. 943/2, obręb Ostrów Mazowiecka, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej w ciągu 14 dni od dnia otrzymania kompletu dokumentów nie wyraził opinii. Zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś nie wyrażenie opinii w powyższym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Uwzględniając uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy ooś Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia występują następujące uwarunkowania środowiskowe.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie w całości realizowane na działce o nr ew. 943/2 należącej do Zakładu Gospodarki Komunalnej. Działka znajduje się na zachód od centrum miasta między ul. Sikorskiego a ul. Sielską. Na terenie nieruchomości zlokalizowana jest Stacja

Uzdatniania Wody ujęcia miejskiego wraz z budynkami administracyjnymi. Obecnie w jej obrębie zlokalizowana jest również obecnie nieczynna studnia nr 4 w jej północnej części oraz czynna studnia nr 1A w południowej części przy ul. Sielskiej. Otoczenie działki, na której realizowane będzie przedsięwzięcie stanowią: od strony północnej i południowej tereny przeznaczone pod teren dróg publicznych, od strony zachodniej tereny o przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w pobliżu ujęć wody obecnie niezabudowane, od strony wschodniej tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na odwierceniu studni głębinowej na terenie wielootworowego miejskiego ujęcia wody na działce o nr ew. 943/2 w Ostrowi Mazowieckiej. Po odwierceniu studni planowany jest montaż odbudowy studziennej wraz z wyposażeniem niezbędnym do prowadzenia eksploatacji wód podziemnych (pompa, rurociągi, urządzenia pomiarowe). Planowana studnia będzie wykopana do głębokości mniejszej niż 100 m. Projektowana studnia będzie ujmowała głębszy, podglinowy poziom wodonośny, głębszy niż dotychczas eksploatowany przez pozostałe studnie z zakładaną wydajnością min. 60 m³/h. Przewidywana wydajność dopuszczalna projektowanego otworu studziennego wyniesie ok. 85,0 m³/h, przy wydajności wskazanej powyżej przy depresji sięgającej 8,4 m. Zasięg leja depresji projektowanej studni dla określonej wydajności wyniesie ok. 306 m. Na studnię przeznaczono powierzchnię ok. 10 m² zajęta przez obudowę studni typu LANGE wraz z terenem bezpośrednio przy studni. Teren ochrony bezpośredniej będzie obejmował ogrodzoną powierzchnię 25 m², o wymiarach 5 m x 5 m.

Podczas realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko wiązać się będzie z prowadzeniem prac ziemnych przy instalacji wiertnicy. Teren inwestycji, po zakończeniu robót, zostanie uprzątnięty i przywrócony do stanu pierwotnego. Wykonanie odwiertów oraz instalacja urządzeń technicznych i technologicznych będzie się wiązać z minimalnym oddziaływaniem na środowisko, ze względu na wykorzystanie elementów prefabrykowanych, wyprodukowanych w zakładach przemysłowych i dostarczanych w postaci gotowych do montażu i podłączenia elementów. Przy budowie studni będą stosowane wyłącznie materiały, których przydatność i zastosowanie zostały potwierdzone odpowiednimi certyfikatami, atestami higienicznymi i deklaracjami zgodności, świadczącymi o braku zagrożenia dla środowiska.

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie miał charakter krótkotrwały, lokalny i ograniczony do terenu realizacji przedsięwzięcia na części działki o nr ew. 943/2. Inwestycja spowoduje znikome zmiany w zagospodarowaniu części działki. Zmiany te są związane z prawidłowym funkcjonowaniem ujęcia wody. Zmiany nie będą miały negatywnego wpływu na sąsiednie działki.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie „Struga”, kod: RW200010267147689, typ: PNp – Potok lub strumień nizinny piaszczysty. Rozpatrywana jednolita część wód posiada status: SZCW – silnie zmieniona część wód. Stan ogólny JCWP – zły. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonych kodem: GW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. JCWPd jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Planowana inwestycja znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych o nr 215 Subniecka warszawska. Według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski, w odległości ok. 300 m od planowanej inwestycji zlokalizowany jest ciek wodny o nazwie Struga.

Negatywne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia będą związane z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu. W celu ograniczenia możliwości, wystąpienia takiej sytuacji należy

używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Teren budowy należy wyposażyć w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń. Pracownikom budowy należy zapewnić dostęp do zaplecza socjalno-bytowego. Hałas będzie występować głównie w czasie robót związanych z wykonaniem poszczególnych otworów, przy zastosowaniu sprzętu wiertniczego. Z uwagi na okresowy charakter prac wiertniczych oraz ich przebieg w ciągu dnia prace nie powinny być uciążliwe dla otoczenia. Hałas jest krótkotrwały i nastąpi po zakończeniu robót. Na etapie eksploatacji otworu studziennego, emisja hałasu będzie mogła być wywołana jedynie przez pracę urządzeń do poboru wody. Przy założeniach, że pompa zainstalowana będzie wewnątrz studni, znacznie poniżej poziomu terenu, a także zostanie wykonana obudowa tłumiąca dźwięk pracującej pompy nie przewiduje się emisji hałasu. Odpady powstaną w procesie wiercenia i prób w odwiercie. W wyniku tych prac powstaną głównie zwierzyny. Odpady powstaną w wyniku oddzielenia fazy stałej od płuczki na sitach wibracyjnych oraz innych urządzeniach, np. wirówki. Wszystkie odpady powstałe w wyniku inwestycji będą selektywnie zbierane w pojemniki do gromadzenia odpadów i przekazywane do unieszkodliwienia lub odzysku firmom posiadającym stosowne zezwolenia lub wywiezione na składowisko odpadów.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.). Najbliżej położone obszary Natura 2000 znajdują się od planowanej inwestycji w odległości ok. 1 km jest to obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Biała PLB140007. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w odległości 1,3 km od korytarza ekologicznego Puszcza Biała. Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w kip, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka analizując opinię Organów uczestniczących, mając na uwadze powyższe uwarunkowania środowiskowe przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ponieważ zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie odnosił się jedynie do granic działki na której planowane jest przedsięwzięcie. Skala przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska naturalnego, a uciążliwości wystąpią głównie na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Przed wydaniem niniejszej decyzji Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka, spełniając wymóg art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy i możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów. W toku prowadzonego postępowania żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków do zgromadzonego materiału dowodowego oraz do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po analizie dokumentów i biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce, ul. Gen. A. E. Fieldorfa „Nila”15 - za pośrednictwem Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Zgodnie z art. 127 a § 1 i 2 k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja

podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej: dokonano opłaty skarbowej w wysokości 205 zł w dniu 09.04.2024 r. – przelew bankowy/ art. 5 ust.1 i ust. 2 oraz art. 6 ust 1 pkt 1. i. ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2016 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 2111).

Z up. Burmistrza
Jolanta Izabela Zadroga
Zastępca Burmistrza

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś

Otrzymują:

1. Pan Dominik Miaz – pełnomocnik wnioskodawcy
2. Pozostałe strony postępowania w formie obwieszczenia w trybie art. 49 k.p.a
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskiej, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim

Sporządziła: Patrycja Duda, Wydział Rozwoju Gospodarczego, Zespół ds. środowiska i przyrody
Kontakt: nr tel. 29 679-54-31, poniedziałek-piątek w godz. 8⁰⁰-16⁰⁰

tel.: +48 29 679 54 50
fax: +48 29 679 54 70
e-mail: poczt@ostrowmaz.pl

Urząd Miasta Ostrow Mazowiecka
ul. 3 Maja 66
07-300 Ostrow Mazowiecka

www.ostrowmaz.pl
www.bip.ostrowmaz.pl

**BURMISTRZ MIASTA
OSTRÓW MAZOWIECKA**

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka
z dnia 29 sierpnia 2024 r. znak: RG-Ś. 6220.2.2024**

Charakterystyka przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1112).

Przedsięwzięcie dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach polega na budowie studni głębinowej wraz z urządzeniami służącymi do poboru wody i montażu obudowy studziennej na terenie nieruchomości o nr ew. 943/2, obręb Ostrów Mazowiecka.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na odwierceniu studni głębinowej na terenie wielootworowego miejskiego ujęcia wody na działce o nr ew. 943/2 w Ostrowi Mazowieckiej. Po odwierceniu studni planowany jest montaż odbudowy studziennej wraz z wyposażeniem niezbędnym do prowadzenia eksploatacji wód podziemnych (pompa, rurociągi, urządzenia pomiarowe). Planowana studnia będzie wykopana do głębokości mniejszej niż 100 m. Projektowana studnia będzie ujmowała głębszy, podglinowy poziom wodonośny, głębszy niż dotychczas eksploatowany przez pozostałe studnie z zakładaną wydajnością min. 60 m³/h. Przewidywana wydajność dopuszczalna projektowanego otworu studziennego wyniesie ok. 85,0 m³/h, przy wydajności wskazanej powyżej przy depresji sięgającej 8,4 m. Zasięg leja depresji projektowanej studni dla określonej wydajności wyniesie ok. 306 m. Na studnię przeznaczono powierzchnię ok. 10 m² zajęta przez obudowę studni typu LANGE wraz z terenem bezpośrednio przy studni. Teren ochrony bezpośredniej będzie obejmował ogrodzoną powierzchnię 25 m², o wymiarach 5 m x 5 m.

Roboty wiertnicze będą wykonane w dwóch etapach. Pierwszy etap będzie zakładał wykonanie odwiertu rozpoznawczego do głębokości 8,0 m p.p.t. świdrem spiralnym Ø 629 mm i zabudowy kolumny rur stalowych (konduktora) Ø 22" (558 mm) na głębokości 8,0 m p.p.t. Cementację przestrzeni pierścieniowej pomiędzy rurą konduktorową a górotworem. Następnie wykonanie odwiertu do głębokości 26,0 m p.p.t. świdrem spiralnym Ø 508 mm i zabudowy kolumny osłonowej z rur stalowych Ø 19" (483 mm) na głębokości 26,0 m p.p.t. w stropie glin zwałowych z wykonaniem korka iłowego. Wypełnienie urobkiem przestrzeni pierścieniowej pomiędzy rurą osłonową a górotworem i uszczelnienie cementem przy powierzchni. Przewiercenie korka iłowego i wiercenie świdrem gryzowym Ø 406 mm do głębokości 73,0 m p.p.t. i jej szczelne posadowienie w mułkach. Cementacja przestrzeni pierścieniowej pomiędzy rurą osłonową a górotworem od głębokości 73,0 m p.p.t. do powierzchni terenu. Przewiercenie korka cementowego świdrem gryzowym Ø 149 mm i kontynuacja wiercenia do docelowej, planowanej głębokości 98,0 m p.p.t. z wykorzystaniem płuczki polimerowo-wapiennej, biodegradowalnej. Wykonanie badań geofizycznych w otworze oraz wykonanie badań granulometrycznych pobranych próbek gruntu. Opuszczenie roboczej kolumny filtrowej Ø 4" (średnica zew. 110 mm) w celu pobrania próbki wody do badań laboratoryjnych.

W drugim etapie zaplanowano wykonanie odwiertu i filtrowanie otworu zakłada wyciągnięcie roboczej kolumny filtrowej i poszerzenie otworu świdrem gryzowym Ø 356 mm z zastosowaniem płuczki polimerowo-wapiennej do planowanej docelowej głębokości ustalonej przez nadzór hydrogeologiczny.

tel.: +48 29 679 54 50
fax: +48 29 679 54 70
e-mail: poczt@ostrowmaz.pl

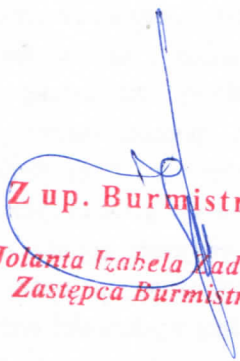
Urząd Miasta Ostrów Mazowiecka
ul. 3 Maja 66
07-300 Ostrów Mazowiecka

www.ostrowmaz.pl
www.bip.ostrowmaz.pl

Dopuszcza się wiercenie techniką udarową w rurach osłonowych. Wprowadzenie do otworu kolumny filtra traconego DN 200 mm, wraz z dystansami centrującymi i jej posadowienie w obrębie mulków ilastych. Wstępnie zakłada się, że kolumna filtrowa będzie składała się z następujących odcinków:

- rura nadfiltrowa, długości 18,0 m, w przelocie warstwy od 58,0 m p.p.t. do 76,0 m p.p.t.;
- części roboczej filtra, długości 12,0 m w przelocie od 76,0 m p.p.t. do 88,0 m p.p.t.;
- rura podfiltrowana, długość 6,0 m, w przelocie od 88,0 m p.p.t. do 94,0 m p.p.t.

Wykonanie obsypki piaskowej o granulacji ustalonej na podstawie analiz granulometrycznych piasków przewidzianych do zafiltrowania. Wstępnie założono, że średnica ziarna obsypki będzie zawierała się w przedziale od 0,8 mm do 1,4 mm. Obsypkę należy wykonać w przelocie głębokości od 70,0 m p.p.t. do co najmniej 95 m p.p.t. W przelocie 63,0 – 66 m p.p.t. nad wykonaną obsypką piaskową konieczne będzie wykonanie obciążenia ze żwiru kwarcowego o granulacji 3-5 mm. Po oczyszczeniu i usprawnieniu otworu przeprowadzone zostanie próbne pompowanie badawcze przy użyciu odpowiedniej pompy głębinowej.


Z up. Burmistrza
Jolanta Izabela Kadroga
Zastępca Burmistrza