



RPW/241173/2025
Data: 2025-04-29

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

radnego gminy

Ostrów Mazowiecka, dnia 24.04.2025 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),Tomasz

Koczara.....

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a)10.04.1965 roku..... wKarniewie.....

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:833.355,97 PLN Majątek odrębny.....

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: Nie dotyczy

– papiery wartościowe:Nie dotyczy.....

..... na kwotę:

II.

1. Dom o powierzchni 1519 m², o wartości: 5,5 mln.

tytuł prawny: Akt Not.6326/2016 Majątek odrębny

- 2.Dom mieszkalny o powierzchni 304 m , o wartości 1,5 mln PLN Majątek odrębny

Syg. Akt CO1609/22

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: rolne, powierzchnia: 204,4622 ha w tym : 201 ha Dzierżawa (KOWR)
3,4622 ha ½ współwłasność o wartości 350.000 PLN Syg.Akt I NS 389/16

rodzaj zabudowy ziemia rolna.

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: 1.154.003,98 PLN

w tym 806.652,48 PLN sprzedaż prod. rolnych
245.892,95 PLN dopłaty ARIMR
101.458,55 PLN Pomoc publiczna dopłata do zboża

4. Inne nieruchomości:

Zakład produkcyjny Szwalnia ,Budynek mieszkalno usługowy Portiernia pow działki 0.6527 m
o wartości: 8 mln PLN

tytuł prawny: Akt. Not. Nr 8079/2015 Majątek Odrębny

5. Nieruchomość niezabudowana o pow 0,7929 ha usługowa (U27) wartość 1,5 mln PLN tytuł własności

Akt. Not. 8118/2019 Majątek odrębny

6. Nieruchomość niezabudowana o pow. 0,1481 ha (U27) wartość 1,2mln PLN tytuł własności

Akt. Not. 6319/16 Majątek odrębny

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

.....Nie dotyczy.....

.....

.....

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:Nie dotyczy.....

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:Nie dotyczy.....

.....

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

.....VESTOM Sp. z o.o. 66,66 % udziałów.....

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

.....Nie dotyczy.....

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

.....Nie dotyczy.....

.....

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

.....Nie dotyczy.....

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

.....Nie dotyczy.....

– osobiścieNie dotyczy.....

– wspólnie z innymi osobamiNie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

.....Nie dotyczy.....

– osobiścieNie dotyczy.....

– wspólnie z innymi osobamiNie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

.....Nie dotyczy.....

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

Vestom Sp. z o. o. 07-300 Ostrów Mazowiecka ul. Różańska 18

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): Prezes Zarządu od stycznia 2016 roku.....

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):Nie dotyczy.....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):Nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:Nie dotyczy.....

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Wynajem nieruchomości – (Zakład) za 2024 rok osiągnąłem 960 tyś. PLN dochodu.

Fundusz Emerytalny Polisa 28147158 wartość 27.582,96 PLN

.....
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:**Nie dotyczy**.....

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**Nie dotyczy**.....

.....
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:
.....**Nie dotyczy**.....

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
.....**Nie dotyczy**.....

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

.....Nie dotyczy.....

.....

.....

.....

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyt mieszkaniowy BS Ostrów Maz. W wysokości 2 ml. PLN na okres 20.06.2016 do 31.05.2031 .zadłużenie na koniec 2024 938.532 PLN.

Kredyt obrotowy nieodnawialny BNP Paribas w wysokości 400.000 PLN na okres 16.11.2023 do 31.07.2027
zadłużenie na koniec 2024 300.000 PLN

Pożyczka prywatna (dla brata) w wysokości 50.000 PLN

.....

.....

.....

.....

.....

Figure 1 is a line graph with the x-axis labeled 'Percentage of respondents who believe that the use of force is justified in the circumstances' and the y-axis labeled 'Percentage of respondents who believe that the use of force is justified in the circumstances'. The x-axis ranges from 0 to 100 in increments of 10. The y-axis ranges from 0 to 100 in increments of 10. The graph shows a series of data points connected by lines, representing the percentage of respondents who believe that the use of force is justified in various circumstances. The data points are as follows:

Percentage of respondents who believe that the use of force is justified in the circumstances	Percentage of respondents who believe that the use of force is justified in the circumstances
0	100
10	95
20	90
30	85
40	80
50	75
60	70
70	65
80	60
90	55
100	50

.....

.....

.....

.....

.....

.....

CZĘŚĆ B

/

(

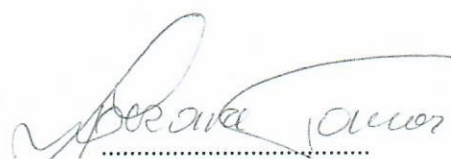
|

Powyzsze oswiadczenie skladam swiadomy(a), iz na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

24.09.2025, Ostrowiec

.....

(miejscowość, data)



.....

(podpis)