

**BURMISTRZ MIASTA
OSTRÓW MAZOWIECKA**

GKO.6220.3.2025

D e c y z j a

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą ooś” po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Prusa 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka

Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka stwierdza

1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i przebudowie oczyszczalni ścieków w Ostrowi Mazowieckiej na działkach o nr ew. 3195/1, 3196, 3197, jednostka ewidencyjna: 141601_1 Ostrów Mazowiecka – gmina miejska, obręb 0001 Ostrów Mazowiecka, pow. ostrowski, woj. Mazowieckie.
2. określam następujące warunki i wymagania dotyczące ochrony wód na etapie realizacji przedsięwzięcia i po jego zrealizowaniu:
 - 1) Urządzenia technologiczne oczyszczalni ścieków wykonać jako szczelne i odporne na korozję.
 - 2) Wszelkie odpady powstałe w wyniku pracy oczyszczalni gromadzić na szczelnych, zadaszonych powierzchniach lub w przeznaczonych do tego celu kontenerach. Odpady przekazywać specjalistycznym firmom.
 - 3) Należy prowadzić stałą kontrolę ilości i jakości ścieków oczyszczonych odprowadzanych do odbiornika. Ścieki odprowadzane do odbiornika powinny spełniać wymagania pozwolenia wodnoprawnego.
 - 4) Jakość i stan ścieków odpływających z projektowanej oczyszczalni ścieków nie będzie przekraczać dopuszczalnych wartości wskaźników określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).

Uzasadnienie

Dnia 12 czerwca 2025 r. na wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Prusa 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka, Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka wszczął postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i przebudowie

oczyszczalni ścieków w Ostrowi Mazowieckiej na działkach o nr ew. 3195/1, 3196, 3197, jednostka ewidencyjna: 141601_1 Ostrów Mazowiecka – gmina miejska, obręb 0001 Ostrów Mazowiecka, pow. ostrowski, woj. Mazowieckie.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś organem właściwym do wydania decyzji dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka.

Po analizie karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP) załączonej do wniosku, w której został opisany rodzaj planowanego przedsięwzięcia organ ustalił, że jego rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) kwalifikuje je do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2, tj. polegających na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 79 ww. rozporządzenia tj. instalacji do oczyszczania ścieków innej niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 40, przewidzianej do obsługi liczby mieszkańców nie mniejszej niż 400 równoważnej liczby mieszkańców w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne.

W toku prowadzonego postępowania Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiocie wydania decyzji i możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz składania uwag do przedmiotowego postępowania. W związku z tym, że planowane do realizacji przedsięwzięcie występuje w grupie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko Organ, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o oś wystąpił o wydanie opinii do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim. Opinia wydana przez ww. Organy ma stwierdzać czy dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku takiej konieczności określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W toku prowadzonego postępowania organy współuczestniczące wydały następujące opinie:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej w opinii sanitarnej z dnia 31 lipca 2025 r. znak: ZNS.7040.119.2025.HC stwierdził, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu dla przedsięwzięcia nie jest wymagane.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim w opinii z dnia 4 września 2025 r., znak: LS.ZZŚ.4901.205.2025.MAO nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne. Została wskazana konieczność uwzględnienia w decyzji warunków i wymagań przedstawionych w opinii.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 19 września 2025 r., znak: WOOS-I.4220.973.2025.MŚ.2 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy o oś Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia występują następujące uwarunkowania środowiskowe.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działkach o nr ew. 3195/1, 3196, 3197 zlokalizowanych przy ul. Olszynowej 16, na terenie istniejącej już oczyszczalni ścieków. Teren planowanego przedsięwzięcia obecnie jest częściowo zagospodarowane przez obiekty istniejącego zakładu. Cały zakład obejmuje powierzchnię 4,4368 ha. Łącznie powierzchnia zabudowy i powierzchni utwardzonych (stan projektowany) stanowić będzie około 2,35 ha. Powierzchnia biologicznie czynna stanowić będzie zatem ok. 2,1 ha na powierzchni terenu oczyszczalni ścieków w ramach działek objętych zamierzeniem inwestycyjnym. Sąsiedztwo inwestycji stanowi zabudowa istniejącego zakładu, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny rolne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana jest w kierunku północno-wschodnim w odległości około 80 m. Dojazd do terenu oczyszczalni będzie zrealizowany od drogi asfaltowej (działka drogowa o nr ew. 3195/2, 3169) zlokalizowanej w północno-zachodniej części terenu przedsięwzięcia. Działka o nr ew. 3195/1 zabudowana jest budynkiem technicznym oraz reaktorem biologicznym.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, w zakresie rozbudowy i przebudowy oczyszczalni ścieków, polegać będzie na realizacji obiektów technologicznych niezbędnych do zwiększenia przepustowości oczyszczalni ścieków:

Układ technologiczny wstępnego podczyszczania ścieków:

1. Stacja odbioru ścieków z częścią magazynową, Ob.-01 (rozbudowa/przebudowa)
 - Taca najazdowa, Ob.-02A
2. Zbiornik uśredniający ścieków dowożonych, Ob.-02 (rozbudowa/przebudowa)
3. Komora wlotowa, Ob.-K1
4. Komora wlotowa, Ob.-K2
5. Budynek krat, Ob.-03 (rozbudowa/przebudowa)
 - Kraty schodkowe gęste
 - Praso-płuczka skratek
 - Pomieszczenie na kontener skratek, Ob.-03A (nowo projektowany)
 - Biofiltr powietrza, Ob.-03B (nowo projektowany)
6. Piaskownik podłużny, Ob.-04 (rozbudowa/przebudowa)
 - Separator piasku z płukaniem
 - Taca pod kontener piasku, Ob.-04A (nowo projektowany)
7. Koryto pomiarowe, Ob.-05
8. Budynek pompowi z komorą czerpalną, Ob.-06 (rozbudowa/przebudowa)
 - Komora czerpalna, Ob.-06A (rozbudowa/przebudowa)
 - Stacja pomp ścieków surowych

- Stacja pomp ścieków nadmiarowych
- 9. Separator zawartości wozów asenizacyjnych, Ob.-07 (nowo projektowany)
 - Taca najazdowa, Ob.-07A (nowo projektowany)
 - Taca pod kontener odpadu, Ob.-07B (nowo projektowany)
- 10. Zbiornik retencyjny ścieków nadmiarowych, Ob.-08.1 i Ob.-08.2 (rozbudowa/przebudowa)
 - Strumienica napowietrzająca
 - Układ spustowy ścieków nadmiarowych
- 11. Komora zasuw ścieków nadmiarowych, K3
- 12. Komora rozdziału ścieków surowych, K4

Układ technologiczny biologicznego oczyszczania ścieków:

- 13. Istniejące reaktory biologiczne, Ob.-09.1 i Ob.-09.2 (rozbudowa/przebudowa)
 - Komora regeneracji osadu RE-01÷RE-02
 - Komora selektora/beztlenowa SE-01÷SE-02
 - Komora denitryfikacji KD-01÷KD-02
- 14. Projektowane reaktory biologiczne, Ob.-09.3 (nowo projektowany)
 - Komora nitryfikacji KN-01÷KN-02
- 15. Komora rozdziału na osadniki K7 (nowo projektowany)
- 16. Istniejący osadnik wtórny radialny OW-01, OW-02, Ob.-10.1 i Ob.-10.2 (rozbudowa/przebudowa)
- 17. Istniejące komory ścieków oczyszczonych, K8 i K9 (rozbudowa/przebudowa)
- 18. Projektowany osadnik wtórny radialny OW-03, Ob.-10.3 (nowo projektowany)
- 19. Komora ścieków oczyszczonych, K10 (nowo projektowana) i K12 (rozbudowa/przebudowa)
- 20. Komora zbiorcza ścieków oczyszczonych, K11 (rozbudowa/przebudowa)
- 21. Komora ścieków oczyszczonych, K12 (rozbudowa/przebudowa)
- 22. Istniejąca pompownia osadu recyrkulowanego, Ob.-11.1 (rozbudowa/przebudowa)
- 23. Projektowana pompownia osadu recyrkulowanego, Ob.-11.2 (nowo projektowany)
- 24. Komora pomiarowa osadu recyrkulowanego, Ob.-12 (rozbudowa/przebudowa)
- 25. Komora rozdziału osadu, K13 (rozbudowa/przebudowa)
- 26. Istniejąca pompownia części pływających, Ob.-13 (rozbudowa/przebudowa)

27. Budynek dmuchaw z rozdzielnią elektryczną, Ob.-14 (rozbudowa/przebudowa)

- Stacja dmuchaw
- Analizatory do pomiaru azotu amonowego i fosforu

28. Stacja chemicznego strącania fosforu, Ob.-15 (nowo projektowany)

29. Komora pomiarowa ścieków Ob.-16 (nowo projektowany)

30. Wylot ścieków do odbiornika, Ob.-17

Układ technologiczny gospodarki osadowej:

31. Zbiornik buforowy osadu, Ob.-20 (rozbudowa/przebudowa)

32. Magazyn dezintegratu, Ob-21 (rozbudowa/przebudowa)

33. Magazyn produktu, Ob-22 (rozbudowa/przebudowa)

34. Higienizator długotrwały, Ob-23.1 oraz Ob.-23.2 (nowo projektowany)

- Układ hydrauliczny mieszania
- Awaryjny układ napowietrzania

35. Budynek gospodarki osadowej, Ob-24 (nowo projektowany)

- Generator tlenu z wyposażeniem, Ob.-24A (nowo projektowany)
- Stacja pomp cyrkulacyjnych z kontaktem tlenowym, Ob.-24B (nowo projektowany)

Stacja mechanicznego zagęszczania osadu, Ob.-24C (nowo projektowany)

- Zagęszczacz bębnowy
- Stacja przygotowania i dozowania flokulantu
- Pompa osadu nadmiernego
- Pompa osadu zagęszczonego z dezyntegratorem pozytywnym

Stacja mechanicznego odwadniania osadu, Ob.-24C (nowo projektowany)

- Prasa śrubowo-talerzowa
- Pompa osadu zagęszczonego
- Stacja przygotowania i dozowania flokulantu
- Przenośnik śrubowy osadu

Pomieszczenie kontenerów, Ob.-24D (nowo projektowany)

- Kontenery/przyczepa na osad odwodniony

- 36. Awaryjny zbiornik magazynu produktu, Ob-25 (nowo projektowany)
- 37. Wiata na osad odwodniony, Ob-26 (rozbudowa/przebudowa)
- 38. Istniejąca wiata na osad odwodniony, Ob-27 (rozbudowa/przebudowa)
- 39. Waga samochodowa, Ob.-28 (nowo projektowany)

Obiekty towarzyszące:

- 40. Budynek administracyjny (istniejący), Ob.-30 (rozbudowa/przebudowa)
- 41. Budynek warsztatowy (istniejący), Ob.-31 (rozbudowa/przebudowa)
- 42. Budynek rozdzielni elektrycznej i pomp ciepła (istniejący), Ob.-32 (rozbudowa/przebudowa)
- 43. Budynek garażowy z wiatą (istniejący), Ob.-33 (rozbudowa/przebudowa)
- 44. Waga samochodowa, Ob.-34 (nowo projektowany)
- 45. Instalacja fotowoltaiczna, Ob.-35 (nowo projektowany)

Działka o nr ew. 3195/1 zabudowa jest budynkiem technicznym oraz reaktorem biologicznym. Obiekty aktualnie zabudowanej nieruchomości są w złym stanie technicznym a ich potencjalne wykorzystanie do planowanej rozbudowy oczyszczalni ścieków nie będzie możliwe przede wszystkim na ich odmienną funkcjonalność i planowany układ techniczno-technologiczny oczyszczalni ścieków. Dlatego w zakresie rozbudowy oczyszczalni ścieków wykonana zostanie rozbiórka obecnego reaktora biologicznego. Projekt przewiduje również rozbiórkę budynku i wyburzenie zwężki pomiarowej do wymiaru lica ścian wewnętrznych komory. Wymianę urządzenia pomiarowego. Wszystkie zbiorniki rozbudowywanych i przebudowywanych obiektów przedmiotowej oczyszczalni zostaną wykonane jako szczelne (beton wodoszczelny odporny na związki chemiczne). Kanalizacja obiektowa oczyszczalni zostanie wykonana również jako szczelna (rury PVC lub PP łączone na uszczelki wargowe, studnie kanalizacyjne z PVC lub PP). W przypadku posadowienia urządzeń poniżej poziomu wód powierzchniowych zastosowane zostanie odwodnienie miejscowe np. igłofiltry. Woda z odwodnienia wykopów po podczyszczeniu będzie odprowadzona po uzyskaniu niezbędnych zgód, opinii i decyzji do odbiornika rzeki Struga.

W ramach ochrony środowiska gruntowo-wodnego punkt zlewny zorganizowany na terenie oczyszczalni ścieków będzie posiadał szczelną powierzchnię z wyprofilowaniem w kierunku odwodnienia punkowego zapewniającego przepływ z całej powierzchni punktu zlewnego do odwodnienia liniowego. Potencjalne wycieki z nieszczelności podczas procesów przeładunku z wozów asenizacyjnych będą kierowane kanalizacją technologiczną z tacy najazdowej do zbiornika uśredniającego ścieków dowożonych. Potencjalne wody opadowe i roztopowe z powierzchni tacy najazdowej będą również za pomocą kanalizacji technologicznej grawitacyjnej kierowane do zbiornika uśredniającego z którego będą kierowane na ciąg technologiczny oczyszczania ścieków sanitarnych.

Wody opadowe i roztopowe z dróg i placów utwardzonych w obrębie oczyszczalni ścieków jako potencjalnie zagrożone zanieczyszczeniem będą tak samo jak ścieki z tacy najazdowej kierowane do zbiornika uśredniającego a z niego przepompowywane na ciąg technologiczny oczyszczania ścieków komunalnych. Zanieczyszczone wody opadowe i roztopowe, jak również odcieki z mycia powierzchni z fragmentów „brudnych” dróg i placów odprowadzane będą poprzez wpusty kanalizacyjne do kanalizacji obiektowej i dalej do oczyszczania biologicznego. Na tereny zielone w zakresie terenu oczyszczalni ścieków będą odprowadzane jedynie wody deszczowe z „czystych” powierzchni utwardzonych i dachów.

Realizacja przedsięwzięcia wymaga zorganizowania zaplecza budowy, w skład którego wejdą: zaplecze socjalno-bytowe dla pracowników (kontenery o funkcji szatni i umywalni, WC typu Toi-Toi). Zużycie wody przeznaczonej dla pracowników wyniesie ok. 6,0 m³/d. Woda wodociągowa będzie dostarczana z przyłącza zlokalizowanego na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków.

Skratki wydzielone ze ścieków surowych z kanalizacji sanitarnej będą gromadzone w szczelnym kontenerze, gdzie okresowo przesypywane będą wapnem chlorowanym (CaCl₂) w celu dezynfekcji. Odpady w postaci skratek będą przekazywane uprawnionym odbiorcom w celu dalszego zagospodarowania.

Piasek wydzielany będzie w piaskowniku po czym transportowany będzie przenośnikiem do płuczki piasku, gdzie będzie przemywany, zagęszczany a następnie piasek po przepłukaniu podawany będzie przenośnikiem do kontenera i wywożony do zagospodarowania. Zawartość piaskowników będzie przekazywana uprawnionym odbiorcom w celu dalszego zagospodarowania.

Osad po procesie auto-termicznej stabilizacji i higienizacji magazynowany będzie w zbiorniku magazynu produktu w postaci płynnej a następnie podawany na stacji mechanicznego odwadniania osadu lub wywożony w postaci płynnej do zagospodarowania rolniczego.

Negatywne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia będą związane z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu. Podczas realizacji inwestycji na bieżąco będzie sprawdzany stan maszyn budowlanych, maszyny niesprawne lub zanieczyszczające środowisko, w przypadku braku możliwości naprawy na miejscu, będą usuwane z terenu budowy. Pojazdy i maszyny budowlane mobilne na czas postoju zostaną przetransportowane na wydzielone miejsce postojowe, szczelne i utwardzone, wyposażone w maty sorpcyjne. Na terenie budowy wprowadzone zostanie ograniczenie tankowania maszyn budowlanych, będzie możliwe uzupełnianie paliwa na budowie tylko w tych maszynach, które są ograniczone mobilnie (np. koparki, spychacze, zagęszczarki). Uzupełnianie paliwa w tych maszynach będzie prowadzone z zachowaniem szczególnych zasad bezpieczeństwa i czystości środowiska gruntowo-wodnego na terenie budowy. W przypadku ewentualnych, niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń budowlanych zostaną użyte zgromadzone wcześniej w odpowiedniej ilości środki do neutralizacji tych wycieków w postaci sorbentów hydrofobowych, biopreparatów, hydrofobowych mat sorpcyjnych w arkuszach lub rolkach, poduszek i rękawów sorpcyjnych. Paliwo do silników maszyn nie będzie magazynowane na terenie budowy, będzie dowożone na bieżąco. Pracownikom należy zapewnić dostęp do zaplecza socjalno-bytowego.

Zostanie zastosowany biofiltr do neutralizacji odorów, który przeznaczony jest do usuwania lotnych zanieczyszczeń powietrza. Dzięki zastosowaniu dwustopniowego procesu neutralizacji odorów możliwa jest całkowita redukcja odorów występujących w bardzo dużych stężeniach. Urządzenie ma na celu skutecznie redukować takie gazy odorotwórcze jak: amoniak, siarkowodór, merkaptany, aminy, aldehydy, ketony i kwasy tłuszczowe. Została wykonana analiza akustyczna i stwierdzono, że projektowana inwestycja nie będzie obiektem uciążliwym dla środowiska pod względem akustycznym, pod warunkiem zastosowania rozwiązań przyjętych do obliczeń w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie „Struga”, kod: RW200010267147689, typ: PNp – potok lub strumień nizinny piaszczysty. Rozpatrywana jednolita część wód posiada status silnie zmienionej części wód. Stan ogólny JCWP – zły. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonych kodem: GW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Osiągnięcie

celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Planowana inwestycja znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Subniecka warszawska o Nr 215. Według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski, wnioskowane działki inwestycyjne graniczą bezpośrednio z ciekim wodnym „Struga”.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 z późn. zm.). Teren przeznaczony pod ww. inwestycję zlokalizowany jest w odległości ok. 0,31 km od obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007, ok. 9,3 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001 oraz ok. 9,3 km od obszaru Natura 2000 Ostoja Nadbużańska PLH140011. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w odległości 0,13 km od korytarza ekologicznego Puszcza Biała. Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w kip, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznego terenu.

Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka analizując opinię Organów uczestniczących, mając na uwadze powyższe uwarunkowania środowiskowe przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ponieważ zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie odnosił się jedynie do granic działki, na której planowane jest przedsięwzięcie. Uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko powyższa inwestycja nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska naturalnego oraz negatywnego oddziaływania na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych i realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Przed wydaniem niniejszej decyzji Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka, spełniając wymóg art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy i możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów. W toku prowadzonego postępowania żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków do zgromadzonego materiału dowodowego oraz do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po analizie dokumentów i biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce, ul. Gen. A. E. Fieldorfa „Nila”15 - za pośrednictwem Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Zgodnie z art. 127 a § 1 i 2 k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej: dokonano opłaty skarbowej w wysokości 205 zł w dniu 01.04.2025 r. – przelew bankowy/ art. 5 ust.1 i ust. 2 oraz art. 6 ust 1 pkt 1. i. ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2016 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2025 r. poz. 1154).

Z up. Burmistrza
Jolanta Izabela Zadroga
Zastępca Burmistrza

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy ooś

Otrzymują:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej
ul. Prusa 66, 07-300 Ostrow Mazowiecka
2. Pozostałe strony postępowania w formie obwieszczenia w trybie art. 49 k.p.a
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskiej, Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej

Sporządziła: Patrycja Duda, Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Kontakt: nr tel. 29 679-54-31, poniedziałek-piątek w godz. 8⁰⁰-16⁰⁰

tel.: +48 29 679 54 50
fax: +48 29 679 54 70
e-mail: poczt@ostrowmaz.pl

Urząd Miasta Ostrow Mazowiecka
ul. 3 Maja 66
07-300 Ostrow Mazowiecka

www.ostrowmaz.pl
www.bip.ostrowmaz.pl

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
Burmistrza Miasta Ostrow Mazowiecka
z dnia grudnia 2025 r. znak: GKO. 6220.3.2025**

Charakterystyka przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1112 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie i przebudowie oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działkach o nr ew. 3195/1, 3196, 3197 przy ul. Olszynowej 16. Istniejąca oczyszczalnia ścieków posiada przepustowość $8\,000\text{ m}^3/\text{d}_{\text{sr}}$ oraz $9600\text{ m}^3/\text{d}_{\text{max}}$ ze względu na przepustowość oczyszczalni 52000 RLM. Rozbudowa oczyszczalni zakłada zmniejszenie średniodobowego dopływu ścieków komunalnych w ilości po rozbudowie do $6500\text{ m}^3/\text{d}$ z obecnych wartości określonych w pozwoleniu wodnoprawnym. Ścieki odprowadzane będą betonowym wylotem kanalizacyjnym $\varnothing 500\text{ mm}$ usytuowanym na skarpie rzeki Struga na działce o nr ew. 3195/1 oraz w części na działce nr ew. 3144. Nie będą realizowane prace związane z przebudową wylotu ścieków do rzeki Struga. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie przewiduje realizacji budowy przyłącza energetycznego, budowy przyłącza wodociągowego, budowy przyłącza ścieków sanitarnych, budowy nowego kanału odprowadzającego ścieki oczyszczone.

Planowana inwestycja polegać będzie na realizacji obiektów technologicznych niezbędnych do zwiększenia przepustowości oczyszczalni ścieków:

1. Układ technologiczny wstępnego podczyszczania ścieków: stacja odbioru ścieków z częścią magazynową Ob.-01 (rozbudowa/przebudowa) – taca najazdowa Ob.-02A; zbiornik uśredniający ścieków dowożonych Ob.-02 (rozbudowa/przebudowa); komora wlotowa Ob.-K1; komora wlotowa Ob.-K2; budynek krat, Ob.-03 (rozbudowa/przebudowa) – kraty schodkowe gęste, praso-płuczka skratek, pomieszczenie na kontener skratek Ob.-03A (nowo projektowany), biofiltr powietrza Ob.-03B (nowo projektowany); piaskownik podłużny Ob.-04 (rozbudowa/przebudowa); separator piasku z płukaniem – taca pod kontener piasku, Ob.-04A (nowo projektowany); koryto pomiarowe Ob.-05; budynek pompowi z komorą czerpalną Ob.-06 (rozbudowa/przebudowa) – komora czerpalna Ob.-06A (rozbudowa/przebudowa), stacja pomp ścieków surowych, stacja pomp ścieków nadmiarowych; separator zawartości wozów asenizacyjnych Ob.-07 (nowo projektowany) – taca najazdowa Ob.-07A (nowo projektowany), taca pod kontener odpadu Ob.-07B (nowo projektowany); zbiornik retencyjny ścieków nadmiarowych Ob.-08.1 i Ob.-08.2 (rozbudowa/przebudowa) – strumienica napowietrzająca, układ spustowy ścieków nadmiarowych; komora zasuw ścieków nadmiarowych K3, komora rozdziału ścieków surowych K4;
2. Układ technologiczny biologicznego oczyszczania ścieków: istniejące reaktory biologiczne Ob.-09.1 i Ob.-09.2 (rozbudowa/przebudowa) – komora regeneracji osadu RE-01÷RE-02, komora selektora/beztlenowa SE-01÷SE-02, komora denitryfikacji KD-01÷KD-02; projektowane reaktory biologiczne Ob.-09.3 (nowo projektowany) – komora nityfikacji KN-01÷KN-02; komora rozdziału na osadniki K7 (nowo projektowany); istniejący osadnik wtórny radialny OW-01, OW-02, Ob.-10.1 i Ob.-10.2 (rozbudowa/przebudowa); istniejące komory ścieków oczyszczonych K8 i K9 (rozbudowa/przebudowa); projektowany osadnik wtórny radialny OW-03, Ob.-10.3 (nowo projektowany); komora ścieków oczyszczonych K10 (nowo projektowana) i K12 (rozbudowa/przebudowa); komora zbiorcza ścieków oczyszczonych K11

(rozbudowa/przebudowa); komora ścieków oczyszczonych K12 (rozbudowa/przebudowa); istniejąca pompownia osadu recykulowanego Ob.-11.1 (rozbudowa/przebudowa); projektowana pompownia osadu recykulowanego Ob.-11.2 (nowo projektowany); komora pomiarowa osadu recykulowanego Ob.-12 (rozbudowa/przebudowa); komora rozdziału osadu K13 (rozbudowa/przebudowa); istniejąca pompownia części płynących Ob.-13 (rozbudowa/przebudowa); budynek dmuchaw z rozdzielnią elektryczną Ob.-14 (rozbudowa/przebudowa) – stacja dmuchaw, analizatory do pomiaru azotu amonowego i fosforu; stacja chemicznego strącania fosforu Ob.-15 (nowo projektowany); komora pomiarowa ścieków Ob.-16 (nowo projektowany); wylot ścieków do odbiornika, Ob.-17;

3. Układ technologiczny gospodarki osadowej: zbiornik buforowy osadu Ob.-20 (rozbudowa/przebudowa); magazyn dezintegratu Ob.-21 (rozbudowa/przebudowa); magazyn produktu Ob.-22 (rozbudowa/przebudowa); higienizator długotrwały Ob.-23.1 oraz Ob.-23.2 (nowo projektowany) – układ hydrauliczny mieszania, awaryjny układ napowietrzania; budynek gospodarki osadowej Ob.-24 (nowo projektowany) – generator tlenu z wyposażeniem Ob.-24A (nowo projektowany), stacja pomp cyrkulacyjnych z kontaktem tlenowym Ob.-24B (nowo projektowany), stacja mechanicznego zagęszczania osadu Ob.-24C (nowo projektowany) (zagęszczacz bębnowy, stacja przygotowania i dozowania flokulantu, pompa osadu nadmiernego, pompa osadu zagęszczonego z dezyntegratorem pozytywnym), stacja mechanicznego odwadniania osadu Ob.-24C (nowo projektowany) (prasa śrubowo-talerzowa pompa osadu zagęszczonego, stacja przygotowania i dozowania flokulantu, przenośnik śrubowy osadu), pomieszczenie kontenerów Ob.-24D (nowo projektowany) (kontenery/przyczepa na osad odwodniony); awaryjny zbiornik magazynu produktu Ob.-25 (nowo projektowany); wiata na osad odwodniony Ob.-26 (rozbudowa/przebudowa); istniejąca wiata na osad odwodniony Ob.-27 (rozbudowa/przebudowa); waga samochodowa Ob.-28 (nowo projektowany).
4. Obiekty towarzyszące: budynek administracyjny (istniejący) Ob.-30 (rozbudowa/przebudowa); budynek warsztatowy (istniejący) Ob.-31 (rozbudowa/przebudowa); budynek rozdzielni elektrycznej i pomp ciepła (istniejący) Ob.-32 (rozbudowa/przebudowa); budynek garażowy z wiatą (istniejący) Ob.-33 (rozbudowa/przebudowa); waga samochodowa Ob.-34 (nowo projektowany); instalacja fotowoltaiczna Ob.-35 (nowo projektowany).

Działka o nr ew. 3195/1 zabudowana jest budynkiem technicznym oraz reaktorem biologicznym. Te obiekty są w złym stanie technicznym i ich wykorzystanie do planowanej rozbudowy oczyszczalni ścieków nie będzie możliwe przede wszystkim na ich odmienną funkcjonalność i planowany układ techniczno-biologiczny oczyszczalni ścieków. Dlatego w zakresie rozbudowy oczyszczalni ścieków wykonana będzie rozbórka obecnego reaktora biologicznego. Projekt przewiduje rozbórkę budynku i wyburzenie zwężki pomiarowej do wymiaru lica ścian wewnętrznych komory. Wymianę urządzenia pomiarowego. Wszystkie zbiorniki rozbudowywanych i przebudowywanych obiektów przedmiotowej oczyszczalni zostaną wykonane jako szczelne (beton wodoszczelny odporny na związki chemiczne). Kanalizacja obiektowa oczyszczalni zostanie wykonana również jako szczelna (rury PVC, lub PP łączone uszczelki wargowe, studnie kanalizacyjne z PVC, lub PP).

Z up. Burmistrza
Jolanta Izabela Zadroga
Zastępca Burmistrza

